

新設住宅着工動向

平成30年9月分

平成30年11月1日

午後2時発表

着工戸数	527 戸	前年同月	270 戸
		増減戸数	257 戸
		前年同月比	195.2 %
本年累積	3,325 戸	前年累計	3,002 戸
		前年比	110.8 %
		前年総計	4,071 戸
本年度累積	2,621 戸	前年度累計	2,188 戸
		前年度比	119.8 %
		前年度総計	3,961 戸

地域別内訳

	今 月 (戸)	前年同月 (戸)	増減戸数 (戸)	前年同月比 (%)
秋田市	332	103	229	322.3
鹿角地域	5	9	△ 4	55.6
北秋田地域	37	27	10	137.0
山本地域	19	23	△ 4	82.6
男鹿・南秋地域	28	25	3	112.0
由利地域	26	19	7	136.8
仙北地域	39	24	15	162.5
平鹿地域	32	26	6	123.1
雄勝地域	9	14	△ 5	64.3
合計	527	270	257	195.2

1. 利用関係別戸数			
○持家は	214 戸	(	前年同月比 104.9 %)
公的資金は	31 戸		民間資金は 183 戸
○貸家は	89 戸	(	前年同月比 278.1 %)
公的資金は	6 戸		民間資金は 83 戸
○給与住宅は	1 戸		
○分譲住宅は	223 戸		
2. 地域別戸数			
○秋田市	332 戸	(	前年同月比 322.3 %)
持家	72 戸		貸家 54 戸
給与	1 戸		分譲 205 戸

秋田県

利用関係別内訳 単位:戸

	今 月	前年同月	増減戸数	前年同月比 (%)
持家	214	204	10	104.9
貸家	89	32	57	278.1
給与住宅	1	1	0	100.0
分譲住宅	223	33	190	675.8
合計	527	270	257	195.2

構造別内訳 単位:戸

	今 月	前年同月	増減戸数	前年同月比 (%)
木造	326	256	70	127.3
木造率%	61.9	94.8		
非木造	201	14	187	1,435.7
合計	527	270	257	195.2

新設住宅着工統計集計表

平成30年9月分

この集計結果は秋田県が国土交通省の承認を得て独自に集計したものであり、国土交通省の発表値と誤差がある場合があります。

地域	新設住宅着工戸数(※)																				
	着工戸数(戸)				着工面積(m <sup>2</sup> )		工事予定額(万円)		構造別内訳(戸)(※)						利用別内訳(戸)(※)				工法別内訳(戸)(※)		
	計	新築	増築	改築	総計	(/戸)	総計	(/戸)	木造	SRC	RC	S	CB	その他	持家	貸家	給与	分譲	在来	プレハブ	2×4
秋田市	332	331	1	0	30,622	92	574,419	1,730	136	0	186	10	0	0	72	54	1	205	305	12	15
鹿角地域	5	5	0	0	614	123	11,260	2,252	5	0	0	0	0	0	5	0	0	0	5	0	0
北秋田地域	37	36	1	0	3,676	99	65,407	1,768	35	0	0	2	0	0	19	12	0	6	22	2	13
山本地域	19	18	1	0	1,913	101	37,928	1,996	19	0	0	0	0	0	12	6	0	1	18	0	1
男鹿・南秋地域	28	23	4	1	3,175	113	53,035	1,894	28	0	0	0	0	0	25	2	0	1	24	2	2
由利地域	26	24	1	1	3,113	120	49,610	1,908	26	0	0	0	0	0	24	0	0	2	24	0	2
仙北地域	39	35	4	0	4,381	112	70,241	1,801	37	0	0	2	0	0	28	8	0	3	29	2	8
平鹿地域	32	27	5	0	4,286	134	69,391	2,168	31	0	0	1	0	0	26	1	0	5	31	1	0
雄勝地域	9	9	0	0	619	69	10,116	1,124	9	0	0	0	0	0	3	6	0	0	2	0	7
全県総計	527	508	17	2	52,399	99	941,407	1,786	326	0	186	15	0	0	214	89	1	223	460	19	48

