

- 分類 1 移住者等による取組 ② 地域の活性化 3 社会福祉施設等  
④ 店舗等 5 宿泊施設 6 賃貸化・住みかえ等

|        |  |   |  |
|--------|--|---|--|
| 名 称    | マルヒコビルディング   |   |  |
| 場 所    | 秋田県能代市元町   |   |  |
| 開業年    | 2022年（2Fのみ2021年先行オープン）   |   |  |
| 目的・契機等 | 能代を元気にしていくことを目的に、駅前からの商店街に子供から大人まで、様々な人が行き交う賑わいを作りたいと空き店舗（酒店）を改修して複合施設を開業。（秋田県主催「動き出す、商店街プロジェクト」、起業支援事業費補助金、中小企業庁「地域商業機能複合化推進事業」）  |   |  |
| 用 途    |  | 改修前   | 改修後  |
|        | 地階   | 倉庫  | シェア（家具）工房  |
|        | 1F   | 店舗（酒店）  | 遊び場併設カフェ   |
|        | 2F   | 住居  | レンタルオフィス、コワーキングスペース  |
| 改修概要   | <p>地階：内部物品撤去</p> <p>1F：内装工事（テーブル下地は秋田杉合板、棚は秋田杉を使用）外装工事（シャッター部分をガラスとポリカーボネート張りの木製建具へ）</p> <p>2F：内装工事（建具、仕切り等に木材を使用）</p>   |   |  |
| 活用状況等  | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 1階では街の賑わいづくりや人づくり等の新たな拠点として、地域で仕事を新たに創出したい人を対象とした「ちいさなシゴトのつくりかた」や能代に暮らす人達の活動や想いを共有する「のしろ会議」等各種イベントを実施。</li> <li>・ 本物件前の公道で歩行者天国イベント「のしろいち」を開催。大盛況であったことから空き店舗の貸出しに前向きな所有者も現れるなど商店街に様々な好影響を与えている。</li> </ul> |   |  |
| 写 真    | <p>【改修前】</p>     |  | <p>【改修後】</p>   |
| URL等   | <a href="https://noshiroyamori.com/">https://noshiroyamori.com/</a>  |   |  |