

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地1 平方メー トル当た りの価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状 (開口: 奥行)	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面 道路の状況	(9) 基準地につ いての水道、ガス供 給施設及び 下水道の整 備の状況	(10) 基準地の鉄 道その他の 主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
	所在及び地番	住居表示									
能代(県)ー2	花園町123番	花園町14ー9	47,000	311	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南西6m市道	水道 ガス 下水	能代1.3km	都 2住居(60.200)
3	鱒淵字下悪戸91番2		24,500	209	1:2	住宅 W2	一般住宅と農家住宅等が混在する住宅地域	北西5m市道	水道	東能代 210m	都 1住居(60.200)
4	落合字下悪土126番2		21,000	367	1.2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が散在する区画整理済みの新興住宅地域	南6m市道 東側道	水道	能代3.1km	都 1中専(60.200)
5	落合字下谷地11番3		17,500	332	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い新興住宅地域	南6m市道	水道	能代2.6km	都 1低専(50.80)
6	字大瀬儘下21番22		29,000	267	1:1.5	住宅 W1	中規模の一般住宅が多い住宅地域	西6m市道	水道 下水	能代2.6km	都 2中専(60.200)
7	字東大瀬44番3		28,200	201	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	西6m市道	水道	能代2km	都 1住居(60.200)
3-1	字下野24番2		9,800	2,280	台形 1:1.5	畑	周辺が開発されつつある宅地見込地域	南東2m 未舗装道路	水道	能代3.2km	都 1中専(60.200)
5-1	元町29番	元町3ー8	90,000	507	1:2	銀行 RC3	百貨店、小売店舗及び銀行等が建ち並ぶ商業地域	東30m県道	水道 ガス 下水	能代150m	都 商業(400)準防
5-2	通町31番	通町7ー24	80,000	233	1:2	店舗兼住宅 W2	小売店舗及び事務所等が混在する商業地域	西30m国道	水道 ガス 下水	能代1.1km	都 商業(400)準防
5-3	中和2丁目172番1	中和2ー5ー37	57,000	132	1:1.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗が建ち並ぶ商業地域	西18m県道	水道 ガス 下水	能代800m	都 商業(400)準防
7-1	河戸川字下大須賀30番2外		26,000	1,856	不整形 1.2:1	事務所兼工場 S2	店舗、工場、事務所等が連たんする路線商業地域	西12.5m市道	水道	能代3.2km	都 準工(60.200)
7-2	鱒淵字一本柳12番1		28,500	373	2:1	給油所 S1	店舗、倉庫等が農地の中に点在する国道沿いの地域	北西14.5m 国道	水道	東能代 1.2km	都 準工(60.200)
7-3	能代町字中川原26番870		30,000	198	1.2:1	店舗兼住宅 W2	中小工場、事業所に一般住宅、店舗等も混在する地域	北東6m市道	水道	能代800m	都 準工(60.200)
9-1	字大森山1番18外		7,700	25,800	1:1.5	工場兼倉庫 S1	木材関連の工場が多い工業地域	西10m市道	水道	能代5.4km	都 工業(60.200)
横手(県)ー1	横手市羽黒町120番外	羽黒町9ー14	48,500	387	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ旧来からの閑静な住宅地域	北東4.5m 市道	水道	横手1.2km	都 1住居(60.200)
2	横手町字梅ノ木後315番	梅の木町9ー25	48,000	170	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道 下水	横手1km	都 2中専(60.200)
3	追廻2丁目72番3	追廻2ー6ー28	26,700	370	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道	横手3.6km	都 1低専(40.60)
