

特記仕様書

- 1 委託名 果樹試験場（本場）庁舎等清掃業務委託
- 2 目的 果樹試験場（本場）庁舎等の清掃
- 3 期間 令和8年4月1日から令和9年3月31日まで
- 4 場所 秋田県横手市平鹿町醍醐字街道下65（秋田県果樹試験場）

5 作業内容

清掃場所、清掃面積及び作業内容は「別紙1、2」及び「別図1～5」のとおりとする。

(1) 清掃回数及び日時

清掃日は、毎週火・金曜日13時から16時までを原則とし、別紙「令和8年度果樹試験場清掃業務委託作業計画表」により実施する。

ただし、これによりがたい場合は、発注者と受託者の協議により決定するものとする。

6 経費等の区分

(1) 発注者の負担

- ①清掃用具の保管場所
- ②業務の実施に伴う光熱水費
- ③トイレットペーパー等消耗品類

(2) 受注者の負担

- ①清掃用具一式（各種清掃に要する機械・器具）
- ②洗剤等

7 注意事項

- (1) 服務、服装等に留意し、職員及び訪問者等に不快感を与えないよう作業、言動に注意すること。
- (2) 清掃は、良質な用品、用具類を用い施設、器具等を損傷しないよう十分注意し、常に清潔に保つよう特別の注意を払うこと。
- (3) 清掃場所にある通常容易に移動できる調度品等については、適宜移動させた上で作業を行うこととし、作業の必要上移動した物品等は、作業終了後、必ず元の位置に戻しておくこと。
- (4) 電気及び水道の使用にあたっては、極力節約に努め、適正な作業を実施すること。
- (5) 作業員は、仕様に定められた場所以外は、許可無く立ち入らないこと。

8 事故等の措置

- (1) 業務の実施に伴い、建物内に破損または器具等に異常を認めた場合は、すみやかに委託者に報告し、その指示に従うこと。
- (2) 業務の実施に伴い、事故を起こし、若しくは事故に遭遇した場合は、すみやかに委託者に報告し、その指示に従うこと。
- (3) 業務の実施に伴う従事者の疾病、傷害、その他事故については、原則として受注者の責任において措置すること。

9 提出を要する書類及び提出時期（提出部数は各1部）

- (1) 委託業務の実施前（提出時期：契約締結後速やかに）

- ①作業者名簿

業務責任者名及び委託業務に従事する者の氏名、生年月日を記載した書面（様式任意）

- ②業務計画書（様式任意）

- (2) 委託業務の実施後

- ①作業報告書「様式2」

清掃業務が終了した都度、報告すること。

- ②委託業務実績報告書「様式1」

契約書第21条第1項に定める各月毎の完了報告期限内に報告すること。

- ③委託業務完了届（様式任意）

委託業務が完了したときは、業務完了届を令和9年3月31日までに提出すること。

(別紙1)

