

新設住宅着工動向

平成27年6月分

平成27年8月3日

午後2時発表

着工戸数	446 戸	前年同月	372 戸
		増減戸数	74 戸
		増減割合	19.9 %
本年累積	1,958 戸	前年累計	1,695 戸
		前年比	115.5 %
		前年総計	3,776 戸
本年度累積	1,121 戸	前年度累計	1,033 戸
		前年度比	108.5 %
		前年度総計	3,951 戸

地域別内訳

	今 月 (戸)	前年同月 (戸)	増減戸数 (戸)	同左割合 (%)
秋田市	225	163	62	38.0
鹿角地域	7	10	-3	-30.0
北秋田地域	39	32	7	21.9
山本地域	30	20	10	50.0
秋田地域	14	20	-6	-30.0
由利地域	31	23	8	34.8
仙北地域	46	44	2	4.5
平鹿地域	28	35	-7	-20.0
雄勝地域	26	25	1	4.0
合計	446	372	74	19.9

1. 利用関係別戸数

○持家は	284 戸	(前年同月比	13.6 %増)
公的資金は	20 戸		民間資金は	264 戸
○貸家は	131 戸	(前年同月比	24.8 %増)
公的資金は	0 戸		民間資金は	131 戸
○給与住宅は	0 戸			
○分譲住宅は	31 戸			

2. 地域別戸数

○秋田市	225 戸	(前年同月比	38.0 %増)
持家	120 戸		貸家	82 戸
給与	0 戸		分譲	23 戸

秋田県

利用関係別内訳 単位:戸

	今 月	前年同月	増減戸数	同左割合(%)
持家	284	250	34	13.6
貸家	131	105	26	24.8
給与住宅	0	1	-1	-
分譲住宅	31	16	15	93.8
合計	446	372	74	19.9

構造別内訳

単位:戸

	今 月	前年同月	増減戸数	同左割合(%)
木造	396	313	83	26.5
木造率%	88.8	84.1		
非木造	50	59	-9	-15.3
合計	446	372	74	19.9

新設住宅着工統計集計表 平成27年6月分

この集計結果は秋田県が国土交通省の承認を得て独自に集計したものであり、国土交通省の発表値と誤差がある場合があります。

地域	新設住宅着工戸数(※)																				
	着工戸数(戸)				着工面積(m ²)		工事予定額(万円)		構造別内訳(戸)(※)						利用別内訳(戸)(※)				工法別内訳(戸)(※)		
	計	新築	増築	改築	総計	(/戸)	総計	(/戸)	木造	SRC	RC	S	CB	その他	持家	貸家	給与	分譲	在来	プレハブ	2×4
秋田市	225	220	5	0	20,859	93	337,442	1,500	187	0	0	38	0	0	120	82	0	23	149	39	37
鹿角地域	7	2	3	2	993	142	17,240	2,463	7	0	0	0	0	0	7	0	0	0	7	0	0
北秋田地域	39	32	2	5	3,949	101	68,499	1,756	34	0	1	4	0	0	26	13	0	0	37	0	2
山本地域	30	29	0	1	2,453	82	38,720	1,291	28	0	0	2	0	0	14	16	0	0	12	2	16
秋田地域	14	12	2	0	1,690	121	24,161	1,726	14	0	0	0	0	0	13	0	0	1	13	0	1
由利地域	31	27	2	2	4,072	131	66,705	2,152	30	0	0	1	0	0	28	0	0	3	27	3	1
仙北地域	46	38	6	2	5,271	115	81,648	1,775	44	0	0	2	0	0	34	9	0	3	37	4	5
平鹿地域	28	20	6	2	3,742	134	56,405	2,014	26	0	0	2	0	0	27	1	0	0	24	2	2
雄勝地域	26	23	2	1	2,816	108	39,824	1,532	26	0	0	0	0	0	15	10	0	1	14	0	12
全県総計	446	403	28	15	45,845	103	730,644	1,638	396	0	1	49	0	0	284	131	0	31	320	50	76

