

## 新県立体育館整備・運営事業の落札者の決定について

令和7年3月7日

スポーツ振興課

令和6年12月20日に入札公告を行った「新県立体育館整備・運営事業」について、新県立体育館PFI事業審査会において、入札書等を提出した3グループの提案内容を審査し、最優秀提案を選定しました。

県では、その審査結果を踏まえ、次のとおり落札者を決定しましたので公表します。

### 1 事業概要

- ・ 事業名称：新県立体育館整備・運営事業
- ・ 事業場所：秋田市八橋運動公園内
- ・ 事業内容：新県立体育館の設計、建設、工事監理、維持管理及び運営
- ・ 事業期間：事業契約締結日から令和26年3月31日まで
- ・ 供用開始：令和10年9月末予定
- ・ 事業方式：PFI（BTO）方式

### 2 落札者及び落札金額

- (1) 落札者：清水建設グループ（代表企業：清水建設(株)東北支店）  
(2) 落札金額：32,523,023,412円（消費税及び地方消費税の額を含む。）

### 3 入札結果

入札グループ名	入札金額 (円・税込み)	総合			結果
		評価点	価格審査	加点審査	
清水建設グループ	32,523,023,412	577.25	200.00	377.25	落札
鹿島建設グループ	35,472,800,000	575.62	183.37	392.25	
三菱HCキャピタルグループ	36,216,449,613	552.60	179.60	373.00	

※配点は、価格審査200点、加点審査800点、合計1,000点満点

### 4 入札参加企業

- ① 清水建設グループ（代表企業：清水建設(株)東北支店）

構成員：(有)村田弘建築設計事務所、中田建設(株)、  
(株)長谷駒組、(株)オーエンス、セントラルスポーツ(株)、  
(株)コンベンションリンケージ  
協力企業：(株)環境デザイン研究所

② 鹿島建設グループ（代表企業：鹿島建設(株)東北支店）

構 成 員：伊藤工業(株)、(株)佐々木組、(株)東京ドームスポーツ  
(株)NTT ファシリティーズ、(株)秋田魁新報社、  
厚生ビル管理(株)、ALSOK 秋田(株)、  
NEC キャピタルソリューション(株)

協力企業：(株)日本設計、(株)渡辺佐文建築設計事務所、  
(株)ジャクエツ、東日本電信電話(株)秋田支店、  
日本メックス(株)、(株)JTB、(株)東京ドーム

③ 三菱HCキャピタルグループ（代表企業：三菱HCキャピタル(株)）

構 成 員：(株)梓設計、大成建設(株)東北支店、(株)沢木組、  
秋田土建(株)、大森建設(株)、(一財)秋田県総合公社、  
美津濃(株)、(株)秋田ケーブルテレビ

協力企業：(株)草階建築創作所、(株)小畑設計事務所、  
(株)オオバ秋田営業所、(株)友愛ビルサービス、  
ミズノスポーツサービス(株)

## 5 落札者提案の施設概要

- ・ 主な施設；アリーナ（客席数：6,030席）、体育館（客席数：200席）、  
駐車場、多目的室、トレーニング室、フードコート、スイートルーム、  
ラウンジ等
- ・ 構造・階数：鉄骨造・地上4階建て
- ・ 建築面積：9,315㎡
- ・ 延床面積：17,811㎡

## 6 今後のスケジュール

3月下旬 基本協定の締結

4月 仮契約の締結

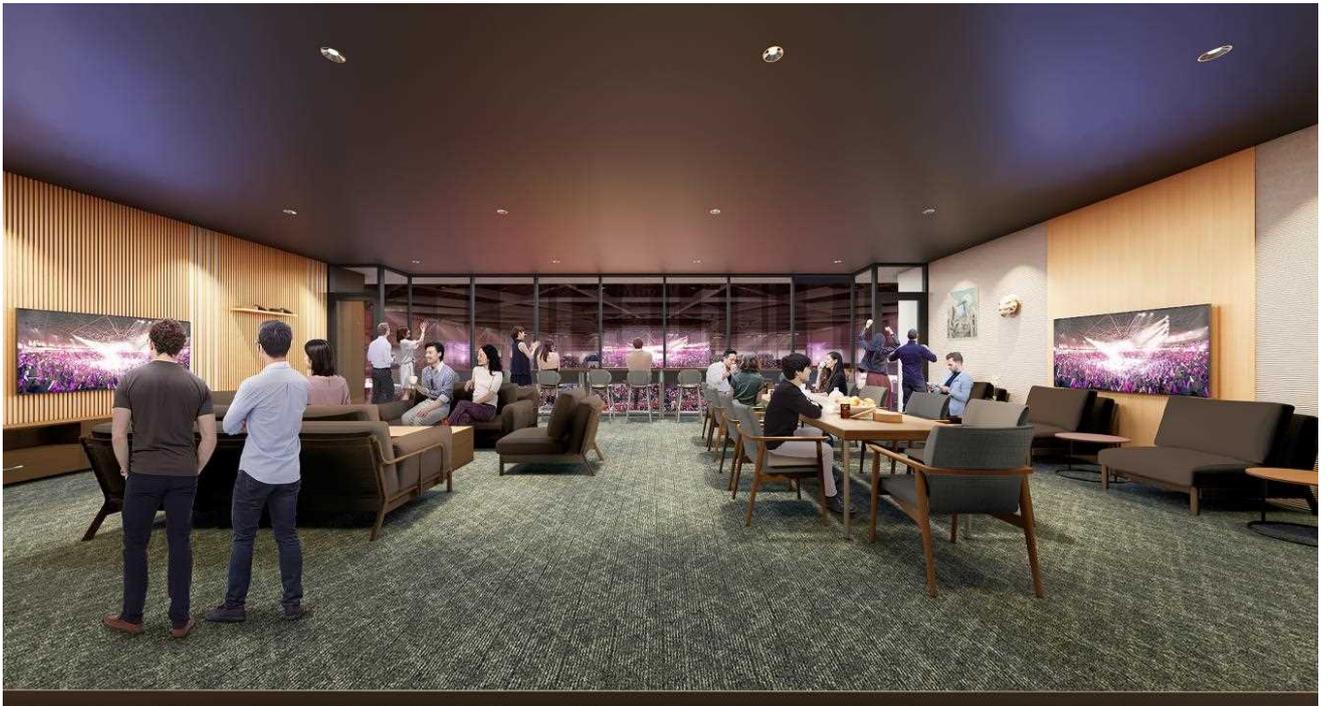
6月迄 事業契約の締結

※ 基本協定とは、県と落札者が、本事業の実施に関する事業契約の締結に向けて、  
双方の義務など必要な事項を定めるものです。

※ 審査講評については、3月下旬までに公表することとしています。









イメージ図は提案資料として提出されたものであり、実際の整備内容とは異なる場合があります。