作業内容表

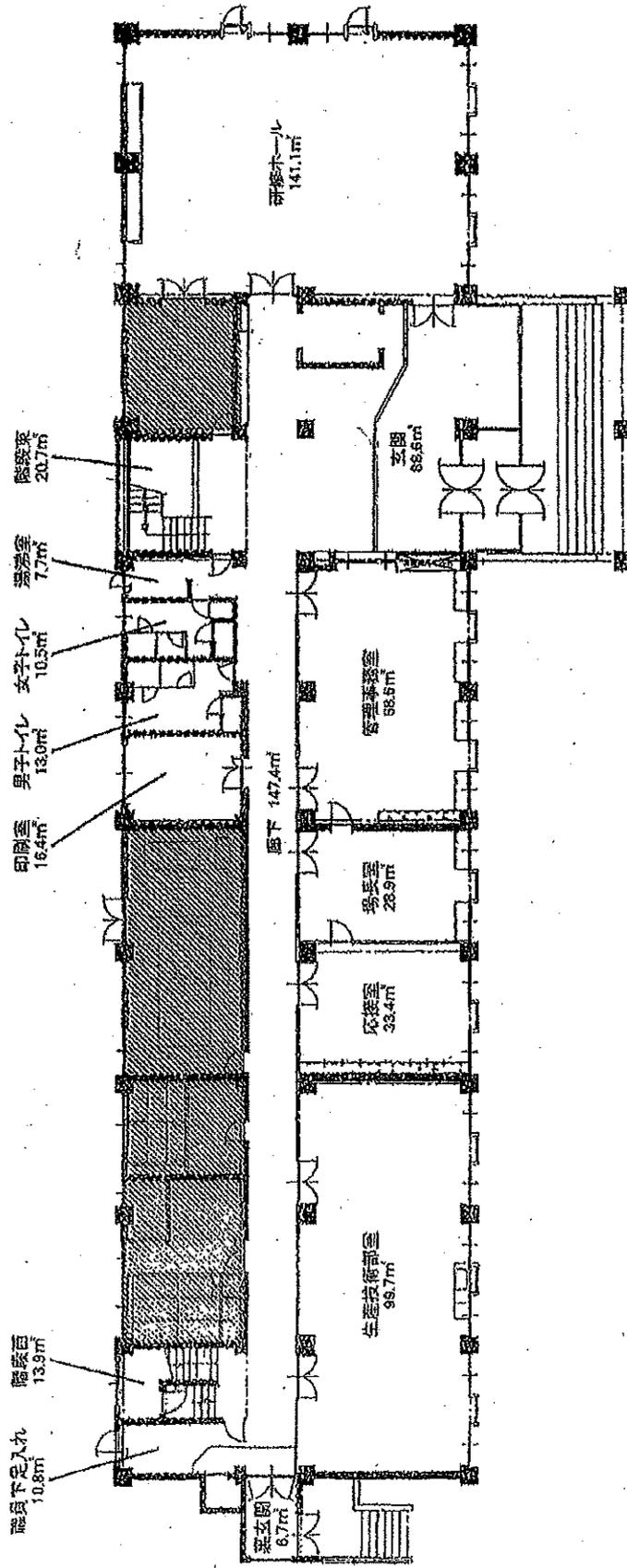
場 所	床 材	面積(m ²)	清 掃 内 容							
1F	玄関 裏玄関	せつ器質タイル 10cm×10cm せつき質床	97.51	帚等で掃き、モップ等で水拭きする。 特に汚れが酷い場合は、洗剤等で処置する。 玄関扉のガラス拭きを行う。						
別棟(休憩室)	玄関									
1F	管理事務室 場長室 生産技術部室 研修ホール 湯沸室 印刷室 職員下足入れ	合成樹脂長尺シート ウレタン系合成樹脂	1,273.04	床を帚、電気掃除機または乾モップ等で掃く。 壁面の除塵を行う。 ゴミを各階の指定位置に回収する。						
2F	生理実験室 害虫生理生態実験室 品種開発部室 病害生理生態実験室 病害虫農薬実験室 図書室 資料保存室 湯沸室 培養室 培養基調整室									
3F	準備室 講義室 土壤肥料担当 天秤室 分析室 ドラフト室 湯沸室 試料調整室 窒素蒸留室 標本保存室									
別棟(休憩室)	休憩室 トイレ前通路									
1F	応接室				タイルカーペット 50cm×50cm	242.80	床を電気掃除機等で掃く。 壁面の除塵を行う。			
3F	講堂									
1F	廊下 階段(東) 階段(西)				合成樹脂長尺シート	458.20	床を帚、電気掃除機または乾モップ等で掃く。 特に汚れが酷い場合は、洗剤等で処置する。 階段手すり等は雑巾等で水拭きする。 壁面の除塵を行う。			
2F	廊下 階段(東) 階段(西)									
3F	廊下									
3F	階段(東)									
4F	階段(東)				合成樹脂長尺シート	60.20	同上。 隔週で実施する。			
5F	展望室									
1F	女子トイレ 男子トイレ				磁器質モザイクタイル 5cm×5cm 合成樹脂長尺シート	85.32	大便器、小便器及び洗面台を水及び洗剤等で洗浄し、雑巾等で拭き取る。 床をモップ等で水拭きした後、乾いたモップ等で水を拭き取る。 特に汚れが酷い場合は、洗剤等で処置する。 ゴミを各階の指定位置に回収する。			
2F	女子トイレ 男子トイレ									
3F	女子トイレ 男子トイレ									
別棟(休憩室)	女子トイレ 男子トイレ									
計									2,217.07	