4	朝日が丘3丁目337番	朝日が丘 3ー19ー7	28,200	259	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多い区画整然とした横手市郊外の新興住宅地域	南東6m市道	水道	横手4.5km	都 1低専(40.60)
5	安田字八王寺21番10		27,900	215	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道	横手2.4km	都 1住居(60.200)
3-1	安田字谷地岸141番		15,700	1,021	1:3	田	農地の中に一般住宅等が見られ、周辺で宅地化が進んでいる地域	北東3m 未舗装道路	水道	横手1.3km	都 1住居(60.200)
5-1	前郷一番町680番	前郷一番町 6ー11	124,000	115	1:2	事務所 S3	店舗、事務所等が建ち並ぶ、駅前商店街に隣接する商業地域	南西22m市道	水道 下水	横手500m	都 商業(400)準防
5-2	四日町73番外	四日町4ー12	58,000	949	1:2	店舗兼住宅 W2	低層の店舗兼住宅が建ち並ぶ商業地域	西10m市道	水道 下水	横手1km	都 商業(400)準防

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地1 平方メー トル当た りの価格 (円)	(4) 基準地 の面積 (㎡)	(5) 基準地の 形状 (間口： 奥行)	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面 道路の状況	(9) 基準地につ いての水道、ガス供給 施設及び 下水道の整 備の状況	(10) 基準地の鉄 道その他の 主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
	所在及び地番	住居表示									
横手(県)5-3	金沢本町字本町 6番2外		19,300	186	不整形 1:4	店舗兼住宅 W2	店舗、公共施設、住宅等 が混在して連たんする商業 地域	東7m市道	水道	後三年5km	都 (70.200)
5-4	大屋新町字堂ノ前 38番4		29,500	171	1:1.5	店舗兼住宅 W2	店舗のほか公共施設、住 宅等が混在する国道沿い の商業地域	北西11.5m 国道	水道	柳田230m	都 (70.200)
5-5	前郷字上三枚橋 12番2外	三枚橋地区土地区 画整理事業13 -1街区-6	61,000	1,357	台形 1:1.5	事務所兼倉庫 S3	店舗、営業所、一般住宅 が混在する旧来からの商業 地域	北11.5m市道	水道 下水	横手1.2km	都 近商(80.200) 準防
7-1	安田字塚添54番外		106,000	3,982	不整形 1:1.5	店舗兼工場 S2	郊外型店舗が建ち並ぶ国 道沿いの路線商業地域	北西28m国道 三方路	水道	横手2.2km	都 準工(60.200)
7-2	八幡字八幡227番2		68,000	307	台形 1:2.5	店舗兼事務所 W2	店舗、事務所等が建ち並 ぶ国道沿いの路線商業地 域	西30.5m国道	水道 下水	横手1.8km	都 準工(60.200)
9-1	安本字南御所野 10番18外		6,900	11,364	不整形 1:2.5	工場	自動車関連の工場が建ち 並ぶ工業地域	西13m市道	水道	後三年 2.8km	都 工専(60.200)
大館(県)-1	大館市大道1丁目 146番	大道1-5-22	55,000	144	1:2	住宅 W2	一般住宅にアパート、店 舗等が混在する区画整然 とした住宅地域	北12m市道	水道	大館600m	都 1住居(60.200) 準防
2	字三の丸32番		41,000	433	1:1.5	住宅 W2	事務所、商店及び一般住 宅が混在する住宅地域	南6m市道	水道 下水	大館2.6km	都 1住居(60.200)
3	城西町37番30	城西町7-3	28,000	193	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	南5.7m市道	水道 下水	大館3km	都 1中専(60.200)
4	有浦4丁目93番3	有浦 4-1-34-3	38,500	192	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅、共同 住宅が混在する住宅地域	東6m私道	水道	大館1.2km	都 1中専(60.200)
5	柄沢字狐台2番75		23,000	217	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	東6m市道	水道	大館5km	都 1低専(50.80)
6	東台6丁目48番4	東台6-5-56	31,500	472	1:1.5	住宅 W1	一般住宅の中にアパート 等が混在し、未だ農地も 多く見られる住宅地域	北8.6m市道	水道 下水	大館3.6km	都 1低専(50.80)
7	字八幡沢岱37番3		28,300	376	台形 1.5:1	住宅 W1	一般住宅の中にアパート 等が混在し、畑が見られ る住宅地域	南西4m市道	水道 下水	大館2.9km	都 1住居(60.200)
