

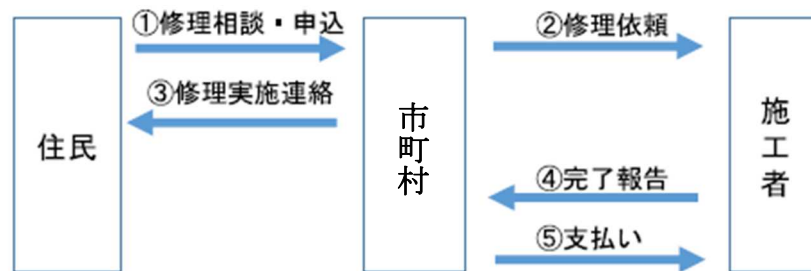
【令和7年8月20日からの大雨にかかる災害】

災害救助法に基づく被災住宅の応急修理制度について【概要】 (日常生活に必要な最小限度の部分)

【制度概要】

災害救助法に基づく応急修理制度は、大雨により一定の被害（大規模半壊、中規模半壊、半壊または準半壊）を受けた世帯に対して、被災した住宅の屋根、居室、台所、トイレ等日常生活に必要な最小限度の部分を、応急的に市町村が修理するものです。

※エアコン等の家電製品の修理は対象とはなりません。



イメージ図 大まかな修理（手続き）の流れ

★大雨被害から修理完了までのポイント

- ・ 大雨による被害と直接関係のある修理が対象です。
- ・ 写真の撮影は必須です。（工事前、工事中、工事後）
- ・ 住宅設備等のグレードアップは不可です。
- ・ 住宅設備等は、取替え前後の品番の撮影やカタログの写しを用意