集計表中の用語の定義について

新設住宅着工戸数	新たに住宅の戸が造られる工事の件数(戸数)をいいます。
(構造別内訳)	
木造	主要構造部が木造のもの。
SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)	主要構造部が鉄骨と鉄筋コンクリートを一体化した構造。
RC(鉄筋コンクリート造)	主要構造部が型枠の中に鉄筋を組みコンクリートを打込んで一体化した構造。
S(鉄骨造)	主要な骨組みが鉄骨造又はその他金属で造られたもの。
CB(コンクリートブロック造)	鉄筋で補強されたコンクリートブロック造のもの。
その他	石造、れん瓦造、無筋コンクリート造、無筋コンクリートブロック造、その他・他の分類に該当しない構造のもの。
(利用別内訳)	
持家	建築主が自分で居住する目的で建築するもの。
貸家	建築主が賃貸する目的で建築するもの。
給与住宅	会社、官公署、学校等がその社員、職員、教員等を居住させる目的で建築するもの。
分譲住宅	建て売り又は分譲の目的で建築するもの。
(工法別内訳)	
在来工法	プレハブ工法、枠組壁工法以外の工法をいう。
プレハブ工法	住宅の主要構造部の壁、柱、はり、屋根又は階段等の部材を機械的方法で大量に工場生産し、現場において、これらの部材により組立建築を行うことをいう。
2×4	枠組壁工法(ツーバイフォー工法)住宅をいう。

平成30年

## 新設住宅着工戸数

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	合計
秋田市	100	90	125	130	169	167	278	171	332				1,562
鹿角地域(鹿角市・鹿角郡)	4	2	5	10	10	13	16	8	5				73
北秋田地域(大館市・北秋田市・北秋田郡)	16	29	32	41	73	53	32	67	37				380
山本地域(能代市・山本郡)	11	18	27	22	14	14	26	21	19				172
男鹿・南秋地域(男鹿市・潟上市・南秋田郡)	22	13	16	17	21	20	27	37	28				201
由利地域(由利本荘市・にかほ市)	12	8	32	19	43	26	26	34	26				226
仙北地域(大仙市・仙北市・仙北郡)	12	15	21	55	63	35	49	49	39				338
平鹿地域(横手市)	19	17	18	18	29	24	29	42	32				228
雄勝地域(湯沢市・雄勝郡)	27	9	4	12	21	19	19	25	9				145
合計	223	201	280	324	443	371	502	454	527	0	0	0	3,325
前年同月比	81.1	92.6	87.0	94.2	106.5	96.6	149.4	103.7	195.2	0.0	0.0	0.0	
累計	223	424	704	1,028	1,471	1,842	2,344	2,798	3,325	3,325	3,325	3,325	
累計昨年比	81.1	86.2	86.5	88.8	93.5	94.1	102.2	102.4	110.8	96.9	87.5	81.7	
29年同月	275	217	322	344	416	384	336	438	270	428	368	273	
29年累計	275	492	814	1,158	1,574	1,958	2,294	2,732	3,002	3,430	3,798	4,071	

平成30年度

## 新設住宅着工戸数

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
秋田市	130	169	167	278	171	332							1,247
鹿角地域(鹿角市・鹿角郡)	10	10	13	16	8	5							62
北秋田地域(大館市・北秋田市・北秋田郡)	41	73	53	32	67	37							303
山本地域(能代市・山本郡)	22	14	14	26	21	19							116
男鹿・南秋地域(男鹿市・潟上市・南秋田郡)	17	21	20	27	37	28							150
由利地域(由利本荘市・にかほ市)	19	43	26	26	34	26							174
仙北地域(大仙市・仙北市・仙北郡)	55	63	35	49	49	39							290
平鹿地域(横手市)	18	29	24	29	42	32							174
雄勝地域(湯沢市・雄勝郡)	12	21	19	19	25	9							105
合計	324	443	371	502	454	527	0	0	0	0	0	0	2,621
前年同月比	94.2	106.5	96.6	149.4	103.7	195.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
累計	324	767	1,138	1,640	2,094	2,621	2,621	2,621	2,621	2,621	2,621	2,621	
累計昨年比	94.2	100.9	99.5	110.8	109.2	119.8	100.2	87.8	80.5	75.3	71.2	66.2	
29年度同月	344	416	384	336	438	270	428	368	273	223	201	280	
29年度累計	344	760	1,144	1,480	1,918	2,188	2,616	2,984	3,257	3,480	3,681	3,961	

