

新設住宅着工動向

平成29年9月分

平成29年11月1日

午後2時発表

着工戸数	270 戸	前年同月	363 戸
		増減戸数	-93 戸
		前年同月比	74.4 %
本年累積	3,002 戸	前年累計	3,189 戸
		前年比	94.1 %
		前年総計	4,184 戸
本年度累積	2,188 戸	前年度累計	2,396 戸
		前年度比	91.3 %
		前年度総計	4,205 戸

地域別内訳

	今月 (戸)	前年同月 (戸)	増減戸数 (戸)	前年同月比 (%)
秋田市	103	169	-66	60.9
鹿角地域	9	7	2	128.6
北秋田地域	27	55	-28	49.1
山本地域	23	25	-2	92.0
男鹿・南秋地域	25	15	10	166.7
由利地域	19	19	0	100.0
仙北地域	24	43	-19	55.8
平鹿地域	26	25	1	104.0
雄勝地域	14	5	9	280.0
合計	270	363	-93	74.4

1. 利用関係別戸数

○持家は	204 戸	(前年同月比	92.7 %)
公的資金は	14 戸		民間資金は	190 戸
○貸家は	32 戸	(前年同月比	25.8 %)
公的資金は	4 戸		民間資金は	28 戸
○給与住宅は	1 戸			
○分譲住宅は	33 戸			

2. 地域別戸数

○秋田市	103 戸	(前年同月比	60.9 %)
持家	70 戸		貸家	19 戸
給与	1 戸		分譲	13 戸

秋田県

利用関係別内訳 単位:戸

	今月	前年同月	増減戸数	前年同月比 (%)
持家	204	220	-16	92.7
貸家	32	124	-92	25.8
給与住宅	1	2	-1	50.0
分譲住宅	33	17	16	194.1
合計	270	363	-93	74.4

構造別内訳 単位:戸

	今月	前年同月	増減戸数	前年同月比 (%)
木造	256	323	-67	79.3
木造率%	94.8	89.0		
非木造	14	40	-26	35.0
合計	270	363	-93	74.4

新設住宅着工統計集計表

平成29年9月分

この集計結果は秋田県が国土交通省の承認を得て独自に集計したものであり、国土交通省の発表値と誤差がある場合があります。

地域	新設住宅着工戸数(※)																				
	着工戸数(戸)				着工面積(m ²)		工事予定額(万円)		構造別内訳(戸)(※)						利用別内訳(戸)(※)				工法別内訳(戸)(※)		
	計	新築	増築	改築	総計	(/戸)	総計	(/戸)	木造	SRC	RC	S	CB	その他	持家	貸家	給与	分譲	在来	プレハブ	2×4
秋田市	103	100	3	0	10,462	102	181,049	1,758	89	0	0	14	0	0	70	19	1	13	85	10	8
鹿角地域	9	6	2	1	1,137	126	19,610	2,179	9	0	0	0	0	0	9	0	0	0	9	0	0
北秋田地域	27	26	1	0	2,977	110	50,032	1,853	27	0	0	0	0	0	23	4	0	0	23	0	4
山本地域	23	22	1	0	2,346	102	41,773	1,816	23	0	0	0	0	0	18	4	0	1	23	0	0
男鹿・南秋地域	25	23	2	0	2,847	114	47,349	1,894	25	0	0	0	0	0	22	3	0	0	22	0	3
由利地域	19	18	1	0	2,294	121	33,358	1,756	19	0	0	0	0	0	14	0	0	5	19	0	0
仙北地域	24	19	4	1	3,021	126	45,060	1,878	24	0	0	0	0	0	22	0	0	2	23	0	1
平鹿地域	26	22	4	0	3,232	124	50,015	1,924	26	0	0	0	0	0	14	0	0	12	26	0	0
雄勝地域	14	10	2	2	1,843	132	26,308	1,879	14	0	0	0	0	0	12	2	0	0	14	0	0
全県総計	270	246	20	4	30,159	112	494,554	1,832	256	0	0	14	0	0	204	32	1	33	244	10	16