集計表中の用語の定義について

新設住宅着工戸数	新たに住宅の戸が造られる工事の件数(戸数)をいいます。
(構造別内訳)	
木造	主要構造部が木造のもの。
SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)	主要構造部が鉄骨と鉄筋コンクリートを一体化した構造。
RC(鉄筋コンクリート造)	主要構造部が型わくの中に鉄筋を組みコンクリートを打込んで一体化した構造。
S(鉄骨造)	主要な骨組みが鉄骨造又はその他金属で造られたもの。
CB(コンクリートブロック造)	鉄筋で補強されたコンクリートブロック造のもの。
その他	石造、れん瓦造、無筋コンクリート造、無筋コンクリートブロック造、その他・他の分類に該当しない構造のもの。
(利用別内訳)	
持家	建築主が自分で居住する目的で建築するもの。
貸家	建築主が賃貸する目的で建築するもの。
給与住宅	会社、官公署、学校等がその社員、職員、教員等を居住させる目的で建築するもの。
分譲住宅	建て売り又は分譲の目的で建築するもの。
(工法別内訳)	
在来工法	プレハブ工法、枠組壁工法以外の工法をいう。
プレハブ工法	住宅の主要構造部の壁、柱、はり、屋根又は階段等の部材を機械的方法で大量に工場生産し、現場において、これらの部材により組立建築を行うことをいう。
2×4	枠組壁工法(ツーバイフォー工法)住宅をいう。

平成27年

新設住宅着工戸数

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	合計
秋田市	146	89	146	114	149	225							869
鹿角地域(鹿角市・鹿角郡)	4	4	6	3	7	7							31
北秋田地域(大館市・北秋田市・北秋田郡)	14	27	23	29	31	39							163
山本地域(能代市・山本郡)	7	14	22	28	18	30							119
秋田地域(男鹿市・潟上市・南秋田郡)	12	22	20	22	18	14							108
由利地域(由利本荘市・にかほ市)	24	29	17	34	40	31							175
仙北地域(大仙市・仙北市・仙北郡)	30	25	58	37	25	46							221
平鹿地域(横手市)	13	16	35	38	48	28							178
雄勝地域(湯沢市・雄勝郡)	5	15	14	23	11	26							94
合計	255	241	341	328	347	446	0	0	0	0	0	0	1,958
前年同月比	122.6	124.2	131.2	92.4	113.4	119.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
累計	255	496	837	1,165	1,512	1,958	1,958	1,958	1,958	1,958	1,958	1,958	
累計昨年比	122.6	123.4	126.4	114.6	114.3	115.5	91.2	78.2	69.1	61.7	56.6	51.9	
26年同月	208	194	260	355	306	372	451	357	329	341	289	314	
26年累計	208	402	662	1,017	1,323	1,695	2,146	2,503	2,832	3,173	3,462	3,776	

平成27年度

新設住宅着工戸数

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
秋田市	114	149	225										
鹿角地域(鹿角市・鹿角郡)	3	7	7										
北秋田地域(大館市・北秋田市・北秋田郡)	29	31	39										
山本地域(能代市・山本郡)	28	18	30										
秋田地域(男鹿市・潟上市・南秋田郡)	22	18	14										
由利地域(由利本荘市・にかほ市)	34	40	31										
仙北地域(大仙市・仙北市・仙北郡)	37	25	46										
平鹿地域(横手市)	38	48	28										
雄勝地域(湯沢市・雄勝郡)	23	11	26										
合計	328	347	446	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,121
前年同月比	92.4	113.4	119.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
累計	328	675	1,121	1,121	1,121	1,121	1,121	1,121	1,121	1,121	1,121	1,121	
累計昨年比	92.4	102.1	108.5	75.5	60.9	51.7	44.6	40.0	36.0	33.3	31.1	28.4	
26年度同月	355	306	372	451	357	329	341	289	314	255	241	341	
26年度累計	355	661	1,033	1,484	1,841	2,170	2,511	2,800	3,114	3,369	3,610	3,951	

