

北秋田地域振興局大館福祉環境部消防設備等保守点検業務委託特記仕様書

I 業務概要

- 1 業務名 大館福祉環境部消防設備等保守点検業務委託
- 2 業務場所 大館市十二所字平内新田 2 3 7 - 1 大館福祉環境部庁舎
- 3 履行期間 令和 8 年 4 月 1 日から令和 9 年 3 月 3 1 日まで

II 業務範囲

- 1 総合点検業務および外観・機能点検業務 年間各 1 回ずつ
- 2 保守業務 通年
故障等の緊急事態に備え、適切な処置が行えるような体制を確保すること。

III 消防設備等の概要

- 1 消火器 A B C 消火器 1 6 本
- 2 自動火災報知設備
複合受信機 P 型 1 級 1 台
総合盤 4 台
差動式感知器 スポット型 4 6 個
定温式感知器 スポット型 9 個
光電式煙感知器 スポット型 1 1 個
配線点検 1 式
- 3 防火・防排煙設備
防火扉 1 台
配線点検 1 式
- 4 避難誘導灯 6 個
- 5 ガス漏れ検知設備
ガス漏れ検知器 7 個
作動試験 1 式
配線点検 1 式
- 6 書類作成 1 式

IV 提出図書

- | | | |
|---|---------|----------------------|
| 1 | 委託業務着手届 | 着手後、速やかに |
| 2 | 業務計画書 | 業務着手前に |
| 3 | 点検報告書 | 作業実施後毎、速やかに |
| 4 | 有資格者証の写 | 入札参加資格確認申請書等の提出期限までに |

V その他

1 点検技術者

この業務における点検作業は、次の点検項目を満たすいずれかの資格を有する者が行うこと。

点検項目	要する資格	
	消防設備士	消防設備点検資格者
自動火災報知設備	甲種又は乙種 4 類	2 種
防火戸・シャッター (自動火災報知設備と連動)	甲種又は乙種 4 類	2 種
漏電火災警報機	乙種 7 類	2 種
屋内消火栓設備	甲種又は乙種 1 類	1 種
消火器	乙種 6 類	1 種

2 受注者の負担

点検に必要な器具、工具および油脂類等は、受注者の負担とする。

3 建物内施設の利用

作業のために執務室等を利用したい場合は、大館福祉環境部の担当者と協議すること。

4 駐車場の利用

施設内の駐車場の利用は、大館福祉環境部の担当者より指定を受けること。

5 協議

この仕様書に定めのない事項または仕様に疑義が生じた事項については、発注者と受注者が協議のうえ、定めることとする。