集計表中の用語の定義について

新設住宅着工戸数	新たに住宅の戸が造られる工事の件数(戸数)をいいます。
(構造別内訳)	
木造	主要構造部が木造のもの。
SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)	主要構造部が鉄骨と鉄筋コンクリートを一体化した構造。
RC(鉄筋コンクリート造)	主要構造部が型枠の中に鉄筋を組みコンクリートを打込んで一体化した構造。
S(鉄骨造)	主要な骨組みが鉄骨造又はその他金属で造られたもの。
CB(コンクリートブロック造)	鉄筋で補強されたコンクリートブロック造のもの。
その他	石造、れん瓦造、無筋コンクリート造、無筋コンクリートブロック造、その他・他の分類に該当しない構造のもの。
(利用別内訳)	
持家	建築主が自分で居住する目的で建築するもの。
貸家	建築主が賃貸する目的で建築するもの。
給与住宅	会社、官公署、学校等がその社員、職員、教員等を居住させる目的で建築するもの。
分譲住宅	建て売り又は分譲の目的で建築するもの。
(工法別内訳)	
在来工法	プレハブ工法、枠組壁工法以外の工法をいう。
プレハブ工法	住宅の主要構造部の壁、柱、はり、屋根又は階段等の部材を機械的方法で大量に工場生産し、現場において、これらの部材により組立建築を行うことをいう。
2×4	枠組壁工法(ツーバイフォー工法)住宅をいう。

平成29年

新設住宅着工戸数

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	合計
秋田市	122	90	141	146	194	158	181	187	103				1,322
鹿角地域(鹿角市・鹿角郡)	0	1	8	8	7	13	1	14	9				61
北秋田地域(大館市・北秋田市・北秋田郡)	52	21	27	54	29	58	42	65	27				375
山本地域(能代市・山本郡)	5	12	15	11	19	19	16	14	23				134
男鹿・南秋地域(男鹿市・潟上市・南秋田郡)	29	6	24	19	15	26	14	30	25				188
由利地域(由利本荘市・にかほ市)	9	19	21	15	56	15	23	21	19				198
仙北地域(大仙市・仙北市・仙北郡)	18	31	39	40	51	44	24	47	24				318
平鹿地域(横手市)	15	15	32	31	26	34	24	41	26				244
雄勝地域(湯沢市・雄勝郡)	25	22	15	20	19	17	11	19	14				162
合計	275	217	322	344	416	384	336	438	270	0	0	0	3,002
前年同月比	131.6	112.4	82.4	87.8	103.2	83.3	91.6	106.8	74.4	0.0	0.0	0.0	
累計	275	492	814	1,158	1,574	1,958	2,294	2,732	3,002	3,002	3,002	3,002	
累計昨年比	131.6	122.4	102.6	97.7	99.1	95.6	95.0	96.7	94.1	84.8	77.4	71.7	
28年同月	209	193	391	392	403	461	367	410	363	353	338	304	
28年累計	209	402	793	1,185	1,588	2,049	2,416	2,826	3,189	3,542	3,880	4,184	

平成29年度

新設住宅着工戸数

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
秋田市	146	194	158	181	187	103							969
鹿角地域(鹿角市・鹿角郡)	8	7	13	1	14	9							52
北秋田地域(大館市・北秋田市・北秋田郡)	54	29	58	42	65	27							275
山本地域(能代市・山本郡)	11	19	19	16	14	23							102
男鹿・南秋地域(男鹿市・潟上市・南秋田郡)	19	15	26	14	30	25							129
由利地域(由利本荘市・にかほ市)	15	56	15	23	21	19							149
仙北地域(大仙市・仙北市・仙北郡)	40	51	44	24	47	24							230
平鹿地域(横手市)	31	26	34	24	41	26							182
雄勝地域(湯沢市・雄勝郡)	20	19	17	11	19	14							100
合計	344	416	384	336	438	270	0	0	0	0	0	0	2,188
前年同月比	87.8	103.2	83.3	91.6	106.8	74.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
累計	344	760	1,144	1,480	1,918	2,188	2,188	2,188	2,188	2,188	2,188	2,188	
累計昨年比	87.8	95.6	91.1	91.2	94.3	91.3	79.6	70.9	64.5	59.7	56.3	52.0	
28年度同月	392	403	461	367	410	363	353	338	304	275	217	322	
28年度累計	392	795	1,256	1,623	2,033	2,396	2,749	3,087	3,391	3,666	3,883	4,205	

