

重要事項説明書

※ サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームについては、「登録申請書の添付書類等の参考とする様式について（平成23年10月7日付け厚生労働省老健局高齢者支援課長・国土交通省住宅局安心居住推進課長事務連絡）」の別紙4の記載内容を合わせて記載して差し支えありません。その場合、以下の1から3まで及び6の内容については、別紙4の記載内容で説明されているものとみなし、欄自体を削除して差し支えありません。

1. 事業主体概要

種類	個人 （法人）	
	※法人の場合、その種類	営利法人
名称	(ふりがな) かぶしきがいしゃ ゆうめでいかる 株式会社ユウメディカル	
主たる事務所の所在地	〒019-0104	
連絡先	電話番号	0187-84-0703
	FAX番号	0187-84-0704
	ホームページアドレス	http://yumedical.jp/company.html
代表者	氏名	富樫 順子
	職名	代表取締役社長
設立年月日	昭和・平成 4年 10月 27日	
主な実施事業	※別添1（別を実施する介護サービス一覧表）	

2. 有料老人ホーム事業の概要

(住まいの概要)

名称	(ふりがな) ゆうりょうろうじんほーむ いこいのさと 有料老人ホームいこいの里	
所在地	〒013-0503 秋田県横手市大森町十日町字東二ツ森 24 番地	
主な利用交通手段	最寄駅	JR 横手駅

	交通手段と所要時間	① バス利用の場合 ・羽後交通 川西線 ニッ森バス停前
連絡先	電話番号	0182-26-4600
	FAX番号	0182-26-4601
	ホームページアドレス	http://
管理者	氏名	間宮 翔
	職名	施設長
建物の竣工日		昭和・平成 27年 11月 1日
有料老人ホーム事業の開始日		昭和・平成 27年 11月 1日

(類型)【表示事項】

1 介護付（一般型特定施設入居者生活介護を提供する場合）		
2 介護付（外部サービス利用型特定施設入居者生活介護を提供する場合）		
③ 住宅型		
4 健康型		
1又は2に 該当する場 合	介護保険事業者番号	
	指定した自治体名	県（市）
	事業所の指定日	平成 年 月 日
	指定の更新日（直近）	平成 年 月 日

3. 建物概要

土地	敷地面積	3,472 m ²	
	所有関係	1 事業者が自ら所有する土地	
		② 事業者が賃借する土地	
		抵当権の有無	1 あり 2 なし
		契約期間	1 あり (平成27年3月1日～平成57年2月28日) 2 なし
契約の自動更新	1 あり 2 なし		
建物	延床面積	全体	1375.35 m ²
		うち、老人ホーム部分	1375.35 m ²
	耐火構造	1 耐火建築物 ② 準耐火建築物	

	構造	3 その他 ()				
		1 鉄筋コンクリート造				
		2 鉄骨造				
		3 木造				
所有関係		4 <input checked="" type="radio"/> その他 (木造一部鉄骨造)				
		1 <input checked="" type="radio"/> 事業者が自ら所有する建物				
		2 事業者が賃借する建物				
		抵当権の設定	1 あり 2 なし			
居室の状況	居室区分 【表示事項】	1 <input checked="" type="radio"/> 全室個室				
		2 相部屋あり				
		最少	人部屋			
		最大	人部屋			
		トイレ	浴室	面積	戸数・室数	区分※
タイプ1		<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	13.52 m ²	8	一般居室個室
		<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	15.08 m ²	16	一般居室個室
タイプ2		<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	15.08 m ²	3	一般居室個室
		<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	14.93 m ²	3	一般居室個室
		<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	14.11 m ²	14	一般居室個室
		<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	m ²		
		<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	m ²		
		<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	m ²		
		<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	m ²		
		<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	m ²		
※「一般居室個室」「一般居室相部屋」「介護居室個室」「介護居室個室」「介護居室相部屋」「一時介護室」の別を記入。						
共用施設	共用便所における 便房	3ヶ所	うち男女別の対応が可能な便房		3ヶ所	
			うち車椅子等の対応が可能な便房		2ヶ所	
	共用浴室	2ヶ所	個室		1ヶ所	
			大浴場		1ヶ所	
	共用浴室における 介護浴槽	2ヶ所	チェアー浴		ヶ所	
			リフト浴		1ヶ所	
			ストレッチャー浴		1ヶ所	
その他 ()			ヶ所			

