

産業技術センター高度技術研究館施設保守管理業務委託経費積算内訳書

項No	名 称	規 格	数量	単位	単価	金額
1	設備常駐管理業務	勤務時間 08:15~17:15	1	式		
2	緊急対応業務	365日 24時間対応	1	式		
3	消防用設備保守点検		1	式		
4	浄化槽設備保守点検		1	式		
5	給排水設備保守点検		1	式		
6	空調用設備保守点検		1	式		
7	特殊排水設備保守点検		1	式		
8	特殊ガス設備保守点検		1	式		
9	圧縮空気供給装置設備保守		1	式		
10	自動制御機器設備保守		1	式		
11	環境衛生管理業務		1	式		
12	フロン抑制法に基づく定期点検		1	式		
	小計 (千円未満切り捨て)					
	消費税及び地方消費税					
	合計					

内 訳 書

項	品 名 ・ 仕 様 他	数 量	単 位	単 価	金 額
1	設備常駐管理業務				
	常駐管理業務（1名）	12	ヶ月		
	※勤務時間（8：15～17：15）				
	※休日を除く平日（休日とは、秋田県の休日を定める条例（平成元年秋田県条例第29号）第1条第1項に規定する県の休日をいう。）				
	1 一 計				
2	緊急対応業務				
	緊急対応	12	ヶ月		
	※365日 24時間対応				
	2 一 計				
3	消防用設備保守点検				
	総合点検	年1	回		
	機器点検	年1	回		
	<点検回数>年2回				
	<点検項目>				
	・消火器設備				
	・誘導灯設備				
	・屋内消火栓設備				
	・自動火災報知設備				
	・非常放送設備				
	・避難器具設備				
	・排煙設備				
	・防火戸設備				
	3 一 計				
4	浄化槽設備保守				
	巡回点検業務	年24	回		

内 訳 書

項	品 名 ・ 仕 様 他	数 量	単 位	単 価	金 額
	水質検査（7項目）	年1	回		
	pH、汚泥沈殿率、溶存酸素量、塩化物イオン濃度				
	残留塩素濃度、透視度、BOD				
	<点検仕様>				
	・ポンプ類点検（年1回）				
	・汚泥引抜（年1回）				
	・消毒薬品含む				
	4－計				
5	給排水設備保守				
	受水槽洗浄消毒作業（FRP15m ³ -1基）	年1	回		
	水質検査（16項目）	年1	回		
	自動給水ポンプ点検	年4	回		常駐員点検
	排水ポンプ点検	年1	回		常駐員点検
	5－計				
6	空調用設備保守点検				
6-1	冷却塔（CTE-1. 実験機器用）				
	（冷却能力 160, 5kw/H. 1基）				
	精密点検整備	年2	回		
	普通点検整備	年2	回		常駐員点検
	6-1の小計				
6-2	ポンプ設備				
	冷却水一次水中ポンプ（PCE-1）	2	台		
	冷却水二次ポンプユニット（PCE-2）	2	組		
	冷却塔補給水ポンプ（PM-1）	1	組		
	熱源水ポンプ（PCD-2-1）	1	台		
	熱源水ポンプ（PCD-2-2）	1	台		
	熱源水ポンプ（PCD-2-3）	1	台		
	温水循環ポンプ（PH-1）	2	台		

内 訳 書

項	品 名 ・ 仕 様 他	数 量	単 位	単 価	金 額
	温水二次ポンプ (PH-2-1)	1	台		
	温水二次ポンプ (PH-2-2)	1	台		
	温水二次ポンプ (PH-2-3)	1	台		
	オイルギアポンプ (POG-1)	1	台		
	<点検回数>				
	・年1回				
	・他随時常駐員点検				
	6-2の小計				
6-3	冷却水補給水槽 (TW-2)				
	補給水槽 (FRP-5000) 1基	年1	回		常駐員実施
	※内部清掃				
	6-3の小計				
6-4	冷却塔設備 (CT-1)				
	冷却塔整備 (精密点検)	2	基		
	冷却塔整備 (普通点検)	2	基		常駐員実施
	投入薬品 (日常点検、随時投入)	1	式		
	<点検回数>				
	・年2回				
	6-4の小計				
6-5	真空温水機				
	精密点検 (年1回)	2	基		
	普通点検 (年3回)	2	基		常駐員実施
	6-5の小計				
6-6	プレート型熱交換器設備				
	熱交換器 (HEW-1、2)	2	基		常駐員実施
	<点検回数>年1回				
	6-6の小計				
6-7	地下タンク検査				
	(A重油 10KL-1基)				
	缶内清掃	年1	回		