(別紙2)

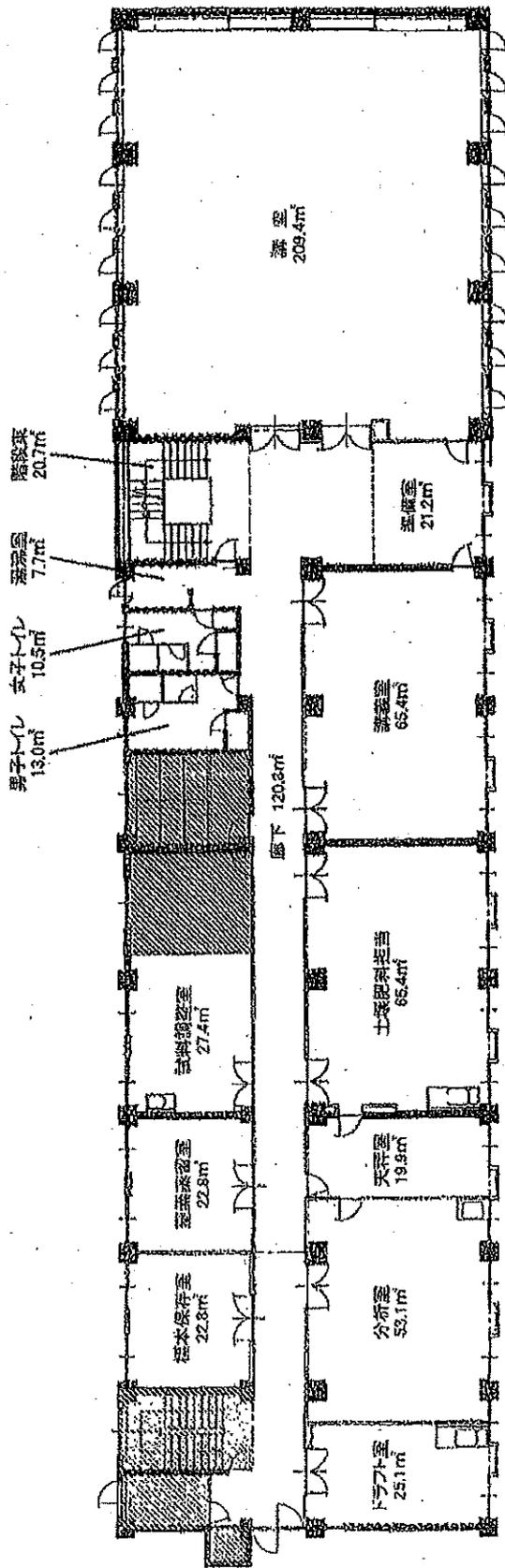
各室床材・面積一覧

場 所	床 材	面積(m ²)	
本館			
1F	玄関	せり器質タイル 10cm×10cm	88.60
	裏玄関	せり器質タイル 10cm×10cm	6.70
別棟(休憩室)	玄関	せり器質床	2.21
		小 計	97.51
1F	管理事務室	合成樹脂長尺シート	68.60
	場長室	合成樹脂長尺シート	28.90
	生産技術部室	合成樹脂長尺シート	99.70
	研修ホール	合成樹脂長尺シート	141.10
	湯沸室	合成樹脂長尺シート	7.70
	印刷室	合成樹脂長尺シート	16.40
	職員下足入れ	合成樹脂長尺シート	10.80
2F	生理実験室	ウレタン系合成樹脂塗床	65.40
	害虫生理生態実験室	合成樹脂長尺シート	65.40
	品種開発部室	合成樹脂長尺シート	65.40
	病害生理生態実験室	合成樹脂長尺シート	65.40
	病害虫農業実験室	ウレタン系合成樹脂塗床	32.70
	図書室	合成樹脂長尺シート	137.00
	資料保存室	合成樹脂長尺シート	24.10
	湯沸室	合成樹脂長尺シート	7.70
	培養室	合成樹脂長尺シート	44.60
	培養基調整室	ウレタン系合成樹脂塗床	28.30
	3F	準備室	合成樹脂長尺シート
講義室		合成樹脂長尺シート	65.40
土壌肥料担当		合成樹脂長尺シート	65.40
天秤室		合成樹脂長尺シート	19.90
分析室		合成樹脂長尺シート	53.10
ドラフト室		ウレタン系合成樹脂塗床	25.10
湯沸室		合成樹脂長尺シート	7.70