	食堂	1 あり	2 なし
	入居者や家族が利用できる調理設備	1 あり	2 なし
	エレベーター	1 あり (車椅子対応) 2 あり (ストレッチャー対応) 3 あり (上記1・2に該当しない) 4 なし	
消防用設備等	消火器	1 あり	2 なし
	自動火災報知設備	1 あり	2 なし
	火災通報設備	1 あり	2 なし
	スプリンクラー	1 あり	2 なし
	防火管理者	1 あり	2 なし
	防災計画	1 あり	2 なし
その他			

4. サービスの内容

(全体の方針)

運営に関する方針	<p>一、私たちは「感謝の気持ち、思いやりの心」を大切にします</p> <p>一、私たちは全ての業務に「誇りと責任」を持ちます。</p> <p>一、私たちは「元気な挨拶、明るい笑顔」で接します</p> <p>一、職員の働きやすい環境づくりと生活を守るため健全な経営を行うよう努力します。</p>
サービスの提供内容に関する特色	<p>生活の場として</p> <p>① 四季折々の地産の食材を利用した食事の提供</p> <p>② 介護経験を積んだ職員による安心・安全な援助</p> <p>③ 看護スタッフによる健康管理、医療連携の充実とメンタル面「心のケア」も重視します。</p>
入浴、排せつ又は食事の介護	1 自ら実施 2 委託 3 なし
食事の提供	1 自ら実施 2 委託 3 なし
洗濯、掃除等の家事の供与	1 自ら実施 2 委託 3 なし
健康管理の供与	1 自ら実施 2 委託 3 なし
安否確認又は状況把握サービス	1 自ら実施 2 委託 3 なし
生活相談サービス	1 自ら実施 2 委託 3 なし

(介護サービスの内容) ※特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能

	個別機能訓練加算	1 あり 2 なし
	夜間看護体制加算	1 あり 2 なし

特定施設入居者生活介護の加算の対象となるサービスの体制の有無	医療機関連携加算		1 あり 2 なし
	看取り介護加算		1 あり 2 なし
	認知症専門 ケア加算	(I)	1 あり 2 なし
		(II)	1 あり 2 なし
	サービス提 供体制強化 加算	(I)イ	1 あり 2 なし
		(I)ロ	1 あり 2 なし
(II)		1 あり 2 なし	
	(III)	1 あり 2 なし	
人員配置が手厚い介護サービスの実施の有無	1 あり	(介護・看護職員の配置率) : 1	
	2 なし		

(医療連携の内容)

医療支援 ※複数選択可		<input checked="" type="radio"/> 1 救急車の手配 <input type="radio"/> 2 入退院の付き添い <input checked="" type="radio"/> 3 通院介助 <input type="radio"/> 4 d その他 ()	
協力医療機関	1	名称	横手市 市立大森病院
		住所	横手市大森町字菅生田 245-205
		診療科目	内科、外科、整形外科、泌尿器、眼科、皮膚科
		協力内容	入居者の受診、治療の協力。入院支援。
	2	名称	
		住所	
		診療科目	
		協力内容	
協力歯科医療機関		名称	
		住所	
		協力内容	

(入居後に居室を住み替える場合) ※住み替えを行っていない場合は省略可能

入居後に居室を住み替える場合 ※複数選択可	1 一時介護室へ移る場合 2 介護居室へ移る場合 3 その他 ()
判断基準の内容	
手続きの内容	
追加的費用の有無	1 あり 2 なし
居室利用権の取扱い	

前払金償却の調整の有無	1 あり 2 なし	
従前の居室との 仕様の変更	面積の増減	1 あり 2 なし
	便所の変更	1 あり 2 なし
	浴室の変更	1 あり 2 なし
	洗面所の変更	1 あり 2 なし
	台所の変更	1 あり 2 なし
	その他の変更	1 あり (変更内容) 2 なし

(入居に関する要件)

入居対象となる者 【表示事項】	自立している者	1 あり 2 なし
	要支援の者	1 あり 2 なし
	要介護の者	1 あり 2 なし
留意事項	入居時 65 歳以上	
契約の解除の内容	① 入居者が死亡したとき ② 入居者から契約解除が行われた場合 ③ 事業者から契約解除が行われた場合	
事業主体から解約を求める場合	解約条項	入居契約者第 29 条
	解約予告期間	3 ヶ月
入居者からの解約予告期間	1 ヶ月	
体験入居の内容	1 あり (内容：一泊二日 3,500 円 食事代 1,500 円) 2 なし	
入居定員	44 人	
その他		

