

男鹿地区統合校（仮称）整備事業に関するサウンディング型市場調査
実施要領

令和6年9月20日
秋田県教育庁総務課施設整備室

1. 調査の目的

秋田県教育委員会では、男鹿市に設置してある男鹿工業高校と男鹿海洋高校を統合し、男鹿地区統合校（仮称）の開校を予定しています。設置学科は工業科および水産科とし、既存の男鹿海洋高校を改修・一部増築し開校する予定で、現在、基本構想の策定作業を進めています。

統合校として活用を予定している男鹿海洋高校は、普通教室・管理棟については昭和50年度建築で49年が経過し、施設設備の老朽化や維持管理費の増が課題となっています。

本調査は、統合校を整備するにあたり、民間事業者のアイデアを生かしながら整備する方策を検討するため、事業方式の提案や参画の可能性等に係る意見・提案等を募るものです。

2. 対象用地・施設の概要

所在地	秋田県男鹿市船川港南平沢字大畑台42
土地面積	敷地面積 36,899 m ² （内運動場 12,189 m ² ）（内借地 90 m ² ）
既存建物の概要	構造・階数 : 普通教室・管理棟 RC-4、特別教室棟 W-2、 実習棟 RC-2、潜水プール棟 RC-2、第1体育館 S-1、 第2体育館 S-1、食品製造実習棟 S-1、寄宿舎 S-2、 柔道場 W-1 延床面積 : 12,734 m ² 竣工年度 : 普通教室・管理棟 S50、特別教室棟 H15、実習棟 H11 潜水プール棟 H11、第1体育館 H7、第2体育館 H15 船用機関・食品製造実習棟 H11、寄宿舎 S53 柔道場 H2 付帯設備 : 艇庫
土地建物の権利状況	土地：県有地（一部借地） 建物：県所有
都市計画等による制限	第一種中高層住居専用区域、建築基準法第22条指定区域、土砂災害防止法（地滑り警戒区域）
現況	秋田県教育庁による管理・運営

3. サウンディング実施スケジュール

実施要領の公表	令和6年9月20日（金）
説明会の参加申込期間	令和6年9月25日（水）～令和6年10月1日（火）
説明会の開催	令和6年10月4日（金）
現地見学会の参加申込期間	令和6年9月25日（水）～令和6年10月4日（金）
現地見学会の開催	令和6年10月7日（月）
サウンディング参加申込期間	令和6年10月8日（火）～令和6年11月14日（木）
サウンディング実施日時・場所の連絡	令和6年11月18日（月）
サウンディングの実施	令和6年11月20日（水）～22日（金）※別途調整
サウンディング結果（概要）の公表	令和6年12月

4. サウンディングの内容

(1) サウンディングの対象者

男鹿地区統合校（仮称）の施設整備・運営等の事業の実施主体となる意向を有する法人又は法人のグループ

(2) サウンディングの項目

- 事業のアイデアに関する提案
 - ・学校教育法の規制がある中での事業方式に関する提案
 - ・実施する事業の内容、整備する施設の内容等に関する提案
- 参画意欲の有無や参画を高めるための要望
- 条件や制約により事業化が困難な場合のその他の提案
- 事業実施にあたって行政に期待する支援や配慮してほしい事項

5. サウンディングの手続

(1) 説明会の開催

当該施設の概要等について、サウンディングへの参加を希望する事業者向けの説明会を実施します。

参加を希望される方は、別添の参加申込書により、期日までに②の申込先へ電子メールにて申し込んでください。なお、件名には【男鹿地区統合校（仮称）整備事業に関するサウンディング説明会参加申込】としてください。

- ① 申込受付期間
令和6年9月25日(水)～令和6年10月1日(火)
- ② 申込先
(8. 問合せ先のとおり)
- ③ 説明会開催日時
令和6年10月4日(金)午前10時
- ④ 会場
秋田県庁第2庁舎 4階 災害医療対策室

(2) 現地見学会の開催

当該施設の概要等について、サウンディングへの参加を希望する事業者向けの現地見学会を実施します。

参加を希望される方は、別添の参加申込書により、期日までに②の申込先へ電子メールにて申し込んでください。なお、件名には【男鹿地区統合校（仮称）整備事業に関するサウンディング見学会参加申込】としてください。