3-1	字大田面292番		13,200	1,021	1:3	田	農地の中に一般住宅等が 見られ、周辺で宅地化が 進んでいる地域	北西2.5m 未舗装市道	水道	大館1.8km	都 1中専(60.200)
5-1	常盤木町343番	常盤木町3-14	81,000	209	1:2.5	店舗 S2	低層の小売店舗に医院等 の混在する商業地域	北西15m市道	水道 下水	大館2.4km	都 商業(400)準防
5-2	御成町2丁目258番	御成町 2-9-3	86,000	120	1:2.5	店舗兼住宅 W2	低層の店舗併用住宅が建 ち並ぶ商業地域	東22m市道	水道	大館600m	都 商業(400)準防
5-3	餌釣字大杉252番外		27,000	1,582	1:1.2	店舗兼住宅 W2	郊外型店舗、営業所等の 見られる路線商業地域	南西9.5m 市道	水道	大館5.7km	都 (70.200)
7-1	根下戸新町224番5	根下戸新町 19-74	62,000	733	1:1.2	店舗兼工場 S1	自動車関連営業所が連た んする国道沿いの地域	北16m国道	水道	大館3.4km	都 準工(60.200)
9-1	花岡町字前田40番21外		4,900	14,323	台形 1:3	工場	大規模工場が多い内陸型 の工業地域	南東14m県道 北東側道	水道	大館5km	都 (70.200)
本荘(県)-1	本荘市桜小路40番1		57,000	309	1.2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅に店舗 が介在する住宅地域	東7m市道 北側道	水道 ガス 下水	羽後本荘 600m	都 2住居(60.200)
2	出戸町字大鍛町34番15		45,300	243	1:2	住宅 W2	一般住宅に共同住宅が介 在する住宅地域	北東6m市道	水道 ガス	羽後本荘 2.1km	都 1低専(50.80)
3	出戸町字一番塚 252番4		43,000	207	1:1.2	住宅 W2	一般住宅及び共同住宅が 混在する住宅地域	東3.6m私道	水道 ガス	羽後本荘 900m	都 1低専(50.80)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地1 平方メー トル当た りの価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状 (間口： 奥行)	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面 道路の状況	(9) 基準地につ いての水道、ガス供 給施設及び 下水道の整 備の状況	(10) 基準地の鉄 道その他の 主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
	所在及び地番	住居表示									
本荘(県) - 4	石脇字田尻野36番99		39,100	198	1 : 2.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ新興住宅地域	西6m市道	水道 ガス	羽後本荘 4.5km	都 1低専(50.80)
5	川口字八幡前19番15		44,500	247	1 : 1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした新興住宅 地域	東6m市道	水道 ガス	羽後本荘 1.7km	都 1住居(60.200)
6	石脇字石ノ花195番90		35,300	205	1 : 1	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ周辺の街路条件に恵 まれない住宅地域	南西6m市道	水道 ガス	羽後本荘 3.3km	都 2中専(60.200)
3-1	出戸町字東某天153番		17,000	1,021	1 : 3	田	周辺が開発されつつある 宅地見込地域	南西2m 未舗装道路		羽後本荘 1.3km	都 2中専(60.200)
5-1	裏尾崎町52番9		89,000	260	1 : 1.5	店舗 RC3	小売店舗、銀行等が建ち 並ぶ商業地域	南8m県道	水道 ガス 下水	羽後本荘 800m	都 商業(400)準防
5-2	出戸町字水林 320番1外		71,000	664	1 : 1.2	事務所 W2	店舗、営業所等が連たん する国道沿いの商業地域	南14m国道	水道 ガス 下水	羽後本荘 2km	都 近商(80.200) 準防
5-3	川口字八幡前248番3		68,000	297	台形 1 : 1.5	店舗兼工場 W2	店舗、事務所、一般住宅 等が混在する国道沿いの 路線商業地域	北西24m国道 北側道	水道 ガス	羽後本荘 1.6km	都 準住居(60.200)
7-1	石脇字田尻野30番25外		75,000	1,295	台形 1 : 1.2	ガソリンスタ ンド S2	自動車関連の店舗、営業 所等が連たんする国道沿 いの路線商業地域	東22m国道	水道 ガス	羽後本荘 3.9km	都 準工(60.200)
