

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地1 平方メー トル当た りの価格 (円)	(4) 基準地 の面積 (㎡)	(5) 基準地の 形状 (間口： 奥行)	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面 道路の状況	(9) 基準地につ いての水道、ガス供給施設及び 下水道の整備 の状況	(10) 基準地の鉄 道その他の 主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
	所在及び地番	住居表示									
協和(県) - 2	船岡字上宇津野 274番1		7,300	732	台形 1:1.2	住宅 W2	農家住宅のほか公共施設 等も混在する住宅地域	北西5.4m 町道	水道	羽後境 6.5km	「都計外」
3	峰吉川字半仙63番80		9,400	380	1.2:1	住宅 W2	一般住宅及び空地が混在 する分譲住宅地域	北西6m町道	水道	峰吉川 750m	「都計外」
5-1	境字苜谷沢43番58外		21,800	655	1:2	店舗兼住宅 W2	店舗併用住宅が多い駅前 の商業地域	南西8m県道	水道 下水	羽後境 120m	「都計外」
5-2	境字岩坂下77番10外		19,600	428	2:1	営業所 W1	営業所、自動車販売店、 作業所等が見られる国道 沿いの商業地域	東14m国道	水道 下水	羽後境1km	「都計外」
南外(県) - 1	仙北郡南外村字下木直 310番		4,000	1,486	台形 1:1	住宅 W2	農家住宅が多い住宅地域	南5m村道	水道	神宮寺 3.8km	「都計外」
2	字悉戸野127番14		11,700	368	1:3	住宅 W2	一般住宅、小売店舗、医 院等が建ち並び役場に近 い住宅地域	西6m県道		神宮寺 8.7km	「都計外」
仙北(県) - 1	仙北郡仙北町高梨字上 川原194番1外		12,800	786	1:1.5	住宅 W2	一般住宅及び農家住宅を 中心に店舗が混在する地 域	北7m県道	水道	大曲4.4km	「都計外」
2	戸地谷字川前233番19		23,000	339	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 新興住宅地域	北6m町道	水道 下水	大曲1.8km	「都計外」
3	橋本字中井村260番外		8,300	486	1.5:1	住宅 W2	中規模の農家住宅が多い 水田に囲まれた地域	西5m町道	水道	大曲4.5km	「都計外」
4	福田字内巻73番		11,200	214	台形 1.5:1	住宅 W2	一般住宅及び農家住宅に 店舗が混在する地域	南8m町道	水道	羽後四ツ屋 4km	「都計外」
5-1	高梨字田茂木90番		22,500	967	1:3	銀行 W1	店舗のほか医院等も見ら れる役場に近い商業地域	北東10m県道	水道 下水	大曲2.7km	「都計外」
西木(県) - 1	仙北郡西木村門屋字六 本杉66番5		12,800	415	台形 1:1.5	住宅 W2	店舗併用住宅及び一般住 宅が混在する地域	南東6m村道	水道	西明寺 200m	「都計外」
2	下絵木内字高屋 439番1		6,000	198	1:1.5	住宅 W2	一般住宅及び農家住宅の 中に店舗が混在する住宅 地域	南東6m村道	水道	松葉800m	「都計外」
3	西明寺字湯尻84番1		16,200	622	台形 1:1	住宅 W2	湖畔にホテル、みやげ物 店、一般住宅等が混在す る地域	南東10.5m 県道	水道	八津9km	「都計外」
太田(県) - 1	仙北郡太田町太田字新 田田尻70番2		10,600	375	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに店舗等 が介在する住宅地域	北10m町道	水道	鎌見内 7.5km	「都計外」
2	斉内字高野1番438		6,300	219	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅及び農家住宅に 店舗が介在する住宅地域	北東6m町道	水道	羽後長野 9km	「都計外」
5-1	横沢字平内清水 1番1外		12,700	556	1:3	店舗兼住宅 W2	小売店舗、一般住宅等が 混在する県道沿いの商業 地域	西7m県道	水道	羽後四ツ屋 7.4km	「都計外」
千畑(県) - 1	仙北郡千畑町畑屋字熊 野166番2		7,700	287	1.2:1	住宅 W2	農家住宅を中心に店舗が 介在する住宅地域	南東5.5m 町道	水道	大曲8.5km	「都計外」
2	土崎字上野際42番6		10,800	512	1:1.2	住宅 W2	一般住宅及び農家住宅に 店舗が介在する県道沿 いの住宅地域	南11m県道	水道	大曲9.7km	「都計外」
仙南(県) - 1	仙北郡仙南村金沢西根 字上四ツ谷119番5外		10,200	330	1:2.5	住宅 W2	一般住宅、店舗併用住宅 等が連たんする県道沿 いの住宅地域	南6m県道	水道 下水	後三年 350m	「都計外」
2	上深井字松葉野 102番6		12,200	225	1:2.5	住宅 W3	一般住宅に店舗併用住宅 等の混在する旧来からの 住宅地域	北東6m県道	水道 下水	飯詰200m	「都計外」
5-1	野荒町字町ノ内 207番2外		15,500	610	不整形 1:2.5	店舗兼住宅 W2	店舗、一般住宅等が混在 する国道沿いの商業地域	東11.5m国道	水道 下水	飯詰5km	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地1 平方メートル 当たりの価格 (円)	(4) 基準地 の面積 (㎡)	(5) 基準地の 形状 (間口： 奥行)	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面 道路の状況	(9) 基準地につ いての水道 、ガス供給 施設及び 下水道の整 備の状況	(10) 基準地の鉄 道その他の 主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その 他法令の制限で主 要なもの