試料調整室		合成樹脂長尺シート	27.40
窒素蒸留室		ウレタン系合成樹脂塗床	22.80
標本保存室		合成樹脂長尺シート	22.80
別棟(休憩室)	休憩室	合成樹脂長尺シート	27.64
	トイレ前通路	合成樹脂長尺シート	5.40
		小 計	1273.04
1F	応接室	タイルカーペット 50cm×50cm	33.40
3F	講堂	タイルカーペット 50cm×50cm	209.40
		小 計	242.80
1F	廊下	合成樹脂長尺シート	147.40
	階段(東)	合成樹脂長尺シート	20.70
	階段(西)	合成樹脂長尺シート	13.90
2F	廊下	合成樹脂長尺シート	120.80
	階段(東)	合成樹脂長尺シート	20.70
	階段(西)	合成樹脂長尺シート	13.90
3F	廊下	合成樹脂長尺シート	120.80
		小 計	458.20
3F	階段(東)	合成樹脂長尺シート	13.90
4F	階段(東)	合成樹脂長尺シート	13.90
5F	展望室	合成樹脂長尺シート	32.40
		小 計	60.20
1F	女子トイレ	磁器質モザイクタイル 5cm×5cm	10.50
	男子トイレ	磁器質モザイクタイル 5cm×5cm	13.00
2F	女子トイレ	磁器質モザイクタイル 5cm×5cm	10.50
	男子トイレ	磁器質モザイクタイル 5cm×5cm	13.00
3F	女子トイレ	磁器質モザイクタイル 5cm×5cm	10.50
	男子トイレ	磁器質モザイクタイル 5cm×5cm	13.00
別棟(休憩室)	女子トイレ	合成樹脂長尺シート	7.80
	男子トイレ	合成樹脂長尺シート	7.02
		小 計	85.32
		計	2217.07