5. 職員体制

※有料老人ホームの職員について記載すること（同一法人が運営する他の事業所の職員については記載する必要はありません）。

(職種別の職員数)

	職員数（実人数）			常勤換算人数 ※1※2
	合計	常勤	非常勤	
管理者	1	1		1
生活相談員	1	1		0.6
直接処遇職員				
介護職員	10		10	3
看護職員	4	2	2	3.2
機能訓練指導員				
計画作成担当者				
栄養士				
調理員	5	3	2	4.4
事務員	1	1		0.4
その他職員				
1週間のうち、常勤の従業者が勤務すべき時間数※2				
※1 常勤換算人数とは、当該事業所の従業者の勤務延時間数を当該事業所において常勤の従業者が勤務すべき時間数で除することにより、当該事業所の従業者の人数を常勤の従業者の人数に換算した人数をいう。				
※2 特定施設入居者生活介護等を提供しない場合は、記入不要。				

(資格を有している介護職員の人数)

	合計		
		常勤	非常勤
社会福祉士			
介護福祉士	5		5
実務者研修の修了者	2		2
初任者研修の修了者	3		3
介護支援専門員			

(資格を有している機能訓練指導員の人数)

	合計		
		常勤	非常勤
看護師又は准看護師			
理学療法士			
作業療法士			
言語聴覚士			
柔道整復士			

あん摩マッサージ指圧師			
-------------	--	--	--

(夜勤を行う看護・介護職員の人数)

夜勤帯の設定時間 (22 時～ 6 時)		
	平均人数	最少時人数 (休憩者等を除く)
看護職員	人	人
介護職員	1 人	1 人

(特定施設入居者生活介護等の提供体制)

特定施設入居者生活介護の利用者に対する看護・介護職員の割合 (一般型特定施設以外の場合、本欄は省略可能)	契約上の職員配置比率※ 【表示事項】	a 1.5 : 1 以上 b 2 : 1 以上 c 2.5 : 1 以上 d 3 : 1 以上
	実際の配置比率 (記入日時点での利用者数 : 常勤換算職員数)	: 1
※広告、パンフレット等における記載内容に合致するものを選択		
外部サービス利用型特定施設である有料老人ホームの介護サービス提供体制 (外部サービス利用型特定施設以外の場合、本欄は省略可能)	ホームの職員数	人
	訪問介護事業所の名称	
	訪問看護事業所の名称	
	通所介護事業所の名称	

(職員の状況)

管理者	他の職務との兼務		1 あり		2 なし					
	業務に係る資格等		1 あり							
	資格等の名称									
	2 なし									
	看護職員		介護職員		生活相談員		機能訓練指導員		計画作成担当者	
	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤
前年度1年間の採用者数										
前年度1年間の退職者数										
事業に従事した経	1年未満									
	1年以上									
	3年未満									

	3年以上 5年未満										
	5年以上 10年未満										
	10年以上										
	従業者の健康診断の実施状況										
1 あり 2 なし											

6. 利用料金

(利用料金の支払い方法)

居住の権利形態 【表示事項】		<input type="radio"/> 1 利用権方式 <input type="radio"/> 2 建物賃貸借方式 <input type="radio"/> 3 終身建物賃貸借方式
利用料金の支払い方式 【表示事項】		<input type="radio"/> 1 全額前払い方式 <input type="radio"/> 2 一部前払い・一部月払い方式 <input checked="" type="radio"/> 3 月払い方式
		<input type="radio"/> 4 選択方式 ※該当する方式を全て選択
年齢に応じた金額設定		<input type="radio"/> 1 あり <input checked="" type="radio"/> 2 なし
要介護状態に応じた金額設定		<input type="radio"/> 1 あり <input checked="" type="radio"/> 2 なし
入院等による不在時における 利用料金（月払い）の取扱い		<input checked="" type="radio"/> 1 減額なし <input type="radio"/> 2 日割り計算で減額 <input type="radio"/> 3 不在期間が 日以上の場合に限り、日割り計算で減額
利用料金の 改定	条件	施設が所在する自治体が発表する消費者物価指数及び人件費等を 勘案し検討する。
	手続き	運営懇談会にて協議の上、入居者及び身元引受人等に事前通知。

(利用料金のプラン【代表的なプランを2例】)

