

第6表 市町村別・用途別平均価格及び平均変動率表

(単位:円/㎡、%)

区分	住宅地					宅地見込地				商業地					工業地				計				R5年平均変動率	区分
	地点数		平均価格	平均変動率		地点数		平均価格	平均変動率	地点数		平均価格	平均変動率	地点数		平均価格	平均変動率	地点数		平均価格	平均変動率			
	総数	継続		R6年	R5年	総数	継続			総数	継続			総数	継続			総数	継続			総数		
秋田市	39	38	35,100	1.9	1.6	1	1	6,300	3.3	21	21	58,900	2.8	1.8	2	2	11,800	3.1	63	62	41,800	2.2	1.7	秋田市
能代市	7	6	11,000	▲0.3	▲0.6					4	4	14,800	▲1.6	▲2.3	1	1	4,550	9.6	12	11	11,700	0.1	▲0.9	能代市
横手市	23	23	8,670	▲0.6	▲0.9	1	1	3,800	▲0.5	9	9	16,100	▲1.0	▲1.5	1	1	2,700	1.9	34	34	10,300	▲0.6	▲1.0	横手市
大館市	12	11	13,600	▲0.6	▲0.4	1	1	4,400	▲1.1	4	3	16,900	0.0	0.1	1	1	7,000	0.0	18	16	13,500	▲0.5	▲0.3	大館市
男鹿市	4	4	5,730	▲1.7	▲2.1					3	2	11,700	▲1.2	▲1.0	1	1	3,400	1.5	8	7	7,660	▲1.1	▲1.4	男鹿市
湯沢市	13	13	7,930	▲1.2	▲1.6					6	6	13,000	▲1.1	▲1.5					19	19	9,530	▲1.2	▲1.6	湯沢市
鹿角市	5	5	10,500	▲1.4	▲1.4					5	5	14,800	▲2.3	▲2.4					10	10	12,700	▲1.9	▲1.9	鹿角市
由利本荘市	22	22	11,000	▲1.1	▲1.2					6	6	22,000	0.1	▲0.5					28	28	13,400	▲0.8	▲1.0	由利本荘市
潟上市	6	6	9,700	▲0.9	▲1.3					2	2	11,000	▲1.4	▲1.3					8	8	10,000	▲1.0	▲1.3	潟上市
大仙市	21	21	8,650	▲0.7	▲1.0					10	10	17,100	▲1.2	▲1.5					31	31	11,400	▲0.9	▲1.1	大仙市
北秋田市	10	10	6,720	▲1.1	▲1.1					4	3	10,400	▲2.3	▲2.1					14	13	7,770	▲1.4	▲1.4	北秋田市
にかほ市	7	7	12,900	▲0.5	▲0.9					2	2	13,100	▲1.2	▲1.5	1	1	4,250	1.2	10	10	12,100	▲0.4	▲0.8	にかほ市
仙北市	9	9	8,200	▲1.0	▲1.2					4	4	18,400	▲1.2	▲1.6					13	13	11,300	▲1.1	▲1.3	仙北市
小坂町	2	2	6,430	▲2.3	▲2.2					1	1	12,200	▲0.8	▲0.8					3	3	8,350	▲1.8	▲1.7	小坂町
上小阿仁村	2	2	2,550	▲2.0	▲2.3														2	2	2,550	▲2.0	▲2.3	上小阿仁村
藤里町	2	2	3,130	▲2.4	▲2.3					1	1	4,400	▲2.2	▲3.2					3	3	3,550	▲2.3	▲2.6	藤里町
三種町	8	8	4,080	▲1.5	▲2.1					2	2	5,900	▲1.7	▲2.1					10	10	4,440	▲1.5	▲2.1	三種町
八峰町	5	5	4,000	▲2.4	▲2.5					1	1	5,150	▲2.8	▲2.8					6	6	4,190	▲2.5	▲2.6	八峰町
五城目町	3	3	8,470	▲2.8	▲2.1					1	1	11,600	▲2.5	▲3.3					4	4	9,250	▲2.7	▲2.4	五城目町
八郎潟町	2	2	8,990	▲1.8	▲2.7					1	1	12,300	▲1.6	▲2.3					3	3	10,100	▲1.7	▲2.5	八郎潟町
井川町	2	2	6,310	▲1.4	▲1.4					1	1	12,400	▲1.6	▲1.6					3	3	8,340	▲1.4	▲1.4	井川町
大潟村	1	1	8,300	0.0	0.0														1	1	8,300	0.0	0.0	大潟村
美郷町	6	6	5,250	▲1.3	▲1.4					1	1	11,300	▲0.9	▲1.7					7	7	6,110	▲1.3	▲1.4	美郷町
羽後町	4	4	5,890	▲1.2	▲1.8					1	1	12,200	▲2.4	▲2.3					5	5	7,150	▲1.5	▲1.9	羽後町
東成瀬村	2	2	3,330	▲1.5	▲1.5														2	2	3,330	▲1.5	▲1.5	東成瀬村
県計	217	214	13,400	▲0.6	▲0.8	3	3	4,830	0.6	90	87	25,100	▲0.3	▲0.7	7	7	6,490	2.9	317	311	16,500	▲0.4	▲0.7	県計
前年度	217	213	13,200	▲0.8	▲1.1	3	2	4,790	▲1.6	90	90	24,700	▲0.7	▲1.3	7	7	6,310	1.6	317	312	16,300	▲0.7	▲1.6	前年度
秋田市	39	38	35,100	1.9	1.6	1	1	6,300	3.3	21	21	58,900	2.8	1.8	2	2	11,800	3.1	63	62	41,800	2.2	1.7	秋田市
秋田市以外	178	176	8,620	▲1.1	▲1.3	2	2	4,100	▲0.8	69	66	14,800	▲1.2	▲1.5	5	5	4,380	2.8	254	249	10,200	▲1.0	▲1.3	秋田市以外
計	217	214	13,400	▲0.6	▲0.8	3	3	4,830	0.6	90	87	25,100	▲0.3	▲0.7	7	7	6,490	2.9	317	311	16,500	▲0.4	▲0.7	計

※平均価格は各地点における標準価格の和を全地点数で除したものである。
 ※平均価格は上三桁で記載している。
 ※平均変動率は継続地点における変動率の和を継続地点数で除したものである。