内 訳 書

項	品 名 ・ 仕 様 他	数 量	単 位	単 価	金 額
	気密漏洩試験	年1	回		
	残油処理費	1	式		
	<検査回数>年1回				
	6-7の小計				
6-8	オイルサービスタンク設備				
	(A重油 3000-1基)				
	サービスタンク (TOS-1)	年1	回		地下タンク検査に含む
	6-8の小計				
6-9	膨張タンク設備				
	膨張タンク (TEX-1.2)	2	基		常駐員実施
	<点検回数>随時				
	6-9の小計				
6-10	ヘッダー設備				
	ヘッダー (サプライ、レターン)	5	基		常駐員実施
	<点検回数>随時				
	6-10の小計				
6-11	薬注装置設備				
	薬注装置 (NS-1、2)	2	基		常駐員実施
	<点検回数>随時				
	6-11の小計				
6-12	電気集塵器設備				
	集塵器 (天井カセット型)	4	台		常駐員実施
	<点検回数>				
	・年1回				
	・他随時常駐者点検				
	6-12の小計				
6-13	ドラフトチャンバー設備				
	ドラフトチャンバー (DC-1~4)	4	台		常駐員実施
	<点検回数>				

内 訳 書

項	品 名 ・ 仕 様 他	数 量	単 位	単 価	金 額
	・年2回				
	6-13の小計				
6-14	可変風量装置設備				
	CAV-1~4	4	台		常駐員実施
	<点検回数>				
	・年4回				
	6-14の小計				
6-15	ラジエーター設備				
	コンベクタタイプ	8	台		常駐員実施
	パネルタイプ	9	台		常駐員実施
	<点検回数>				
	・年4回				
	6-15の小計				
6-16	エアシャワー設備				
	エアシャワー (AS-1)	1	基		クリーンルーム清掃に含む
	<点検回数>年2回				
	※交換フィルターは別途				
	6-16の小計				
6-17	空冷パッケージ型エアコン設備				
	空冷パッケージ (PAC-101)	1	台		
	空冷パッケージ (PAC-102)	1	台		
	空冷パッケージ (PAC-103)	1	台		
	空冷パッケージ (PAC-104)	1	台		
	空冷パッケージ (PAC-105)	1	台		
	空冷パッケージ (PAC-106)	1	台		
	空冷パッケージ (PAC-201)	1	台		
	空冷パッケージ (PAC-202)	1	台		
	空冷パッケージ (PAC-203)	1	台		
	空冷パッケージ (PAC-204)	1	台		
	空冷パッケージ (PAC-205)	1	台		
	空冷パッケージ (PAC-206)	1	台		

内 訳 書

項	品 名 ・ 仕 様 他	数 量	単 位	単 価	金 額
	空冷パッケージ (PAC-207)	1	台		
	空冷パッケージ (PAC-301)	1	台		
	プレフィルター (PWT-10E-H)	6	枚		
	プレフィルター (PWT-10E-F)	1	枚		
	プレフィルター (PWT-15E-F)	5	枚		
	プレフィルター (PWT-5E-H)	1	枚		
	プレフィルター (PWT-8E-F)	2	枚		
	プレフィルター (PW-20DC)	7	枚		
	プレフィルター (PW-25DC)	4	枚		
	プレフィルター (PW-50GC)	8	枚		
	<点検回数>年2回				
	・フィルター清掃 年2回 常駐員実施				
	・メインフィルターは別途				
	・消耗品ベルト類含む (点検時随時交換)				
	6-17の小計				
6-18	ドラフトチャンバー外気処理機				
	OAC-101	1	台		
	OAC-201	1	台		
	<点検回数>年2回				
	・フィルター清掃 常駐員実施				
	・交換フィルターは別途				
	6-18の小計				
6-19	水熱源ヒートポンプパッケージ設備				
	WHAC-101~WHAC-120	24	台		
	WHAC-201~WHAC-224	36	台		
	WHAC-301~WHAC-306	9	台		
	WHAC-203K~WHAC-231K	2	台		
	中性能フィルター (WD2573) 8枚	16	台		
	中性能フィルター (WD3573) 12枚	16	台		
	中性能フィルター (WT1554) 2枚	4	台		
	<点検回数>年2回				
	(※フィルター交換は常駐員実施)				
	(点検時随時交換)				

