

新設住宅着工動向 令和2年2月分

令和2年4月1日 午後2時発表

着工戸数	201戸	前年同月	251戸
		増減戸数	△ 50戸
		前年同月比	80.1%
本年累積	457戸	前年累計	480戸
		前年比	95.2%
		前年総計	4,209戸
本年度累積	3,832戸	前年度累計	4,133戸
		前年度比	92.7%
		前年度総計	4,487戸

秋田県

利用関係別内訳 単位:戸

	今月	前年同月	増減戸数	前年同月比 (%)
持家	150	174	△ 24	86.2
貸家	19	37	△ 18	51.4
給与住宅	1	0	1	-
分譲住宅	31	40	△ 9	77.5
合計	201	251	△ 50	80.1

地域別内訳

	今月 (戸)	前年同月 (戸)	増減戸数 (戸)	前年同月比 (%)
秋田市	114	121	△ 7	94.2
鹿角地域	2	3	△ 1	66.7
北秋田地域	12	26	△ 14	46.2
山本地域	11	7	4	157.1
男鹿・南秋地域	13	16	△ 3	81.3
由利地域	10	25	△ 15	40.0
仙北地域	21	27	△ 6	77.8
平鹿地域	12	17	△ 5	70.6
雄勝地域	6	9	△ 3	66.7
合計	201	251	△ 50	80.1

構造別内訳 単位:戸

	今月	前年同月	増減戸数	前年同月比 (%)
木造	193	240	△ 47	80.4
木造率%	96.0	95.6		
非木造	8	11	△ 3	72.7
合計	201	251	△ 50	80.1

1. 利用関係別戸数

○持家は	150戸	(	前年同月比	86.2%)
公的資金は	20戸		民間資金は	130戸
○貸家は	19戸	(	前年同月比	51.4%)
公的資金は	0戸		民間資金は	19戸
○給与住宅は	1戸			
○分譲住宅は	31戸			

2. 地域別戸数

○秋田市	114戸	(	前年同月比	94.2%)
持家	80戸		貸家	14戸
給与	0戸		分譲	20戸

新設住宅着工統計集計表

令和2年2月分

この集計結果は秋田県が国土交通省の承認を得て独自に集計したものであり、国土交通省の発表値と誤差がある場合があります。

地域	新設住宅着工戸数(※)																				
	着工戸数(戸)				着工面積(m <sup>2</sup> )		工事予定額(万円)		構造別内訳(戸)(※)						利用別内訳(戸)(※)				工法別内訳(戸)(※)		
	計	新築	増築	改築	総計	(/戸)	総計	(/戸)	木造	SRC	RC	S	CB	その他	持家	貸家	給与	分譲	在来	プレハブ	2×4
秋田市	114	111	3	0	11,698	103	208,196	1,826	109	0	0	5	0	0	80	14	0	20	100	8	6
鹿角地域	2	2	0	0	180	90	3,663	1,832	2	0	0	0	0	0	2	0	0	0	2	0	0
北秋田地域	12	9	3	0	1,545	129	28,732	2,394	11	0	0	1	0	0	10	1	0	1	10	1	1
山本地域	11	11	0	0	1,311	119	23,799	2,164	11	0	0	0	0	0	11	0	0	0	11	0	0
男鹿・南秋地域	13	13	0	0	1,317	101	22,788	1,753	13	0	0	0	0	0	9	2	0	2	13	0	0
由利地域	10	10	0	0	1,198	120	18,021	1,802	10	0	0	0	0	0	6	0	0	4	9	0	1
仙北地域	21	19	2	0	2,479	118	42,574	2,027	20	0	0	1	0	0	17	2	0	2	20	1	0
平鹿地域	12	12	0	0	1,479	123	25,001	2,083	12	0	0	0	0	0	9	0	1	2	12	0	0
雄勝地域	6	6	0	0	791	132	14,003	2,334	5	0	0	1	0	0	6	0	0	0	5	1	0
全県総計	201	193	8	0	21,998	109	386,777	1,924	193	0	0	8	0	0	150	19	1	31	182	11	8

集計表中の用語の定義について

新設住宅着工戸数

新たに住宅の戸が造られる工事の件数(戸数)をいいます。

(構造別内訳)

木造

主要構造部が木造のもの。

SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)

主要構造部が鉄骨と鉄筋コンクリートを一体化した構造。

RC(鉄筋コンクリート造)

主要構造部が型わくの中に鉄筋を組みコンクリートを打込んで一体化した構造。

S(鉄骨造)

