

新設住宅着工動向

平成30年2月分

平成30年4月2日

午後2時発表

着工戸数	201 戸	前年同月	217 戸
		増減戸数	-16 戸
		前年同月比	92.6 %
本年累積	424 戸	前年累計	492 戸
		前年比	86.2 %
		前年総計	4,071 戸
本年度累積	3,681 戸	前年度累計	3,883 戸
		前年度比	94.8 %
		前年度総計	4,205 戸

地域別内訳

	今 月 (戸)	前年同月 (戸)	増減戸数 (戸)	前年同月比 (%)
秋田市	90	90	0	100.0
鹿角地域	2	1	1	200.0
北秋田地域	29	21	8	138.1
山本地域	18	12	6	150.0
男鹿・南秋地域	13	6	7	216.7
由利地域	8	19	-11	42.1
仙北地域	15	31	-16	48.4
平鹿地域	17	15	2	113.3
雄勝地域	9	22	-13	40.9
合計	201	217	-16	92.6

1. 利用関係別戸数

○持家は	135 戸	(前年同月比	93.1 %)
公的資金は	9 戸		民間資金は	126 戸
○貸家は	40 戸	(前年同月比	114.3 %)
公的資金は	10 戸		民間資金は	30 戸
○給与住宅は	0 戸			
○分譲住宅は	26 戸			

2. 地域別戸数

○秋田市	90 戸	(前年同月比	100.0 %)
持家	57 戸		貸家	14 戸
給与	0 戸		分譲	19 戸

秋田県

利用関係別内訳 単位:戸

	今 月	前年同月	増減戸数	前年同月比 (%)
持家	135	145	-10	93.1
貸家	40	35	5	114.3
給与住宅	0	2	-2	0.0
分譲住宅	26	35	-9	74.3
合計	201	217	-16	92.6

構造別内訳 単位:戸

	今 月	前年同月	増減戸数	前年同月比 (%)
木造	187	197	-10	94.9
木造率%	93.0	90.8		
非木造	14	20	-6	70.0
合計	201	217	-16	92.6

新設住宅着工統計集計表

平成30年2月分

この集計結果は秋田県が国土交通省の承認を得て独自に集計したものであり、国土交通省の発表値と誤差がある場合があります。

地域	新設住宅着工戸数(※)																				
	着工戸数(戸)				着工面積(m ²)		工事予定額(万円)		構造別内訳(戸)(※)						利用別内訳(戸)(※)				工法別内訳(戸)(※)		
	計	新築	増築	改築	総計	(/戸)	総計	(/戸)	木造	SRC	RC	S	CB	その他	持家	貸家	給与	分譲	在来	プレハブ	2×4
秋田市	90	89	1	0	9,199	102	160,776	1,786	79	0	0	11	0	0	57	14	0	19	72	11	7
鹿角地域	2	2	0	0	359	180	4,600	2,300	2	0	0	0	0	0	2	0	0	0	1	1	0
北秋田地域	29	29	0	0	2,749	95	57,013	1,966	28	0	0	1	0	0	18	10	0	1	26	1	2
山本地域	18	18	0	0	1,635	91	27,381	1,521	17	0	0	1	0	0	10	8	0	0	7	2	9
男鹿・南秋地域	13	12	1	0	1,490	115	25,125	1,933	12	0	0	1	0	0	13	0	0	0	10	1	2
由利地域	8	8	0	0	935	117	15,900	1,988	8	0	0	0	0	0	6	0	0	2	4	3	1
仙北地域	15	15	0	0	1,852	123	28,278	1,885	15	0	0	0	0	0	12	0	0	3	15	0	0
平鹿地域	17	15	1	1	1,305	77	20,155	1,186	17	0	0	0	0	0	8	8	0	1	17	0	0
雄勝地域	9	7	2	0	1,166	130	16,354	1,817	9	0	0	0	0	0	9	0	0	0	8	0	1
全県総計	201	195	5	1	20,690	103	355,582	1,769	187	0	0	14	0	0	135	40	0	26	160	19	22