		プラン1	プラン2
入居者の状 況	要介護度	要介護2	要介護4
	年齢	75歳	80歳

居室の状況	床面積	15.08 m ²	15.08 m ²
	便所	1 有 2 無	1 有 2 無
	浴室	1 有 2 無	1 有 2 無
	台所	1 有 2 無	1 有 2 無
入居時点で 必要な費用	前払金	0円	0円
	敷金	0円	0円
月額費用の合計		100,233円	97,233円
家賃		39,000円	36,000円
サービス費用	介護保険外※ ₂	特定施設入居者生活介護※ ₁ の費用	円
		食費	42,900円
		管理費	18,333円
		介護費用	円
		光熱水費	管理費に含む円
		その他	円
※1 介護予防・地域密着型の場合を含む。 ※2 有料老人ホーム事業として受領する費用（訪問介護などの介護保険サービスに関わる介護費用は、同一法人によって提供される介護サービスであっても、本欄には記入していない）			

(利用料金の算定根拠)

費目	算定根拠
家賃	施設の建設費及び人件費に基づく費用。
敷金	家賃の 0ヶ月分
介護費用	※介護保険サービスの自己負担額は含まない。
管理費	事務管理費、光熱水費、生活サービスに人件費、共用施設の維持管理費
食費	食材費、人件費等の諸経費に基づく費用。
光熱水費	管理費に含む
利用者の個別的な選択によるサービス利用料	別添2
その他のサービス利用料	

(特定施設入居者生活介護に関する利用料金の算定根拠) ※特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能

費目	算定根拠
特定施設入居者生活介護※に対する自己負担	
特定施設入居者生活介護※における人員配置が手厚い場合の介護サービス（上乘せサービス）	
※ 介護予防・地域密着型の場合を含む。	

(前払金の受領) ※前払金を受領していない場合は省略可能

算定根拠		
想定居住期間 (償却年月数)		ヶ月
償却の開始日		入居日
想定居住期間を超えて契約が継続する場合に備えて受領する額 (初期償却額)		円
初期償却率		%
返還金の算定方法	入居後 3 月以内の契約終了	
	入居後 3 月を超えた契約終了	
前払金の保全先	1 連帯保証を行う銀行等の名称	
	2 信託契約を行う信託会社等の名称	
	3 保証保険を行う保険会社の名称	
	4 全国有料老人ホーム協会	
	5 その他 (名称:)	

7. 入居者の状況【冒頭に記した記入日現在】

(入居者の人数)

性別	男性	人
	女性	人
年齢別	65 歳未満	人
	65 歳以上 75 歳未満	人
	75 歳以上 85 歳未満	人
	85 歳以上	人
要介護度別	自立	人
	要支援 1	人
	要支援 2	人
	要介護 1	人
	要介護 2	人
	要介護 3	人
	要介護 4	人
	要介護 5	人
入居期間別	6 ヶ月未満	人
	6 ヶ月以上 1 年未満	人
	1 年以上 5 年未満	人

	5年以上 10年未満		人
	10年以上 15年未満		人
	15年以上		人

(入居者の属性)

平均年齢		歳
入居者数の合計		人
入居率※		%
※ 入居者数の合計を入居定員数で除して得られた割合。一時的に不在となっている者も入居者に含む。		

(前年度における退去者の状況)

退去先別の人数	自宅等		人
	社会福祉施設		人
	医療機関		人
	死亡者		人
	その他		人
生前解約の状況	施設側の申し出		人
		(解約事由の例)	
	入居者側の申し出		人
		(解約事由の例)	

8. 苦情・事故等に関する体制

(利用者からの苦情に対応する窓口等の状況) ※複数の窓口がある場合は欄を増やして記入すること。

窓口の名称	有料老人ホームいこいの里 苦情相談窓口
-------	---------------------

電話番号	0182-26-4600	
対応している時間	平日	9:00～17:00
	土曜	9:00～17:00
	日曜・祝日	9:00～17:00
定休日	日曜日・祝日	

(サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応)

損害賠償責任保険の加入状況	1 あり	(その内容) 加入予定
	2 なし	
介護サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応	1 あり	(その内容)
	2 なし	
事故対応及びその予防のための指針	1 あり	2 なし

(利用者等の意見を把握する体制、第三者による評価の実施状況等)

利用者アンケート調査、意見箱等利用者の意見等を把握する取組の状況	1 あり	実施日	
		結果の開示	1 あり 2 なし
	2 なし		
第三者による評価の実施状況	1 あり	実施日	
		評価機関名称	
		結果の開示	1 あり 2 なし
	2 なし		

