

1 適用

この特記仕様書は、「消防学校消防設備保守点検業務委託」（以下「業務」という。）について定める。

本特記仕様書に記載されていない事項については、「建築保全業務委託共通仕様書」（別添）及び「建築保全業務共通仕様書 令和5年版（国土交通省大臣官房官庁営繕部監修）」による。

2 目的

秋田県消防学校の消防用設備等について、その機能を維持するため、消防法及び関係法令に基づく定期点検等を行う。

3 業務場所

秋田県消防学校

秋田県由利本荘市岩城内道川字築館1-1

4 業務期間

令和8年4月1日から令和9年3月31日まで

5 委託業務の内容

- (1) 総合点検 年1回
- (2) 機器点検 年2回（6ヶ月に1回） ※1回目の機器点検は総合点検に含む。
- (3) 防火設備検査 ※総合点検と同日に実施する
- (4) 消防用設備等点検結果報告書及び防火設備定期検査報告書の作成
- (5) 設備の異常発生時等の緊急対応

6 対象設備

別紙「点検対象設備」のとおり

7 点検を実施する者の資格

- (1) 消防用設備の総合点検及び機器点検は、「建築保全業務共通仕様書 令和5年版（国土交通省大臣官房官庁営繕部監修）」に定める有資格者が行うこと。
- (2) 防火設備検査は、一級又は二級建築士、防火設備検査員の資格を有する者が実施すること。

7 提出書類

建築保全業務委託共通仕様書及び契約書に定める書類を、契約締結後速やかに提出すること。

8 その他

本仕様書に定めのない事項は、発注者と受注者の協議によって定めるものとする。

別 紙

(1) 総合点検及び機器点検

ア 管理研修棟、備蓄倉庫、各訓練棟、屋内訓練場、防災学習館

番号	設備名	機器名 (点検項目)	数量	単位	備考
1	消火器	粉末消火器	53	本	
2	屋内消火栓設備	加圧送水装置	1	台	
		消火栓	20	台	
		放水試験	1	式	
		配線点検	1	式	
3	自動火災報知設備	火災受信機 GR型	1	台	
		副受信機	1	台	
		差動式分布型感知器	8	個	
		差動式スポット型感知器	117	個	
		定温式スポット型感知器	7	個	
		煙式スポット型 (光電式) 感知器	30	個	
		地区音響装置	24	個	
		発信機 P型1級	24	個	
		配線点検	1	式	
4	非常警報設備	非常放送設備	1	式	
		配線点検	1	式	
5	誘導灯及び誘導標識	誘導灯	5	台	
		誘導標識	4	枚	
		配線点検	1	式	
6	防火排煙設備	防火排煙制御盤 (15回線)	1	台	
		排煙口 2、垂れ壁 4、 防火扉 5、防火シャッター 2	1	式	

イ 宿泊棟

番号	設備名	機器名 (点検項目)	数量	単位	備考
1	消火器	粉末消火器	17	本	
2	自動火災報知設備	火災受信機 P型1級	1	台	
		差動式スポット型感知器	36	個	
		定温式スポット型感知器	19	個	
		光電式スポット型感知器	8	個	
		地区音響装置	6	個	
		発信機 P型1級	6	個	
		配線点検	1	式	
3	非常警報設備	非常放送設備	1	式	
		配線点検	1	式	
4	誘導標識	誘導標識	6	枚	
5	防火排煙設備	防火排煙制御盤 (6回線)	1	台	
		防火扉 6	1	式	

(2) 防火設備検査

番号	設備名	機器名 (点検項目)	数量	単位	備考
1	宿泊棟防火扉	防火扉	6	枚	