集計表中の用語の定義について

新設住宅着工戸数	新たに住宅の戸が造られる工事の件数(戸数)をいいます。
(構造別内訳)	
木造	主要構造部が木造のもの。
SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)	主要構造部が鉄骨と鉄筋コンクリートを一体化した構造。
RC(鉄筋コンクリート造)	主要構造部が型枠の中に鉄筋を組みコンクリートを打込んで一体化した構造。
S(鉄骨造)	主要な骨組みが鉄骨造又はその他金属で造られたもの。
CB(コンクリートブロック造)	鉄筋で補強されたコンクリートブロック造のもの。
その他	石造、れん瓦造、無筋コンクリート造、無筋コンクリートブロック造、その他・他の分類に該当しない構造のもの。
(利用別内訳)	
持家	建築主が自分で居住する目的で建築するもの。
貸家	建築主が賃貸する目的で建築するもの。
給与住宅	会社、官公署、学校等がその社員、職員、教員等を居住させる目的で建築するもの。
分譲住宅	建て売り又は分譲の目的で建築するもの。
(工法別内訳)	
在来工法	プレハブ工法、枠組壁工法以外の工法をいう。
プレハブ工法	住宅の主要構造部の壁、柱、はり、屋根又は階段等の部材を機械的方法で大量に工場生産し、現場において、これらの部材により組立建築を行うことをいう。
2×4	枠組壁工法(ツーバイフォー工法)住宅をいう。

平成30年

新設住宅着工戸数

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	合計
秋田市	100	90											190
鹿角地域(鹿角市・鹿角郡)	4	2											6
北秋田地域(大館市・北秋田市・北秋田郡)	16	29											45
山本地域(能代市・山本郡)	11	18											29
男鹿・南秋地域(男鹿市・潟上市・南秋田郡)	22	13											35
由利地域(由利本荘市・にかほ市)	12	8											20
仙北地域(大仙市・仙北市・仙北郡)	12	15											27
平鹿地域(横手市)	19	17											36
雄勝地域(湯沢市・雄勝郡)	27	9											36
合計	223	201	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	424
前年同月比	81.1	92.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
累計	223	424	424	424	424	424	424	424	424	424	424	424	424
累計昨年比	81.1	86.2	52.1	36.6	26.9	21.7	18.5	15.5	14.1	12.4	11.2	10.4	
29年同月	275	217	322	344	416	384	336	438	270	428	368	273	
29年累計	275	492	814	1,158	1,574	1,958	2,294	2,732	3,002	3,430	3,798	4,071	

平成29年度

新設住宅着工戸数

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
秋田市	146	194	158	181	187	103	250	158	102	100	90		1,669
鹿角地域(鹿角市・鹿角郡)	8	7	13	1	14	9	9	5	10	4	2		82
北秋田地域(大館市・北秋田市・北秋田郡)	54	29	58	42	65	27	32	70	14	16	29		436
山本地域(能代市・山本郡)	11	19	19	16	14	23	13	14	24	11	18		182
男鹿・南秋地域(男鹿市・潟上市・南秋田郡)	19	15	26	14	30	25	26	23	32	22	13		245
由利地域(由利本荘市・にかほ市)	15	56	15	23	21	19	29	22	35	12	8		255
仙北地域(大仙市・仙北市・仙北郡)	40	51	44	24	47	24	30	42	23	12	15		352
平鹿地域(横手市)	31	26	34	24	41	26	29	25	16	19	17		288
雄勝地域(湯沢市・雄勝郡)	20	19	17	11	19	14	10	9	17	27	9		172
合計	344	416	384	336	438	270	428	368	273	223	201	0	3,681
前年同月比	87.8	103.2	83.3	91.6	106.8	74.4	121.2	108.9	89.8	81.1	92.6	0.0	
累計	344	760	1,144	1,480	1,918	2,188	2,616	2,984	3,257	3,480	3,681	3,681	3,681
累計昨年比	87.8	95.6	91.1	91.2	94.3	91.3	95.2	96.7	96.0	94.9	94.8	87.5	
28年度同月	392	403	461	367	410	363	353	338	304	275	217	322	
28年度累計	392	795	1,256	1,623	2,033	2,396	2,749	3,087	3,391	3,666	3,883	4,205	