主要な骨組みが鉄骨造又はその他金属で造られたもの。

CB(コンクリートブロック造)

鉄筋で補強されたコンクリートブロック造のもの。

その他

石造、れん瓦造、無筋コンクリート造、無筋コンクリートブロック造、その他・他の分類に該当しない構造のもの。

(利用別内訳)

持家

建築主が自分で居住する目的で建築するもの。

貸家

建築主が賃貸する目的で建築するもの。

給与住宅

会社、官公署、学校等がその社員、職員、教員等を居住させる目的で建築するもの。

分譲住宅

建て売り又は分譲の目的で建築するもの。

(工法別内訳)

在来工法

プレハブ工法、枠組壁工法以外の工法をいう。

プレハブ工法

住宅の主要構造部の壁、柱、はり、屋根又は階段等の部材を機械的方法で大量に工場生産し、現場において、これらの部材により組立建築を行うことをいう。

2×4

枠組壁工法(ツーバイフォー工法)住宅をいう。

令和2年

## 新設住宅着工戸数

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	合計
秋田市	135	114											249
鹿角地域(鹿角市・鹿角郡)	5	2											7
北秋田地域(大館市・北秋田市・北秋田郡)	18	12											30
山本地域(能代市・山本郡)	13	11											24
男鹿・南秋地域(男鹿市・潟上市・南秋田郡)	18	13											31
由利地域(由利本荘市・にかほ市)	13	10											23
仙北地域(大仙市・仙北市・仙北郡)	33	21											54
平鹿地域(横手市)	13	12											25
雄勝地域(湯沢市・雄勝郡)	8	6											14
合計	256	201	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	457
前年同月比	111.8	80.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
累計	256	457	457	457	457	457	457	457	457	457	457	457	
累計昨年比	111.8	95.2	54.8	34.7	27.0	21.6	17.9	15.8	14.2	12.7	11.8	10.9	
前年同月	229	251	354	483	373	424	439	338	327	371	295	325	
前年累計	229	480	834	1,317	1,690	2,114	2,553	2,891	3,218	3,589	3,884	4,209	

令和元年度

## 新設住宅着工戸数

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
秋田市	152	145	155	194	125	115	139	115	136	135	114		1,525
鹿角地域(鹿角市・鹿角郡)	9	10	25	12	9	4	8	2	3	5	2		89
北秋田地域(大館市・北秋田市・北秋田郡)	47	26	39	41	30	51	64	49	37	18	12		414
山本地域(能代市・山本郡)	26	37	49	25	12	16	20	29	17	13	11		255
男鹿・南秋地域(男鹿市・潟上市・南秋田郡)	40	26	21	26	24	31	27	12	23	18	13		261
由利地域(由利本荘市・にかほ市)	31	25	45	24	27	38	18	27	21	13	10		279
仙北地域(大仙市・仙北市・仙北郡)	60	53	29	63	42	32	48	31	32	33	21		444
平鹿地域(横手市)	93	32	34	44	51	30	38	25	49	13	12		421
雄勝地域(湯沢市・雄勝郡)	25	19	27	10	18	10	9	5	7	8	6		144
合計	483	373	424	439	338	327	371	295	325	256	201	0	3,832
前年同月比	149.1	84.2	114.3	87.5	74.4	62.0	92.3	99.3	97.6	111.8	80.1	0.0	
累計	483	856	1,280	1,719	2,057	2,384	2,755	3,050	3,375	3,631	3,832	3,832	
累計昨年比	149.1	111.6	112.5	104.8	98.2	91.0	91.1	91.9	92.4	93.5	92.7	85.4	
前年度同月	324	443	371	502	454	527	402	297	333	229	251	354	
前年度累計	324	767	1,138	1,640	2,094	2,621	3,023	3,320	3,653	3,882	4,133	4,487	

