

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地1 平方メ トル当た りの面 積(㎡)	(4) 基準 地の 地積 (㎡)	(5) 基準 地の 形状 (間口: 奥行)	(6) 基準 地の 利用 の現況	(7) 基準 地の 周辺 の土 地の 利用 の現況	(8) 基準 地の 前面 道路 の状 況	(9) 基準 地につ いての 水道、 ガス 供給 施設 及び 下水 道の 整備 の状 況	(10) 基準 地の 鉄道 その他 の主要 な交通 施設 との接 近の状 況	(11) 基準 地に 係る 都市計 画法等 の法令 の制限 で主要 なもの
	所在及び地番	住居表示									
秋田(県)-1	秋田市下新城長岡字 毛舞谷地184番25		32,000	237	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	東6m市道	水道 下水	追分770m	1低専(40.60)
2	飯島英砂町18番361	飯島英砂町4- 8	47,000	208	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	西5m市道	水道 ガス 下水	土崎2.7km	1中専(60.200)
3	飯島長野中町2番202	飯島長野中町 3-18	45,000	222	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	北6m市道	水道 ガス 下水	土崎1.6km	1低専(50.80)
4	土崎港中央4丁目24 番2	土崎港中央4- 1-28	55,000	386	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	北6m市道	水道 ガス 下水	土崎850m	2中専(60.200)準防
5	土崎港北2丁目8番2	土崎港北2-9- 7	53,500	212	1:2	住宅 W2	区画整理とした一般住宅 地域	西6m市道	水道 ガス 下水	土崎800m	1住居(60.200)準防
6	飯島道東2丁目174 番16	飯島道東2-1 9-5	38,500	167	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	南西6m市 道	水道 ガス 下水	土崎3.4km	1低専(40.60)
7	外旭川字神田781番 10		59,500	242	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	東6m市道	水道 ガス 下水	秋田5.4km	1低専(50.80)
8	泉一ノ坪109番2	泉一ノ坪18-5	62,300	302	1:1.2	住宅 W1	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	西4.3m市 道	水道 ガス 下水	秋田3.4km	1低専(50.60)
9	旭川南町69番20	旭川南町6-54	57,000	233	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	南東6m市 道	水道 ガス 下水	秋田3.6km	1低専(50.80)
10	得草野桂町211番27	得草野桂町8- 27	58,100	232	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整理とした住宅地域	東4.5m市 道	水道 ガス 下水	土崎2.3km	1低専(50.80)
11	八橋本町3丁目35番4	八橋本町3- 17-27	80,100	168	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	東6m市道	水道 ガス 下水	秋田3.1km	2中専(60.200)
12	保戸野八丁836番	保戸野八丁7- 33	78,000	278	1:3	住宅 S2	中規模の一般住宅が多い 旧来からの閑静な住宅地 域	南西5.5m 市道	水道 ガス 下水	秋田2km	2中専(60.200)
13	泉北2丁目109番1外	泉北2-9-22	84,000	197	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅にアパ ート等が混在する区画整理 とした住宅地域	東6m市道	水道 ガス 下水	秋田3.7km	2中専(60.200)
14	手形字大松沢24番21		61,000	214	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の中にア パート等が見られる低成 住宅地域	南4m市道	水道 ガス 下水	秋田2.2km	1中専(60.200)
15	桜4丁目45番50	桜4-8-9	58,500	238	1:1	住宅 W2	一般住宅が多い区画整理 とした住宅地域	北東6m市 道	水道 ガス 下水	秋田3km	1低専(50.80)
16	手形字西谷地210番2	(秋田駅東第3 地区19街区8)	102,000	262	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパ ート等が混在する区画整理 事業中の住宅地域	南6m市道	水道 ガス 下水	秋田450m	2住居(60.200)準防
17	横森2丁目107番1	横森2-3-3	58,000	280	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅にア パートが混在する住宅地 域	北7m市道	水道 ガス 下水	秋田2.6km	1低専(50.80)
18	榎山南中町12番	榎山南中町3- 40	65,000	308	1:3	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 閑静な住宅地域	北西4m市 道	水道 ガス 下水	秋田1.6km	1住居(60.200)準防
19	新屋松英町165番166	新屋松英町5- 50	50,000	258	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	北6m市道	水道 ガス 下水	秋田6km	1中専(60.200)
20	新屋朝日町1281番	新屋朝日町7- 5	53,000	272	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多い住宅地域	東6m市道	水道 ガス 下水	秋田4.2km	1中専(60.200)
21	牛島西2丁目32番3	牛島西2-18- 17	56,000	238	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多い住宅地域	南東5.5m 市道	水道 ガス 下水	羽後牛島300m	2中専(60.200)準防
22	大住1丁目159番78	大住1-3-28	58,500	214	1.2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	南6m市道	水道 ガス 下水	羽後牛島700m	1低専(50.80)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準 地の 地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状 (間口: 奥行)	(6) 基準地の利 用の現況	(7) 基準地の周辺 の土地 の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地につ いての水 道、ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況	(10) 基準地の鉄 道その他の 主要な交 通施設と の接近の 状況	(11) 基準地に係 る都市計 画法等 の他法令 の制限で 主要なも の
	所在及び地番	住居表示									
秋田(県)-23	山王7丁目143番1	山王7-11-9	88,000	138	1:1.2	住宅 W2	一般住宅にアパート、事務所等が混在する住宅地	北東6m市道	水道 ガス 下水	秋田3.3km	1住居(60.200)準防
24	仁井田新田2丁目332番6外	仁井田新田2-11-25	52,500	252	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地	北西6m市道	水道 下水	羽後牛島3km	1低専(50.80)
25	新屋田尻沢西町323番	新屋田尻沢西町8-7	37,500	288	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い郊外の住宅地	北6m市道	水道 ガス 下水	新屋1.1km	1低専(40.60)
26	浜田字家後81番		35,500	238	1:1.2	住宅 W2	農家住宅及び一般住宅が混在する住宅地	北4.5m市道	水道 下水	新屋1.3km	1低専(40.60)
27	下浜羽川字横長根32番9		12,100	347	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地	東3.5m市道	水道	下浜300m	1住居(60.200)
28	土崎港相染町字中谷地9番38		47,000	230	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地	東6m市道	水道 ガス 下水	土崎1.7km	1住居(60.200)
29	茨島2丁目17番7	茨島2-6-7	89,000	179	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地	南東8m市道	水道 ガス 下水	羽後牛島1.5km	1住居(60.200)準防
30	新屋松英ガ丘北町772番	新屋松英ガ丘北町3-22	50,500	243	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い区画整理した住宅地	西6m市道	水道 ガス 下水	秋田5.4km	1低専(40.60)
31	牛島東7丁目22番7	牛島東7-19-17	55,700	178	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地	南6m市道	水道 ガス 下水	秋田3.1km	1低専(50.80)
32	寺内堂ノ沢1丁目202番8外	寺内堂ノ沢1-11-28	68,500	143	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地	東6m市道	水道 ガス 下水	秋田4.8km	1住居(60.200)
33	外旭川字三千刈77番4		68,000	197	1:1.2	住宅 W2	一般住宅にアパート等が混在する住宅地	西6m市道	水道 下水	秋田4.8km	1住居(60.200)
34	御野場新町2丁目200番288	御野場新町2-22-8	52,500	239	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い新興の住宅地	南東6m市道	水道 ガス 下水	羽後牛島4km	1低専(50.80)
35	寺内蛭根2丁目55番59	寺内蛭根2-16-6	58,000	191	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い区画整理したやや傾斜のある住宅地	南西6m私道	水道 ガス 下水	秋田4.5km	1中専(60.200)
※ 36	東通5丁目12番5	東通5-12-8	84,000	281	1.5:1	住宅 W2	中規模の一般住宅にアパートが混在する住宅地	東6m市道	水道 ガス 下水	秋田1.1km	2中専(60.200)
37	濁川字三升作1番27		47,500	251	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い区画整理した住宅地	南西6m市道	水道 ガス 下水	秋田5km	1住居(60.200)
38	広面字大巻81番2		81,000	286	1.2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅にアパート等も混在する住宅地	北6m市道	水道 ガス 下水	秋田1.8km	1低専(50.80)
39	保戸野千代田町472番	保戸野千代田町10-30	88,000	247	1:1	住宅 RC2	中規模の一般住宅が多い区画整理した同様な住宅地	東6m市道	水道 ガス 下水	秋田2.8km	2中専(60.200)
40	御野場4丁目50番202	御野場4-7-18	58,000	242	1:1.5	住宅 W2	大規模に宅地開発されてきた一般住宅地	南西6m市道	水道 ガス 下水	羽後牛島4.2km	1低専(50.80)
※ 41	得野南1丁目74番27	得野南1-14-32	61,000	234	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整理した住宅地	南東6m市道	水道 ガス 下水	土崎2.3km	1中専(60.200)
※ 42	保戸野中町516番2	保戸野中町2-10	105,000	383	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、医療等が混在する同様な既成住宅地	西8m市道	水道 ガス 下水	秋田1.6km	1住居(60.200)準防
43	東通仲町126番	東通仲町11-10	93,000	208	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地	東4m市道	水道 ガス 下水	秋田550m	2住居(60.200)準防
※ 44	牛島東5丁目38番3	牛島東5-9-10	59,000	194	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整理した住宅地	東6m市道	水道 ガス 下水	羽後牛島1.2km	1低専(50.80)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地1 平方メ ートル当 たりの 価格(円)	(4) 基準 地の 面積 (㎡)	(5) 基準 地の 形状 (開口: 奥行)	(6) 基準 地の 利用 の現況	(7) 基準 地の 周辺 の土 地の 利用 の現況	(8) 基準 地の 前 面 道 路 の 状 況	(9) 基準 地 に つ い て の 水 道 、 ガ ス 供 給 施 設 及 び 下 水 道 の 整 備 の 状 況	(10) 基準 地 の 鉄 道 其 他 の 主 要 な 交 通 施 設 と の 接 近 の 状 況	(11) 基準 地 に 係 る 都 市 計 画 法 其 他 法 令 の 制 限 で 主 要 な も の
	所在及び地番	住居表示									
秋田(県)-45	下新城中野字街道端 西241番210		24,000	270	1:1.2	住宅 W2	一般住宅と空地が混在する住宅地域	東6m市道	水道 ガス 下水	追分850m	1中専(60,200)
