

第8表 住宅地及び商業地における価格及び変動率順位表

1 価格高順位

区分	順位	基準地番号	所在及び地番	住居表示等	H 2 2 年 度		昨年度 順位
					価格(円/㎡)	変動率 (%)	
住宅地	1	秋田(県)ー16	秋田市手形字西谷地210番2	(秋田駅東第3地区19街区8)	78,500	▲ 6.7	1
	2	(共)(指) 秋田(県)ー14	〃 保戸野中町516番2	保戸野中町2-10	73,300	▲ 7.2	2
	3	(共)(指) 秋田(県)ー36	〃 東通5丁目12番5	東通5-12-8	71,500	▲ 6.5	3
	4	秋田(県)ー7	〃 保戸野千代田町472番	保戸野千代田町10-30	71,300	▲ 5.3	4
	5	秋田(県)ー13	〃 泉北2丁目109番1外	泉北2-9-22	69,000	▲ 5.1	6
	6	秋田(県)ー23	〃 山王6丁目296番	山王6-19-25	66,200	▲ 5.4	7
	7	秋田(県)ー34	〃 八橋大畑2丁目83番3	八橋大畑2-9-11	60,100	▲ 3.1	8
	8	秋田(県)ー12	〃 保戸野八丁836番	保戸野八丁7-33	58,100	▲ 5.5	9
	9	秋田(県)ー33	〃 外旭川字三千刈77番4		50,300	▲ 5.1	10
	10	秋田(県)ー32	〃 寺内堂ノ沢1丁目185番6	寺内堂ノ沢1-8-15	49,600	▲ 6.1	11
商業地	1	秋田(県) 5-12	〃 千秋久保田町3番37外	千秋久保田町3-23(コンフォートホテル秋田)	141,000	▲ 15.1	1
	2	秋田(県) 5-18	〃 中通4丁目314番	中通4-2-4(N-4ビル)	124,000	▲ 11.4	2
	3	秋田(県) 5-7	〃 大町2丁目115番外	大町2-2-2(ホテルパールシティ秋田竿燈大通り)	115,000	▲ 11.5	3
	4	秋田(県) 5-1	〃 東通3丁目1番5外	東通3-1-6(プラザワイズ)	108,000	▲ 11.5	4
	5	秋田(県) 5-6	〃 山王2丁目207番外	山王2-1-53(山王21ビル)	95,000	—	選定替
	6	秋田(県) 5-10	〃 東通仲町21番	東通仲町2-11(明田歯科医院)	89,500	▲ 11.4	6
	7	(共)(指) 秋田(県) 5-17	〃 大町3丁目107番外	大町3-2-41(秋田県農協電算センター)	87,000	▲ 10.3	7
	8	秋田(県) 5-9	〃 南通みその町8番	南通みその町1-5(ワタベテラー他)	84,500	▲ 9.6	8
	9	秋田(県) 5-4	〃 山王6丁目46番外	山王6-1-13(山王プレスビル)	77,000	▲ 6.7	9
	10	(共)(指) 秋田(県) 5-16	〃 手形山崎町276番1外	手形山崎町10-58(羽川ビル)	73,500	▲ 10.4	10

(共)は地価公示との共通地点・(指)は指定基準地。以下同じ。

2 変動率上位順位

区分	順位	基準地番号	所在及び地番	住居表示等	H 2 2 年 度		昨年度 順位
					価格(円/㎡)	変動率 (%)	
住宅地	1	大潟(県)ー1	南秋田郡大潟村字西一丁目1番27		9,000	0.0	1
	1	大潟(県)ー2	〃 字東三丁目3番35		8,300	0.0	1
	3	小坂(県)ー1	鹿角郡小坂町小坂字下前田35番6		12,900	▲ 1.5	3
	4	大館(県)ー10	大館市岩瀬字赤川26番1		3,150	▲ 1.6	4
	5	鹿角(県)ー2	鹿角市十和田錦木浜田44番2		11,300	▲ 1.7	6
商業地	1	小坂(県) 5-1	鹿角郡小坂町小坂鉱山字栗平12番2外	(仲沢はき物店)	16,500	▲ 1.8	1
	2	由利本荘(県) 5-4	由利本荘市岩谷町字日渡228番1	(田口整体)	15,800	▲ 3.1	7
	3	井川(県) 5-1	南秋田郡井川町浜井川字杉ノ実25番1外	(秋田日産自動車)	18,600	▲ 3.1	3
	4	北秋田(県) 5-2	北秋田市米内沢字葉師下60番	(磯谷商店)	14,900	▲ 3.2	2
	5	大館(県) 5-3	大館市餌釣字大杉252番外	(焼肉館トラジ ラフィーネ店)	20,800	▲ 3.3	11

3 変動率下位(下落率上位)順位

区分	順位	基準地番号	所在及び地番	住居表示等	H 2 2 年 度		昨年度 順位
					価格(円/㎡)	変動率 (%)	
住宅地	1	潟上(県)ー1	潟上市昭和久保字堤ノ上12番2	潟上市昭和久保字堤の上12番2	19,000	▲ 8.7	1
	2	湯沢(県)ー1	湯沢市内町122番1	内町6-34	27,000	▲ 8.5	5
	3	大館(県)ー1	大館市中道1丁目146番	中道1-5-22	35,800	▲ 8.2	7
商業地	1	秋田(県) 5-12	秋田市千秋久保田町3番37外	千秋久保田町3-23(コンフォートホテル秋田)	141,000	▲ 15.1	3
	2	鹿角(県) 5-1	鹿角市花輪下中島141番		51,500	▲ 12.0	—
	3	秋田(県) 5-7	秋田市大町2丁目115番外	大町2-2-2(ホテルパールシティ秋田竿燈大通り)	115,000	▲ 11.5	6
	3	秋田(県) 5-1	秋田市東通3丁目1番5外	東通3-1-6(プラザワイズ)	108,000	▲ 11.5	10