様式第1-1 建築主別・構造別（床面積）（その1）
2018年02月

単位：平方メートル

年月	総計	建築主別					構造別					
		国	県	市町村	会社・ その他法人	個人	木造	SRC造	RC造	S造	CB造	その他
前々年	819,823	3,104	5,889	30,376	338,484	441,970	515,422	48	30,291	273,717	345	0
前年												
01-03	144,809	1,375	2,445	5,137	58,667	77,185	95,569	0	13,246	35,994	0	0
04-06	245,266	44	2,294	11,457	104,807	126,664	172,955	83	1,373	69,277	22	1,556
07-09	215,596	0	2,085	7,240	93,473	112,798	140,847	0	2,271	70,321	0	2,157
10-12	197,732	613	5,046	4,499	82,199	105,375	133,601	0	6,699	54,526	0	2,906
該当年												
2017-02	47,348	92	305	110	25,682	21,159	26,083	0	10,005	11,260	0	0
2017-03	60,540	1,283	2,085	3,526	16,719	36,927	42,217	0	1,963	16,360	0	0
2017-04	72,060	0	126	3,820	29,625	38,489	48,292	0	391	23,377	0	0
2017-05	92,113	44	2,168	3,215	39,443	47,243	68,740	0	178	22,518	0	677
2017-06	81,093	0	0	4,422	35,739	40,932	55,923	83	804	23,382	22	879
2017-07	61,307	0	0	1,426	20,027	39,854	46,024	0	2,136	12,526	0	621
2017-08	82,561	0	0	5,095	35,835	41,631	56,818	0	124	25,030	0	589
2017-09	71,728	0	2,085	719	37,611	31,313	38,005	0	11	32,765	0	947
2017-10	88,306	348	5,046	2,001	34,920	45,991	59,755	0	4,707	22,518	0	1,326
2017-11	61,444	63	0	2,139	23,234	36,008	46,089	0	0	14,375	0	980
2017-12	47,982	202	0	359	24,045	23,376	27,757	0	1,992	17,633	0	600
2018-01	30,077	0	59	1,246	10,762	18,010	23,580	0	39	5,932	0	526
当月	31,009	0	703	593	10,853	18,860	22,466	0	0	8,307	0	236
前年同月比%	65.5	0.0	230.5	539.1	42.3	89.1	86.1	0.0	0.0	73.8	0.0	0.0

様式第1-2 用途別（床面積）（その2-1）
2018年02月

単位：平方メートル

年月	総計	用途別										
		居住専用	居住専用準	居住産業併用	農林水産業用	鉱業・採石・砂利採取・建設業用	製造業用	電気・ガス・熱供給・水道業用	情報通信業用	運輸業用	卸売・小売業用	金融・保険業用
前々年	819,823	472,267	9,202	9,104	43,334	10,561	65,981	21,135	245	28,777	53,724	1,281
前年												
01-03	144,809	91,055	635	3,038	3,083	1,988	4,189	2,524	266	243	4,505	282
04-06	245,266	133,715	1,604	1,603	33,040	2,681	9,700	2,472	0	1,327	22,909	975
07-09	215,596	116,260	3,171	1,305	18,569	2,725	4,254	15,621	14	3,937	8,678	1,169
10-12	197,732	115,266	3,924	2,946	18,170	7,230	9,649	4,617	165	2,987	6,456	53
該当年												
2017-02	47,348	24,735	499	384	783	869	561	1,497	0	73	1,273	282
2017-03	60,540	39,332	136	2,654	2,179	673	1,621	1,027	0	0	743	0
2017-04	72,060	40,320	1,345	608	1,654	411	4,362	515	0	1,053	11,594	457
2017-05	92,113	49,280	44	269	21,943	864	925	814	0	92	2,789	518
2017-06	81,093	44,115	215	726	9,443	1,406	4,413	1,143	0	182	8,526	0
2017-07	61,307	38,284	491	243	7,358	1,125	608	80	0	1,229	2,871	0
2017-08	82,561	45,265	1,325	685	4,599	1,366	517	492	0	2,696	4,800	552
2017-09	71,728	32,711	1,355	377	6,612	234	3,129	15,049	14	12	1,007	617
2017-10	88,306	48,683	2,027	1,377	10,764	3,070	2,785	174	81	857	2,312	28
2017-11	61,444	39,345	1,807	637	6,510	4,160	1,292	772	0	100	3,333	0
2017-12	47,982	27,238	90	932	896	0	5,572	3,671	84	2,030	811	25
2018-01	30,077	20,591	377	0	1,242	662	1,396	141	0	26	504	0
当月	31,009	21,276	0	223	125	2,278	2,128	0	0	993	759	110
前年同月比%	65.5	86.0	0.0	58.1	16.0	262.1	379.3	0.0	0.0	1,360.3	59.6	39.0