(別圖1)
1F 平面図

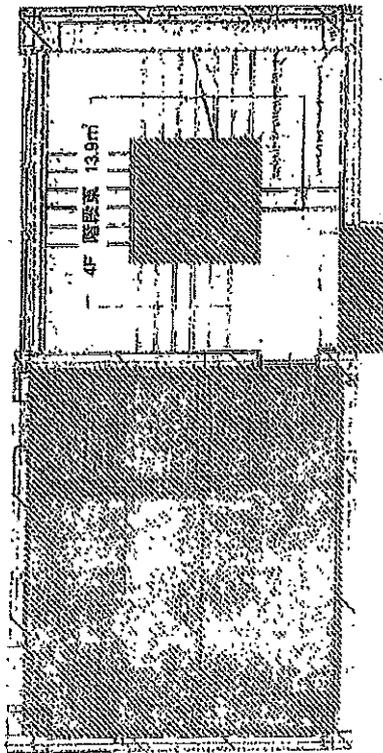


(別図3)
3F 平面図

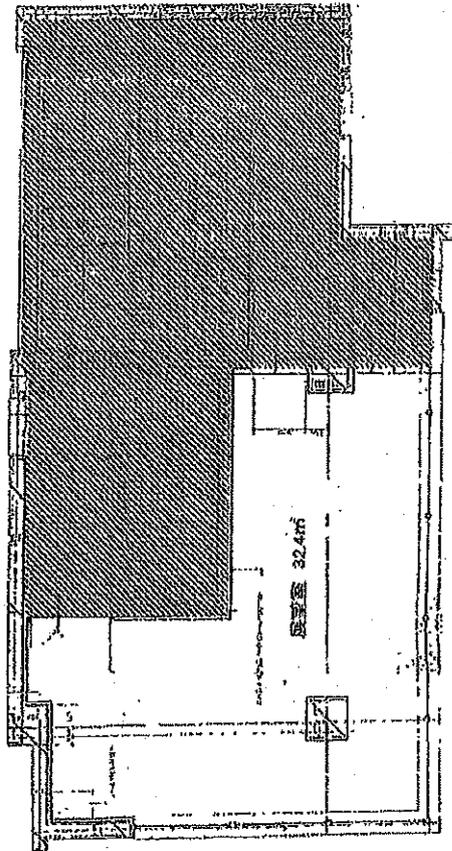


(別圖4)

4F 平面図

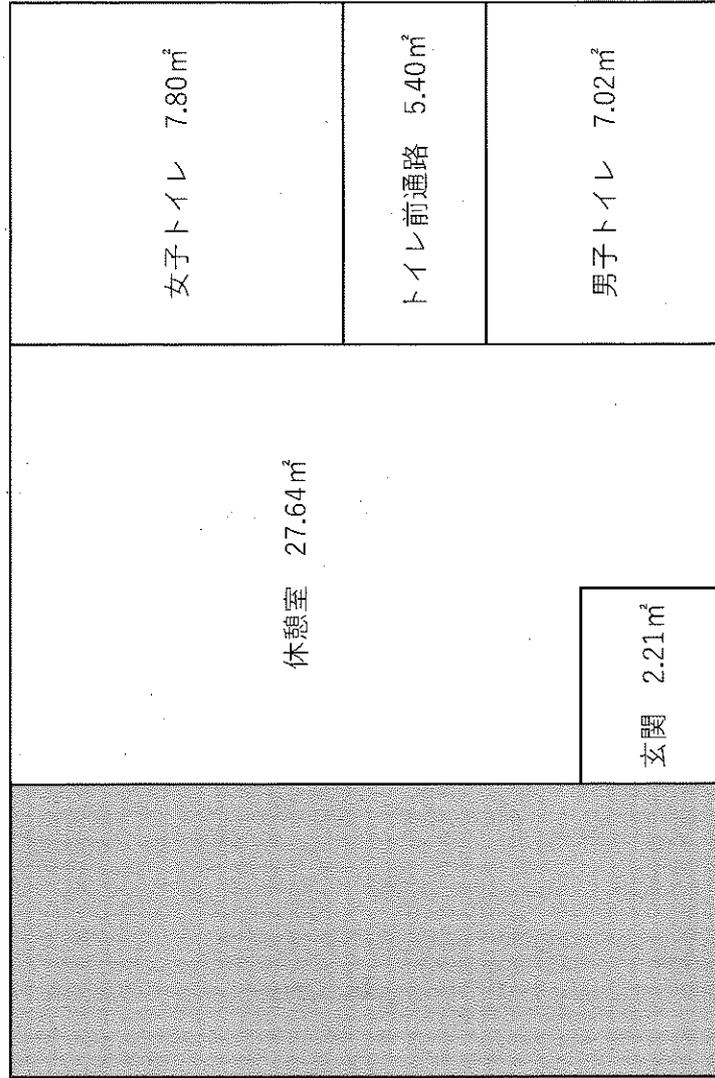


5F 平面図



(別図5)

別棟（休憩室）平面図



(様式1)