様式第1-1 建築主別・構造別（床面積）（その1）
2015年06月

単位：平方メートル

年月	総計	建築主別					構造別					
		国	県	市町村	会社・ その他法人	個人	木造	SRC造	RC造	S造	CB造	その他
前々年	1,056,030	2,959	22,601	108,134	358,179	564,157	650,424	4,511	98,989	301,599	35	472
前年												
01-03	148,979	810	15,205	16,151	44,250	72,563	82,728	13,087	13,065	40,070	29	0
04-06	251,202	652	16,624	17,136	83,554	133,236	152,135	3,336	22,909	72,822	0	0
07-09	274,289	259	686	43,218	103,406	126,720	155,879	2,959	32,504	82,947	0	0
10-12	175,410	0	4,629	5,880	72,266	92,635	115,083	0	5,946	54,381	0	0
該当年												
2014-06	87,367	500	32	4,796	37,792	44,247	47,045	0	3,820	36,502	0	0
2014-07	111,774	75	154	27,895	38,071	45,579	57,736	2,959	17,859	33,220	0	0
2014-08	88,759	0	487	11,993	34,656	41,623	53,699	0	9,300	25,760	0	0
2014-09	73,756	184	45	3,330	30,679	39,518	44,444	0	5,345	23,967	0	0
2014-10	75,166	0	212	1,188	36,317	37,449	46,113	0	245	28,808	0	0
2014-11	52,790	0	1,642	1,037	19,106	31,005	36,490	0	83	16,217	0	0
2014-12	47,454	0	2,775	3,655	16,843	24,181	32,480	0	5,618	9,356	0	0
2015-01	37,515	0	0	5,466	9,845	22,204	21,871	138	4,833	10,673	0	0
2015-02	50,410	95	0	2,941	23,454	23,920	26,296	0	2,852	21,262	0	0
2015-03	67,224	0	57	2,820	23,596	40,751	45,699	0	1,139	20,310	76	0
2015-04	72,815	0	0	4,471	25,024	43,320	51,548	0	0	21,267	0	0
2015-05	76,357	0	116	12,352	21,960	41,929	44,485	0	8,637	23,153	82	0
当月	140,097	0	10,357	3,573	75,484	50,683	55,263	0	11,611	73,223	0	0
前年同月比%	160.4	0.0	32,365.6	74.5	199.7	114.6	117.5	0.0	304.0	200.6	0.0	0.0

様式第1-2 用途別（床面積）（その2-1）
2015年06月

単位：平方メートル

年月	総計	用途別										
		居住専用	居住専用準	居住産業併用	農林水産業用	鉱業・採石・砂利採取・建設業用	製造業用	電気・ガス・熱供給・水道業用	情報通信業用	運輸業用	卸売・小売業用	金融・保険業用
前々年	1,056,030	573,771	7,753	5,775	49,099	9,190	29,551	4,357	163	24,776	66,337	5,297
前年												
01-03	148,979	77,733	980	729	1,666	1,642	10,220	2,648	14	26	8,414	764
04-06	251,202	134,949	1,391	2,680	7,460	2,389	3,719	1,279	2,170	57	35,675	1,066
07-09	274,289	135,823	3,638	1,147	9,449	2,207	9,621	2,239	0	5,586	15,293	1,223
10-12	175,410	100,679	1,362	2,051	8,926	1,570	10,923	5,301	431	2,621	9,075	0
該当年												
2014-06	87,367	43,759	625	1,985	2,075	1,375	1,403	274	11	57	15,980	413
2014-07	111,774	52,266	988	479	3,511	524	1,431	1,101	0	113	7,917	294
2014-08	88,759	43,208	510	554	3,220	1,378	4,965	46	0	5,242	2,939	876
2014-09	73,756	40,349	2,140	114	2,718	305	3,225	1,092	0	231	4,437	53
2014-10	75,166	37,165	542	0	6,047	680	6,391	5,025	59	2,171	5,141	0
2014-11	52,790	33,037	0	259	2,603	735	2,816	119	372	251	2,762	0
2014-12	47,454	30,477	820	1,792	276	155	1,716	157	0	199	1,172	0
2015-01	37,515	23,548	28	380	806	1,299	57	49	0	14	3,959	0
2015-02	50,410	26,437	0	188	2,875	412	6,290	109	0	0	9,615	0
2015-03	67,224	41,957	0	157	1,014	1,516	5,590	983	328	220	7,338	1,082
2015-04	72,815	43,523	314	295	1,105	2,768	3,222	183	0	68	6,503	196
2015-05	76,357	41,550	228	1,275	1,206	295	8,387	352	0	0	8,153	0
当月	140,097	50,118	1,392	806	1,948	736	55,365	704	0	319	7,095	0
前年同月比%	160.4	114.5	222.7	40.6	93.9	53.5	3,946.2	256.9	0.0	559.7	44.4	0.0

