

第9表 秋田県の全国における平均価格及び平均変動率順位の推移
(過去5年分記載)

1 平均価格の推移

(1) 住 宅 地

平成18年から11年連続で47位となっている。

年	平均価格 (円)	全国順位
平成28年	13,800	47位
平成27年	14,200	47位
平成26年	14,700	47位
平成25年	15,300	47位
平成24年	16,100	47位

(2) 商 業 地

平成17年から12年連続で47位となっている。

年	平均価格 (円)	全国順位
平成28年	26,100	47位
平成27年	26,900	47位
平成26年	28,100	47位
平成25年	29,500	47位
平成24年	31,600	47位

(3) 全 用 途

平成18年から11年連続で47位となっている。

年	平均価格 (円)	全国順位
平成28年	17,100	47位
平成27年	17,600	47位
平成26年	18,300	47位
平成25年	18,900	47位
平成24年	19,800	47位

※平均価格について

当該年の林地を除いた基準地価格の平均を平均価格としています。毎年基準地の変更や基準地数の変動があります。

2 平均変動率の推移

(1) 住宅地

平成26年から3年連続で47位となっている。

年	平均変動率 (%)	全国順位
平成28年	△3.4%	47位
平成27年	△4.0%	47位
平成26年	△4.4%	47位
平成25年	△4.6%	46位
平成24年	△4.7%	41位

(2) 商業地

平成25年から4年連続で47位となっている。

年	平均変動率 (%)	全国順位
平成28年	△3.8%	47位
平成27年	△4.6%	47位
平成26年	△5.5%	47位
平成25年	△6.2%	47位
平成24年	△6.5%	44位

(3) 全用途

平成26年から3年連続で47位となっている。

年	平均変動率 (%)	全国順位
平成28年	△3.6%	47位
平成27年	△4.2%	47位
平成26年	△4.8%	47位
平成25年	△5.2%	46位
平成24年	△5.5%	44位

※平均変動率について

当該年の林地を除いた基準地（選定替地点を除く）の変動率の平均としています。