様式第1-1 建築主別・構造別（床面積）（その1）  
2020年02月

単位：平方メートル

年月	総計	建築主別					構造別					
		国	県	市町村	会社・ その他法人	個人	木造	SRC造	RC造	S造	CB造	その他
前々年	800,225	504	11,057	31,239	328,840	428,585	498,405	0	40,720	250,513	11	10,576
前年												
01-03	152,134	35	16,484	3,603	54,683	77,329	97,287	0	18,863	33,696	56	2,232
04-06	287,982	1,955	25,280	22,659	94,888	143,200	166,066	25,058	20,140	73,177	0	3,541
07-09	217,084	4,426	472	14,905	85,548	111,733	148,132	0	8,061	58,247	88	2,556
10-12	143,621	199	1,279	726	54,191	87,226	108,117	1,046	402	31,614	112	2,330
該当年												
2019-02	39,216	0	49	2,795	12,486	23,886	30,074	0	0	8,426	0	716
2019-03	78,218	0	16,435	12	26,156	35,615	42,978	0	18,863	15,565	0	812
2019-04	90,084	1,930	126	8,535	27,117	52,376	59,993	0	9,922	18,759	0	1,410
2019-05	94,256	0	25,058	1,694	23,442	44,062	51,635	25,058	53	16,699	0	811
2019-06	103,642	25	96	12,430	44,329	46,762	54,438	0	10,165	37,719	0	1,320
2019-07	97,948	4,426	83	10,486	35,881	47,072	60,235	0	7,673	28,917	0	1,123
2019-08	60,075	0	376	3,369	23,858	32,472	47,328	0	388	11,774	0	585
2019-09	59,061	0	13	1,050	25,809	32,189	40,569	0	0	17,556	88	848
2019-10	49,350	53	63	39	14,000	35,195	41,567	0	306	6,612	0	865
2019-11	43,894	146	148	687	16,284	26,629	35,477	0	96	7,472	112	737
2019-12	50,377	0	1,068	0	23,907	25,402	31,073	1,046	0	17,530	0	728
2020-01	30,556	0	111	0	11,722	18,723	23,638	0	113	6,456	0	349
当月	38,812	137	152	961	16,282	21,280	24,582	0	218	13,536	0	476
前年同月比%	99.0	0.0	310.2	34.4	130.4	89.1	81.7	0.0	0.0	160.7	0.0	66.5

様式第1-2 用途別（床面積）（その2-1）  
2020年02月

単位：平方メートル

年月	総計	用途別										
		居住専用	居住専用準	居住産業併用	農林水産業用	鉱業・採石・砂利採取・建設業用	製造業用	電気・ガス・熱供給・水道業用	情報通信業用	運輸業用	卸売・小売業用	金融・保険業用
前々年	800,225	470,743	6,591	14,092	48,440	17,814	75,666	6,434	10,932	23,036	38,146	2,818
前年												
01-03	152,134	92,771	518	874	3,649	1,096	7,361	152	0	4,906	4,264	884
04-06	287,982	153,692	1,768	592	18,564	2,974	9,962	2,572	292	12,633	17,101	483
07-09	217,084	119,741	1,525	335	22,498	3,747	12,383	1,746	0	972	7,493	0
10-12	143,621	102,931	1,405	1,145	2,227	878	20,070	1,911	0	28	1,056	292
該当年												
2019-02	39,216	28,927	0	271	1,845	364	2,825	0	0	133	0	884
2019-03	78,218	40,335	0	246	1,063	133	2,034	36	0	4,281	410	0
2019-04	90,084	60,711	759	592	6,286	332	1,155	106	151	590	3,524	0
2019-05	94,256	44,435	1,009	0	5,550	1,136	1,652	53	0	126	3,503	483
2019-06	103,642	48,546	0	0	6,728	1,506	7,155	2,413	141	11,917	10,074	0
2019-07	97,948	47,600	231	253	12,769	1,915	5,524	202	0	752	3,105	0
2019-08	60,075	35,842	285	82	8,192	1,314	1,798	1,533	0	0	1,328	0
2019-09	59,061	36,299	1,009	0	1,537	518	5,061	11	0	220	3,060	0
2019-10	49,350	39,773	223	647	648	158	2,534	90	0	0	682	281
2019-11	43,894	30,813	1,182	408	1,037	206	3,159	775	0	0	359	11
2019-12	50,377	32,345	0	90	542	514	14,377	1,046	0	28	15	0
2020-01	30,556	24,545	0	673	437	1,295	113	0	0	0	1,884	0
当月	38,812	23,091	0	0	1,381	1,323	333	81	0	714	2,568	0
前年同月比%	99.0	79.8	0.0	0.0	74.9	363.5	11.8	0.0	0.0	536.8	0.0	0.0