様式第1-2
2015年06月

用途別（床面積）（その2-2）

単位：平方メートル

年月	総計	用途別										
		不動産業用	宿泊・ 飲食サービス 業用	教育・ 学習支援業用	医療・福祉用	その他の サービス業用	公務用	他に分類 されない				
前々年		1,825	6,808	56,151	102,460	36,402	68,759	7,556				
前年												
01-03		0	446	15,996	5,472	4,044	18,118	67				
04-06		68	3,397	17,361	19,873	7,533	10,135	0				
07-09		982	3,530	17,128	44,353	13,938	7,673	459				
10-12		5,528	606	5,504	11,339	4,122	4,910	462				
該当年												
2014-06		0	2,102	251	13,012	1,195	2,850	0				
2014-07		189	921	5,955	25,843	7,447	2,718	77				
2014-08		0	787	9,956	8,662	3,971	2,093	352				
2014-09		793	1,822	1,217	9,848	2,520	2,862	30				
2014-10		5,119	141	842	3,083	1,467	855	438				
2014-11		286	389	4,340	3,400	830	591	0				
2014-12		123	76	322	4,856	1,825	3,464	24				
2015-01		0	124	1,132	439	1,327	4,334	19				
2015-02		0	0	0	3,378	1,011	95	0				
2015-03		82	25	59	3,759	2,951	163	0				
2015-04		293	365	1,135	2,755	8,210	1,880	0				
2015-05		0	83	3,913	1,033	566	9,316	0				
当月		66	398	11,136	4,797	3,747	1,470	0				
前年同月比%		0.0	18.9	4,436.7	36.9	313.6	51.6	0.0				

