

指定管理者（候補者）の選定の方法及び結果について

施設名：秋田港セリオンリスタ及びイベント広場等

● 選定の方法

- 1 申請団体から提出された事業計画書等により、選定基準に沿って設定した審査項目ごとに各委員が評価（評点付け）を行った。
（評点）
5点：特に優れている 4点：優れている 3点：やや優れている 2点：やや劣っている 1点：劣っている
- 2 全委員の評点を合計し、選定基準のウエイトをもとに評点の合計を100点換算した。（満点を100点として再計算）
- 3 2をもとに委員間で総合的観点から議論・検討するとともに申請者の適格性を審査し、指定管理者の候補者として選定した。

○ 評点表

	1 県民の平等利用の確保 （適合しなければ失格）	2 公の施設の設置 目的の効果的な達成 （満点：25点）	3 効率的な管理 （満点：15点）	4 適正かつ確実な 管理を行う能力 （満点：35点）	5 その他必要な事 項 （満点：15点）	6 県の重要施策推 進に係る項目 （満点：10点）	合 計 （満点：100点）
株式会社秋田東北ダイケン	○	19.8	9.8	27.9	11.5	3.5	72.5

■ 総合評価（選定結果）

- 各項目の評価を評定の中間点3点（「やや優れている」）とした場合の合計点となる60点を選定の目安として審査した。
- ◎ 委員の意見を集約し、候補者としての適格性が認められたことから、「株式会社秋田東北ダイケン」を指定管理者の候補者として選定することに決定した。

【主な意見】

- 申請団体の財務状況は概ね健全であると言える。
- うどん・そば自販機の他にも魅力ある自主事業を提案・実施するなど、人を呼び込む工夫が必要である。
- 日本海側の夕日は貴重で観光商材となるため、フォトコンテストを実施するなど積極的なPRを実施してほしい。

審査結果集計表（出席委員（４人）の合計） 施設名：秋田港セリオンリスタ及びイベント広場等

選定基準 (配点(100点満点))	審 査 項 目	株式会社秋田東北ダイケン	
		出席委員合計	評価点
1 県民の平等利用の確保 (適合しなければ失格)	ア 利用者の平等な利用が確保されているか (「○」または「×」で評価)	○	○
2 公の施設の設置目的の効果的な達成 (配点25点) (評価算出方法: 委員合計点÷委員人数)	ア 施設の設置目的・理念を理解した管理がなされるものであるか	18	4.5
	イ 施設の利用促進への取組がなされるものであるか	16	4.0
	ウ 利用者の意見を施設の管理運営に反映させる意欲や手段が盛り込まれているか	15	3.8
	エ 利用者に対するサービス向上の取組がなされるものであるか	14	3.5
	オ 地域、関係機関、ボランティア等との連携が図られるものであるか	16	4.0
	小計(満点25点)		19.8
3 効率的な管理 (配点15点) (評価点算出方法: 委員合計点÷委員人数)	ア 収支計画は適正なものであるか、また、その実現性はどうか	26	6.5
	イ 経費縮減に向けた取組がなされるものであるか、また、その実現性はどうか	13	3.3
	小計(満点15点)		9.8
4 適正かつ確実な管理を行う能力 (配点35点) (評価点算出方法: 委員合計点÷委員人数)	ア 団体の経営状況は、安全かつ健全か	13	3.3
	イ 団体の管理運営実績はあるか	18	4.5
	ウ 業務を実施するために必要な人員配置計画が立てられているか	17	4.3
	エ 職員の資質向上に積極的に取り組む計画等はあるか	15	3.8
	オ 安全管理(保守点検等の内容、頻度、実施要領等)は適切か	16	4.0
	カ 緊急時対策(実施要領、職員研修等)は適切か	16	4.0
	キ 個人情報の適切な管理のための必要な措置が講じられるものであるか	16	4.0
	小計(満点35点)		27.9
5 その他必要な事項 (配点15点) (評価点算出方法: 委員合計点÷委員人数)	ア 県民に親しみやすい管理・運営となっているか	16	4.0
	イ 自主事業の計画が積極的かつ具体的なものであるか	14	3.5
	ウ リスタ等と秋田市ポートタワーセリオン等の管理が利用者に 配慮しつつ効果的に行われるよう一体的な取り組みが図られているか。またその実現性はあるか。	16	4.0
	小計(満点15点)		11.5
6 県の重要施策推進に係る項目 (配点10点) (評価点算出方法: 委員合計点÷委員人数)	ア 女性活躍支援に取り組んでいるか	2	0.5
	イ 賃金水準の向上に取り組んでいるか	12	3.0
	小計(満点10点)		3.5
評価点合計(満点100点)			72.5