7-2	出戸町字一番塚 181番1外		64,000	2,303	1 : 1	事務所 S3	店舗、事務所、倉庫等が 混在する国道沿いの地域	南西14m国道	水道 ガス	羽後本荘 1.7km	都 準工(60.200)
男鹿(県) - 1	男鹿市船川港金川字金 川台1番121		16,800	284	1 : 1.5	住宅 W2	区画整然とした一般住宅 地域	西8m市道	水道 ガス 下水	羽立1.5km	都 1中専(60.200)
2	船川港南平沢字越名坂 13番200		13,800	435	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高 台の新興住宅地域	北東6m市道	水道 ガス 下水	男鹿1.7km	都 1低専(50.80)
3	脇本脇本字上野86番19		14,800	225	1 : 1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅の中に 空地等が見られる住宅地 域	南6m市道	水道 ガス 下水	脇本350m	都 (70.200)
4	北浦北浦表町字表町 43番2		13,300	287	1 : 1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	南8m市道	水道 ガス	羽立11.3km	都 (70.200)
3-1	船越字内子294番338		6,100	363	不整形 1 : 2	休耕地	農地と平坦山林が混在 し、周辺開発が活発な住 宅団地に隣接する地域	西3m未舗装 道路	水道 ガス 下水	船越2.2km	都 1中専(60.200)
5-1	船越字船越26番2		25,000	444	1 : 3	店舗 S2	小売店舗、銀行、事務所 等が混在する近隣商業地 域	北西8m県道	水道 ガス 下水	船越700m	都 近商(80.200) 準防
5-2	船川港船川字外ヶ沢 126番15		40,500	423	1 : 1.5	事務所 RC3	小売店舗、事務所、公共 施設等が混在する商業地 域	南東18m県道	水道 ガス 下水	男鹿700m	都 商業(400)準防
7-1	船越字内子1番745外		51,000	1,216	1 : 2	店舗 S1	郊外型店舗が建ち並ぶ国 道沿いの路線商業地域	南西21m国道 北西側道	水道 ガス 下水	船越1.8km	都 準工(60.200)
9-1	船川港船川字海岸通り 2号9番6外		10,800	19,835	1 : 1.5	工場	工場及び資材置場のほか 空地も見られる臨港の工 業地域	北西20m県道	水道 ガス	男鹿1.5km	都 工専(60.200)
湯沢(県) - 1	湯沢市内町122番1	内町6-34	41,500	532	1 : 2.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 旧来からの住宅地域	西6.5m市道	水道	湯沢1.3km	都 1低専(50.80)
2	裏門2丁目88番2	裏門2-5-7	20,500	148	1 : 2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い住宅地域	北4m市道	水道 下水	湯沢2.5km	都 1中専(60.200)
3	清水町2丁目129番3	清水町 2-3-85	37,900	330	2 : 1	住宅 W2	中規模の一般住宅のほ か、共同住宅も見られる 住宅地域	南東6m市道	水道 下水	湯沢540m	都 1住居(60.200)
4	杉沢字野々沢50番5		24,500	198	1.5 : 1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	北6m道路	水道	湯沢2.6km	都 1住居(60.200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地1 平方メ ートル当 たりの 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状 (間口: 奥行)	(6) 基準地 の利用 の現況	(7) 基準地 の周辺 の土地 の利用 の現況	(8) 基準地 の前面 道路の 状況	(9) 基準地 につい ての水 道、ガ ス供給 施設及 び下水 道の整 備の状 況	(10) 基準地 の鉄道 その他の 主要な 交通施 設との 接近の 状況	(11) 基準地 に係る 都市計 画法そ の他法 令の制 限で主 要なも の
	所在及び地番	住居表示									
湯沢(県)3-1	字両神47番		17,900	2,039	1:3	田	農地の中に一般住宅等が見られる宅地化が進行している地域	西4m市道	水道	湯沢1.4km	都 1住居(60.200)
5-1	表町1丁目58番	表町1-2-8	105,000	402	1:3	店舗兼住宅 W2	各種小売店舗が建ち並ぶ駅前商店街	南16m県道	水道 下水	湯沢200m	都 商業(400)準防