様式第1-1 建築主別・構造別（床面積）（その1）
2017年09月

単位：平方メートル

年月	総計	建築主別					構造別					
		国	県	市町村	会社・ その他法人	個人	木造	SRC造	RC造	S造	CB造	その他
前々年	869,174	1,826	11,204	54,137	367,190	434,817	507,939	12,209	40,150	308,487	389	0
前年												
01-03	141,459	2,268	1,052	3,616	47,550	86,973	97,630	48	1,765	41,967	49	0
04-06	247,449	25	352	13,050	91,595	142,427	152,023	0	12,803	82,623	0	0
07-09	246,060	811	4,207	7,123	116,136	117,783	138,840	0	14,557	92,367	296	0
10-12	184,855	0	278	6,587	83,203	94,787	126,929	0	1,166	56,760	0	0
該当年												
2016-09	74,481	0	387	5,539	30,111	38,444	46,672	0	2,635	24,878	296	0
2016-10	62,793	0	264	1,844	23,240	37,445	42,322	0	0	20,471	0	0
2016-11	60,455	0	0	647	25,964	33,844	38,551	0	1,022	20,882	0	0
2016-12	61,607	0	14	4,096	33,999	23,498	46,056	0	144	15,407	0	0
2017-01	36,921	0	55	1,501	16,266	19,099	27,269	0	1,278	8,374	0	0
2017-02	47,348	92	305	110	25,682	21,159	26,083	0	10,005	11,260	0	0
2017-03	60,540	1,283	2,085	3,526	16,719	36,927	42,217	0	1,963	16,360	0	0
2017-04	72,060	0	126	3,820	29,625	38,489	48,292	0	391	23,377	0	0
2017-05	92,113	44	2,168	3,215	39,443	47,243	68,740	0	178	22,518	0	677
2017-06	81,093	0	0	4,422	35,739	40,932	55,923	83	804	23,382	22	879
2017-07	61,307	0	0	1,426	20,027	39,854	46,024	0	2,136	12,526	0	621
2017-08	82,561	0	0	5,095	35,835	41,631	56,818	0	124	25,030	0	589
当月	71,728	0	2,085	719	37,611	31,313	38,005	0	11	32,765	0	947
前年同月比%	96.3	0.0	538.8	13.0	124.9	81.5	81.4	0.0	0.4	131.7	0.0	0.0

様式第1-2 用途別（床面積）（その2-1）
2017年09月

単位：平方メートル

年月	総計	用途別										
		居住専用	居住専用準	居住産業併用	農林水産業用	鉱業・採石・砂利採取・建設業用	製造業用	電気・ガス・熱供給・水道業用	情報通信業用	運輸業用	卸売・小売業用	金融・保険業用
前々年	869,174	443,906	8,572	6,767	31,447	12,220	144,156	4,928	374	6,496	66,969	2,141
前年												
01-03	141,459	89,020	1,785	1,266	4,912	2,036	7,744	2,893	113	9,301	6,537	0
04-06	247,449	151,595	2,448	2,874	6,608	2,847	13,160	11,864	0	8,247	16,998	652
07-09	246,060	128,384	195	2,431	15,294	3,342	30,004	4,989	132	8,708	10,621	276
10-12	184,855	103,268	4,774	2,533	16,520	2,336	15,073	1,389	0	2,521	19,568	353
該当年												
2016-09	74,481	39,158	0	1,714	3,053	909	5,487	1,383	0	7,468	3,367	0
2016-10	62,793	38,539	2,383	918	1,367	633	3,381	151	0	2,017	7,557	164
2016-11	60,455	37,515	2,355	774	2,803	1,072	9,055	266	0	415	2,186	0
2016-12	61,607	27,214	36	841	12,350	631	2,637	972	0	89	9,825	189
2017-01	36,921	26,988	0	0	121	446	2,007	0	266	170	2,489	0
2017-02	47,348	24,735	499	384	783	869	561	1,497	0	73	1,273	282
2017-03	60,540	39,332	136	2,654	2,179	673	1,621	1,027	0	0	743	0
2017-04	72,060	40,320	1,345	608	1,654	411	4,362	515	0	1,053	11,594	457
2017-05	92,113	49,280	44	269	21,943	864	925	814	0	92	2,789	518
2017-06	81,093	44,115	215	726	9,443	1,406	4,413	1,143	0	182	8,526	0
2017-07	61,307	38,284	491	243	7,358	1,125	608	80	0	1,229	2,871	0
2017-08	82,561	45,265	1,325	685	4,599	1,366	517	492	0	2,696	4,800	552
当月	71,728	32,711	1,355	377	6,612	234	3,129	15,049	14	12	1,007	617
前年同月比%	96.3	83.5	0.0	22.0	216.6	25.7	57.0	1,088.1	0.0	0.2	29.9	0.0