9. 入居希望者への事前の情報開示

入居契約書の雛形	1 入居希望者に公開
	2 入居希望者に交付
	3 公開していない

管理規程	<input checked="" type="radio"/> 1 入居希望者に公開 <input type="radio"/> 2 入居希望者に交付 <input type="radio"/> 3 公開していない
事業収支計画書	<input checked="" type="radio"/> 1 入居希望者に公開 <input type="radio"/> 2 入居希望者に交付 <input type="radio"/> 3 公開していない
財務諸表の要旨	<input checked="" type="radio"/> 1 入居希望者に公開 <input type="radio"/> 2 入居希望者に交付 <input type="radio"/> 3 公開していない
財務諸表の原本	<input checked="" type="radio"/> 1 入居希望者に公開 <input type="radio"/> 2 入居希望者に交付 <input type="radio"/> 3 公開していない

10. その他

運営懇談会	<input checked="" type="radio"/> 1 あり (開催頻度) 年 1 回 (主な内容) ① 入居者の状況及びサービス提供状況等 ② 管理費、食費等のサービス費用の改定 (会議録の閲覧) <input checked="" type="radio"/> 1 あり 2 なし
	<input type="radio"/> 2 なし
	<input type="radio"/> 1 代替措置あり (内容) <input type="radio"/> 2 代替措置なし
提携ホームへの移行 【表示事項】	<input type="radio"/> 1 あり (提携ホーム名:) <input checked="" type="radio"/> 2 なし
有料老人ホーム設置時の老人福祉法第 29 条第 1 項に規定する届出	<input type="radio"/> 1 あり <input type="radio"/> 2 なし 3.0 サービス付き高齢者向け住宅の登録を行っているため、高齢者の居住の安定確保に関する法律第 23 条の規定により、届出が不要
高齢者の居住の安定確保に関する法律第 5 条第 1 項に規定するサービス付き高齢者向け住宅の登録	<input type="radio"/> 1 あり <input type="radio"/> 2 なし

有料老人ホーム設置運営指導 指針「5. 規模及び構造設 備」に合致しない事項	1 あり 2 なし
合致しない事項がある場合 の内容	
「6. 既存建築物等の活用 の場合等の特例」への適合 性	1 適合している（代替措置） 2 適合している（将来の改善計画） 3 適合していない
有料老人ホーム設置運営指導 指針の不適合事項	
不適合事項がある場合の内 容	

添付書類：別添1（別の実施する介護サービス一覧表）
別添2（個別選択による介護サービス一覧表）

※ _____ 様

説明年月日 令和 年 月 日

説明者署名

※契約を前提として説明を行った場合は、説明を受けた者の署名を求める。

別添1 事業主体が当該都道府県、指定都市、中核市内で実施する他の介護サービス

介護サービスの種類			事業所の名称	所在地
<居宅サービス>				
訪問介護	あり	なし	いこいの里 訪問介護ステーション	横手市大森町十日町字東二ッ森24
訪問入浴介護	あり	なし		
訪問看護	あり	なし		
訪問リハビリテーション	あり	なし		
居宅療養管理指導	あり	なし		
通所介護	あり	なし	いこいの里 デイサービスセンター	美郷町六郷字遠槻24-1
通所リハビリテーション	あり	なし		
短期入所生活介護	あり	なし	短期入所生活 介護いこいの里	美郷町六郷字遠槻154-1
			ショートステイいこいの里 増田	横手市増田町増田字上町155-7
短期入所療養介護	あり	なし		
特定施設入居者生活介護	あり	なし		
福祉用具貸与	あり	なし	(株)ユウメディカル	美郷町六郷字遠槻154-1
特定福祉用具販売	あり	なし	(株)ユウメディカル	美郷町六郷字遠槻154-1
<地域密着型サービス>				
定期巡回・随時対応型訪問介護看護	あり	なし		
夜間対応型訪問介護	あり	なし		
認知症対応型通所介護	あり	なし		
小規模多機能型居宅介護	あり	なし		
認知症対応型共同生活介護	あり	なし	グループホームいこいの家	美郷町六郷字遠槻383-2
地域密着型特定施設入居者生活介護	あり	なし		
地域密着型介護老人福祉施設入所者生活介護	あり	なし		
看護小規模多機能型居宅介護	あり	なし		
居宅介護支援	あり	なし	いこいの里 介護相談センター いこいの里 介護相談センター 増田 いこいの里 介護相談センター 大森	美郷町六郷字遠槻154-1 横手市増田町増田字上町155-7 横手市大森町十日町字東二ッ森24
<居宅介護予防サービス>				
訪問型サービス	あり	なし	いこいの里 訪問介護ステーション	横手市大森町十日町字東二ッ森24
介護予防訪問入浴介護	あり	なし		
介護予防訪問看護	あり	なし		
介護予防訪問リハビリテーション	あり	なし		
介護予防居宅療養管理指導	あり	なし		

