

別表 1

種 目 分 類 表

種 目	業 務 区 分	備 考（主な業務内容）
建物の清掃	環境衛生総合管理	建築物内の清掃、空気調和設備及び機械換気設備の運転、日常的な点検及び補修、空気環境測定、給水・排水に関する設備の運転、飲料水水質検査を併せておこなうもの
	清掃	建築物内の清掃
	空気環境測定	建築物内の空気環境の測定
	空気調和用ダクト清掃	建築物の空気調和用ダクトの清掃
	飲料水水質検査	建築物の飲料水の水質について検査
	飲料水貯水槽清掃	受水槽、高置水槽等建築物の飲料水の貯水槽の清掃
	排水管清掃	建築物の排水管の清掃
	ねずみ昆虫等防除	建築物において、ねずみ、昆虫等の防除
	緑地植栽管理	樹木剪定、草刈、薬剤散布、冬囲い・撤去
	一般廃棄物収集運搬	一般廃棄物の収集・運搬・処理
	産業廃棄物収集運搬	産業廃棄物の収集・運搬
	産業廃棄物処分	産業廃棄物の処分
建物の警備	常駐警備	警備員が施設内において常駐する警備
	機械警備	遠隔監視システムなどによる警備
建築物の 附帯設備の 保守管理	電気設備保守管理	電灯・動力設備、自家用発電機設備、直流電源設備、交流無停電電源設備等の保守点検
	機械設備保守管理	空気調和等関連機器、給排水衛生機器及び冷温水発生機等の冷温熱源機器の保守点検
	ボイラー設備保守管理	ボイラーの保守点検
	警報設備等保守管理	自動火災報知設備等の保守点検
	消火設備等保守管理	各種消火設備等の保守点検
	電話交換機設備保守管理	構内電話交換機の保守点検
	放送設備保守管理	映像・音響設備等の通信・情報設備の保守点検
	昇降機設備保守管理	エレベーター等の保守点検
	自動ドア設備保守管理	自動ドア設備の保守点検
	浄化槽設備保守管理	浄化槽の清掃、維持管理
	自家用電気工作物保安管理	自家用電気工作物の工事、維持及び運用に関する保安の監督にかかる業務（電気事業法施行規則第52条第2項による電気主任技術者不選任事業場における外部委託）
	監視制御設備保守管理	監視制御盤等の保守点検
	庁舎等設備運転管理	庁舎等設備の運転・保守管理業務