様式第1-1 建築主別・構造別（床面積）（その1）  
2018年09月

単位：平方メートル

年月	総計	建築主別					構造別					
		国	県	市町村	会社・ その他法人	個人	木造	SRC造	RC造	S造	CB造	その他
前々年	819,823	3,104	5,889	30,376	338,484	441,970	515,422	48	30,291	273,717	345	0
前年												
01-03	144,809	1,375	2,445	5,137	58,667	77,185	95,569	0	13,246	35,994	0	0
04-06	245,266	44	2,294	11,457	104,807	126,664	172,955	83	1,373	69,277	22	1,556
07-09	215,596	0	2,085	7,240	93,473	112,798	140,847	0	2,271	70,321	0	2,157
10-12	197,732	613	5,046	4,499	82,199	105,375	133,601	0	6,699	54,526	0	2,906
該当年												
2017-09	71,728	0	2,085	719	37,611	31,313	38,005	0	11	32,765	0	947
2017-10	88,306	348	5,046	2,001	34,920	45,991	59,755	0	4,707	22,518	0	1,326
2017-11	61,444	63	0	2,139	23,234	36,008	46,089	0	0	14,375	0	980
2017-12	47,982	202	0	359	24,045	23,376	27,757	0	1,992	17,633	0	600
2018-01	30,077	0	59	1,246	10,762	18,010	23,580	0	39	5,932	0	526
2018-02	31,009	0	703	593	10,853	18,860	22,466	0	0	8,307	0	236
2018-03	42,135	0	987	629	10,100	30,419	34,295	0	0	7,063	0	777
2018-04	85,735	0	0	5,235	38,634	41,866	41,262	0	3,965	39,053	0	1,455
2018-05	93,805	0	0	2,783	39,568	51,454	55,496	0	362	36,599	0	1,348
2018-06	70,222	45	8,374	1,389	19,255	41,159	45,458	0	11,620	11,928	0	1,216
2018-07	95,322	0	207	2,678	48,789	43,648	48,662	0	1,906	43,458	0	1,296
2018-08	97,758	0	450	4,018	44,266	49,024	60,176	0	1,249	35,317	11	1,005
当月	89,465	0	0	9,211	45,010	35,244	47,257	0	20,400	21,205	0	603
前年同月比%	124.7	0.0	0.0	1,281.1	119.7	112.6	124.3	0.0	185,454.6	64.7	0.0	63.7

様式第1-2  
2018年09月

用途別（床面積）（その2-1）

単位：平方メートル

年月	総計	用途別										
		居住専用	居住専用準	居住産業併用	農林水産業用	鉱業・採石・砂利採取・建設業用	製造業用	電気・ガス・熱供給・水道業用	情報通信業用	運輸業用	卸売・小売業用	金融・保険業用
前々年	819,823	472,267	9,202	9,104	43,334	10,561	65,981	21,135	245	28,777	53,724	1,281
前年												
01-03	144,809	91,055	635	3,038	3,083	1,988	4,189	2,524	266	243	4,505	282
04-06	245,266	133,715	1,604	1,603	33,040	2,681	9,700	2,472	0	1,327	22,909	975
07-09	215,596	116,260	3,171	1,305	18,569	2,725	4,254	15,621	14	3,937	8,678	1,169
10-12	197,732	115,266	3,924	2,946	18,170	7,230	9,649	4,617	165	2,987	6,456	53
該当年												
2017-09	71,728	32,711	1,355	377	6,612	234	3,129	15,049	14	12	1,007	617
2017-10	88,306	48,683	2,027	1,377	10,764	3,070	2,785	174	81	857	2,312	28
2017-11	61,444	39,345	1,807	637	6,510	4,160	1,292	772	0	100	3,333	0
2017-12	47,982	27,238	90	932	896	0	5,572	3,671	84	2,030	811	25
2018-01	30,077	20,591	377	0	1,242	662	1,396	141	0	26	504	0
2018-02	31,009	21,276	0	223	125	2,278	2,128	0	0	993	759	110
2018-03	42,135	33,136	429	752	568	2,278	757	1,241	0	667	473	0
2018-04	85,735	41,667	617	278	11,190	1,093	508	0	4,963	12,104	3,272	0
2018-05	93,805	52,887	1,490	923	1,179	5,413	12,176	949	730	254	7,043	1,210
2018-06	70,222	42,352	1,101	184	1,889	1,813	2,259	936	0	4,983	2,475	1,435
2018-07	95,322	46,733	357	705	5,276	1,112	25,329	472	5,239	0	3,999	0
2018-08	97,758	51,124	0	1,511	13,282	1,166	7,390	111	0	989	8,395	0
当月	89,465	49,678	41	8,492	4,335	773	8,500	1,513	0	1,448	1,705	0
前年同月比%	124.7	151.9	3.0	2,252.5	65.6	330.3	271.6	10.1	0.0	12,066.7	169.3	0.0