様式第5

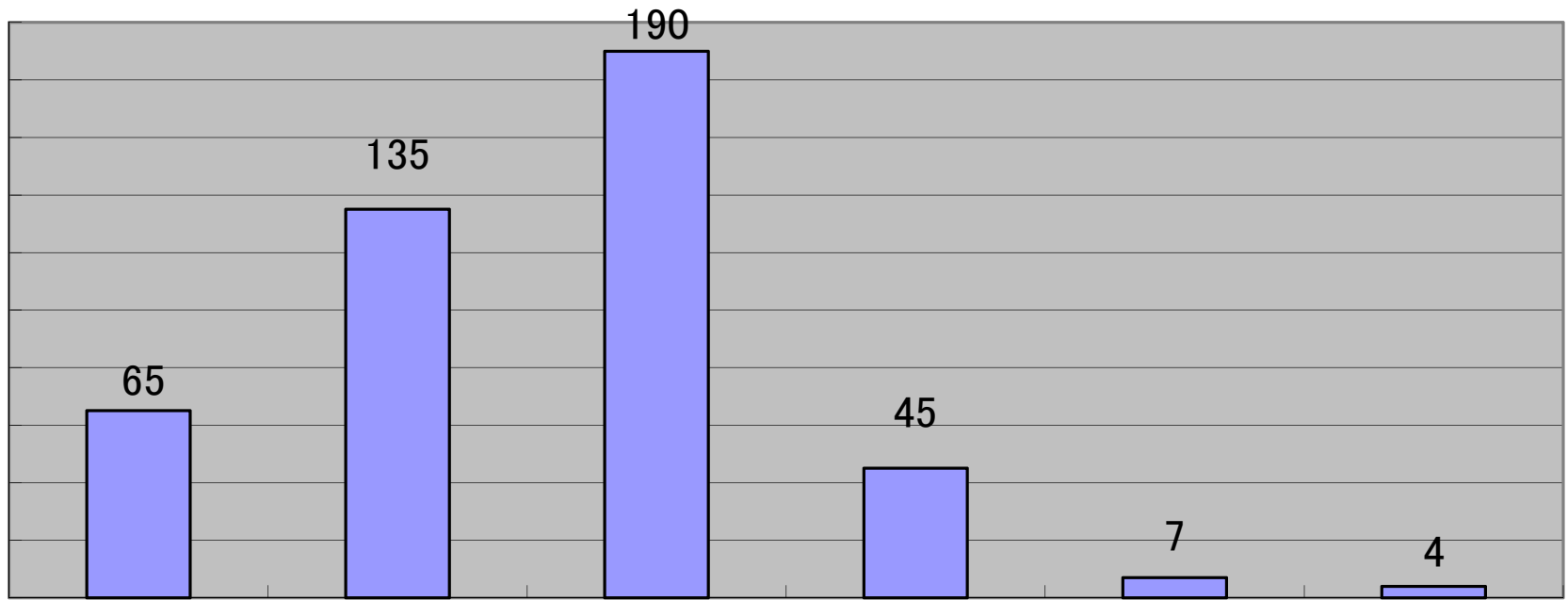
着工建築物:建築主別市郡別表

2015年06月	総計			国、県、市町村			会社、会社でない団体			個人			建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)
	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)			
全県計	579	140,097	2,957,359	17	13,930	395,375	120	75,484	1,794,345	442	50,683	767,639			
市部計	546	134,839	2,862,302	15	12,661	355,875	114	74,722	1,783,075	417	47,456	723,352			
郡部計	33	5,258	95,057	2	1,269	39,500	6	762	11,270	25	3,227	44,287			
01 鹿角地方部	17	1,572	23,008	0	0	0	2	204	2,200	15	1,368	20,808			
209 鹿角市	16	1,476	22,008	0	0	0	2	204	2,200	14	1,272	19,808			
300 鹿角郡	1	96	1,000	0	0	0	0	0	0	1	96	1,000			
02 北秋田地方部	61	7,656	107,759	0	0	0	13	3,405	45,240	48	4,251	62,519			
204 大館市	46	6,389	90,959	0	0	0	12	3,375	44,350	34	3,014	46,609			
213 北秋田市	13	1,059	13,710	0	0	0	1	30	890	12	1,029	12,820			
320 北秋田郡	2	208	3,090	0	0	0	0	0	0	2	208	3,090			
03 山本地方部	30	3,402	54,320	3	153	4,310	3	432	5,370	24	2,817	44,640			
202 能代市	23	2,851	44,560	2	117	1,810	1	235	3,000	20	2,499	39,750			
340 山本郡	7	551	9,760	1	36	2,500	2	197	2,370	4	318	4,890			
04 秋田地方部	227	43,125	836,439	5	11,703	332,320	48	9,836	164,255	174	21,586	339,864			
201 秋田市	199	38,171	764,678	4	11,627	329,320	41	6,792	120,955	154	19,752	314,403			
206 男鹿市	12	3,207	45,100	0	0	0	4	2,503	34,800	8	704	10,300			
211 潟上市	10	969	14,469	1	76	3,000	1	113	1,200	8	780	10,269			
360 南秋田郡	6	778	12,192	0	0	0	2	428	7,300	4	350	4,892			
380 河辺郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
05 由利地方部	69	60,776	1,557,555	2	83	1,220	25	56,184	1,484,832	42	4,509	71,503			
205 本荘市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
210 由利本荘市	54	58,442	1,523,794	2	83	1,220	23	55,351	1,475,032	29	3,008	47,542			
214 にかほ市	15	2,334	33,761	0	0	0	2	833	9,800	13	1,501	23,961			
400 由利郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
06 仙北地方部	83	10,476	153,885	4	444	11,975	16	2,397	30,677	63	7,635	111,233			
208 大曲市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
212 大仙市	55	6,723	105,736	3	422	10,675	9	1,346	19,077	43	4,955	75,984			
215 仙北市	18	2,116	28,199	1	22	1,300	6	1,018	11,200	11	1,076	15,699			
420 仙北郡	10	1,637	19,950	0	0	0	1	33	400	9	1,604	19,550			
07 平鹿地方部	64	8,493	138,824	2	314	8,550	9	2,692	57,411	53	5,487	72,863			
203 横手市	64	8,493	138,824	2	314	8,550	9	2,692	57,411	53	5,487	72,863			
440 平鹿郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
08 雄勝地方部	28	4,597	85,569	1	1,233	37,000	4	334	4,360	23	3,030	44,209			
207 湯沢市	21	2,609	36,504	0	0	0	3	230	3,160	18	2,379	33,344			
460 雄勝郡	7	1,988	49,065	1	1,233	37,000	1	104	1,200	5	651	10,865			

秋田県新設住宅着工統計(平成27年6月分)

戸数

200
180
160
140
120
100
80
60
40
20
0



,~50

~100

~150

~200

~250

,251~

規模(m²)