46	飯島原田3丁目32番 23	飯島原田3-2- 73	38,000	535	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	北東5m市道	水道 ガス 下水	土崎2.6km	1低専(40,60)
47	飯島新町1丁目634番	飯島新町1- 12-37	52,000	208	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い区画整地とした住宅地域	北東6m市道	水道 ガス 下水	土崎2.8km	1低専(50,80)
48	川元むつみ町111番 10	川元むつみ町 2-21	75,000	320	台形1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南6m市道	水道 ガス 下水	秋田3.1km	1住居(60,200)準防
49	新屋日吉町859番	新屋日吉町 39-10	42,700	350	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅の中に空地等が見られる新興住宅地域	南東6m市道	水道 ガス 下水	新屋1.9km	1低専(50,80)
50	下浜羽川字下山91番		17,500	414	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅に空地も見られる住宅地域	南6m市道	水道 ガス 下水	下浜1.8km	1低専(50,80)
51	八根大畑2丁目83番3	八根大畑2-9- 11	74,000	212	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅にアパート等も混在する住宅地域	西6m市道	水道 ガス 下水	秋田4.2km	2中専(60,200)
52	河辺和田字上中野 400番7		28,800	264	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い駅、夜場に近い住宅地域	東6m市道	水道 下水	和田500m	㊦1住居(60,200)
53	河辺戸島字木町34番 6外		17,000	287	1:3.5	住宅 W1	農家住宅を中心に小売店舗等が混在する古くからの住宅地域	北西8m市道	水道 下水	和田2.6km	㊦(70,200)
54	河辺岩見字鎌治屋敷 91番4外		7,800	251	1:1.5	住宅 W2	一般住宅に農家住宅、小売店舗が混在する古くからの住宅地域	南東4.8m市道	水道	大畑野7km	㊦(70,200)
55	雄和芝野新田字中台 85番1		9,600	421	1:2	住宅 W2	農家住宅が立ち並ぶ古くからの住宅地域	南西5.5m市道	水道 下水	巨ツ小島3.7km	㊦(70,200)
3-1	新屋沖田町108番2		13,500	1,014	3:1	田	周辺の宅地開発が進んだ宅地見込地域	北西2m米 舗装道路	水道 ガス 下水	新屋700m	1低専(40,60)
3-2	上北手荒巻字島越 155番		9,300	1,021	1:3	田	既成住宅地に隣接する急成度の低い宅地見込地域	北西2.5m 米舗装道 路		秋田5km	1低専(50,80)
3-3	仁井田湯中町175番		22,500	1,018	1:3	田	周辺が開発されつつある宅地見込地域	南西2.5m 米舗装道 路 南東側 道	水道 ガス 下水	羽後牛島1.7km	1低専(50,80)
5-1	東通3丁目1番5外	東通3-1-8	150,000	482	1:1.5	店舗等 SRC4	中小規模の店舗、営業所等が立ち並ぶ商業地域	北20m市道 背面道	水道 ガス 下水	秋田1km	近防(60,200)準防
5-2	土崎港中央3丁目20 番	土崎港中央3 -5-20	68,000	297	1:3.5	店舗等住宅 W2	店舗、事務所、倉庫、一般住宅等が混在する国道沿いの商業地域	西20m国道 背面道	水道 ガス 下水	土崎600m	商業(60,400)準防
5-3	土崎港東1丁目37番2	土崎港東1-2- 8	70,000	486	1:1.2	銀行 S2	店舗、医院、一般住宅等が混在する路線商業地域	南22m市道	水道 ガス 下水	土崎2.1km	近防(60,200)準防
5-4	山王6丁目46番外	山王6-1-13	102,000	1,083	2:1	店舗等 SRC10	官公庁及び事務所ビルが混在する商業地域	南6m市道 西側道	水道 ガス 下水	秋田2.8km	商業(60,400)準防
5-5	山王1丁目42番外	山王1-11-18	105,000	408	1.2:1	店舗等住宅 W2	中小規模の低層飲食店舗が多い商業地域	北9.3m市道	水道 ガス 下水	秋田2.5km	近防(60,200)準防
5-6	山王2丁目206番	山王2-1-51	185,000	927	1:2.5	事務所 SRC4	中層の事務所ビルが多い官公庁に近接したオフィス街	南32m市道 背面道	水道 ガス 下水	秋田2.3km	商業(60,500)準防
5-7	大町2丁目115番外	大町2-2-2	209,000	848	2.5:1	事務所 SRC10	中層の店舗、事務所等が多い商業地域	南36m市道 西側道	水道 ガス 下水	秋田1.2km	商業(60,500)準防
5-8	御町2丁目167番1	御町2-3-1	102,000	671	台形1:1.5	店舗 S2	中規模の店舗、営業所が国道沿いに連なる商業地域	北東23m国 道	水道	秋田3km	商業(60,400)準防

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地1 平方メ ートル当 りの百 律(円)	(4) 基準 地の 面積 (㎡)	(5) 基準地 の形状 (開口: 奥行)	(6) 基準地の利 用の税況	(7) 基準地の周辺 の土地 の利用の税況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地につ いての水 道、ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況	(10) 基準地の鉄 道その他の 主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画法 その他法令 の制限で主要な ものの
	所在及び地番	住居表示									
秋田(県)5-8	南通みその町8番	南通みその町1-5	142,000	143	1:2	店舗兼住宅 S4	中低層の店舗及び事務所が通たんする商業地域	北18m市道	水道 ガス 下水	秋田1km	商業(80,400)準防
5-10	東通8丁目1番30外	東通8-1-27	120,000	1,573	1:1.5	店舗 S1	店舗、事務所、アパート等が通たんする路線商業地域	北18m市道	水道 ガス 下水	秋田1.4km	近郊(80,200)準防
5-11	横山南中町252番7	横山南中町1-2	85,000	135	1:2	店舗兼住宅 W2	小売店舗、事務所、一般住宅等が通たんする商業地域	北11m市道	水道 ガス 下水	秋田1.8km	近郊(80,200)準防
5-12	中通1丁目1番	中通1-4-10	250,000	840	1:2	店舗兼事務所 RC4	百貨店、店舗等各種専門店が見られる商業地域	北20m県道 東側道	水道 ガス 下水	秋田700m	商業(80,500)防火
5-13	大町8丁目107番外	大町6-2-64	100,000	752	1:3.5	店舗 S4	飲食店舗、テナントビル、家具店等が通たんする商業地域	西10m市道	水道 ガス 下水	秋田2km	商業(80,400)準防
5-14	牛島東3丁目170番5	牛島東3-1-10	75,000	116	1:2.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗が通たんする商業地域	西7m市道	水道 ガス 下水	羽後牛島600m	近郊(80,200)準防
5-15	川元開和町234番	川元開和町4-11	109,000	305	1:1.5	店舗兼住宅 S2	店舗、営業所等が通たんする商業地域	南東20m県道	水道 ガス 下水	秋田2.6km	近郊(80,200)準防
※ 5-16	手形山崎町276番1外	手形山崎町10-58	112,000	147	3:1	店舗 S2	小売店舗の中に一般住宅等も見られる商業地域	南15m県道	水道 ガス 下水	秋田1.1km	近郊(80,200)準防
※ 5-17	大町3丁目107番外	大町3-2-41	142,000	2,004	1:1.2	事務所 RC5	金融機関、事務所等が通たんする商業地域	西11.5m市道	水道 ガス 下水	秋田1.3km	商業(80,500)準防
5-18	中通4丁目314番	中通4-2-4	205,000	536	1:2.5	店舗兼事務所 S6	中高層の業務用ビルが多い商業地域	北20m市道	水道 ガス 下水	秋田400m	商業(80,500)準防
5-19	広面字蓮沼78番1外		107,000	523	1:2	店舗兼工場 W2	店舗及び営業所のほかスーパーも見られる商業地域	東19m市道 南側道	水道 ガス	秋田2.8km	近郊(80,200)準防
5-20	東通仲町21番	東通仲町2-11	138,000	271	1:1.2	医院 S2	中小規模の店舗、事務所等が通たんする商業地域	東16m市道	水道 ガス 下水	秋田400m	近郊(80,200)準防
5-21	雄和新波字竹ノ花10番5外		12,500	552	1:2.5	店舗兼住宅 W2	店舗併用住宅が通たんする商業地域	北東5m市道	水道	西ツ小島18.5m	「都計外」
7-1	八横新川向81番4外	八横新川向1-33	117,000	888	台形1.5:1	店舗兼住宅 S2	店舗、営業所及び自動車関連施設が通たんする県道沿いの商業地域	北東20m県道 南側道	水道 ガス 下水	秋田3km	準工(80,200)準防
7-2	仁井田本町4丁目248番5	仁井田本町4-8-27	83,000	815	台形2:1	事務所兼倉庫 S2	事務所、工場及び自動車関連店舗が通たんする地域	西20m国道	水道	羽後牛島2.7km	準工(80,200)
7-3	土崎港北7丁目88番112	土崎港北7-5-21	88,000	430	1:2	店舗 W1	自動車関連店舗、事務所、住宅等が通たんする国道沿いの路線商業地域	西18m国道	水道 ガス 下水	土崎2km	準工(80,200)準防
7-4	下新城中野字琵琶沼399番		50,300	2,218	2.5:1	店舗兼工場 S2	自動車関連店舗、営業所等が通たんする路線商業地域	西20m国道	水道	追分1.4km	準工(80,200)
8-1	川尻町字大川反170番48		40,000	4,284	1:1	事務所兼工場 S2	中小規模の工場、倉庫、事務所等が通たんする工業地域	西12m市道	水道	秋田4.8km	工専(80,200)
8-2	向浜1丁目1番58外	向浜1-4-8	17,000	994	1:3	工場兼倉庫 S2	木材又は食品関連の工場が多い工業地域	西10m私道	水道	秋田7km	工専(40,200)
10-1	添川字湯沢48番1		18,000	360	台形1.2:1	住宅 W2	農家住宅及び一般住宅が通たんする住宅地域	北西4.8m市道	水道 下水	秋田5.5km	「開区」(70,200)
10-2	外旭川字南沢82番5		13,800	444	1:2	住宅 W1	農家住宅が通たんする住宅地域	北東8m市道	水道	土崎4.2km	「開区」(70,200)
10-3	山内字藤倉158番1外		11,100	558	1.5:1	住宅 W2	県道沿いに農家住宅が通たんする住宅地域	北西11m県道	水道	秋田11.3km	「開区」(70,200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地1 平方メ ートル当 たりの 価格(円)	(4) 基準 地の 面積 (㎡)	(5) 基準地 の形状 (間口: 奥行)	(6) 基準地の利 用の現況	(7) 基準地の周辺の土地 の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地につ いての水 道、ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況	(10) 基準地の鉄 道その他の 主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計 画法その 他法令の制 限で主要な ものの
	所在及び地番	住居表示									
秋田(県)10-4	上北手小山田字桜田 184番1		11,000	428	不整形1:1.5	住宅 W2	農家住宅が散在する住宅 地域	南6m市道	水道	秋田8.4km	「特区」(70、200)
能代(県)-1	能代市宇寿域長坂48 番48		31,000	313	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	南東6m市 道	水道	能代2.2km	②2中専(60,200)
2	花園町123番	花園町14-9	42,500	311	台形1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	南西6m市 道	水道 ガス 下水	能代1.3km	②2住居(60,200)
3	越前字下懸戸61番2		22,000	209	1:2	住宅 W2	一般住宅と農家住宅等が 混在する住宅地域	北西5m市 道	水道	東能代210m	①1住居(60,200)
4	落合字下懸土126番2		18,000	367	1.2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が散 在する区画整理済みの新 興住宅地域	南6m市道 東側道	水道	能代3.1km	①1中専(60,200)
5	字東大瀬44番3		28,000	201	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	西6m市道	水道 下水	能代2km	①1住居(60,200)
6	字大瀬西下21番22		27,000	267	1:1.5	住宅 W1	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	西6m市道	水道 下水	能代2.6km	②2中専(60,200)
3-1	字下野24番2		7,900	2,280	台形1:1.5	畑	周辺が開発されつつある 宅地見込地域	南東2m未 舗装道路	水道 下水	能代3.2km	①1中専(60,200)
5-1	元町29番	元町3-8	65,000	507	1:2	銀行 RC3	百貨店、小売店舗及び銀 行等が立ち並ぶ商業地 域	東30m県道	水道 ガス 下水	能代150m	②商業(60,500)準居
5-2	通町31番	通町7-24	66,000	233	1:2	店舗兼住宅 W2	小売店舗及び事務所等が 混在する商業地域	西30m国道	水道 ガス 下水	能代1.1km	②商業(60,400)準居
5-3	中和2丁目172番1	中和2-5-37	49,000	132	1:1.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗が立ち並ぶ商業 地域	西18m県道	水道 ガス 下水	能代800m	②商業(60,400)準居
