

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地1 平方メートル 当たりの価格 (円)	(4) 基準地 の面積 (㎡)	(5) 基準地の 形状 (間口: 奥行)	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺 の土地利用の現況	(8) 基準地の前面 道路の状況	(9) 基準地につ いての水道、 ガス供給施設 及び下水道の 整備の状況	(10) 基準地の鉄 道その他の 主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で 主要なもの
	所在及び地番	住居表示									
湯沢(県) 3-1	字両神47番		17,000	2,039	1:3	田	農地の中に一般住宅等が見られる宅地化が進行している地域	西4m市道	水道	湯沢1.4km	① 1住居(60,200)
5-1	表町1丁目58番	表町1-2-8	95,000	402	1:3	店舗兼住宅 W2	各種小売店舗が建ち並び 既成商業地域	南16m県道	水道 下水	湯沢200m	① 商業(80,400)準防
5-2	字元清水4丁目27番外	元清水4-4-3	65,500	2,148	1:2.5	店舗 S2	店舗や事務所等が建ち並 ぶ高速度路IC近くの国 道沿い路線商業地域	北東16m国道	水道	湯沢1.3km	① 近商(80,200)準防
5-3	愛宕町2丁目31番2		48,800	352	1:1	店舗 W2	店舗、営業所、一般住宅 等が混在する国道沿いの 路線商業地域	南西20m国道	水道 下水	湯沢1.6km	① 近商(80,200)準防
7-1	古館町10番4外	古館町8-67	51,400	2,675	台形 1.5:1	事務所兼倉庫 S3	中規模事務所、倉庫、低 層店舗等が連たんする国 道沿いの地域	東15m国道	水道	湯沢1.3km	① 準工(60,200)
7-2	杉沢字戸石崎95番14		29,300	1,018	1:1	店舗 S1	国道沿いに路線商業施 設、一般住宅等が混在す る地域	北西12m国道 北東側道	水道	下湯沢1.3km	① 準工(60,200)
大曲(県) ー1	大曲市白金町65番7	白金町5-12	48,000	230	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパー ト、事務所等が見られる 区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道 下水	大曲700m	① 1住居(60,200)
2	田町195番	田町8-16	48,500	298	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道 下水	大曲1.8km	① 2中専(60,200)
3	日の出町1丁目45番12	日の出町1-45-12	34,300	253	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	西6m市道	水道	大曲2.8km	① 2中専(60,200)
4	戸巻町567番7	戸巻町3-35-12	32,000	258	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並び住宅地域	南西6m市道	水道	大曲2km	① 1低専(50,80)
3-1	美原町121番		11,200	1,233	1:2.5	田	周辺が開発されつつある 宅地見込地域	東2.8m未舗装 市道		大曲1.9km	① 1中専(60,200)
5-1	栄町6番39	栄町9-21	60,000	270	1:3	店舗兼住宅 W2	各種店舗のほか一般住 宅も混在する旧来からの 商業地域	東9m市道	水道 下水	大曲1.3km	① 近商(80,200)準防
5-2	通町618番	通町8-26	130,000	263	1:2.5	店舗兼事務所 S4	中層の業務用及び店舗用 ビルが建ち並び商業地域	南22m市道	水道 下水	大曲140m	① 商業(80,400)準防
5-3	角間川町字東本町72番 6外		19,200	204	1:4.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗、銀行、郵便局 等が建ち並び古くからの 近隣商業地域	西10m県道	水道	飯詰3.3km	① (70,200)
5-4	戸蒔字福田128番1外		63,000	12,554	不整形 1.2:1	店舗 S2	大規模郊外型の店舗等が 連たんする国道沿いの路 線商業地域	南西17m国道	水道	大曲2.1km	① (70,200)