5-2	元清水4丁目27番外	元清水 4-4-3	67,900	2,148	1:2.5	店舗 S2	店舗及び事務所のほか農地等も見られる国道沿いの路線商業地域	北東16m国道	水道	湯沢1.3km	都 近商(80.200) 準防
5-3	聚岩町2丁目31番2		50,900	352	1:1	店舗 W2	店舗、営業所、一般住宅等が混在する国道沿いの路線商業地域	南西20m国道	水道 下水	湯沢1.6km	都 近商(80.200) 準防
7-1	古館町10番4外	古館町8-67	53,000	2,675	台形 1.5:1	事務所兼倉庫 S3	中規模事務所、倉庫、低層店舗等が連たんする国道沿いの地域	東15m国道	水道	湯沢1.3km	都 準工(60.200)
7-2	杉沢字戸石崎95番14		30,200	1,018	1:1	店舗 S1	国道沿いに路線商業施設、一般住宅等が混在する地域	北西12m国道 北東側道	水道	下湯沢 1.3km	都 準工(60.200)
大曲(県)-1	大曲市白金町65番7	白金町5-12	52,000	230	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート、事務所等が見られる区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道 下水	大曲700m	都 1住居(60.200)
2	田町195番	田町8-16	53,000	298	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道 下水	大曲1.8km	都 2中専(60.200)
3	日の出町1丁目45番12	日の出町 1-45-12	35,000	253	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西6m市道	水道	大曲2.8km	都 2中専(60.200)
4	戸巻町567番7	戸巻町 3-35-12	32,500	258	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西6m市道	水道	大曲2km	都 1低専(50.80)
3-1	美原町121番		12,300	1,233	1:2.5	田	周辺が開発されつつある宅地見込地域	東2.8m 未舗装市道		大曲1.9km	都 1中専(60.200)
5-1	栄町6番39	栄町9-21	62,000	270	1:3	店舗兼住宅 W2	各種店舗のほかに一般住宅も混在する旧来からの商業地域	東9m市道	水道 下水	大曲1.3km	都 近商(80.200) 準防
5-2	通町618番	通町8-26	154,000	263	1:2.5	店舗兼事務所 S4	中層の業務用及び店舗用ビルが建ち並ぶ商業地域	南22m市道	水道 下水	大曲140m	都 商業(400)準防
5-3	角間川町字東本町72番6外		19,600	204	1:4.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗、銀行、郵便局等が建ち並ぶ古くからの近隣商業地域	西10m県道	水道	飯詰3.3km	都 (70.200)
5-4	戸蒔字福田128番1外		63,700	12,564	不整形 1.2:1	店舗 S2	大規模郊外型の店舗等が連たんする国道沿いの路線商業地域	南西17m国道	水道	大曲2.1km	都 (70.200)
7-1	花館字鶴田51番1外		54,500	917	1.5:1	店舗兼倉庫 S2	郊外型店舗等が連たんする国道沿いの路線商業地域	北西15m国道	水道	大曲2.8km	都 準工(60.200)
7-2	川目字町東91番3		29,800	1,313	1:2	事務所兼倉庫 S2	事務所、営業所、一般住宅等の混在する県道沿いの商業地域	北東13m県道	水道	大曲3.7km	都 準工(60.200)
鹿角(県)-1	鹿角市十和田大湯湯の岱1丁目23番		20,000	419	1:1.5	住宅 W2	一般住宅に空地等が混在する住宅地域	北西5.5m 市道	水道 下水	十和田南 8.2km	都 1住居(60.200)
2	十和田錦木字浜田44番2		12,400	400	1:1.5	住宅 W2	一般住宅及び農家住宅が混在する空地の多い住宅地域	南5m市道	水道	十和田南 700m	都 1住居(60.200)
3	花輪字上野馬場7番5		20,000	337	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い高台の住宅地域	東5.5m市道	水道 下水	鹿角花輪 950m	都 1低専(50.80)
4	尾去沢字山根14番22		14,700	224	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	東4.2m市道	水道 下水	鹿角花輪 1.2km	都 1住居(60.200)
5	花輪字久保田37番10		23,600	288	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅の中に農地、空地の混在する住宅地域	南7m市道	水道 下水	鹿角花輪 850m	都 1住居(60.200)