7-1	河戸川字下大須賀30 番2外		24,000	1,856	不整形12:1	専業用工場 S3	店舗、工場、事務所等が 混在する区画整理済 商業地域	西12.5m市 道	水道	能代3.2km	③準工(60,200)
7-2	越前字一本柳12番1		27,000	373	2:1	給油所 S1	店舗、倉庫等が農地の中 に点在する国道沿いの地 域	北西19m国 道	水道	東能代1.2km	③準工(60,200)
7-3	能代町字中川原26番 870		28,000	198	1.2:1	店舗兼住宅 W2	中小工場、事業所に一般 住宅、店舗等も混在する 地域	北東6m市 道	水道	能代800m	③準工(60,200)
9-1	字大森山1番18外		6,800	25,800	1:1.5	工場兼倉庫 S1	木材関連の工場が多い工 業地域	西10m市道	水道	能代5.4km	③工業(60,200)
横手(県)-1	横手市羽黒町120番 外	羽黒町9-14	43,500	387	1:2	住宅 W2	一般住宅が立ち並ぶ旧来 からの閑静な住宅地域	北東4.5m 市道	水道 下水	横手1.2km	②1住居(60,200)
2	横手町字橋ノ木後 315番	橋の木町9-25	43,200	170	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる区画整理した 住宅地域	東6m市道	水道 下水	横手1km	②2中専(60,200)
3	追廻2丁目72番3	追廻2-6-28	24,300	370	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 区画整理した住宅地域	南東6m市 道	水道	横手3.6km	③1低専(40,60)
4	朝日が丘3丁目337番	朝日が丘3- 19-7	26,500	259	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多い区画整理 した横手市郊外の新興 住宅地域	南東6m市 道	水道	横手4.5km	③1低専(40,60)
5	安田字八王寺21番10		25,500	215	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅の多い 区画整理した住宅地域	北東6m市 道	水道	横手2.4km	③1住居(60,200)
3-1	安田字谷地岸141番		14,500	1,021	1:3	田	農地の中に一般住宅等が 見られ、周辺で宅地化が 進んでいる地域	北東3m未 舗装道路		横手1.3km	③1住居(60,200)
5-1	前郷一番町680番	前郷一番町6- 11	84,000	115	1:2	事務所 S3	店舗、事務所等が立ち並 ぶ、駅前商店街に隣接す る商業地域	南西22m市 道	水道 下水	横手500m	②商業(60,400)準居

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の面積(m ²)	(5) 基準地の形状(固口: 実行)	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
	所在及び地番	住居表示									
横手(県)5-2	四日町73番外	四日町4-12	54,000	948	1:2	店舗兼住宅 W2	低層の店舗兼住宅が立ち並ぶ商業地域	西10m市道	水道 下水	横手1km	⑤(70,200)準第
5-3	金沢本町字本町8番2外		18,100	186	不整形1:4	店舗兼住宅 W2	店舗、公共施設、住宅等が混在して連かんする商業地域	東7m市道	水道	後三年5km	⑤(70,200)
5-4	大屋新町字登ノ前38番4		27,500	171	1:1.5	店舗兼住宅 W2	店舗のほか公共施設、住宅等が混在する国道沿いの商業地域	北西11.5m国道	水道	柳田230m	⑤(70,200)
5-5	前線字上三枚橋12番2外	三枚橋地区土地区画整理事業13-1街区一E	57,000	1,357	台形1:1.5	事務所兼倉庫 B3	店舗、営業所、一般住宅が混在する旧来からの商業地域	北11.5m市道	水道 下水	横手1.2km	⑤(70,200)準第
7-1	安田字塚添54番外		108,000	3,982	不整形1:1.5	店舗兼工場 B2	郊外型店舗が立ち並ぶ国道沿いの路地商業地域	北西28m国道 三方路	水道	横手2.2km	⑤(70,200)準第
7-2	八幡字八幡227番2		62,000	307	台形1:2.5	店舗兼事務所 W2	店舗、事務所等が立ち並ぶ国道沿いの路地商業地域	西30.5m国道	水道 下水	横手1.8km	⑤(70,200)準第
8-1	安木字南野所野10番18外		8,300	11,264	不整形1:2.0	工場	自動車関連の工場が立ち並ぶ工業地域	西13m市道	水道	後三年2.8km	⑤(70,200)準第
大館(県)-1	大館字中道1丁目148番	中道1-5-22	48,000	144	1:2	住宅 W2	一般住宅にアパート、店舗等が混在する区画整地とした住宅地域	北12m市道	水道	大館600m	⑤(70,200)準第
2	字三の丸32番		37,000	433	1:1.5	住宅 W2	事務所、商店及び一般住宅が混在する住宅地域	南6m市道	水道 下水	大館2.6km	⑤(70,200)準第
3	城西町37番30	城西町7-3	26,000	193	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南5.7m市道	水道 下水	大館3km	⑤(70,200)準第
4	有浦4丁目83番3	有浦4-1-34-3	33,500	182	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	東6m私道	水道	大館1.2km	⑤(70,200)準第
5	新沢字狐台2番75		21,300	217	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が立ち並ぶ区画整地とした住宅地域	東6m市道	水道	大館5km	⑤(70,200)準第
6	東台8丁目48番4	東台6-5-56	30,500	472	1:1.5	住宅 W1	一般住宅の中にアパート等が混在し、未だ農地も多く見られる住宅地域	北8.6m市道	水道 下水	大館3.6km	⑤(70,200)準第
7	字八幡沢坊37番3		28,000	378	台形1:1.5	住宅 W1	一般住宅の中にアパート等が混在し、畑が見られる住宅地域	南西4m市道	水道 下水	大館2.8km	⑤(70,200)準第
8	比内町扇田字上中島45番外		18,400	341	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	東8m市道	水道 下水	扇田300m	⑤(70,200)準第
9	比内町扇田字伊勢堂坊150番41		19,800	246	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い形成住宅地域	南東4m市道	水道 下水	扇田1.7km	⑤(70,200)準第
10	比内町笹館字水無108番3外		9,300	250	1:1.5	住宅 W2	一般住宅に店舗併用住宅等が混在する住宅地域	東9m市道	水道	扇田3km	⑤(70,200)
11	早口字深沢坊34番25		11,000	341	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	東7m市道	水道 下水	早口1.7km	「都計外」
12	岩瀬字玉石2番		8,700	446	1:2	住宅 W2	農家住宅の中に店舗等が混在する農家集落地域	北8m市道	水道 下水	早口1.8km	「都計外」
13	早口字上野97番11		13,100	442	1:3	住宅 W2	一般住宅に農家住宅や農地が混在する住宅地域	東4m市道	水道 下水	早口450m	「都計外」
14	岩瀬字赤川28番1		3,300	1,656	1:1.2	住宅 W2	農家住宅が立ち並ぶ国道沿いの中心とする農家集落地域	南西8m県道	水道	早口3.7km	「都計外」
3-1	字大田田292番		10,800	1,021	1:3	田	農地の中に一般住宅等が見られ、周囲で宅地化が進んでいる地域	北西2.5m未舗装市道	水道	大館1.8km	⑤(70,200)準第

(1) 基地区番号	(2) 基地区の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基地区1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基地区 の面積 (㎡)	(5) 基地区 の形状 (間口: 奥行)	(6) 基地区の利 用の現況	(7) 基地区の周辺 の土地 の利用の現況	(8) 基地区の 前面道路 の状況	(9) 基地区に ついての 水道、ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況	(10) 基地区の鉄 道その他の 主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 基地区に係 る都市計画法 その他法令の 制限で主要な ものの
	所在及び地番	住居表示									
大館(県)5-1	常盤木町343番	常盤木町3-14	61,000	209	1:2.5	店舗 S2	任意の小売店舗に醫院等の 存在する商業地域	北西15m市 道	水道 下水	大館2.4km	⑤商業(60,400)準則
5-2	御成町2丁目258番	御成町2-9-3	66,000	120	1:2.5	店舗併用住宅 W2	任意の店舗併用住宅が 立ち並ぶ商業地域	東22m県道	水道	大館600m	⑤商業(60,400)準則
5-3	鯛釣字大村252番外		25,000	1,582	1:1.2	店舗併用住宅 W2	郊外型店舗、営業所等の 見られる路線商業地域	南西9.5m 市道	水道	大館5.7km	⑥(70,200)
5-4	比内町塚田字新大塚 下60番外		22,000	800	1.5:1	店舗、倉庫 W1	店舗、公共施設等が所在 する国道沿いの路線商業 地域	北西11m国 道 南西側 道	水道	厩田1.8km	⑤準住居(60,200)
5-5	早口字上野45番10		16,600	566	1:2	銀行 S2	店舗併用住宅が立ち並ぶ 駅前商業地域	北8m市道	水道 下水	早口80m	「都計外」
7-1	根下戸新町224番5	根下戸新町 19-74	53,500	733	1:1.2	店舗兼工場 S1	自動車関連営業所が選た んする国道沿いの地域	北18m国道	水道	大館3.4km	⑤準工(60,200)
9-1	花園町字前田40番21 外		4,700	14,323	台形1:3	工場	大規模工場が多い内陸型 の工業地域	南東14m県 道 北東側 道	水道	大館5km	⑥(70,200)
男鹿(県)-1	男鹿市船川港金川字 金川台1番121		16,500	284	1:1.5	住宅 W2	区画整地とした一般住宅 地域	西8m市道	水道 ガス 下水	羽立1.5km	⑤1中専(60,200)
2	北浦北浦表町字渡町 43番2		11,700	287	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	南8m市道	水道 ガス	羽立11.3km	⑥(70,200)
3	鹿本町本字上野88番 18		14,400	225	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅の中に 空地等が見られる住宅地 域	南8m市道	水道 ガス 下水	鹿本350m	⑥(70,200)
4	角間崎字下屋長根39 番2		8,800	439	台形1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多い住宅地域	南6m県道	水道 ガス 下水	船越7.6km	「都計外」
5	払戸字小塚見91番		8,800	792	台形1:1.5	住宅 W2	農家住宅が多い住宅地域	東6m市道	水道 ガス 下水	船越2.7km	「都計外」
6	野石字野石48番		5,700	353	1:1.2	住宅 W2	農家住宅が多い住宅地域	北東6m県 道	水道 ガス	船越14km	「都計外」
3-1	船越字内子284番338		5,800	383	不整形1:2	休耕地	農地と平坦山林が混在 し、周辺開発が活発な住 宅団地に隣接する地域	西3m宗船 越道路	水道 ガス 下水	船越2.2km	⑤1中専(60,200)
5-1	船越字船越28番2		21,800	444	1:3	店舗兼住宅 S2	小売店舗、銀行、事務所 等が所在する近隣商業地 域	北西6m県 道	水道 ガス 下水	船越700m	⑤商業(60,200)準則
5-2	船川港船川字外ヶ沢 128番3外		29,800	227	1:3	店舗兼工場 S3	小売店舗、事務所、公共 施設等が所在する商業地 域	南東18m県 道	水道 ガス 下水	男鹿700m	⑤商業(60,400)準則
5-3	払戸字渡部85番13		14,500	345	1:5	店舗兼住宅 W2	小売店舗が立ち並ぶ商業 地域	北東11m県 道 南東側 道	水道 ガス 下水	船越4.8km	「都計外」
7-1	船越字内子1番745外		43,000	1,216	1:2	店舗 S1	郊外型店舗が立ち並ぶ国 道沿いの路線商業地域	南西21m国 道 北西側 道	水道 ガス 下水	船越1.8km	⑤準工(60,200)
9-1	船川港船川字海岸通 り2号22番1外		8,100	87,712	台形2.5:1	工場	工場及び資材置場のほか 空地も見られる臨港の工 業地域	北西20m県 道	水道 ガス	男鹿1.8km	⑤工専(60,200)
湯沢(県)-1	湯沢市内町122番1	内町6-34	37,500	532	1:2.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 旧来からの住宅地域	西6.5m市 道	水道 下水	湯沢1.3km	⑤1住専(60,60)
2	森門2丁目88番2	森門2-5-7	20,000	148	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が 多い住宅地域	北4m市道	水道 下水	湯沢2.5km	⑤1中専(60,200)
3	清水町2丁目129番3	清水町2-3-85	35,200	330	2:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅のほ か、共同住宅も見られる 住宅地域	南東6m市 道	水道 下水	湯沢540m	⑤1住居(60,200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地1 平方メ ートル当 たりの 価格(円)	(4) 基準 地の 面積 (㎡)	(5) 基準 地の 形状 (間口: 奥行)	(6) 基準 地の 利用 の現況	(7) 基準 地の 周囲 の土 地の 利用 の現況	(8) 基準 地の 前面 道路 の状 況	(9) 基準 地につ いての 水道、 ガス 供給 施設 及び 下水 道の 整備 の状 況	(10) 基準 地の 鉄道 その他 の主 要な 交通 施設 との 接 近の 状況	(11) 基準 地に 係る 都市 計画 法そ の他 法令 の制 限で 主要 なも の