- ① 申込受付期間
令和6年9月25日(水)～令和6年10月4日(金)
- ② 申込先
(8. 問合せ先のとおり)
- ③ 見学会開催日時
令和6年10月7日(月)午後1時30分
- ④ 会場
男鹿海洋高等学校 秋田県男鹿市船川港南平沢字大畑台42

(3) サウンディングの参加申込み

サウンディングの参加を希望する場合は、別添のエントリーシートにより、期日までに②の申込先へ電子メールにて申し込んでください。なお、件名には【男鹿地区統合校（仮称）整備事業に関するサウンディング参加申込】としてください。

- ① 申込受付期間
令和6年10月8日(火)～令和6年11月14日(木)
- ② 申込先
(8. 問合せ先のとおり)

(4) サウンディングの日時及び場所の連絡

サウンディングへの参加申込をいただいた法人又はグループの担当者あてに、実施日時及び場所を電子メールにて御連絡します。希望に沿えない場合もありますので、予め御了承ください。

(5) サウンディングの実施

① 実施期間

令和6年11月20日(水)～令和6年11月22日(金)午前10時～午後3時

② 所要時間

法人又は法人グループ各30分程度

③ 場所

秋田県庁第2庁舎 4階 災害医療対策室

④ その他

サウンディングは参加事業者のアイデア及びノウハウの保護のため個別に行います。

(6) サウンディング結果の公表

サウンディングの実施結果について、概要の公表を予定しています。なお、参加事業者の名称は公表しません。また、参加事業者のノウハウに配慮し、公表に当たっては、事前に参加事業者に内容の確認を行います。

6. 留意事項

(1) 参加事業者の取り扱い

サウンディングへの参加実績は、事業者公募等における評価の対象とはなりません。

(2) 費用負担

サウンディングへの参加に要する費用は、参加事業者の負担とします。

(3) 追加対話への協力

本サウンディング終了後も、必要に応じて追加の対話（文書照会を含む。）やアンケート等を実施させていただくことがあります。その際には御協力をお願いします。

7. 別紙・参考資料

① 説明会参加申込書（別紙1）

② 現地見学会参加申込書（別紙2）

③ サウンディング・エントリーシート（別紙3）

※ 説明資料は、5（1）の説明会の際に配付します。

8. 問合せ先

質問等がある場合は下記までお問い合わせください。

秋田県教育庁総務課施設整備室 施設・管財チーム 柴田

〒010-8580 秋田市山王三丁目1番1号

電話 018-860-5116 E-mail:shisetsu-edu@pref.akita.lg.jp

〈男鹿地区統合校（仮称）整備事業に関するサウンディング型市場調査〉

説明会参加申込書

1	法人名			
	所在地			
	(グループの場合) 構成団体名			
	担当者	所属企業・部 署名		
		氏名		
電話番号				
E-mail				
2	説明会 参加予定者氏名	所属法人名・部署・役職		

<男鹿地区統合校（仮称）整備事業に関するサウンディング型市場調査>

現地見学会参加申込書

1	法人名			
	所在地			
	(グループの場合) 構成団体名			
	担当者	所属企業・部 署名		
		氏名		
電話番号				
E-mail				
2	現地説明会 参加予定者氏名	所属法人名・部署・役職		

〈男鹿地区統合校（仮称）整備事業に関するサウンディング型市場調査〉

サウンディング・エントリーシート

1	法人名			
	所在地			
	(グループの場合) 構成団体名			
	担当者	所属企業・部 署名		
氏名				
電話番号				
E-mail				
2	サウンディングの希望日を記入し、時間帯をチェックしてください。			
	月 日 ()	<input type="checkbox"/> 10~12 時	<input type="checkbox"/> 13~15 時	<input type="checkbox"/> 何時でもよい
	月 日 ()	<input type="checkbox"/> 10~12 時	<input type="checkbox"/> 13~15 時	<input type="checkbox"/> 何時でもよい
	月 日 ()	<input type="checkbox"/> 10~12 時	<input type="checkbox"/> 13~15 時	<input type="checkbox"/> 何時でもよい
3	サウンディング 参加予定者氏名	所属法人名・部署・役職		

- ※ 対話の実施期間は、令和6年11月20日（水）～令和6年11月22日（金）の午前10時～午後3時（終了時刻）とします。
- ※ エントリーシート受領後、調整の上、実施日時及び場所を電子メールにて御連絡します。（都合により希望に添えない場合もありますので、予め御了承ください。）
- ※ 対話に出席する人数は、1グループにつき3名以内としてください。