7-1	花館字鶴田51番1外		53,000	917	1.5:1	店舗兼倉庫 S2	郊外型店舗等が連たんす る国道沿いの路線商業地 域	北西15m国道	水道	大曲2.8km	① 準工(60,200)
7-2	川目字町東91番3		29,500	1,313	1:2	事務所兼倉庫 S2	事務所、営業所、一般住 宅等の混在する県道沿 いの商業地域	北東16m県道	水道	大曲3.7km	① 準工(60,200)
鹿角(県) ー1	鹿角市十和田大湯字湯 の岱1丁目23番		19,500	419	1:1.5	住宅 W2	一般住宅に空地等が混在 する住宅地域	北西5.5m市道	水道 下水	十和田南 8.2km	① 1住居(60,200)
2	十和田錦木字浜田44番2		12,400	400	1:1.5	住宅 W2	一般住宅に農家住宅が混 在する空地の多い住宅地 域	南5m市道	水道	十和田南 700m	① 1住居(60,200)
3	花輪字上野馬場7番5		19,000	337	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 高台の住宅地域	東5.5m市道	水道 下水	鹿角花輪 950m	① 1低専(50,80)
4	尾去沢字山根14番22		14,200	224	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	東4.2m市道	水道 下水	鹿角花輪 1.2km	① 1住居(60,200)
5	花輪字久保田37番10		22,400	288	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅の中に農地、空 地の混在する住宅地域	南7m市道	水道 下水	鹿角花輪 850m	① 1住居(60,200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地1 平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地 の面積 (㎡)	(5) 基準地の 形状 (間口： 奥行)	(6) 基準地の 利用の 現況	(7) 基準地の 周辺の 土地の 利用の 現況	(8) 基準地の 前面 道路の 状況	(9) 基準地 につい ての水 道、ガ ス供給 施設及 び下水 道の 整備の 状況	(10) 基準地の 鉄道の その他の 主要な 交通 施設と その接 近の状 況	(11) 基準地に 係る都 市計画 法その 他法令 の制限 で主要 なもの
	所在及び地番	住居表示									
鹿角(県)3-1	花輪字順ノ間164番		7,500	1,657	2:1	田	周辺が開発されつつある宅地見込地域	北3.5m未舗装市道 西側道	水道 下水	鹿角花輪2km	⑧ 1住居(60,200)
5-1	花輪字下中島141番		76,000	127	1:1.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗、飲食店、スーパー等が建ち並ぶ駅前商業地域	北16m市道	水道 下水	鹿角花輪50m	⑧ 商業(80,400)準防
5-2	十和田毛馬内字毛馬内99番外		25,500	892	1:3.5	店舗兼倉庫 W2	低層の小売店舗が建ち並ぶ古からの商業地域	南東9m県道 背面道	水道 下水	十和田南2.1km	⑧ 商業(80,400)
5-3	八幡平字赤淵185番1外		15,500	1,253	1:1	事務所兼倉庫 S1	ドライブイン、営業所等が見られる国道沿いの商業地域	北東14m国道	水道	陸中大里700m	⑧ (70,200)
7-1	花輪字順ノ間90番2外		40,500	1,122	台形 1.5:1	店舗 S1	店舗・営業所等が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	南東13m国道	水道	鹿角花輪1.6km	⑧ 準工(60,200)
7-2	十和田毛馬内字中陣場83番1		24,500	969	台形 1:1.2	店舗 W1	店舗、営業所等の中にもまだ農地が見られる路線商業地域	北西20m国道	水道	十和田南1.2km	⑧ 準工(60,200)
小坂(県)-1	鹿角郡小坂町小坂字下前田35番6		13,500	331	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	西6m町道	水道 下水	十和田南8.5km	⑧ 1住居(60,200)
2	荒谷字万谷69番1		6,200	774	1:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅に店舗併用住宅が混在する国道沿いの住宅地域	北東8m国道	水道	十和田南4.5km	「都計外」