	所在及び地番	住居表示									
湯沢(県)-4	杉沢字野々沢50番5		22,500	198	1.5:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北6m道路	水道	湯沢2.6km	㊦1住居(60,200)
5	稲庭町稲庭86番		10,500	483	1:2.5	住宅 W2	一般住宅、農家住宅、小売店舗等が混在する住宅地域	西8m国道	水道	湯沢12.8km	「都計外」
6	三梨字森田68番1		10,000	732	1:2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混在する国道沿いの住宅地域	西7.5m国道	水道	湯沢9.8km	「都計外」
7	駒形町字八面清水田11番1		8,200	444	1:4	住宅 W2	農家住宅が多い住宅地域	南西7m県道	水道	十文字7km	「都計外」
8	川連町字万九郎園布53番8外		14,000	207	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南8m市道	水道	湯沢7.8km	「都計外」
9	横堀字宮ノ神17番5		15,100	726	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多く見られる住宅地域	西6.5m市道		横堀800m	「都計外」
10	秋ノ宮字中島8番3外		5,500	701	1:2	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が混在する国道背後の住宅地域	西4.5m市道		横堀6.5km	「都計外」
11	下院内字常盤町18番		13,000	415	1:2.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南西8m市道	水道	院内850m	「都計外」
12	小野字西水口31番		14,600	776	2:1	住宅 W2	一般住宅のほか店舗等が見受けられる国道沿いの住宅地域	南東12m国道		横堀2.1km	「都計外」
13	皆瀬字下村126番1		3,900	404	不整形2:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	南西8.5m国道	水道 下水	湯沢26km	「都計外」
14	皆瀬字下管生14番8内		6,500	170	2:1	住宅 W2	一般住宅、店舗が混在する住宅地域	西7m市道	水道	湯沢18.2km	「都計外」
湯沢(県)3-1	字萬石181番		7,700	3,080	1:3	田	既成住宅地等に隣接する防風壁の低い地域	東4m市道		湯沢2km	㊦5(70,200)
5-1	表町1丁目58番	表町1-2-8	79,000	402	1:3	店舗兼住宅 W2	各種小売店舗が立ち並び既成商業地域	南16m県道	水道 下水	湯沢200m	㊦西側(81,400)準防
5-2	元清水4丁目27番外	元清水4-4-3	83,000	2,148	1:2.5	店舗 S2	店舗や事務所等が立ち並び高速道路に近づく国道沿い路線商業地域	北東18m国道	水道	湯沢1.3km	㊦西側(80,200)準防
5-3	表町2丁目31番2		45,000	352	1:1	店舗 W2	店舗、営業所、一般住宅等が混在する国道沿いの路線商業地域	南西20m国道	水道 下水	湯沢1.8km	㊦東側(80,200)準防
5-4	川連町字大関下13番10		19,900	334	1:2	治療院 S1	店舗、銀行、一般住宅等が混在する商業地域	南9.5m国道	水道	湯沢7.7km	「都計外」
5-5	横堀字小田中8番5		22,000	335	台形1:1.2	店舗兼住宅 S2	店舗、営業所、一般住宅等が混在する商業地域	南東18m市道		横堀500m	「都計外」
5-6	皆瀬字湯元39番外		13,400	485	台形1:1.2	店舗兼住宅 W2	温泉旅館、店舗、一般住宅が混在する商業地域	北東10m国道	水道 下水	湯沢30km	「都計外」
7-1	古館町10番4外	古館町8-67	48,000	2,675	台形1.5:1	事務所兼店舗 S3	中規模事務所、倉庫、低層店舗等が混在する国道沿いの地域	東18m国道	水道	湯沢1.3km	㊦準工(60,200)
7-2	杉沢字戸石崎85番14		27,500	1,018	1:1	店舗 S1	国道沿いに路線商業施設、一般住宅等が混在する地域	北西12m国道 北東側道	水道	下湯沢1.3km	㊦準工(60,200)
鹿角(県)-1	鹿角市十和田大湯字湯の佐巻丁目23番		18,800	419	1:1.5	住宅 W2	一般住宅に空地等が混在する住宅地域	北西5.5m市道	水道 下水	十和田南8.2km	㊦1住居(60,200)
2	十和田鶴木字辰田44番2		12,400	400	1:2	住宅 W2	一般住宅に農家住宅が混在する空地の多い住宅地域	南5m市道	水道	十和田南700m	㊦1住居(60,200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地1 平方メ ートル当 たりの 面積(円)	(4) 基準 地の 面積 (㎡)	(5) 基準地 の形状 (開口: 奥行)	(6) 基準地 の利 用の現 況	(7) 基準地 の周 辺の土 地の利 用の現 況	(8) 基準地 の前 面道路 の状 況	(9) 基準地 につ いての 水道、 ガス 供給 施設 及び 下水 道の 整備 の状 況	(10) 基準地 の鉄 道その 他の 主要な 交通 施設 との接 近の状 況	(11) 基準地 に係る 都市計 画法 その他 の法令 の制限 で主要 なもの
	所在及び地番	住居表示									
鹿角(県)3	花輪字上野馬場7番5		18,200	337	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 高台の住宅地域	東5.5m市 道	水道 下水	鹿角花輪950m	④1低専(50.80)
4	尾去沢字山根14番22		13,700	224	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	東4.2m市 道	水道 下水	鹿角花輪1.2km	④1住居(60.200)
5	花輪字久保田37番10		21,300	288	台形1:1	住宅 W2	一般住宅の中に農地、空 地の混在する住宅地域	南7m市道	水道 下水	鹿角花輪850m	④1住居(60.200)
鹿角(県)3-1	花輪字京ノ間164番		6,800	1,657	2:1	田	周辺が開墾されつつある 宅地見込地域	北3.5m米 糠袋市道 西側道	水道 下水	鹿角花輪2km	④1住居(60.200)
5-1	花輪字下中島141番		73,000	127	1:1.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗、飲食店、スー パー等が立ち並ぶ駅周辺の 商業地域	北15m市道	水道 下水	鹿角花輪50m	④商業(60.400)準野
5-2	十和田毛馬内字毛馬 内89番外		24,000	892	1:3.5	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗が立ち並 ぶ古くからの商業地域	南東9m県 道 背面道	水道 下水	十和田南1.1km	④商業(60.400)
5-3	八幡平字赤淵185番1 外		15,000	1,253	1:1	準店舗兼住宅 S1	ドライブイン、営業所等が 見られる国道沿いの商業 地域	北東14m国 道	水道	陸中大厦700m	④(70.200)
7-1	花輪字京ノ間90番2 外		39,500	1,122	台形1.6:1	店舗 S1	店舗・営業所等が立ち並 ぶ国道沿いの路線商業地 域	南東13m国 道	水道	鹿角花輪1.6km	④準野工(60.200)
7-2	十和田毛馬内字中環 場83番1		24,000	869	台形1:1.2	店舗 W1	店舗、営業所等の中にい まだ農地が見られる路線 商業地域	北西20m国 道	水道	十和田南1.2km	④準野工(60.200)
由利本荘(県) -1	由利本荘市栢小路40 番1		52,500	309	1.2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅に店舗 が介在する住宅地域	東7m市道 北側道	水道 ガス 下水	羽後本荘600m	④2住居(60.200)
2	大隈町34番15		43,000	243	1:2	住宅 W2	一般住宅に共同住宅が介 在する住宅地域	北東6m市 道	水道 ガス	羽後本荘2.1km	④1低専(50.80)
3	一番塚252番4		41,000	207	1:1.2	住宅 W2	一般住宅及び共同住宅が 混在する住宅地域	東3.6m私 道	水道 ガス 下水	羽後本荘800m	④1低専(50.80)
由利本荘(県) -4	石籠字田尻野36番89		36,700	198	1:2.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が立ち 並ぶ新興住宅地域	西6m市道	水道 ガス	羽後本荘4.5km	④1低専(50.80)
5	川口字八幡前18番15		42,500	247	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 区画整理した新興住宅 地域	東6m市道	水道 ガス	羽後本荘1.7km	④1住居(60.200)
6	石籠字石ノ花195番 80		32,700	205	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が立ち 並ぶ周辺の街路条件に恵 まれない住宅地域	南西6m市 道	水道 ガス	羽後本荘3.3km	④2中専(60.200)
7	矢島町川辺字道端25 番2外		5,300	360	台形1:1	住宅 W2	一般住宅及び農家住宅が 混在する住宅地域	北東4.7m 市道	水道 下水	川辺220m	「都計外」
8	矢島町城内字水上81 番1		13,000	249	1:3	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	南東5m市 道	水道 下水	矢島800m	④(70.200)
9	矢島町七日町字下山 寺78番15		11,100	235	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 新興住宅地域	北東6.7m 市道	水道 下水	矢島720m	④(70.200)
10	岩城内道川字内道川 38番		13,000	440	1:4.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が立ち 並ぶ旧来からの住宅地域	西7.2m市 道	水道 下水	岩城みなと500m	「都計外」
11	岩城島田島田町字新 町16番		12,000	363	1:4.5	店舗兼住宅 W2	中規模の住宅に店舗等も 混在する住宅地域	北西8m国 道	水道	羽後島田3km	「都計外」
12	岩城二古字横砂子58 番107		14,800	276	1:1.2	住宅 W2	競馬ニュータウンと呼ば れる高台の新築住宅地域	南東5m市 道	水道 下水	岩城みなと1.1km	「都計外」
13	前郷字古堰122番外		12,000	401	1:3	住宅 W2	農家住宅及び一般住宅が 混在する住宅地域	南西4.8m 市道	水道 下水	前郷370m	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地1 平方メ ートル当 たりの 価格(円)	(4) 基準 地の 地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状 (間口: 奥行)	(6) 基準地の利 用の現況	(7) 基準地の周辺 の土地 の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地につ いての水 道、ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況	(10) 基準地の鉄 道その他の 主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 基準地に依 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
	所在及び地番	住居表示									
由利本荘(県) -14	川西字奉行免143番		6,400	1,615	1:2.5	住宅 W2	農家住宅が密集する国道 沿いの住宅地域	西4m市道	水道	西池沢1.1km	「都計外」
15	沼田字新道下2番212		21,000	512	1:2	住宅 W1	中規模の一般住宅が立ち 並び区画整理とした閑静 な住宅地域	西6.3m市 道	水道 下水	西目670m	「都計外」
18	出戸字浜山3番218		18,000	337	1.2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 国道沿いの住宅地域	南東8m市 道	水道 下水	西目1km	「都計外」
17	海士利字柳月森1番8		12,700	614	1:3	住宅 W2	大規模な農家住宅の多い 中に一般住宅も見られる 住宅地域	北8m市道	水道 下水	西目2.6km	「都計外」
18	西目字田仲5番		8,800	620	台形1:1.5	住宅 W2	農家住宅が多い住宅地域	東6.5m市 道	水道	西目2.8km	「都計外」
19	烏海町上笹子字町4 番		7,700	725	1:2	住宅 W1	農家住宅が通たんする泉 沿いの住宅地域	南東10m泉 道	水道	矢島24km	「都計外」
20	烏海町伏見字久保47 番1外		12,200	157	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中に店舗が見 られる旧国道沿いの住宅 地域	西7m市道	水道	矢島7.7km	「都計外」
21	東由利老方字西ノ浜 21番		8,100	558	1:4	住宅 W2	中小規模の一般住宅が 立ち並び旧来からの住宅 地域	南西6.3m 泉道	水道	羽後本荘28km	「都計外」
22	東由利宿字宮ノ下17 番5		7,400	244	1:2	住宅 W2	小売店舗、農家住宅が混 在する旧国道沿いの住宅 地域	北東9.4m 市道	水道	羽後本荘20km	「都計外」
23	岩谷町字松山88番		15,100	327	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地も見 られる新興住宅地域	北西6m市 道	水道 下水	羽後岩谷1.1km	「都計外」
24	岩谷町字十二柳113 番7		12,500	234	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い中 心部近くの住宅地域	東4.5m市 道	水道 下水	羽後岩谷660m	「都計外」
25	中田代字板井沢243 番1		5,200	263	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に店舗等も 見られる旧国道沿いの住 宅地域	北7m市道	水道	羽後岩谷14.5km	「都計外」