様式第1-2
2018年02月

用途別（床面積）（その2-2）

単位：平方メートル

年月	総計	用途別												
		不動産業用	宿泊・ 飲食サービス 業用	教育・ 学習支援業用	医療・福祉用	その他の サービス業用	公務用	他に分類 されない						
前々年		1,520	6,790	12,488	46,957	22,106	14,143	208						
前年														
01-03		277	622	5,758	13,975	2,498	9,783	88						
04-06		474	1,003	5,709	15,820	8,291	3,525	418						
07-09		511	1,926	1,992	18,150	12,465	4,728	121						
10-12		0	971	1,343	10,712	5,763	7,480	0						
該当年														
2017-02		155	93	0	10,790	404	4,862	88						
2017-03		0	220	5,758	678	669	4,850	0						
2017-04		0	405	361	7,054	1,755	107	59						
2017-05		0	598	2,079	4,546	4,806	2,546	0						
2017-06		474	0	3,269	4,220	1,730	872	359						
2017-07		404	765	591	3,843	2,965	329	121						
2017-08		107	252	148	11,853	5,794	2,110	0						
2017-09		0	909	1,253	2,454	3,706	2,289	0						
2017-10		0	276	1,167	7,474	1,690	5,541	0						
2017-11		0	158	176	404	971	1,779	0						
2017-12		0	537	0	2,834	3,102	160	0						
2018-01		0	426	128	2,372	946	1,246	20						
当月		140	170	13	390	1,562	826	16						
前年同月比%		90.3	182.8	0.0	3.6	386.6	17.0	18.2						

様式第5

着工建築物:建築主別市郡別表

2018年02月	総計			国、県、市町村			会社、会社でない団体			個人			建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)
	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)			
全県計	232	31,009	510,163	7	1,296	30,320	56	10,853	168,571	169	18,860	311,272			
市部計	217	29,437	483,830	6	1,215	27,320	54	10,522	163,271	157	17,700	293,239			
郡部計	15	1,572	26,333	1	81	3,000	2	331	5,300	12	1,160	18,033			
01 鹿角地方部	3	440	7,600	1	81	3,000	0	0	0	2	359	4,600			
209 鹿角市	2	359	4,600	0	0	0	0	0	0	2	359	4,600			
300 鹿角郡	1	81	3,000	1	81	3,000	0	0	0	0	0	0			
02 北秋田地方部	32	3,579	68,258	4	512	13,920	5	791	12,200	23	2,276	42,138			
204 大館市	24	2,404	44,138	0	0	0	4	587	10,100	20	1,817	34,038			
213 北秋田市	8	1,175	24,120	4	512	13,920	1	204	2,100	3	459	8,100			
320 北秋田郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
03 山本地方部	19	1,851	29,781	0	0	0	3	45	810	16	1,806	28,971			
202 能代市	13	1,462	23,901	0	0	0	3	45	810	10	1,417	23,091			
340 山本郡	6	389	5,880	0	0	0	0	0	0	6	389	5,880			
04 秋田地方部	115	15,555	257,332	0	0	0	30	5,859	94,356	85	9,696	162,976			
201 秋田市	97	13,333	208,531	0	0	0	27	5,201	71,020	70	8,132	137,511			
206 男鹿市	4	510	21,173	0	0	0	1	282	18,000	3	228	3,173			
211 潟上市	10	1,088	17,228	0	0	0	1	140	1,836	9	948	15,392			
360 南秋田郡	4	624	10,400	0	0	0	1	236	3,500	3	388	6,900			
380 河辺郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
05 由利地方部	16	1,535	23,700	0	0	0	6	629	8,450	10	906	15,250			
205 本荘市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
210 由利本荘市	11	1,272	20,050	0	0	0	4	543	7,350	7	729	12,700			
214 にかほ市	5	263	3,650	0	0	0	2	86	1,100	3	177	2,550			
400 由利郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
06 仙北地方部	23	4,241	72,053	2	703	13,400	5	1,797	32,400	16	1,741	26,253			
208 大曲市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
212 大仙市	19	3,233	53,653	0	0	0	5	1,797	32,400	14	1,436	21,253			
215 仙北市	4	1,008	18,400	2	703	13,400	0	0	0	2	305	5,000			
420 仙北郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
07 平鹿地方部	12	1,570	23,385	0	0	0	4	660	8,655	8	910	14,730			
203 横手市	12	1,570	23,385	0	0	0	4	660	8,655	8	910	14,730			
440 平鹿郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
08 雄勝地方部	12	2,238	28,054	0	0	0	3	1,072	11,700	9	1,166	16,354			
207 湯沢市	8	1,760	21,001	0	0	0	2	977	9,900	6	783	11,101			
460 雄勝郡	4	478	7,053	0	0	0	1	95	1,800	3	383	5,253			