【対象市町村・対象者】

対象市町村：仙北市（災害救助法適用市町村）

対象者：上記市町村で、被害を受けた住宅が災証明書で、「大規模半壊」「中規模半壊」「半壊」「準半壊」の被害認定を受けた世帯。

（「全壊」の場合は原則対象外ですが、修理により居住が可能となる場合には、対象となる場合があります。）

【費用の限度額】（1世帯あたり）

大規模半壊、中規模半壊、半壊：739,000円以内

準半壊：358,000円以内

※費用は市町村から、直接修理業者に支払われます。

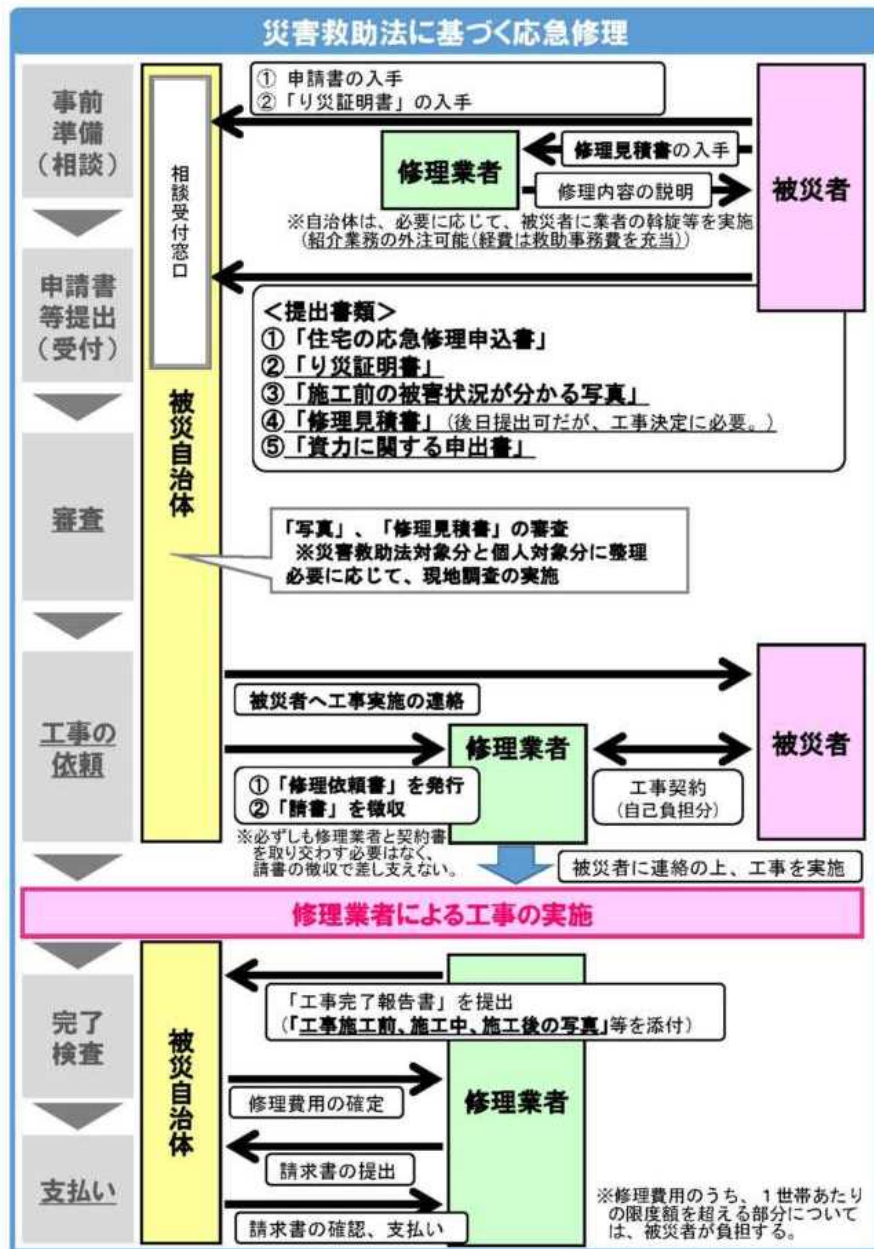
※限度額を超える部分は、自己負担となります。

※手続きについては裏面参照。

【手続き】

- ① お住まいの市町村より申請書、り災証明書をお受け取り下さい。
※ご自宅の修理箇所のうち、制度の対象となる部分等について確認してください。
- ①' 修理業者に連絡いただき、修理見積書をもって下さい。
- ② 申込書等を作成いただき、市町村へ提出して下さい。
- ③ 申込書等の審査で適当と認められた場合、市町村から工事実施の連絡があります。
- ③' 自己負担分の修理については、別途契約をお願いします。

応急修理の手続きフロー図



【必要書類】

- ①住宅の応急修理申込書（様式第1号）
- ②資力に関する申出書（様式第2号）
- ③修理見積書（様式第3号）
- ④り災証明書（コピー）
- ⑤修理前の被害状況が分かる写真（修理箇所）

【制度利用にあたっての主な注意点】

①制度について

- ・本制度は、日常生活に不可欠な部分の応急的な修理のみを対象にしており、被害等を補償するものではないため、対象外の部分の修理については、ご自身の負担となります。

②修理箇所等について

- ・居室、台所、トイレ等の日常生活に不可欠な部分が対象です。（仏間、床の間は不可）
- ・給湯器は対象となりますが、エアコンの室外機などの家電製品の修理は対象外です。
- ・建具（玄関扉、戸、サッシ等）や設備（キッチン、トイレ、浴槽、給湯器）等のグレードアップは対象となりません。
- ・床と併せて畳などの修理を行う場合は対象となりますが、畳だけの交換は対象となりません。

※修理の対象部分の詳細については、市町村の担当へご確認ください。

③修理代金の支払について

- ・本制度は、市町村が修理業者に工事費を支払う制度です。
- ・個人が修理費用を修理業者に支払ってしまうと、制度は利用できなくなるため、ご注意ください。

④写真の撮影について

- ・本制度を活用するにあたっては、修理を行う箇所について被害状況が分かるように写真を撮影する必要があります。
- ・また、工事の修理中、修理後の写真も必須となります。必ず、修理業者に撮影を依頼してください。



応急修理制度の利用に当たっては、 被害箇所・修理箇所が分かるよう “写真”を撮影して下さい。

カメラがない場合はスマホで構いません。必ず写真を撮影してください。

住宅の応急修理制度をご活用いただくに当たっては、修理を行う箇所について被害状況が分かるように写真を撮影する必要があります。

撮影に当たっての留意点等は以下のとおりです。

＜撮影上の留意点＞

（１）外観（壁、玄関、窓、屋根など）の亀裂、剥がれ、歪みなど

- ✓ 浸水高が分かるようにメジャー等で高さが分かるように撮影しましょう。
メジャー等がない場合は浸水高を指さして撮影しましょう。
- ✓ 破損状況を箇所別に撮影しましょう。
室外で撮影する際は、逆光による白飛び等や明るさ不足による濃れに注意してください。
また、屋根など撮影に危険が伴う場合は修理業者に依頼してください。

（２）室内（床板、扉、壁など）のめくれ、反り、腐食、脱落など

- ✓ 被災した部屋ごとの全景写真を撮影しましょう。
片付け等をした後だと被害状況が分かりにくくなってしまいます。事前に撮影しましょう。
室内で撮影する際は、明るさや手ぶれに注意してください。また、フラッシュをたい
た場合は光の反射に注意してください。
- ✓ 破損状況を箇所別に撮影しましょう。

（３）設備（キッチン、トイレ、浴槽、給湯器など）の破損、故障など

- ✓ 破損箇所・故障箇所が分かるように撮影しましょう
- ✓ 設備の型番・形式等が分かる写真も併せて撮影しましょう
応急修理制度は被災前の同等品への修理・交換が対象となります。

＜修理業者の方にもお伝えください＞

- ✓ 工事の修理中、修理後の写真も必要となります。修理業者に撮影を依頼し
ましょう。