様式第1-2  
2020年02月

用途別（床面積）（その2-2）

単位：平方メートル

年月	総計	用途別												
		不動産業用	宿泊・ 飲食サービス 業用	教育・ 学習支援業用	医療・福祉用	その他の サービス業用	公務用	他に分類 されない						
前々年		1,238	5,174	15,580	26,662	18,361	17,974	524						
前年														
01-03		83	410	23,239	6,820	2,747	2,335	25						
04-06		0	382	38,605	9,405	6,557	12,299	101						
07-09		329	1,333	14,408	14,581	6,720	9,174	99						
10-12		258	687	1,266	5,617	2,987	615	248						
該当年														
2019-02		0	0	0	369	1,263	2,335	0						
2019-03		0	0	23,076	5,725	854	0	25						
2019-04		0	40	1,926	2,092	1,563	10,224	33						
2019-05		0	139	26,379	6,219	3,521	0	51						
2019-06		0	203	10,300	1,094	1,473	2,075	17						
2019-07		145	564	12,206	3,480	2,928	6,222	52						
2019-08		184	446	1,690	2,843	1,758	2,767	13						
2019-09		0	323	512	8,258	2,034	185	34						
2019-10		258	202	0	3,139	560	92	63						
2019-11		0	470	1,266	2,279	1,243	523	163						
2019-12		0	15	0	199	1,184	0	22						
2020-01		0	0	169	698	484	0	258						
当月		0	6,088	407	682	1,453	674	17						
前年同月比%		0.0	0.0	0.0	184.8	115.0	28.9	0.0						

## 様式第5

## 着工建築物:建築主別市郡別表

2020年02月	総計			国、県、市町村			会社、会社でない団体			個人			建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)
	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)			
全県計	247	38,812	899,432	8	1,250	46,570	53	16,282	484,802	186	21,280	368,060			
市部計	238	37,810	884,695	8	1,250	46,570	53	16,282	484,802	177	20,278	353,323			
郡部計	9	1,002	14,737	0	0	0	0	0	0	9	1,002	14,737			
01 鹿角地方部	4	253	3,993	0	0	0	0	0	0	4	253	3,993			
209 鹿角市	4	253	3,993	0	0	0	0	0	0	4	253	3,993			
300 鹿角郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
02 北秋田地方部	16	1,727	31,032	0	0	0	5	312	4,600	11	1,415	26,432			
204 大館市	13	1,292	24,413	0	0	0	5	312	4,600	8	980	19,813			
213 北秋田市	3	435	6,619	0	0	0	0	0	0	3	435	6,619			
320 北秋田郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
03 山本地方部	15	1,498	28,382	1	71	4,000	0	0	0	14	1,427	24,382			
202 能代市	14	1,376	26,463	1	71	4,000	0	0	0	13	1,305	22,463			
340 山本郡	1	122	1,919	0	0	0	0	0	0	1	122	1,919			
04 秋田地方部	138	26,155	677,012	2	537	15,870	35	14,047	451,562	101	11,571	209,580			
201 秋田市	124	24,781	653,464	2	537	15,870	33	13,863	448,562	89	10,381	189,032			
206 男鹿市	1	111	2,350	0	0	0	0	0	0	1	111	2,350			
211 潟上市	12	1,224	20,898	0	0	0	2	184	3,000	10	1,040	17,898			
360 南秋田郡	1	39	300	0	0	0	0	0	0	1	39	300			
380 河辺郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
05 由利地方部	11	1,235	18,391	0	0	0	4	446	4,840	7	789	13,551			
205 本荘市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
210 由利本荘市	7	806	11,841	0	0	0	4	446	4,840	3	360	7,001			
214 にかほ市	4	429	6,550	0	0	0	0	0	0	4	429	6,550			
400 由利郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
06 仙北地方部	32	4,060	84,344	4	625	26,190	5	887	14,900	23	2,548	43,254			
208 大曲市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
212 大仙市	19	2,582	47,480	1	407	12,100	4	758	13,610	14	1,417	21,770			
215 仙北市	9	926	27,894	3	218	14,090	1	129	1,290	5	579	12,514			
420 仙北郡	4	552	8,970	0	0	0	0	0	0	4	552	8,970			
07 平鹿地方部	18	1,647	25,915	1	17	510	3	420	7,200	14	1,210	18,205			
203 横手市	18	1,647	25,915	1	17	510	3	420	7,200	14	1,210	18,205			
440 平鹿郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
08 雄勝地方部	13	2,237	30,363	0	0	0	1	170	1,700	12	2,067	28,663			
207 湯沢市	10	1,948	26,815	0	0	0	1	170	1,700	9	1,778	25,115			
460 雄勝郡	3	289	3,548	0	0	0	0	0	0	3	289	3,548			

秋田県新設住宅着工統計(令和2年2月分)

戸数