3-1	東麓天153番		14,500	1,021	1:3	田	周辺が開発されつつある 宅地見込地域	南西2m米 舗装道路		羽後本荘1.3km	◎2中専(60,200)
5-1	裏尾崎町52番8		72,500	260	1:1.5	店舗 RC3	小売店舗、銀行等が立ち 並び商業地域	南8m泉道	水道 ガス 下水	羽後本荘600m	◎商業(60,400)準防
5-2	水林320番1外		57,600	664	1:1.2	事務所 W2	店舗、営業所等が通たん する国道沿いの商業地域	南14m国道	水道 ガス 下水	羽後本荘2km	◎商業(60,200)準防
5-3	川口字八幡前248番3		55,900	297	台形1:1.5	店舗工場 W2	店舗、事務所、一般住宅 等が混在する国道沿いの 雑種商業地域	北西24m国 道 北側道	水道 ガス	羽後本荘1.6km	◎準住居(60,200)
5-4	矢島町七日町字七日 町30番2		20,800	315	1:4	店舗兼住宅 W3	小売店舗が通たんする町 の中心部的な商業地域	南7m泉道	水道 下水	矢島350m	◎(70,200)
5-5	岩槻内道川字井戸/ 沢85番8		19,000	649	1:2	店舗兼住宅 W2	店舗及び一般住宅が混在 する国道沿いの商業地域	東12m国道	水道 下水	道川100m	「都計外」
5-6	前郷字前郷29番		13,700	303	1:5	店舗兼住宅 W2	小売店舗が通たんする小 規模な商業地域	北東8m泉 道	水道 下水	前郷180m	「都計外」
5-7	沼田字弁天町40番 150		23,400	148	1:2	店舗兼住宅 W2	小売店舗及び一般住宅が 混在する駅前商業地域	南東12m市 道	水道 下水	西目50m	「都計外」
5-8	東由利老方字老方24 番1外		10,300	490	1:4.5	店舗 W2	飲食店及び日用品小売店 舗が混在する商業地域	北7m泉道	水道	羽後本荘30km	「都計外」
5-8	岩谷町字日渡228番1		18,100	310	1:1.2	店舗兼住宅 W2	小売店舗及び一般住宅が 混在する商業地域	北7m市道	水道 下水	羽後岩谷300m	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地1 平方メ ートル当 たりの 価格(円)	(4) 基準 地の 面積 (㎡)	(5) 基準 地の 形状 (開口: 奥行)	(6) 基準 地の 利 用 の 現 況	(7) 基準 地の 周 辺 の 土 地 の 利 用 の 現 況	(8) 基準 地 の 前 面 道 路 の 状 況	(9) 基準 地 に つ い て の 水 道、 ガ ス 供 給 施 設 及 び 下 水 道 の 整 備 の 状 況	(10) 基準 地 の 鉄 道 の 他 の 主 要 な 交 通 施 設 と の 接 近 の 状 況	(11) 基準 地 に 係 る 都 市 計 画 法 等 の 他 法 令 の 制 限 で 主 要 な も の	
	所在及び地番	住居表示										
由利本荘(県) 7-1	石脇宇田民野30番20		59,000	1,382	1:1.5	店舗兼工場 S2	自動車関連の店舗、営業所等が連なる国道沿いの陸揚商業地域	東21m国道、南側道	水道 ガス	羽後本荘4km	㊦(70,200)	
	7-2	一番塚181番1外	53,400	2,303	1:1	事務所 S3	店舗、事務所、倉庫等が連なる国道沿いの地域	南西14m国道	水道 ガス	羽後本荘1.7km	㊦(70,200)	
潟上(県)-1	潟上市昭和六久保字堤ノ上12番2		28,200	239	台形1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い駅、役場に近い既成住宅地域	北東4.3m市道	水道 ガス 下水	大久保450m	1住居(80,200)	
	2	昭和六久保字宮ノ前327番2	21,600	338	台形1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北東4m市道	水道 ガス 下水	大久保800m	1住居(80,200)	
	3	飯田川下蛇川字井戸沢4番2	20,700	216	1:3	住宅 W2	中小規模の一般住宅に店舗が介在する住宅地域	西9m県道	水道 ガス 下水	大久保1.3km	1住居(80,200)	
	4	飯田川下蛇川字鶴巻74番4	16,000	381	1.2:1	住宅 S2	一般住宅及び農家住宅が混在する地域	南東4m市道	水道 ガス 下水	大久保1km	1中専(80,200)	
	※ 5	天王字長沼132番82	30,000	360	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	南6m市道	水道 下水	遠分800m	1住居(80,200)	
	6	天王字北野322番181	21,300	208	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北東6m市道	水道 下水	出戸浜800m	1低専(50,80)	
	7	天王字一向11番32	13,800	316	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東6m市道	水道 下水	天王800m	「都計外」	
	3-1	天王字遠分101番10外	10,500	6,118	1.5:1	畑	周辺で宅地開発が進んでいる地域	北6m道路	水道 下水	遠分1.4km	1低専(50,80)	
	5-1	昭和六久保字堤ノ上81番89	33,000	146	1:2.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗が立ち並ぶ商業地域	北西11m県道	水道 ガス 下水	大久保150m	近商(80,200)	
	5-2	飯田川下蛇川字街道下45番1外	30,000	303	台形1:2.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗が立ち並ぶ古くからの路地商業地域	南東10m県道	水道 ガス 下水	大久保300m	近商(80,200)	
5-3	天王字持谷地117番38外	24,500	605	1:1.5	店舗 W1	郊外型店舗が多い国道沿いの路地商業地域	南西22m国道 背面道	水道	上二田800m	「都計外」		
10-1	昭和六久保字北野大崎道27番4	10,000	571	不整形1:2	住宅 S2	農家住宅が立ち並ぶ古くからの住宅地域	北西5m市道	水道 下水	大久保2.8km	「街区」(70,200)		
10-2	飯田川和国林川字石田15番2B	10,200	438	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅及び農家住宅が混在する地域	北5m市道	水道 ガス 下水	羽後本荘1.6km	「街区」(70,200)		
10-3	天王字北野135番52	13,800	264	1:1	住宅 W1	一般住宅のほか空地が多く見られる住宅地域	南西6m私道	水道 下水	出戸浜1.6km	「街区」(70,200)		
大仙(県)-1	大仙市大曲白金町65番7	大曲白金町5-12	45,700	230	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート、事務所等が見られる区画整理した住宅地域	北西6m市道	水道 下水	大曲700m	㊦1住居(80,200)	
	2	大曲田町195番	大曲田町8-16	48,000	298	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い区画整理した住宅地域	南6m市道	水道 下水	大曲1.8km	㊦2中専(80,200)
	3	大曲日の出町1丁目45番12	大曲日の出町1-45-12	33,500	253	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い区画整理した住宅地域	西6m市道	水道	大曲2.8km	㊦3中専(80,200)
	4	大曲戸巻町567番7	大曲戸巻町3-35-12	31,500	258	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が立ち並ぶ住宅地域	南西6m市道	水道	大曲2km	㊦1低専(50,80)
	5	神宮寺字遠沼74番		11,400	522	台形1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多く、農地も見られる住宅地域	北西5.5m市道 背面道	水道	神宮寺1km	㊦(70,200)
	6	神宮寺字神宮寺58番7		14,600	317	1:1.2	住宅 W2	店舗等が介在する田来からの住宅地域	西4m市道	水道	神宮寺750m	㊦(70,200)

(1) 基地区番号	(2) 基地区の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基地区1 平方メ ートル当 たりの 価格(円)	(4) 基地区 の面積 (㎡)	(5) 基地区 の形状 (間口: 奥行)	(6) 基地区の利 用の現況	(7) 基地区の周辺 の土地 の利用の現況	(8) 基地区の 前面道路 の状況	(9) 基地区につ いての水 道、ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況	(10) 基地区の鉄 道その他の 主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 基地区に係 る都市計 画法その他 法令の制 限で主要な もの
	所在及び地番	住居表示									
大仙(県)-7	北樹四字沼の上63番5		8,500	215	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に農地も見られる国道沿いの住宅地	北東6m市道	水道	神宮寺2.5km	㊦(70,200)
8	刈和野字上ノ台85番18		12,400	344	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地も見られる高台の住宅地	南東6m市道	水道	刈和野1.4km	㊦1住居(60,200)
9	大沢四丁目87番2		8,600	754	1:2	住宅 W2	一般住宅及び農家住宅に店舗等が介在する旧来からの住宅地	南東5m市道	水道	刈和野7.6km	「都計外」
10	長野字二日町68番5		10,900	330	1:2	住宅 W1	中規模一般住宅が多い住宅地	北東3.5m市道	下水	羽後長野250m	「都計外」
11	豊岡字中荒井野140番		5,500	887	1:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅に店舗等も見られる住宅地	南6.5m県道	水道	豊野5.3km	「都計外」
12	鶴見内字野中14番11外		8,400	318	1:1.5	住宅 W2	一般住宅と農家住宅等が混在する住宅地	南東5.5m市道	下水	鶴見内1.2km	「都計外」
13	上野野字新開88番1外		5,500	739	台形1:1.8	住宅 W2	農家住宅が見られる水田地帯の住宅地	南西4.5m市道 南東側道	下水	豊野1.2km	「都計外」
14	協和境字菅生田72番5		15,600	231	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い既成の住宅地	北東5m市道	水道 下水	羽後境200m	「都計外」
15	協和船岡字上宇津野274番1		8,900	732	台形1:1.2	住宅 W2	農家住宅のほか公共施設等も混在する住宅地	北西5.4m市道	水道	羽後境6.5km	「都計外」
16	協和峰吉川字半仙83番80		9,000	380	1.2:1	住宅 W2	一般住宅及び空地が混在する分譲住宅地	北西6m市道	水道	峰吉川1750m	「都計外」
17	南外字下木直310番		3,800	1,485	台形1:1	住宅 W2	農家住宅が多い住宅地	南5m市道	水道	神宮寺3.8km	「都計外」
18	南外字西戸野127番14		10,800	388	1:3	住宅 W2	一般住宅、小売店舗、医院等が混在する近郊住宅地	西6m県道	水道	神宮寺8.7km	「都計外」
19	高梁字上川原194番1外		12,400	788	1:1.5	住宅 W2	一般住宅及び農家住宅を中心店舗が混在する地	北7m県道	水道	大曲4.4km	「都計外」
20	戸地谷字川前233番18		22,000	339	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い新興住宅地	北6m市道	水道 下水	大曲1.8km	「都計外」
21	榎木字中井村260番外		8,100	488	1.5:1	住宅 W2	中規模の農家住宅が多い水田に囲まれた地	西5m市道	水道	大曲4.5km	「都計外」
22	福田字内巻73番		10,400	214	台形1.5:1	住宅 W2	一般住宅及び農家住宅に店舗が混在する地	南8m市道	水道	羽後西ツ原4km	「都計外」
23	太田町太田字新田田尻70番2		10,000	375	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか店舗等が介在する住宅地	北10m市道	水道	鶴見内7.5km	「都計外」
24	太田町内字高野1番438		5,700	218	台形1.2:1	住宅 W2	一般住宅及び農家住宅に店舗が介在する住宅地	北東6m市道	水道	羽後長野8km	「都計外」
3-1	英原町120番1外		10,000	2,347	1:1.2	田	開墾が完了されつつある宅地見込地	東2.8m米 舗装市道		大曲1.9km	㊦1中厚(60,200)
5-1	大曲栄町8番38	大曲栄町8-21	57,500	270	1:3	店舗兼住宅 W2	各種店舗のほか一般住宅も混在する旧来からの商業地	東9m市道	水道 下水	大曲1.3km	㊦延床(11,200)坪
5-2	大曲通町818番	大曲通町8-25	110,000	283	1:2.5	店舗兼住宅 W2	中層の業務用及び店舗用ビルが立ち並ぶ商業地	南22m市道	水道 下水	大曲140m	㊦延床(10,400)坪
5-3	角間川町字双本町72番8外		18,700	204	1:4.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗、銀行、郵便局等が立ち並ぶ古からの近隣商業地	西10m県道	水道	西館3.3km	㊦(70,200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地1 平方メ ートル当 たりの 価格(円)	(4) 基準 地の 面積 (㎡)	(5) 基準地 の形状 (間口: 奥行)	(6) 基準地の利 用の現況	(7) 基準地の周辺の土地 の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地につ いての水 道、ガス供 給施設及 び下水道 の整備の 状況	(10) 基準地の鉄 道その他の 主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法等 の他法令の制 限で主要なも の