5-1	小坂鎮山字栗平13番4外		17,500	304	1.2:1	店舗兼住宅 W2	小売店舗、飲食店に一般住宅等が混在する国道沿いの商業地域	北東14m国道 南東側道	水道	十和田南9.3km	⑧ 近商(80,200)
鷹巣(県)-1	北秋田郡鷹巣町宮前町105番	宮前町4-24	33,500	337	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南6m町道	水道 下水	鷹ノ巣1km	⑧ 1住居(60,200)
2	栄字前編104番9外		28,600	406	1.2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅の中に空地も見られる既成の住宅地域	北5m町道	水道	鷹ノ巣1km	⑧ 1住居(60,200)
3	鷹巣字南中家下34番3		26,600	286	1.2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い公共施設に近い新興の住宅地域	東5.5m町道	水道 下水	鷹ノ巣1.5km	⑧ 1住居(60,200)
4	七日市字根木屋敷146番2		6,300	566	台形 1:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等が混在する古からの住宅地域	東7m町道	水道	鷹ノ巣7.5km	⑧ (70,200)
3-1	鷹巣字小中岱95番1		10,000	965	1:2.5	田	周辺で宅地化が進んでいる地域	南6m未舗装道路	水道	鷹ノ巣1.9km	⑧ 1住居(60,200)
5-1	材木町181番	材木町9-30	80,000	128	1:2.5	店舗 S2	店舗、事務所等が建ち並ぶ駅に近い中心商業地域	西18m町道	水道 下水	鷹ノ巣200m	⑧ 商業(80,400)準防
7-1	綴子字田中家前241番1外		22,000	540	1:2	事務所兼倉庫 S2	工場、事務所等が連なる県道沿いの地域	西10.5m県道	水道	鷹ノ巣850m	⑧ 準工(60,200)
比内(県)-1	北秋田郡比内町扇田字上中島45番外		20,000	341	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	東6m町道	水道 下水	扇田300m	⑧ 1住居(60,200)
2	扇田字伊勢堂150番41		20,500	246	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東4m町道	水道 下水	扇田1.7km	⑧ 1住居(60,200)
3	笹館字水無108番3外		9,700	250	1:1.5	住宅 W2	一般住宅に店舗併用住宅等が混在する住宅地域	東9m町道	水道	扇田3km	⑧ (70,200)
5-1	扇田字新大堤下60番外		22,300	800	1.5:1	店舗、倉庫 W1	店舗、公共施設等が散在する国道沿いの路線商業地域	北西11m国道 南西側道	水道	扇田1.8km	⑧ 準住居(60,200)
森吉(県)-1	北秋田郡森吉町小又字下川原147番		10,800	139	1:2	住宅 W2	一般住宅、店舗併用住宅等が見られる駅前商店街に近い住宅地域	西6m町道	水道	阿仁前田150m	⑧ (70,200)
2	米内沢字柳原14番3		13,600	386	1:1.5	住宅 W2	国道背後の空地も見られる一般住宅地域	北東6m町道	水道 下水	米内沢200m	⑧ (70,200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地1 平方メートル 当たりの価格 (円)	(4) 基準地 の面積 (㎡)	(5) 基準地の 形状 (間口： 奥行)	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺 土地の利用の現況	(8) 基準地の前面 道路の状況	(9) 基準地につ いての水 道、ガス供 給施設及び 下水道の 整備の状況	(10) 基準地の鉄 道その他の 主要な交通 施設との 接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法等 の制限で 主要なもの
	所在及び地番	住居表示									
森吉(県)一3	米内沢字伊勢ノ森26番1		11,800	587	1:1	住宅 W1	空地が見られる新興住宅 地域	南5.5m町道	水道 下水	米内沢1.8km	㊦(70,200)
5-1	米内沢字薬師下60番		18,000	387	1:6	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並ぶ国 道沿いの商業地域	南13m国道	水道 下水	米内沢1.3km	㊦(70,300)