内 訳 書

項	品 名 ・ 仕 様 他	数 量	単 位	単 価	金 額
	6-19の小計				
6-20	送排風機設備				
	送風機、排風機、ファンユニット	53	台		常駐員点検
	消耗品ベルト類含む（日常点検時随時交換）	1	式		常駐員実施
	6-20の小計				
6-21	全熱交換器設備				
	HEX-1	2	台		常駐員実施
	<点検回数>年2回				
	※フィルター清掃				
	6-21の小計				
6-22	クリーンルーム清掃				
	作業面積（247㎡）	年1	回		
	（作業項目）				
	・壁面清掃（ガラス含む）				
	・天井清掃（蛍光灯、配管含む）				
	・床（グレーチング）				
	・床下 掃除機吸塵				
	・エアーシャワー清掃				
	・エアーフィルター吸塵				
	6-22の小計				
6-23	ボイラーばい煙測定業務				
	ボイラー（2基）	年2	回		
	（測定項目）				
	硫黄酸化物、窒素酸化物、ばいじん濃度				
	6-23の小計				
6-24	加湿蒸気用ボイラー				
	精密点検（年1回）	1	基		
	普通点検（年1回）	1	基		
	（軟水器点検含む。）				
	投入薬品含む（日常点検時随時投入）	1	式		

内 訳 書

項	品 名 ・ 仕 様 他	数 量	単 位	単 価	金 額
	軟水器消耗品含む 塩、硬度指示薬、PH試験紙	1	式		
	6-24の小計				
6-25	実験装置用蓄熱槽				
	内部清掃	年1	回		
	ストレーナー清掃（消耗品含む）	年1	回		
	6-25の小計				
	6-計				
7	特殊排水設備保守点検				
	巡回点検	年24	回		
	水質検査（4項目）	年1	回		
	カドミウムおよびその化合物、鉛およびその化合物				
	六価クロム化合物、銅含有量				
	<点検仕様>				
	・スクリーン清掃				
	・ポンプ類点検				
	・中和槽内清掃				
	・中和薬品含む				
	7-計				
8	特殊ガス設備保守点検	1	式		常駐員実施
	<点検回数>年2回				
	8-計				
9	圧縮空気供給装置				
9-1	前半点検整備				
	空気圧縮機（P0-5.5 EA5）	3	台		
	・空気圧縮機、腰上整備				

内 訳 書

項	品 名 ・ 仕 様 他	数 量	単 位	単 価	金 額
	・ システムチェック				
	・ シリンダーピストンチェック				
	<交換部品：下記含む>				
	・ ヒートレスエアドライヤー（フィルター共）				
	M1リペアキット、エレメント、同圧弁				
	Oリング、バルブリペアキット、出口弁、パージ弁				
	N0カートリッジバルブ、NCカートリッジバルブ				
	三方電磁弁、ピストンシール、圧力SWフィルター				
	オートドレンエレメント、プレフィルター				
	ラインフィルター、HAF-SAエレメント				
	空気弁、呼吸栓				
	9-1の小計				
9-2	後半点検整備				
	空気圧縮機（P0-5.5EA5）	3	台		
	空気圧縮機、腰上整備				
	・ 空気弁、呼吸栓交換（部品含む）				
	・ シリンダー、ピストンチェック				
	・ 圧縮機本体乗替				
	・ ドレンコック、安全弁、三方電磁弁				
	Vベルト交換（部品含む）				
	9-2の小計				
	9-計				
10	自動制御機器設備保守				
10-1	自動制御機器				
	熱源廻り制御（1SET）	1	式		
	装置冷却水制御（1SET）	1	式		
	冷却塔制御（2SET）	1	式		
	オイルタンク廻り（1SET）	1	式		
	パッケージ制御 1（3SET）	1	式		
	パッケージ制御 2（7SET）	1	式		
	パッケージ制御 3（4SET）	1	式		