通所型サービス	あり	なし	いこいの里 デイサービス センター	美郷町六郷字遠槻24-1
介護予防通所リハビリテーション	あり	なし		
介護予防短期入所生活介護	あり	なし	短期入所生活 介護いこいの 里	美郷町六郷字遠槻154-1
			ショートステ イいこいの里 増田	横手市増田町増田字上町155-7
介護予防短期入所療養介護	あり	なし		
介護予防特定施設入居者生活介護	あり	なし		
介護予防福祉用具貸与	あり	なし	(株)ユウメディ カル	美郷町六郷字遠槻154-1
特定介護予防福祉用具販売	あり	なし	(株)ユウメディ カル	美郷町六郷字遠槻154-1
＜地域密着型介護予防サービス＞				
介護予防認知症対応型通所介護	あり	なし		
介護予防小規模多機能型居宅介護	あり	なし		
介護予防認知症対応型共同生活介護	あり	なし		
介護予防支援	あり	なし	いこいの里 介護相談セン ター いこいの里介 護相談センタ ー増田 いこいの里介 護相談センタ ー・大森	美郷町六郷字遠槻154-1 横手市増田町増田字上町155-7 横手市大森町十日町字東二ッ 森 2 4
＜介護保険施設＞				
介護老人福祉施設	あり	なし		
介護老人保健施設	あり	なし		
介護療養型医療施設	あり	なし		

別添2 有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表

特定施設入居者生活介護（地域密着型・介護予防を含む）の有無		（な）		あり	
特定施設入居者生活介護（利用者一部負担※1） 費で、実施するサービス		個別の利用料で、実施するサービス （利用者一部負担）		包含※2	都度※2
				料金※3	備考
介護サービス					
食事介助	なし	あり	あり	○	訪問介護の契約時間外に適宜対応
排泄介助・おむつ交換	なし	あり	あり	○	訪問介護の契約時間外に適宜対応
おむつ代	なし		あり	○	実費
入浴（一般浴）介助・清拭	なし	あり	あり	○	訪問介護の契約時間外に適宜対応
特浴介助	なし	あり	あり	○	訪問介護の契約時間外に適宜対応
身辺介助（移動・着替え等）	なし	あり	あり	○	訪問介護の契約時間外に適宜対応
機能訓練	なし	あり	あり	○	訪問介護の契約時間外に適宜対応
通院介助	なし	あり	あり	○	生活リハビリの実施 協力医療機関まで
生活サービス					
居室清掃	なし	あり	あり	○	
リネン交換	なし	あり	あり	○	
日常の洗濯	なし	あり	あり	○	洗濯付きレンタル寝具利用料 月¥2,000
居室配膳・下膳	なし	あり	あり	○	
入居者の嗜好に応じた特別な食事	なし	あり	あり	○	予算に応じて実施
おやつ	なし	あり	あり	○	
理美容師による理美容サービス	なし	あり	あり	○	実費 週一回買い物日（大森地区）
買い物代行	なし	あり	あり	○	実費
役所手続き代行	なし	あり	あり	○	小口現金のみ
金銭・貯金管理	なし	あり	あり	○	
健康管理サービス					
定期健康診断	なし	あり	あり	○	年一回 看護師対応
健康相談	なし	あり	あり	○	相談員、看護師対応
生活指導・栄養指導	なし	あり	あり	○	看護師対応
服薬支援	なし	あり	あり	○	
生活リズムの記録（排便・睡眠等）	なし	あり	あり	○	
入退院時・入院中のサービス					
移送サービス	なし	あり	あり	○	横手市、大仙市、美郷町圏内
入退院時の同行	なし	あり	あり	○	協力医療機関のみ
入院中の洗濯物交換・買い物	なし	あり	あり	○	実費
入院中の見舞い訪問	なし	あり	あり	○	

- ※1：利用者の所得等に応じて負担割合が変わる（1割又は2割の利用者負担）。1
- ※2：「あり」を記入したときは、各種サービスの費用が、月額サービスの費用が、月額のサービスの費用に包含される場合と、サービスの利用の都度払いによる場合に応じて、いずれかの欄に○を記入する。
- ※3：都度払いの場合、1回あたりの金額など、単位を明確にして記入する。