阿仁(県)一1	北秋田郡阿仁町水無字 畑町東裏159番7		5,200	189	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	西3.5m町道	水道	阿仁合1km	「都計外」
2	比立内字前田表6番4		4,300	427	1:1.5	住宅 W2	農家住宅が多い住宅地域	西6m町道	水道	比立内880m	「都計外」
3	鍛山字上新町48番2		8,100	310	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 国道背後の住宅地域	東4m町道	水道 下水	阿仁合750m	「都計外」
5-1	鍛山字下新町119番32		11,500	136	1:2	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ商業 地域	南10m町道	水道 下水	阿仁合130m	「都計外」
田代(県)一1	北秋田郡田代町早口字 深沢岱34番25		11,300	341	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	東7m町道	水道 下水	早口1.7km	「都計外」
2	岩瀬字玉石2番		6,700	446	1:2	住宅 W2	農家住宅の中に店舗等が 混在する農家集落地域	北8m町道	水道 下水	早口1.8km	「都計外」
3	早口字上野97番11		13,500	442	1:3	住宅 W2	一般住宅に農家住宅や農 地が混在する住宅地域	東4m町道	水道 下水	早口450m	「都計外」
4	岩瀬字赤川26番1		3,300	1,656	1:1.2	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ県道 沿いを中心とする農家集 落地域	南西8m県道	水道	早口3.7km	「都計外」
5-1	早口字上野45番10		17,500	566	1:2	銀行 S2	店舗併用住宅が建ち並ぶ 駅前の商業地域	北8m町道	水道 下水	早口80m	「都計外」
合川(県)一1	北秋田郡合川町木戸石 字才ノ神岱230番		3,600	1,004	1.2:1	住宅 W2	農家住宅に農地が混在す る農家集落地域	南東5m町道	水道	大野台 2.8km	㊦(70,200)
2	川井字五郎左工門田/ 沢8番5		9,800	346	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	北6m町道	水道	合川450m	㊦(70,200)
3	川井字松石殿1番115		8,500	327	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地が多 く混在する区画整然とし た住宅地域	北西6m町道	水道	合川1.8km	㊦(70,200)
5-1	新田目字大野48番1		19,000	131	不整形 1:2	店舗兼住宅 W2	店舗併用住宅に一般住宅 が混在する駅前の商業地 域	北東9m町道	水道	合川近接	㊦(70,200)
上小阿仁(県)一1	北秋田郡上小阿仁村仏 社字羽立台63番6		3,600	474	1:1.5	住宅 W2	農家住宅が多い国道背後 の農家集落地域	北西5.5m村道	水道 下水	米内沢8.8km	「都計外」
2	小沢田字小沢田9番2		5,600	303	1:2.5	住宅 W2	中規模の一般住宅に農 家、店舗等の混在する住 宅地域	西5m村道	水道 下水	米内沢11km	「都計外」
5-1	小沢田字向川原69番4		10,300	264	1:2.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗、公共施設及び 一般住宅が混在する国道 沿いの商業地域	南西15m国道	水道 下水	米内沢 11.5km	「都計外」
琴丘(県)一1	山本郡琴丘町鹿渡字大 畑野21番2外		11,300	317	1:2	住宅 W2	一般住宅及び農家が混在 する住宅地域	西7m町道	水道 下水	鹿渡1.9km	「都計外」
2	鹿渡字中沢新田35番3		14,400	333	1:1	住宅 W2	一般住宅に小売店舗が混 在する旧来からの住宅地 域	西8m町道	水道 下水	鹿渡550m	「都計外」
3	上岩川字小出61番7		3,900	523	1:2	住宅 W2	農家住宅が連たんする住 宅地域	南西8.3m県道	水道	鹿渡8.6km	「都計外」
5-1	鹿渡字片カリ橋73番1外		18,000	355	1:4	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ商業 地域	東8m町道	水道 下水	鹿渡300m	「都計外」