	所在及び地番	住居表示									
増田(県) - 1	平鹿郡増田町亀田字半助村68番		6,800	1,194	1.2 : 1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	南6.3m町道		十文字 3.5km	「都計外」
5-1	増田字七日町151番		21,500	477	1 : 5	店舗兼住宅 W2	小売店舗が連たんする商店街	東7.2m県道	水道 下水	十文字 3.3km	都 (70.400)
平鹿(県) - 1	平鹿郡平鹿町浅舞字覚町後233番6外		21,800	368	1 : 1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅の中に空地が見られる町の中心部に近い住宅地域	南6m町道	下水	横手10km	都 1住居(60.200)
2	上吉田間内字田之植52番5		8,700	409	台形 1 : 2	住宅 W2	一般住宅及び農家住宅が混在する住宅地域	北東8m町道	水道	横手7km	「都計外」
3	醍醐字下醍醐46番		7,500	595	1 : 1.5	住宅 W2	農家住宅が多い住宅地域	西6.5m町道	水道	醍醐1.6km	「都計外」
5-1	浅舞字浅舞216番		26,000	310	1 : 5	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ町役場近くの商業地域	東8m県道	下水	横手10km	都 近商(80.300)
7-1	浅舞字中東127番外		28,000	4,128	1.5 : 1	店舗 S1	店舗、工場及び一般住宅が混在する地域	南東16m町道 南西側道	下水	横手10km	都 準工(60.200)
雄物川(県) - 1	平鹿郡雄物川町造山字造山143番3		11,500	360	1 : 2.5	住宅 W2	一般住宅に店舗及び事務所が介在する住宅地域	東8m町道	水道 下水	横手16km	「都計外」
2	東里字東里174番9		9,000	806	1.2 : 1	住宅 W2	農家住宅の連たんする国道沿いの住宅地域	南8m国道	水道	横手14km	「都計外」
3	薄井字薄井102番3		5,800	356	1 : 3.5	店舗兼住宅 W2	中規模の一般住宅及び農家住宅が混在する住宅地域	北5.5m県道	水道	横手13km	「都計外」
4	沼館字沼館510番1		13,000	260	1 : 1.2	住宅 W2	一般住宅に店舗及び事務所が介在する住宅地域	東6m町道	水道 下水	横手15km	「都計外」
5-1	今宿字今宿37番2		25,200	236	1 : 5	店舗 W2	小売店舗が建ち並ぶ商業地域	東7.5m町道	水道 下水	横手15km	「都計外」
大森(県) - 1	平鹿郡大森町字大森108番		15,800	152	1 : 3	住宅 W2	商店街に比較的近い既成の住宅地域	西6.6m町道	水道	横手14km	「都計外」
2	字首生田221番8		8,200	198	1 : 2.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅及び農家住宅が混在する住宅地域	南6.5m町道	水道	横手15km	「都計外」
5-1	字大森29番外		19,700	674	1 : 10	店舗 W2	低層小売店舗の中に居宅が数軒混在する商業地域	南東8m町道	水道	横手13km	「都計外」
十文字(県) - 1	平鹿郡十文字町西原一番町48番1		28,800	264	1 : 1	住宅 W2	一般住宅に共同住宅、医院等も介在する住宅地域	南東7m町道	水道 下水	十文字 800m	都 1住居(60.200)
2	上鍋倉字掾大道西14番5外		15,600	1,365	1 : 3	住宅 W2	一般住宅に店舗等も介在する小学校に近い住宅地域	北東8m町道	水道 下水	十文字 1.6km	都 1住居(60.200)
3	腕越字佐吉開28番2		22,500	231	1.2 : 1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南12m町道	水道 下水	十文字 900m	都 1住居(60.200)
4	植田字植田143番外		8,000	436	1 : 1.5	住宅兼作業場 W2	一般住宅に店舗が介在する住宅地域	東5.5m県道	水道	十文字 5.8km	「都計外」
5-1	十文字新田字本町5番外		40,500	559	1 : 7	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ商業地域	南東8m町道	水道 下水	十文字 350m	都商業(400)
7-1	梨木羽場字冲野10番2外		40,000	794	台形 2 : 1	店舗 S2	店舗、工場等が見られる国道沿いの路線商業地域	北西23m国道	水道 下水	十文字 1.5km	都 準工(60.200)
山内(県) - 1	平鹿郡山内村土淵字二瀬6番10外		16,000	169	1 : 4	住宅 W2	一般住宅と店舗等が混在する駅や役場に近い住宅地域	南東6.5m 県道	水道 下水	相野々70m	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地1 平方メートル 当たりの価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状 (間口： 奥行)	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面 道路の状況	(9) 基準地につ いての水道、ガス供給 施設及び 下水道の整 備の状況	(10) 基準地の鉄 道その他の 主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
	所在及び地番	住居表示									
山内(県) - 2	南郷字赤洲45番6		3,800	285	台形 2:1	住宅 W1	一般住宅、農家住宅の中 に店舗等も見られる県道 沿いの住宅地域	南西9m県道	水道	黒沢5.4km	「都計外」