様式第5

着工建築物:建築主別市郡別表

2018年02月	総計			国、県、市町村			会社、会社でない団体			個人			建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)
	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)			
全県計	232	31,009	510,163	7	1,296	30,320	56	10,853	168,571	169	18,860	311,272			
市部計	217	29,437	483,830	6	1,215	27,320	54	10,522	163,271	157	17,700	293,239			
郡部計	15	1,572	26,333	1	81	3,000	2	331	5,300	12	1,160	18,033			
01 鹿角地方部	3	440	7,600	1	81	3,000	0	0	0	2	359	4,600			
209 鹿角市	2	359	4,600	0	0	0	0	0	0	2	359	4,600			
300 鹿角郡	1	81	3,000	1	81	3,000	0	0	0	0	0	0			
02 北秋田地方部	32	3,579	68,258	4	512	13,920	5	791	12,200	23	2,276	42,138			
204 大館市	24	2,404	44,138	0	0	0	4	587	10,100	20	1,817	34,038			
213 北秋田市	8	1,175	24,120	4	512	13,920	1	204	2,100	3	459	8,100			
320 北秋田郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
03 山本地方部	19	1,851	29,781	0	0	0	3	45	810	16	1,806	28,971			
202 能代市	13	1,462	23,901	0	0	0	3	45	810	10	1,417	23,091			
340 山本郡	6	389	5,880	0	0	0	0	0	0	6	389	5,880			
04 秋田地方部	115	15,555	257,332	0	0	0	30	5,859	94,356	85	9,696	162,976			
201 秋田市	97	13,333	208,531	0	0	0	27	5,201	71,020	70	8,132	137,511			
206 男鹿市	4	510	21,173	0	0	0	1	282	18,000	3	228	3,173			
211 潟上市	10	1,088	17,228	0	0	0	1	140	1,836	9	948	15,392			
360 南秋田郡	4	624	10,400	0	0	0	1	236	3,500	3	388	6,900			
380 河辺郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
05 由利地方部	16	1,535	23,700	0	0	0	6	629	8,450	10	906	15,250			
205 本荘市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
210 由利本荘市	11	1,272	20,050	0	0	0	4	543	7,350	7	729	12,700			
214 にかほ市	5	263	3,650	0	0	0	2	86	1,100	3	177	2,550			
400 由利郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
06 仙北地方部	23	4,241	72,053	2	703	13,400	5	1,797	32,400	16	1,741	26,253			
208 大曲市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
212 大仙市	19	3,233	53,653	0	0	0	5	1,797	32,400	14	1,436	21,253			
215 仙北市	4	1,008	18,400	2	703	13,400	0	0	0	2	305	5,000			
420 仙北郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
07 平鹿地方部	12	1,570	23,385	0	0	0	4	660	8,655	8	910	14,730			
203 横手市	12	1,570	23,385	0	0	0	4	660	8,655	8	910	14,730			
440 平鹿郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
08 雄勝地方部	12	2,238	28,054	0	0	0	3	1,072	11,700	9	1,166	16,354			
207 湯沢市	8	1,760	21,001	0	0	0	2	977	9,900	6	783	11,101			
460 雄勝郡	4	478	7,053	0	0	0	1	95	1,800	3	383	5,253			

秋田県新設住宅着工統計(平成30年2月分)

戸数