	所在及び地番	住居表示									
大仙(県)5-4	戸島字福田128番1外		83,000	12,703	不規則12:1	店舗 S2	大規模郊外型の店舗等 が連たんする国道沿いの 路線商業地域	南西27m国 道	水道	大曲2.1km	㊦(70,200)
5-5	神宮寺字蓮沼19番1 7外		25,200	566	不規則7:2.1	店舗兼住宅 G2	各種店舗に役所等が存在 する国道沿いの商業地域	北東18m 国道 北西側道	水道	神宮寺270m	㊦(70,200)
5-6	刈和野字清光院後42 番27外		21,000	271	1:1.2	銀行 S2	各種店舗が連ち並ぶ町の 中心的高層商業地域	東8.2m県 道	水道 下水	刈和野400m	㊦近高(80,200)
5-7	長野字紫嶋48番1外		20,300	786	台形12:1	店舗兼住宅 W2	店舗、営業所等が連ち並 ぶ国道沿いの路線商業地 域	北西17m 国道 三方 路	下水	羽後長野650m	「都計外」
5-8	旭和境字羽谷沢43番 58外		20,600	655	1:2	店舗兼住宅 W2	店舗併用住宅が多い駅前 の商業地域	南西8m県 道	水道 下水	羽後境120m	「都計外」
5-9	高梨字田茂木80番		21,000	867	1:3	銀行 W1	店舗のほか医務等も見ら れる駅前に近い商業地域	北東10m県 道	水道 下水	大曲2.7km	「都計外」
5-10	太田町横沢字平内清水 1番1外		11,800	656	1:3	店舗兼住宅 W2	小売店舗、一般住宅等が 存在する県道沿いの商業 地域	西7m県道	水道	羽後境274m	「都計外」
7-1	花館字畑田51番1外		51,500	917	1.6:1	店舗兼倉庫 S2	郊外型店舗等が連たんす る国道沿いの路線商業地 域	北西15m国 道	水道	大曲2.8km	㊦準工(80,200)
7-2	川目字町東81番3		29,500	1,313	1:2	専ら商業倉庫 G2	専ら店舗、営業所等の存在 する県道沿いの商業地域	北東16m県 道	水道	大曲3.7km	㊦準工(80,200)
北秋田(県)-1	北秋田市宮前町105 番	宮前町4-24	32,000	337	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	南6m市道	水道 下水	鷹ノ巣1km	㊦1住居(80,200)
2	栄字前崎104番8外		27,300	408	1.2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅の中に 空地も見られる既成の住 宅地域	北5m市道	水道	鷹ノ巣1km	㊦1住居(80,200)
3	鷹巣字南中家下34番 3		25,500	266	1.2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 公共施設に近い新興の住 宅地域	東5.5m市 道	水道 下水	鷹ノ巣1.5km	㊦1住居(80,200)
4	七日市字根木屋敷坊 148番2		6,200	566	台形1:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等が 存在する古くからの住宅 地域	東7m市道	水道	鷹ノ巣7.5km	㊦(70,200)
5	小又字下川原147番		10,000	139	1:2	住宅 W2	一般住宅、店舗併用住宅 等が見られる駅前商店街 に近い住宅地域	西6m市道	水道	阿仁前田150m	㊦(70,200)
6	米内沢字御原14番3		13,000	368	1:1.5	住宅 W2	国道背後の空地も見られ る一般住宅地域	北東6m市 道	水道 下水	米内沢200m	㊦(70,200)
7	米内沢字伊勢ノ森28 番1		11,000	567	1:1	住宅 W1	空地が見られる新興住宅 地域	南5.5m市 道	水道 下水	米内沢1.8km	㊦(70,200)
8	阿仁水鏡字畑町東塚 158番7		5,000	189	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	西3.5m市 道	水道 下水	阿仁合1km	「都計外」
9	阿仁比立内字前田坂 6番4		4,100	427	1:1.5	住宅 W2	農家住宅が多い住宅地域	西6m市道	水道	比立内880m	「都計外」
10	阿仁銀山字上新町48 番2		7,800	310	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 国道背後の住宅地域	東4m市道	水道 下水	阿仁合750m	「都計外」
11	木戸石字才ノ神坊 230番		3,500	1,004	1.2:1	住宅 W2	農家住宅に農地が存在す る自家築路地域	南東5m市 道	水道	大野台2.8km	㊦(70,200)
12	川井字五郎左門田/ 沢8番5		9,500	346	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	北6m市道	水道 下水	合川450m	㊦(70,200)
13	川井字松石殿1番115		8,000	327	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地が多 く存在する区画整理した 住宅地域	北西6m市 道	水道 下水	合川1.8km	㊦(70,200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地1 平方メ ートル当 たりの 面積(円)	(4) 基準 地の 面積 (㎡)	(5) 基準地 の形状 (開口: 奥行)	(6) 基準地の利 用の現況	(7) 基準地の周辺 の土地 の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地につ いての水 道、ガス 供給 施設及 び下水 道の 整備の 状況	(10) 基準地の鉄 道その他 の主要な 交通 施設と の接 近の状況	(11) 基準地に 係る 都市計 画法 その他 法令の 制限 で主要 なもの
	所在及び地番	住居表示									
北秋田(県)3-1	鹿角字小中谷85番1		8,000	852	1:2.5	田	周辺で宅地化が進んでいる地域	南6m未舗装道路	水道	鹿ノ巣1.8km	⑧1住居(80,200)
5-1	村木町181番	村木町9-30	68,000	128	1:2.5	店舗 S2	店舗、事務所等が立ち並び駅に近い中心商業地域	西18m市道	水道 下水	鹿ノ巣200m	⑨商業(80,400)
5-2	米内沢字薬師下60番		17,000	387	1:6	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が立ち並び国道沿いの商業地域	南13m国道	水道 下水	米内沢1.3km	⑧(70,300)
5-3	阿仁銀山下新町118番32		11,200	136	1:2	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が立ち並び商業地域	南10m市道	水道 下水	阿仁合130m	「都計外」
5-4	新田目字大野48番1		18,000	131	不整形1:2	店舗兼住宅 W2	店舗併用住宅に一般住宅が混在する駅前商業地域	北東9m市道	水道 下水	合川近接	⑧(70,200)
7-1	幌子字田中家前241番1外		20,500	540	1:2	事務所兼住宅 S2	工場、事務所等が立ち並び国道沿いの地域	西10.5m県道	水道	鹿ノ巣850m	⑨準工(60,200)
小坂(県)-1	鹿角郡小坂町小坂字下前田35番6		13,300	331	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	西6m町道	水道 下水	十和田南8.4km	⑧1住居(60,200)
2	荒谷字万谷89番1		6,000	774	1:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅に店舗併用住宅が混在する国道沿いの住宅地域	北東8m国道	水道	十和田南4.5km	「都計外」
5-1	小坂山字栗平13番4外		17,200	304	1.2:1	店舗兼住宅 W2	小売店舗、飲食店に一般住宅等が混在する国道沿いの商業地域	北東14m国道 南東側道	水道	十和田南9.3km	⑨近郊(80,200)
上小阿仁(県)-1	北秋田郡上小阿仁村仏社字羽立台63番8		3,800	474	1:1.5	住宅 W2	農家住宅が多い国道背後の農家集落地域	北西5.5m村道	水道 下水	米内沢8.8km	「都計外」
2	小沢田字小沢田9番2		5,400	303	1:2.5	住宅 W2	中規模の一般住宅に農家、店舗等の混在する住宅地域	西5m村道	水道 下水	米内沢11km	「都計外」
5-1	小沢田字向川原69番4		8,800	284	1:2.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗、公共施設及び一般住宅が混在する国道沿いの商業地域	南西15m国道	水道 下水	米内沢11.5km	「都計外」
琴丘(県)-1	山本郡琴丘町鹿渡字大畑野21番2外		11,200	317	1:2	住宅 W2	一般住宅及び農家が混在する住宅地域	西7m町道	水道 下水	鹿渡1.8km	「都計外」
2	鹿渡字中沢新田35番3		13,500	333	1:1	住宅 W2	一般住宅に小売店舗が混在する旧来からの住宅地域	西8m町道	水道 下水	鹿渡550m	「都計外」
3	上岩川字小出61番7		3,800	523	1:2	住宅 W2	農家住宅が混在する住宅地域	南西8.3m県道	水道	鹿渡8.6km	「都計外」
5-1	鹿渡字片カリ橋73番1外		17,000	355	1:4	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が立ち並び商業地域	東6m町道	水道 下水	鹿渡300m	「都計外」
ニツ井(県)-1	山本郡ニツ井町字薄井49番		15,000	1,200	1:2.5	住宅 W2	一般住宅に店舗併用住宅等が混在する主要町道沿いの住宅地域	南東5.5m町道		ニツ井1.8km	⑧1住居(60,200)
2	切石字山根55番3		7,800	505	1:3.5	住宅 W2	中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	北東5.5m町道		ニツ井3km	「都計外」
5-1	字三千町42番23		38,000	282	1:5	店舗兼住宅 W2	小売店舗、銀行等が立ち並び商業地域	南西8m町道		ニツ井450m	⑨商業(80,400)
7-1	字道上中坪17番6外		24,000	657	1:2	工場	店舗、工場、一般住宅等が混在する旧国道沿いの地域	南東17m県道		ニツ井1.2km	⑨準工(60,200)
八森(県)-1	山本郡八森町字八森5番		8,400	223	1:1.5	住宅 W2	低層一般住宅が多い住宅地域	西6m町道	水道 下水	東八森450m	「都計外」
2	字岩館70番		8,500	303	1:2.5	住宅 W2	農家及び農家住宅が多い集落地域	西5.3m町道	水道	岩館700m	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地1 平方メ ートル当 たりの 価格(円)	(4) 基準 地の 面積 (㎡)	(5) 基準地 の形状 (開口: 奥行)	(6) 基準地 の利 用の 現況	(7) 基準地 の周 辺の 土 地 の 利 用 の 現 況	(8) 基準地 の前 面道 路 の 状 況	(9) 基準地 につ いて の 水 道、 ガス 供 給 施 設 及 び 下 水 道 の 整 備 の 状 況	(10) 基準地 の鉄 道 其 他 の 主 要 な 交 通 施 設 と の 接 近 の 状 況	(11) 基準地 に係 る 都 市 計 画 法 其 他 法 令 の 制 限 で 主 要 な も の
	所在及び地番	住居表示									
八森(県)-3	字浜田133番2		7,400	234	1:1.5	住宅 W2	一般住宅及び農家住宅が立ち並び、農地が混在する国道沿いの住宅地域	東7.5m国道	水道 下水	東八森2.1km	「都計外」
4	字釜の上25番3		8,200	350	不整形1:3	住宅 W1	農家住宅が国道沿いに点在する住宅地域	南西10m国道	水道	岩館500m	「都計外」
5-1	字中浜23番1外		12,500	801	1:2.5	商業地域 W2	小売店舗等の中に一般住宅が混在する国道沿いの商業地域	東7m県道	水道 下水	八森250m	「都計外」
山本(県)-1	山本郡山本町森岳字西園83番2		12,200	359	1:4	住宅 W2	一般住宅の中に店舗が混在する住宅地域	北東7m町道	水道 下水	森岳1.5km	「都計外」
2	森岡金田字金光寺2番2外		6,600	1,189	台形1:2	住宅 W2	一般住宅及び農家が混在する住宅地域	北西8m県道	水道	森岳3km	「都計外」
3	志戸橋字新田3番81		7,300	351	台形1:1.2	住宅 W2	商店等が混在する住宅地域	北西6.5m町道	水道	北金岡180m	「都計外」
5-1	森岳字岩瀬144番		18,000	228	1:5.5	商業地域 W1	小売店舗等の中に一般住宅も見られる商業地域	西8m町道 背面道	水道 下水	森岳400m	「都計外」
八重(県)-1	山本郡八重町鶴川字東鶴川139番		8,300	733	1:2.5	住宅 W2	旧道沿いに店舗が混在する既成の住宅地域	南西7m町道	水道 下水	森岳4.5km	「都計外」
2	鶴川字西家ノ下12番13		10,700	282	1:1.5	住宅 W2	一般住宅に事業所等が混在する住宅地域	東6m町道	水道 下水	森岳7km	「都計外」
3	浜田字砂崎87番		7,800	462	1:1.5	住宅 W2	農家住宅に一般住宅等が混在する住宅地域	東5.8m町道	水道 下水	森岳8.4km	「都計外」
5-1	浜田字上浜田251番1外		15,000	837	1:1	銀行 SRC2	店舗に一般住宅等が混在し、いまだ農地が見られる商業地域	東10m県道 背面道	水道 下水	森岳7km	「都計外」
八重(県)-1	山本郡八重町藤琴字家の後59番2		9,300	1,008	1:3	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い公共施設に近い既存の住宅地域	北東5m町道	水道 下水	二ツ井8km	「都計外」
2	矢板字上野賀子沢117番1		4,000	497	1:3	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等のほかに農地が見られる住宅地域	南東4m町道 南西側道	水道	二ツ井5.8km	「都計外」
5-1	藤琴字藤琴51番		10,200	242	1:3	店舗 W2	低層の店舗併用住宅が集まる田舎からの中心商業地域	南東8m町道	水道 下水	二ツ井8.3km	「都計外」
峰浜(県)-1	山本郡峰浜村水沢字カツキキ台36番2		9,000	728	1:1.5	住宅 W1	一般住宅、農家住宅の中に、農地が混在する国道沿いの住宅地域	東8m国道	水道 下水	沢目600m	「都計外」