様式第1-2  
2018年09月

用途別（床面積）（その2-2）

単位：平方メートル

年月	総計	用途別										
		不動産業用	宿泊・ 飲食サービス 業用	教育・ 学習支援業用	医療・福祉用	その他の サービス業用	公務用	他に分類 されない				
前々年		1,520	6,790	12,488	46,957	22,106	14,143	208				
前年												
01-03		277	622	5,758	13,975	2,498	9,783	88				
04-06		474	1,003	5,709	15,820	8,291	3,525	418				
07-09		511	1,926	1,992	18,150	12,465	4,728	121				
10-12		0	971	1,343	10,712	5,763	7,480	0				
該当年												
2017-09		0	909	1,253	2,454	3,706	2,289	0				
2017-10		0	276	1,167	7,474	1,690	5,541	0				
2017-11		0	158	176	404	971	1,779	0				
2017-12		0	537	0	2,834	3,102	160	0				
2018-01		0	426	128	2,372	946	1,246	20				
2018-02		140	170	13	390	1,562	826	16				
2018-03		0	0	805	895	134	0	0				
2018-04		0	212	64	2,873	2,045	4,798	51				
2018-05		0	850	2,135	4,291	2,086	19	170				
2018-06		0	925	7,405	529	1,720	216	0				
2018-07		115	371	1,597	2,645	960	412	0				
2018-08		0	647	1,187	6,843	4,570	543	0				
当月		187	96	783	2,380	1,824	7,516	194				
前年同月比%		0.0	10.6	62.5	97.0	49.2	328.4	0.0				

## 様式第5

## 着工建築物:建築主別市郡別表

2018年09月	総計			国、県、市町村			会社、会社でない団体			個人			建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)
	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)			
全県計	481	89,465	1,723,797	18	9,211	444,792	125	45,010	712,301	338	35,244	566,704			
市部計	441	85,045	1,639,763	11	8,358	414,592	121	44,344	703,194	309	32,343	521,977			
郡部計	40	4,420	84,034	7	853	30,200	4	666	9,107	29	2,901	44,727			
01 鹿角地方部	11	1,717	24,757	0	0	0	3	935	12,087	8	782	12,670			
209 鹿角市	9	1,100	15,970	0	0	0	2	460	5,800	7	640	10,170			
300 鹿角郡	2	617	8,787	0	0	0	1	475	6,287	1	142	2,500			
02 北秋田地方部	51	13,411	474,837	4	7,369	377,730	16	2,494	37,110	31	3,548	59,997			
204 大館市	42	11,556	446,356	4	7,369	377,730	10	885	13,270	28	3,302	55,356			
213 北秋田市	9	1,855	28,481	0	0	0	6	1,609	23,840	3	246	4,641			
320 北秋田郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
03 山本地方部	31	3,160	52,748	6	384	10,200	6	1,179	14,450	19	1,597	28,098			
202 能代市	18	2,327	33,959	0	0	0	5	1,130	13,450	13	1,197	20,509			
340 山本郡	13	833	18,789	6	384	10,200	1	49	1,000	6	400	7,589			
04 秋田地方部	200	48,131	821,661	3	1,117	48,660	64	32,315	527,583	133	14,699	245,418			
201 秋田市	163	43,491	715,922	1	314	9,660	61	31,748	514,259	101	11,429	192,003			
206 男鹿市	6	495	7,685	0	0	0	0	0	0	6	495	7,685			
211 潟上市	23	2,685	60,866	1	334	19,000	3	567	13,324	19	1,784	28,542			
360 南秋田郡	8	1,460	37,188	1	469	20,000	0	0	0	7	991	17,188			
380 河辺郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
05 由利地方部	49	5,925	89,195	3	147	2,752	6	1,787	24,723	40	3,991	61,720			
205 本荘市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
210 由利本荘市	42	5,372	80,335	2	104	1,892	6	1,787	24,723	34	3,481	53,720			
214 にかほ市	7	553	8,860	1	43	860	0	0	0	6	510	8,000			
400 由利郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
06 仙北地方部	63	6,535	106,368	0	0	0	15	1,736	32,800	48	4,799	73,568			
208 大曲市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
212 大仙市	38	4,011	70,801	0	0	0	11	1,403	29,070	27	2,608	41,731			
215 仙北市	12	1,206	17,587	0	0	0	2	191	1,910	10	1,015	15,677			
420 仙北郡	13	1,318	17,980	0	0	0	2	142	1,820	11	1,176	16,160			
07 平鹿地方部	60	8,939	128,835	2	194	5,450	12	3,971	52,248	46	4,774	71,137			
203 横手市	60	8,939	128,835	2	194	5,450	12	3,971	52,248	46	4,774	71,137			
440 平鹿郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
08 雄勝地方部	16	1,647	25,396	0	0	0	3	593	11,300	13	1,054	14,096			
207 湯沢市	12	1,455	24,106	0	0	0	3	593	11,300	9	862	12,806			
460 雄勝郡	4	192	1,290	0	0	0	0	0	0	4	192	1,290			

秋田県新設住宅着工統計(平成30年9月分)