様式第1-2
2017年09月

用途別（床面積）（その2-2）

単位：平方メートル

年月	総計	用途別										
		不動産業用	宿泊・ 飲食サービス 業用	教育・ 学習支援業用	医療・福祉用	その他の サービス業用	公務用	他に分類 されない				
前々年		1,226	4,046	36,789	47,345	30,421	21,011	360				
前年												
01-03		16	283	1,541	7,631	4,008	2,373	0				
04-06		1,025	1,947	5,045	9,930	8,675	3,480	54				
07-09		183	3,913	3,281	22,005	6,556	5,669	77				
10-12		296	647	2,621	7,391	2,867	2,621	77				
該当年												
2016-09		82	1,154	0	3,717	2,786	4,126	77				
2016-10		296	235	0	1,333	1,711	2,071	37				
2016-11		0	412	161	2,130	811	500	0				
2016-12		0	0	2,460	3,928	345	50	40				
2017-01		122	309	0	2,507	1,425	71	0				
2017-02		155	93	0	10,790	404	4,862	88				
2017-03		0	220	5,758	678	669	4,850	0				
2017-04		0	405	361	7,054	1,755	107	59				
2017-05		0	598	2,079	4,546	4,806	2,546	0				
2017-06		474	0	3,269	4,220	1,730	872	359				
2017-07		404	765	591	3,843	2,965	329	121				
2017-08		107	252	148	11,853	5,794	2,110	0				
当月		0	909	1,253	2,454	3,706	2,289	0				
前年同月比%		0.0	78.8	0.0	66.0	133.0	55.5	0.0				

様式第5

着工建築物:建築主別市郡別表

2017年09月	総計			国、県、市町村			会社、会社でない団体			個人			建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)
	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)			
全県計	416	71,728	1,125,468	13	2,804	61,460	107	37,611	568,852	296	31,313	495,156			
市部計	371	67,739	1,059,437	6	2,360	50,030	98	36,905	559,595	267	28,474	449,812			
郡部計	45	3,989	66,031	7	444	11,430	9	706	9,257	29	2,839	45,344			
01 鹿角地方部	15	1,443	26,312	1	14	380	2	202	5,000	12	1,227	20,932			
209 鹿角市	13	1,383	25,432	0	0	0	2	202	5,000	11	1,181	20,432			
300 鹿角郡	2	60	880	1	14	380	0	0	0	1	46	500			
02 北秋田地方部	40	5,382	111,595	0	0	0	5	1,918	58,150	35	3,464	53,445			
204 大館市	31	4,328	96,155	0	0	0	5	1,918	58,150	26	2,410	38,005			
213 北秋田市	9	1,054	15,440	0	0	0	0	0	0	9	1,054	15,440			
320 北秋田郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
03 山本地方部	40	18,996	234,843	6	430	11,050	9	16,063	185,717	25	2,503	38,076			
202 能代市	24	17,675	210,872	0	0	0	4	15,682	180,830	20	1,993	30,042			
340 山本郡	16	1,321	23,971	6	430	11,050	5	381	4,887	5	510	8,034			
04 秋田地方部	156	20,940	375,041	4	2,071	35,230	29	6,039	123,680	123	12,830	216,131			
201 秋田市	121	17,291	313,732	2	1,875	30,750	24	5,494	115,660	95	9,922	167,322			
206 男鹿市	8	974	15,221	1	125	3,000	2	247	3,950	5	602	8,271			
211 潟上市	15	1,491	26,188	1	71	1,480	0	0	0	14	1,420	24,708			
360 南秋田郡	12	1,184	19,900	0	0	0	3	298	4,070	9	886	15,830			
380 河辺郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
05 由利地方部	41	5,000	69,244	1	79	800	14	2,346	34,120	26	2,575	34,324			
205 本荘市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
210 由利本荘市	30	2,993	38,484	1	79	800	11	1,059	13,520	18	1,855	24,164			
214 にかほ市	11	2,007	30,760	0	0	0	3	1,287	20,600	8	720	10,160			
400 由利郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
06 仙北地方部	71	12,828	183,940	1	210	14,000	30	7,995	98,880	40	4,623	71,060			
208 大曲市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
212 大仙市	48	8,022	106,764	0	0	0	22	4,670	53,080	26	3,352	53,684			
215 仙北市	13	3,930	64,709	1	210	14,000	7	3,298	45,500	5	422	5,209			
420 仙北郡	10	876	12,467	0	0	0	1	27	300	9	849	12,167			
07 平鹿地方部	38	5,242	97,575	0	0	0	17	3,036	62,945	21	2,206	34,630			
203 横手市	38	5,242	97,575	0	0	0	17	3,036	62,945	21	2,206	34,630			
440 平鹿郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
08 雄勝地方部	15	1,897	26,918	0	0	0	1	12	360	14	1,885	26,558			
207 湯沢市	10	1,349	18,105	0	0	0	1	12	360	9	1,337	17,745			
460 雄勝郡	5	548	8,813	0	0	0	0	0	0	5	548	8,813			

秋田県新設住宅着工統計(平成29年9月分)

戸数