委託業務実績報告書

令和 年 月 日

契約担当者

秋田県果樹試験場長 あて

契約者

住 所

商号または名称

氏 名

下記のとおり委託業務が終了しましたので報告します。

委託事業名称	果樹試験場（本場）庁舎等清掃業務委託
契約金額	¥ ー
契約年月日	令和8年 3月 日
契約期間	令和8年 4月 1日 令和9年 3月31日
契約履行期間	令和 年 月 日 令和 年 月 日
契約履行部分金額	¥ ー

(様式2)

清掃実施日				検査確認印
令和	年	月	日()	

作業チェック表

場 所		面積(m ²)	清 掃 内 容	清掃担当者 チェック欄	
金曜日実施	1F 別棟(休憩室)	97.51	等等で掃き、モップ等で水拭きする。 特に汚れが酷い場合は、洗剤等で処置する。 玄関扉のガラス拭きを行う。		
	1F	1,273.04	床を箒、電気掃除機または乾モップ等で掃く。 壁面の除塵を行う。 ゴミを各階の指定位置に回収する。		
					管理事務室
					場長室
					生産技術部室
					研修ホール
					湯沸室
					印刷室
	2F	1,273.04	床を箒、電気掃除機または乾モップ等で掃く。 壁面の除塵を行う。 ゴミを各階の指定位置に回収する。		
					職員下足入れ
					生理実験室
					害虫生理生態実験室
					品種開発部室
					病害生理生態実験室
					病虫害農薬実験室
					図書室
	3F	1,273.04	床を箒、電気掃除機または乾モップ等で掃く。 壁面の除塵を行う。 ゴミを各階の指定位置に回収する。		
					資料保存室
					湯沸室
培養室					
培養基調整室					
準備室					
講義室					
土壌肥料担当					
別館(休憩室)	242.80	床を電気掃除機等で掃く。 壁面の除塵を行う。			
				トイレ前通路	
1F	応接室	242.80	床を電気掃除機等で掃く。 壁面の除塵を行う。		
3F	講堂	242.80	床を電気掃除機等で掃く。 壁面の除塵を行う。		
火曜日実施	1F	458.20	床を箒、電気掃除機または乾モップ等で掃く。 特に汚れが酷い場合は、洗剤等で処置する。 階段手すり等は雑巾等で水拭きする。 壁面の除塵を行う。		
					廊下
					階段(東)
	2F	458.20	床を箒、電気掃除機または乾モップ等で掃く。 特に汚れが酷い場合は、洗剤等で処置する。 階段手すり等は雑巾等で水拭きする。 壁面の除塵を行う。		
					階段(西)
	3F	廊下	60.20	同上。 隔週で実施する。	
	3F	階段(東)	60.20	同上。 隔週で実施する。	
	4F	階段(東)	60.20	同上。 隔週で実施する。	
	5F	展望室	60.20	同上。 隔週で実施する。	
	1F	85.32	大便器、小便器及び洗面台を水及び洗剤等で洗浄し、雑巾等で拭き取る。 床をモップ等で水拭きした後、乾いたモップ等で水を拭き取る。 特に汚れが酷い場合は、洗剤等で処置する。 ゴミを各階の指定位置に回収する。		
男子トイレ					
2F					女子トイレ
男子トイレ					
3F					女子トイレ
					男子トイレ
別棟(休憩室)	女子トイレ	85.32	大便器、小便器及び洗面台を水及び洗剤等で洗浄し、雑巾等で拭き取る。 床をモップ等で水拭きした後、乾いたモップ等で水を拭き取る。 特に汚れが酷い場合は、洗剤等で処置する。 ゴミを各階の指定位置に回収する。		
	男子トイレ	85.32	大便器、小便器及び洗面台を水及び洗剤等で洗浄し、雑巾等で拭き取る。 床をモップ等で水拭きした後、乾いたモップ等で水を拭き取る。 特に汚れが酷い場合は、洗剤等で処置する。 ゴミを各階の指定位置に回収する。		