3	土淵字小田3番2		14,000	255	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅を中心に一部店 舗が見受けられる国道沿 いの地域	南西12.3m 国道 南東側道	水道 下水	相野々 1.4km	「都計外」
大雄(県) - 1	平鹿郡大雄村田根森字 田村街道西11番		5,600	983	1:2	住宅 W2	一般住宅及び農家住宅に 小売店舗が混在する住宅 地域	東8m県道	水道	横手12km	「都計外」
2	字三村東4番1		14,500	1,069	1:1.2	住宅 W2	一般住宅に店舗及び公共 施設が混在する住宅地域	南西9m県道	水道 下水	横手8.6km	「都計外」
稲川(県) - 1	雄勝郡稲川町字稲庭86 番		11,500	483	1:2.5	住宅 W2	一般住宅、農家住宅、小 売店舗等が混在する住宅 地域	西8m国道	水道	湯沢12.8km	「都計外」
2	三梨字森田68番1		11,000	732	1:2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混 在する国道沿いの住宅地 域	西7.5m国道	水道	湯沢9.8km	「都計外」
3	八面字清水田11番1		8,800	444	1:4	住宅 W2	農家住宅が多い住宅地域	南西7m県道	水道	十文字7km	「都計外」
4	川達字万九郎屋布 53番9外		15,000	207	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	南8m町道	水道	湯沢7.8km	「都計外」
5-1	川達字大関下13番10		21,000	334	1:2	治療院 S1	店舗、銀行、一般住宅等 が混在する商業地域	南8.5m国道	水道	湯沢7.7km	「都計外」
雄勝(県) - 1	雄勝郡雄勝町横掘字塞 ノ神17番5		15,800	726	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多く 見られる住宅地域	西6.5m町道		横堀900m	「都計外」
2	秋ノ宮字中島8番3外		5,900	701	1:2	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が混 在する国道背後の住宅地 域	西4.5m町道		横堀6.5km	「都計外」
3	下院内字常盤町18番		13,600	386	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い住宅地域	南西8m町道	水道	院内950m	「都計外」
4	小野字西水口31番		15,700	776	2:1	住宅 W2	一般住宅のほか店舗等が 見受けられる国道沿いの 住宅地域	南東12m国道		横堀2.1km	「都計外」
5-1	横掘字小田中9番5		23,500	335	台形 1:1.2	店舗兼住宅 S2	店舗、営業所、一般住宅 等が混在する商業地域	南東19m町道		横堀500m	「都計外」
羽後(県) - 1	雄勝郡羽後町西馬音内 字中野19番29		26,100	301	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	東5.8m町道	水道	湯沢9.5km	「都計外」
2	杉宮字東腰廻123番1		15,800	221	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	南8m町道	水道	湯沢7km	「都計外」
3	高尾田字家ノ下34番		6,400	1,048	1:3	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混 在する住宅地域	西5m町道	水道	湯沢13.5km	「都計外」
4	田代字琴62番1外		3,800	1,008	1:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅、店 舗、公共施設が混在する 住宅地域	西6m町道		湯沢19km	「都計外」
5-1	西馬音内字本町33番1		35,000	504	1:4.2	銀行 S2	小売店舗が連たんする商 業地域	北9.3m町道	水道	湯沢9.8km	「都計外」
東成瀬(県) - 1	雄勝郡東成瀬村田子内 字田子内36番		6,700	568	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混 在する住宅地域	北東5.5m 村道	水道	十文字 12.8km	「都計外」
2	岩井川字村中54番5		5,700	505	2:1	住宅 W2	一般住宅、店舗、農家住 宅が混在する国道沿いの 住宅地域	北7m国道	水道	十文字 17.6km	「都計外」
皆瀬(県) - 1	雄勝郡皆瀬村川向字下 村126番1		4,100	404	不整形 2:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混 在する住宅地域	南西8.5m 国道	水道	湯沢26km	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地1 平方メー トル当た りの価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状 (間口： 奥行)	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺 の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面 道路の状況	(9) 基準地につ いての水道、 ガス供給施設 及び下水道の 整備の状況	(10) 基準地の鉄 道その他の 主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計 画法その他 法令の制限 で主要な もの
	所在及び地番	住居表示									
皆瀬(県)－2	川向字下菅生14番8内		6,900	170	2：1	住宅 W2	一般住宅、店舗が混在する住宅地域	西7m村道	水道	湯沢18.2km	「都計外」
5-1	畑等字湯元39番外		14,600	485	台形 1：1.2	店舗兼住宅 W2	温泉旅館、店舗、一般住宅が混在する商業地域	北東10m国道	水道	湯沢30km	「都計外」