峰浜(県)-2	峰字豊後長根2番1		4,400	521	1:1	住宅 W1	一般住宅及び農家住宅に小売店舗等が混在する住宅地域	北東8m県道	水道	島形3.8km	「都計外」
3	水沢字稲荷堂後123番10外		10,800	174	1:5	住宅 W2	一般住宅、小売店舗等が混在する駅前住宅地域	西7.8m県道	水道 下水	沢目50m	「都計外」
4	目名沢字目名沢145番		15,400	1,055	1:5	住宅 W2	中規模の農家住宅が立ち並び古くからの住宅地域	南8.8m村道	水道	沢目2.8km	「都計外」
五城目(県)-1	南秋田郡五城目町東郷ノ目2丁目5番2		20,200	398	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	東8m町道	水道 下水	八郎湯4km	②1住居(60,200)
2	字七合105番6外		20,700	214	1:3	住宅 W2	小規模の一般住宅が立ち並び住宅地域	南東3.5m町道	水道 下水	八郎湯4km	②1住居(60,200)
3	宮津内下山内字奈良岡47番11		12,200	500	台形1:2	住宅 W1	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南東11m町道	水道	八郎湯5.5km	②1住居(50,80)
4	大川大川字下川原36番20		12,700	382	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	北東8m町道	水道 下水	八郎湯1.5km	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準 地の 地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状 (間口: 奥行)	(6) 基準地の利 用の現況	(7) 基準地の周辺 の土地 の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地につ いての水 道、ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況	(10) 基準地の鉄 道その他の 主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
	所在及び地番	住居表示									
五城目(保)5-1	字下夕町229番		34,200	483	1:2.5	銀行 SRC2	小売店舗が建ち並ぶ商業地	西9m町道	水道 下水	八郎潟4.5km	⑧商業(80,400)
八郎潟(保)-1	南秋田郡八郎潟町字一日市165番51		21,400	183	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地	南西5.5m町道	水道 下水	八郎潟800m	⑧1住居(80,200)
	2 字昼根下108番		18,600	308	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地	西4.5m町道	水道 下水	八郎潟700m	⑧1住居(80,200)
	3 夜叉袋字中嶋田114番6		13,000	161	1:2	住宅 W1	農家が多い旧来からの住宅地	北東6m県道	水道 下水	八郎潟1.1km	⑧(70,200)
	7-1 字上沖谷地64番1外		25,700	1,304	1.5:1	店舗S2	店舗、営業所等が混在する国道沿いの商業地	東14m国道北側道	水道 下水	八郎潟1.1km	⑧単工(80,200)
井川(保)-1	南秋田郡井川町浜井川字新坂5番外		15,600	348	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が混在する住宅地	北東7.5m町道	水道 下水	井川さく6280m	「都計外」
	2 北川尻字海老沢橋ノ口18番2		14,000	331	1.5:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地	東4m町道	水道 下水	井川さく6,900m	「都計外」
	3 菟田字柳町18番1外		4,200	434	不整形1:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地	南6m県道	水道 下水	井川さく64.5km	「都計外」
	5-1 浜井川字杉ノ塚25番1外		20,900	1,722	1:1.2	店舗兼工場S1	店舗、営業所等が混在する国道沿いの商業地	東17m国道	水道 下水	井川さく6120m	「都計外」
	大潟(保)-1	南秋田郡大潟村字西1丁目1番27		9,600	701	1.2:1	住宅 B2	大規模な農家住宅が区画整理と配置された住宅地	西8m村道	水道 ガス 下水	八郎潟18km
2 字東3丁目3番35		9,600	700	1:1.5	住宅 W2	大規模な農家住宅が区画整理と配置された住宅地	北8m村道	水道 ガス 下水	八郎潟16km	「都計外」	
仁賀保(保)-1	由利郡仁賀保町平沢字家ノ後48番7		28,400	177	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多い街路がやや狭い住宅地	北西4m町道	水道 ガス 下水	仁賀保410m	⑧1中専(80,200)
	2 平沢字石橋6番7		32,300	256	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い国道沿いに形成された住宅地	北東6m町道	水道 ガス	仁賀保1.1km	⑧1低専(80,80)
	3 平沢字前谷地97番9		24,300	216	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地	北西8m町道	水道 ガス 下水	仁賀保1.3km	⑧1中専(80,200)
仁賀保(保)5-1	平沢字中町47番		41,400	356	1:4	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ商業地	北西7m町道	水道 ガス 下水	仁賀保410m	⑧商業(80,400)
	7-1 平沢字坪貝49番4外		39,500	1,026	台形1:2	工場兼事務所 B2	自動車関連店舗、工場等が混在する国道沿いの地	北16m国道	水道	仁賀保1.1km	⑧単工(80,200)
	9-1 平沢字井戸尻80番外		11,200	2,988	1:1	工場	中規模の工場が多い取付後の工業地	北東6m町道	水道 ガス	仁賀保650m	⑧工業(80,200)
金浦(保)-1	由利郡金浦町金浦字南金浦21番		20,500	252	1:5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い旧来からの住宅地	東6m町道	水道 ガス 下水	金浦550m	⑧1中専(80,200)
	2 金浦字十二林180番25		23,300	282	台形1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地	南東6m町道	水道 ガス 下水	金浦800m	「都計外」
	5-1 金浦字十二林182番4外		34,500	407	1:2.5	店舗 S1	小売店舗が混在する旧国道沿いの小規模な商業地	東8.6m町道	水道 ガス 下水	金浦200m	⑧商業(80,300)
象潟(保)-1	由利郡象潟町字一丁目堀越216番3		23,800	404	1:2	住宅 S2	一般住宅に店舗が混在する旧来からの住宅地	西9m町道	水道 ガス 下水	象潟1km	⑧1住居(80,200)
	2 字浜山126番92		24,600	245	1:2	住宅 W2	一般住宅が多い住宅地	南西6.5m町道	水道 ガス	象潟1.2km	⑧1住居(80,200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地1 平方メートル 当たりの価 格(円)	(4) 基準 地の 面積 (㎡)	(5) 基準地 の形状 (間口: 奥行)	(6) 基準地の利 用の現況	(7) 基準地の周辺の土地 の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地につ いての水 道、ガス 供給施設及 び下水道 の整備の 状況	(10) 基準地の鉄 道その他の 主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他の法 令の制限で 主要なもの
	所在及び地番	住居表示									
象潟(県)-3	宇島の海2番40		20,400	281	1:2	住宅 W1	一般住宅が多い島の南端地と呼称される高台に形成された住宅地	南東6m町道	水道 ガス	象潟2.2km	㊦1中専(80,200)
5-1	宇家ノ後23番18		49,200	131	1:2.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗が立ち並ぶ商業地	南16m県道	水道 ガス 下水	象潟90m	㊦商業(80,400)
9-1	宇野屋妻35番1外		10,800	41,780	形状1:1.5	工場 RC2	中規模工場と分譲住宅が混在する駅直後の工業地	北8m町道 東側道	水道 ガス	象潟400m	㊦専工(80,200)
角館(県)-1	仙北郡角館町小人町 28番10		31,500	248	1:1.5	住宅 W2	旧来からの固着した住宅地	東6m町道	水道 下水	角館1.3km	㊦1住居(80,80)
2	岩瀬字湯薬90番10外		24,000	417	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地	南東6m町道	水道 下水	角館1.5km	㊦2中専(80,200)
3	田町上丁80番1		32,500	310	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅、店舗等が混在する住宅地	西7m町道	水道 下水	角館800m	㊦1住居(80,200)
4	小勝田字下川原5番 27		22,500	258	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地	南5m町道	水道 下水	角館1.8km	㊦1中専(80,200)
5	白岩字前郷108番外		8,000	722	1:3.5	住宅 W2	一般住宅、農家住宅、店舗併用住宅等が混在する住宅地	東8m県道	水道	角館5.2km	「都計外」
5-1	岩瀬町7番4外		62,500	188	1:1.5	店舗兼住宅 W4	各種店舗が立ち並ぶ中心地的な商業地	北8m県道	水道 下水	角館650m	㊦商業(80,400)
7-1	岩瀬字上菅沢468番1		40,500	914	1:2.5	事務所 S2	卸外型店舗等が連たんする国道沿いの跡地商業地	南東12.5m 国道	水道	角館1.3km	㊦専工(80,200)
田沢湖(県)-1	仙北郡田沢湖町卒田 字沢町5番1		14,200	638	1:3	住宅 W2	一般住宅、店舗等が混在する国道沿いの住宅地	南東11m西 道		神代450m	「都計外」
2	生保内字下高野284 番2		13,500	978	形状1:1.2	住宅 W1	一般住宅、別荘、工場等が混在する住宅地	南東6m県 道	水道	田沢湖8.3km	㊦(70,200)
3	生保内字宮ノ前24番 1		15,700	225	1:2	住宅 W2	店舗及び一般住宅が混在する国道沿いの既成住宅地	南西5m町 道	水道 下水	田沢湖530m	㊦1住居(80,200)
5-1	生保内字男坂87番7 外		44,500	188	1:3.5	店舗兼住宅 W2	低層の店舗に一般住宅等も混在する駅前国道沿いの商業地	南16m県道 西側道	水道 下水	田沢湖200m	㊦商業(80,400)
5-2	田沢字春山197番15		28,500	1,427	1.5:1	旅館 RC4	ホテル、みやげ物店等が混在する湖畔の商業地	西7m県道	水道 下水	田沢湖8km	「都計外」
西木(県)-1	仙北郡西木村門屋字 六本杉68番5		11,700	415	形状1:1.5	住宅 W2	店舗併用住宅及び一般住宅が混在する地域	南東6m村 道	水道	西明寺200m	「都計外」
2	下松木内字釜屋439 番1		5,800	198	1:1.5	住宅 W2	一般住宅及び農家住宅の中に店舗が混在する住宅地	南東6m村 道	水道	松葉800m	「都計外」
3	西明寺字洞尻84番1		15,000	622	形状1:1	住宅 W2	湖畔にホテル、みやげ物店、一般住宅等が混在する地域	南東10.5m 県道	水道	八陣8km	「都計外」
英郷(県)-1	仙北郡英郷町六郷字 木道町28番		16,400	718	1:4	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い旧来からの住宅地	南7.5m町 道	下水	飯詰3.4km	㊦1住居(80,200)
2	六郷字安楽寺317番		15,300	385	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地も見られる住宅地	南6m町道	下水	飯詰4.2km	㊦2中専(80,200)
3	六郷東根字上中村82 番5		5,200	220	形状2.5:1	住宅 W2	一般住宅及び農家住宅が多い住宅地	北8.5m県 道		飯詰7km	「都計外」
4	畑原字熊野166番2		7,100	287	1.2:1	住宅 W2	農家住宅を中心に店舗が混在する住宅地	南東5.5m 町道	水道	大曲8.5km	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地1 平方メ ートル当 たりの 価格(円)	(4) 基準 地の 面積 (㎡)	(5) 基準地 の形状 (間口: 奥行)	(6) 基準地 の利 用の 現況	(7) 基準地の周辺 の土地 の利用 の現況	(8) 基準地 の 前面 道路 の 状況	(9) 基準地 につ いて の水 道、 ガス 供給 施設 及び 下水 道の 整備 の 状況	(10) 基準地 の鉄 道其 他の 主要 な交 通 施設 との 接 近の 状況	(11) 基準地 に係 る都 市計 画法 その 他法 令の 制 限で 主要 なも の
	所在及び地番	住居表示									
美郷(県)-5	土崎字上野原42番8		10,200	512	1:1.2	住宅 W2	一般住宅及び農家住宅に店舗が介在する県道沿いの住宅地域	南11m県道	水道	大曲9.7km	「都計外」
6	金沢西根字上四ツ谷118番5外		8,400	330	1:2.5	住宅 W2	一般住宅、店舗併用住宅等が混在する県道沿いの住宅地域	南6m県道	水道 下水	後三年350m	「都計外」
7	上深井字松葉野102番8		11,300	225	1:2.5	住宅 W3	一般住宅に店舗併用住宅等の混在する旧来からの住宅地域	北東8m県道	水道 下水	飯詰200m	「都計外」
7-1	六郷字小安門83番		21,300	542	台形1:2:1	商業住宅 W2	店舗、営業所等が混在し、原野も見られる国道沿いの路地商業地域	南西14m国道	下水	飯詰2.6km	⑤準工(60,200)
増田(県)-1	平鹿郡増田町畷田字半助村88番		8,400	1,194	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	南6.3m町道	水道	十文字3.5km	「都計外」
5-1	増田字七日町151番		20,500	477	1:5	商業住宅 W2	小売店舗が混在する商店街	東7.2m県道	水道 下水	十文字3.3km	⑤(70,200)
平鹿(県)-1	平鹿郡平鹿町波舞字寛町後233番8		20,000	368	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅の中に空地が見られる町中心部に近い住宅地域	南8m町道	下水	横手10km	⑤1住居(60,200)
2	上旨田間内字田之畑52番5		8,100	409	台形1:2	住宅 W2	一般住宅及び農家住宅が混在する住宅地域	北東8m町道	水道	横手7km	「都計外」
3	股淵字下股淵48番		7,100	595	1:1.5	住宅 W2	農家住宅が多い住宅地域	西6.5m町道	水道 下水	股淵1.6km	「都計外」
5-1	波舞字波舞216番		23,500	310	1:5	商業住宅 W2	小売店舗が混在する商店街	東8m県道	下水	横手10km	⑤近隣(80,300)
7-1	波舞字中東127番		25,000	5,169	1:1	店舗 S1	店舗、工場及び一般住宅が混在する地域	南東16m町道	下水	横手10km	⑤準工(60,200)
雄物川(県)-1	平鹿郡雄物川町造山字造山143番9		10,700	360	1:2.5	住宅 W2	一般住宅に店舗及び事務所が介在する住宅地域	東8m町道	水道 下水	横手16km	「都計外」
2	東風字東風174番8		8,400	808	1.2:1	住宅 W2	農家住宅の混在する国道沿いの住宅地域	南8m国道	水道	横手14km	「都計外」
3	雄井字兩井103番		5,600	325	1:3	住宅 W2	中規模の一般住宅及び農家住宅が混在する住宅地域	北東5.5m県道	水道	横手13km	「都計外」
4	沼館字沼館510番1		12,200	280	1:1.2	住宅 W2	一般住宅に店舗及び事務所が介在する住宅地域	東6m町道	水道 下水	横手15km	「都計外」
5-1	今宿字今宿37番2		22,500	235	1:5	店舗 W2	小売店舗が混在する商業地域	東7.5m町道	水道 下水	横手15km	「都計外」
大森(県)-1	平鹿郡大森町字大森108番		15,000	152	1:3.5	住宅 W2	商店街に比較的近い既成の住宅地域	北西6.6m町道	水道	横手14km	「都計外」
2	字菅生田221番8		7,600	198	1:2.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅及び農家住宅が混在する住宅地域	南6.5m町道	水道	横手15km	「都計外」
5-1	字大森29番外		18,100	674	1:1.0	店舗 W2	低層小売店舗の中に居宅が散在する商業地域	南東8m町道	水道	横手13km	「都計外」
十文字(県)-1	平鹿郡十文字町西原一帯町48番1		27,400	264	1:1	住宅 W2	一般住宅に共同住宅、医院等も介在する住宅地域	南東7m町道	水道 下水	十文字600m	⑤1住居(60,200)
2	上鍋倉字均大道西14番5外		14,600	1,385	1:3	住宅 W2	一般住宅に店舗等も介在する小学校に近い住宅地域	北東8m町道	水道 下水	十文字1.6km	⑤1住居(60,200)
3	腕越字佐吉間28番2		21,200	231	1.2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南12m町道	水道 下水	十文字900m	⑤1住居(60,200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地1 平方メ ートル当 たりの 価格(円)	(4) 基準 地の 面積 (㎡)	(5) 基準 地の 形状 (開口: 奥行)	(6) 基準地 の利 用の 現況	(7) 基準地 の周 辺の 土 地 の利 用の 現況	(8) 基準地 の 前 面 道 路 の 状 況	(9) 基準地 に つ い て の 水 道 、 ガ ス 供 給 施 設 及 び 下 水 道 の 整 備 の 状 況	(10) 基準地 の 鉄 道 其 他 の 主 要 な 交 通 施 設 と の 接 近 の 状 況	(11) 基準地 に 係 る 都 市 計 画 法 其 他 法 令 の 制 限 で 主 要 な も の
	所在及び地番	住居表示									
十文字(県)-4	植田字植田143番外		7,300	438	1:1.5	住宅兼店舗 W2	一般住宅に店舗が介在する住宅地域	東5.5m町道	水道	十文字5.8km	「都計外」
5-1	十文字新田字本町5番外		36,500	559	1:7	店舗兼住宅 W2	小売店舗が立ち並ぶ商業地域	南東8m町道	水道 下水	十文字350m	Ⓢ商業(80,400)
7-1	原木羽場字沖野10番2外		35,900	784	台形2:1	店舗 S2	店舗、工場等が見られる国道沿いの店舗商業地域	北西23m町道	水道 下水	十文字1.5km	Ⓢ準工(80,200)
山内(県)-1	平鹿郡山内村土割字二廻8番21		15,000	176	1:3	住宅 W2	一般住宅と店舗等が混在する駅や役場に近い住宅地域	南東6.5m県道	水道 下水	相野々70m	「都計外」
山内(県)-2	南郷字赤淵45番8		3,600	285	台形2:1	住宅 W1	一般住宅、農家住宅の中に店舗等も見られる県道沿いの住宅地域	南西9m県道	水道	相野々8km	「都計外」
3	土割字小田3番2		13,000	255	台形1.2:1	住宅 W2	一般住宅を中心の一部店舗が見受けられる国道沿いの地域	南西14m町道 南東側道	水道 下水	相野々1.4km	「都計外」
大津(県)-1	平鹿郡大津村田根森字田村街道西11番		5,400	883	1:2	住宅 W2	一般住宅及び農家住宅に小売店舗が混在する住宅地域	東8m県道	水道 下水	横手12km	「都計外」
2	字三村東4番1		13,900	1,089	台形1:1.2	住宅 W2	一般住宅に店舗及び公共施設が混在する住宅地域	南西9m町道	水道 下水	横手8.6km	「都計外」
羽後(県)-1	雄勝郡羽後町西馬音内字中野18番28		25,100	301	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	東5.6m町道	水道 下水	湯沢9.5km	「都計外」
2	杉宮字東園田123番1		15,300	221	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南8m町道	水道	湯沢7km	「都計外」
3	高尾田字家ノ下34番		5,900	1,048	1:3	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	西5m町道	水道	湯沢13.5km	「都計外」
4	田代字草82番1外		3,500	1,008	1:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅、店舗、公共施設が混在する住宅地域	西6m町道		湯沢19km	「都計外」
5-1	西馬音内字本町33番1		31,600	504	1:4.2	銀行 S2	小売店舗が連たんする商業地域	北9.3m町道	水道 下水	湯沢9.8km	「都計外」
東成瀬(県)-1	雄勝郡東成瀬村田子内字田子内36番		8,500	568	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	北東5.5m町道	水道	十文字12.8km	「都計外」
2	岩井川字村中54番5		5,400	505	2:1	住宅 W2	一般住宅、店舗、農家住宅が混在する国道沿いの住宅地域	北7m町道	水道	十文字17.8km	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番	(3) 基準地の10アール当たり価格(円)	(4) 基準地の面積(m ²)	(5) 基準地の利用の現況	(6) 基準地の周辺の土地利用の状況	(7) 交通接近条件				(8) 公法上の規制	(9) 地域の特性
						基準地から搬出地点までの搬出方法及び距離(m)	搬出地点の道路の状況	最寄り駅及び距離	最寄り集落及び距離		
秋田(林)-1	秋田市新緑白山宇山口55番	94,000	238	用材林地(杉)	杉の人工林が多い標高100m、傾斜25度程度の林地地域	人力200	市道3.5m	土崎11km	白山1.9km	「地森計」	農村林地
2	秋田市岩岩登巻字手長沢4番8	115,000	3,038	用材林地(杉、赤松)	標高約15~30m、傾斜15度程度に杉、雑木等が混在する地域	公道隣接0	段道3m	新屋4km	中島1km	「開区」「地森計」	都市近郊林地
3	能代市母体字長根山下67番1	45,000	9,618	用材林地(杉)	標高50~100m、傾斜20度(に樹齢約20~30年前後の杉及び雑木が混在する地域)	人力100	林道2m	東施代8.5km	上母体800m	「地森計」	農村林地
4	山本郡平野町上岩川字滝ノ沢113番6	37,000	10,500	用材林地(杉)	標高50~200mの中斜面に杉人工林と雑木林が混在する地域	集材道300	林道5m	鹿渡12km	小新沢2km	「地森計」	山村奥地林地
5	平鹿郡増田町並半内字大沢54番1外	26,000	8,527	用材林地(杉)	標高200~300m、傾斜30度前後の広葉樹、杉が混在する林地地域	林道隣接0	林道4m	十文字12.7km	小栗山300m	「地森計」	山村奥地林地
6	大館市茂内字泉ヶ台20番24	55,000	10,878	用材林地(杉)	杉の人工林が多い標高100~300mの丘陵地	人力10	林道3.5m	大館6.5km	小茂内2km	「地森計」	農村林地
7	南秋田郡五城目町内川湯ノ又字小川口沢67番	44,000	33,010	用材林地(杉)	標高100m、傾斜30度に杉及び雑木が混在する人工林地	林道隣接0	林道4.8m	八郎湯12km	湯ノ又500m	「地森計」	林業本場林地
8	大仙市土川字小又沢5番70	42,000	9,662	用材林地(杉)	標高125m、傾斜20~25度に植林された杉の人工林地	林道隣接0	林道3m	刈和野8km	沖田750m	「地森計」	農村林地
9	山本郡八森町字本沢2番	49,000	4,383	用材林地(杉)	標高60m、傾斜5度の杉の人工林地	林道隣接0	林道3.6m	八森4km	街部4km	「地森計」	農村林地
10	北秋田市七日市字坊川沢7番30	43,000	10,820	用材林地(杉)	標高80~180m、約20度の東西向傾斜の杉の人工林地	人力20	林道4m	唐ノ梁13km	妹尾館3.5km	「地森計」	林業本場林地
11	鹿角市八幡平字鶴沢院39番12	41,000	5,800	用材林地(杉)	杉の人工林及び雑木林が混在する比較的傾斜の緩い丘陵地	林道隣接0	林道4m	八幡平13km	鶴沢1.9km	「地森計」	農村林地
12	北秋田市本城字寺ノ沢21番	50,000	10,187	用材林地(杉)	標高140m、傾斜15~20度程度の杉の人工林地	林道隣接0	林道3m	米内沢3.9km	本城1.5km	「地森計」	農村林地
13	男鹿市男鹿中滝川字三ッ森上台314番1	64,000	7,626	用材林地(杉)	標高100m、傾斜10度の杉の人工林地	公道隣接0	道幅6m	羽立10km	関700m	◎「地森計」	農村林地
14	秋田市河辺神内字鶴沢30番38	64,000	11,061	用材林地(杉)	標高50~180m、傾斜20~30度の丘陵地に杉林及び雑木林が混在する地域	林道隣接0	林道2m	大張野5km	神内2.5km	◎「地森計」	農村林地
15	大仙市南外字一ッ洞76番2	44,000	16,708	用材林地(杉)	標高100m、傾斜30度に植林された杉の人工林地	公道隣接0	市道5.5m	神宮寺13km	湯元300m	「地森計」	農村林地
16	由利郡仁賀保町孫目野字神田85番1	53,000	4,865	用材林地(杉)	標高50m、傾斜15~20度程度の杉の人工林地	集材道0	段道5m	仁賀保8.4km	堂ノ本400m	「地森計」	農村林地
17	由利本荘市前郷字初沢1番7	42,000	39,922	用材林地(杉)	標高120m、傾斜15度の杉の人工林地	林道隣接0	林道3m	前郷3.5km	東中沢2km	「地森計」	山村奥地林地
18	仙北郡田沢町生保内字黒沢野23番11	53,000	7,910	用材林地(杉)	杉の人工林が多い標高300m、傾斜20度程度の林地地域	林道隣接0	林道3m	田沢湖4.6km	下中生保内1km	◎「地森計」	農村林地
19	平鹿郡大森町上溝字智経沢203番	52,000	4,363	雑木林地 用材林地(杉)	標高80m、傾斜23度に雑木林及び杉が混在する地域	公道隣接0	段道2.5m	横手16.5km	末野450m	「地森計」	農村林地
20	湯沢市秋ノ宮字山居野11番60	42,000	11,090	用材林地(杉)	標高400m、傾斜15~20度の杉の植林地	人力50	林道3m	横堀18km	湯ノ岱300m	「地森計」	林業本場林地
21	由利本荘市土谷字中日陸平8番7	42,000	6,666	用材林地(杉)	標高50~100m、傾斜25度前後の杉の人工林地	集材道10	林道3m	羽佐本在6.6km	長者屋布2km	「地森計」	農村林地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番	(3) 基準地の10アール 当たり価 格(円)	(4) 基準地 の面積 (㎡)	(5) 基準地の利用 の現況	(6) 基準地の周辺の土地の利 用の状況	(7) 交 通 接 近 条 件				(8) 公法上 の規制	(9) 地域の特性
						基準地から 搬出地点ま での搬出方 法及び距離 (m)	搬出地点 の道路の 状況	最寄り駅 及び距離	最寄り集 落及び距 離		
22	北秋田市阿仁中村字魚ノ子沢45番20	31,000	3,540	用材林地(杉)	標高350m、傾斜15~20度におの人工林と雑木林が混在する地域	林道隣接0	林道4m	阿仁マタギ2km	打当内400m	「地森計」	山村奥地林地
23	鹿角市十和田瀬田石字森越44番内	38,000	2,000	用材林地(杉)	標高150~200m、約25度の南向傾斜の人工林地	公道隣接0	県道4m	十和田南5km	瀬田石2km	◎「地森計」	農村林地
24	仙北郡美郷町黒沢字中山138番外	36,000	3,384	用材林地(杉)	標高100m、傾斜15度に植林された杉の人工林地	人力200	町道6m	越見内14km	西野1.7km	「地森計」	林業本場林地
25	雄勝郡羽後町飯沢字間木沢6番	45,000	8,256	用材林地(杉) 雑木林地	標高200m、傾斜26度前後の杉、雑木が混交する地域	公道隣接0	町道5m	湯沢17km	小山200m	「地森計」	農村林地