

第 10 章 営 繕

第 1 節 営 繕 業 務

1 営繕業務

営繕業務には、知事部局及び教育庁の依頼により実施する県有建築物の新築・増改築と、県が保有する425施設(延べ面積約205万㎡)のうち、310施設(延べ面積約155万㎡)について行う維持修繕、長寿命化等があります。

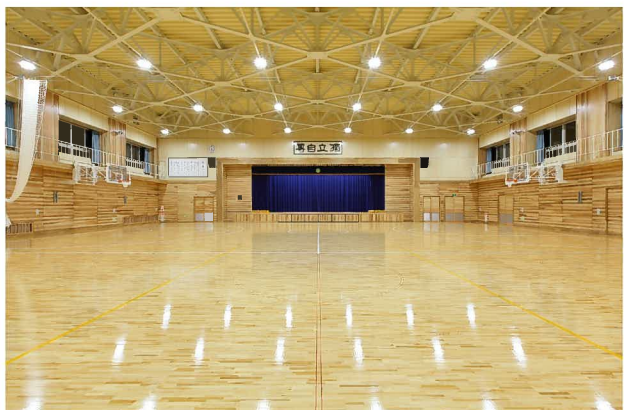
これらの工事の調査・設計・工事監督等を通して、各地域振興局と連携を図りながら、安全で安心な県民共有財産の整備を行っています。

2 重点的な取組

営繕工事の技術管理業務を通じて、県民共有の財産である県有建築物が、多くの県民に親しまれ積極的に活用されるよう、次のような取組を実施しています。

- ① 県民に親しまれる建築物の計画
 - ・街並みや周辺環境と調和した建築計画
- ② 利用者にやさしい建築物の推進
 - ・地域の気候風土を踏まえ、敷地と建築物の各機能に応じた適切なバリアフリーを推進
- ③ 環境にやさしい建築物の推進
 - ・県有建築物の環境負荷の低減化
 - ・自然エネルギー(地中熱、雪冷房、太陽熱等)、雨水、地下水の利用
 - ・再生資材の活用
- ④ 県産材を活用した建築物の推進
 - ・秋田杉に代表される県産材の活用
 - ・公共建築物の木造化、木質化の推進
- ⑤ 安全・安心に使える建築物の推進
 - ・構造上、防災上の安全性、使用材料の安全性の確認
- ⑥ 広報の充実
 - ・美の国あきたネットを活用した発信情報の充実
- ⑦ 公共建築物の環境マネジメントの推進
 - ・環境負荷低減計算ソフトを利用した修繕計画の作成
- ⑧ 天井等耐震化の推進
 - ・特定天井の脱落防止対策の推進

[県産材活用の事例]



秋田南高等学校中部 体育館

- ・平成28年12月 竣工
- ・鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 3階建て
- ・建築面積 約1,723㎡
- ・延べ面積 約3,481㎡
- ・内装(壁、床)を木質化



林業研究研修センター 機械実習棟

- ・平成30年3月 竣工
- ・木造
- ・建築面積 450㎡
- ・延べ面積 450㎡
- ・柱、梁の構造体に集成材を活用し、内外装(壁)を木質化

第2節 営繕関係事業

1 平成30年度営繕工事の概要

【営繕課事業】

平成30年度の営繕課事業は修繕工事を主として年度総工事費約11億円の見込みです。
これは、対前年度比で、約33%の増となっています。

(平成30年4月現在)

修繕種別	平成30年度当初		平成29年度当初		対前年度比較	
	件数(件)	工事費(千円)	件数(件)	工事費(千円)	件数(%)	工事費(%)
大規模修繕工事	14	771,047	13	514,145	108%	150%
天井等耐震化工事	9	337,640	6	306,259	150%	110%
指定修繕工事	2	28,635	4	21,289	50%	135%
一般修繕工事	8	62,162	8	61,954	100%	100%
総計	33	1,199,484	31	903,647	106%	133%

【受託事業】

平成30年度に知事部局及び教育庁から事務の依頼を受けて実施する予定の受託事業は、延べ153件、年度総工事費約82億円の見込みです。これは、対前年度比で、件数でみると約32%の増、年度工事費で約13%の増となっています。(事務依頼ベース)

(平成30年4月現在)

機 関 名	平成30年度当初		平成29年度当初		対前年度比較	
	件数(件)	工事費(千円)	件数(件)	工事費(千円)	件数(%)	工事費(%)
知事部局	119	7,567,782	76	6,549,399	157%	116%
教 育 庁	34	670,767	40	750,880	85%	89%
総計	153	8,238,549	116	7,300,279	132%	113%

※ 修繕工事等を含む

2 平成30年度主要工事の概要

平成30年度に工事継続中又は工事発注予定の主な事業は次のとおりです。

(平成30年4月現在)

○水産振興センター栽培漁業施設整備事業 [男鹿市] ・構造規模：RC造(一部S造)1/0 他 ・延べ面積：約3,600㎡ ・事業年度：H28 ～ H30	○動物愛護センター(仮称)整備事業 [秋田市] ・構造規模：W造1/0 他 ・延べ面積：約1,500㎡ ・事業年度：H29 ～ H30
○比内支援学校整備事業 [大館市] ・構造規模：RC造2/0 他 ・延べ面積：約8,200㎡ ・事業年度：H30 ～ H34	○県・市連携文化施設整備事業 [秋田市] ・構造規模：SRC造6/1 他 ・延べ面積：約24,300㎡ ・事業年度：H31 ～ H33

3 事業紹介

【完成施設】

(1)秋田中央高等学校

[建築場所] 秋田市土崎港南三丁目地内

[竣 工] 平成29年3月

[計画概要] 鉄筋コンクリート造 3階建て ほか
延べ面積 約14,200㎡

【施設の特徴】

本事業は、旧盲学校敷地をラグビー場として整備後、旧ラグビー場に管理教室棟を建設、その後、旧学校施設を順次解体しながら体育館棟やセミナーハウス等を建設した現地建て替え事業となっています。どの棟にも県産木材を活用し、ぬくもりを感じられる施設となっているほか、校地内に引き込み道路を整備して、周辺道路の混雑を緩和し、安全な生徒動線の確保を図っています。



(2) 大曲農業高等学校改築事業

〔建築場所〕 大仙市大曲金谷町(現学校敷地内)

〔竣工〕 平成29年度

〔計画概要〕 鉄筋コンクリート造 3階建
鉄骨造 平屋建 ほか
延べ面積計 約 13,400㎡

〔施設の特徴〕

本事業では、農業教育の充実改善の基本方針として『新生大農プラン』を立て、「創造性と高い農業経営能力を持つ人間の育成」、「環境保全に貢献できる人間の育成」、「地域の活力化を担う人間の育成」、「グローバル化に貢献できる人間の育成」をコンセプトに、一部の施設を除き、全面的な建て替えを行いました。

新設する校舎棟及び体育館棟は、残存する実習棟及び体育館棟との動線に配慮するとともに、校地内に分散している既存の実習室等を新校舎棟内に集約することで、施設全体がまとまりのある、合理的な配置計画としています。また、敷地の北側には防災や地域活動などを目的とした公園広場を設け、広場内には販売実習やイベントに利用可能な、アグリマーケティングハウスを建設しました。



【事業継続中施設】

(1) 水産振興センター栽培漁業施設整備事業

〔建築場所〕 男鹿市船川港台島字鶴ノ崎地内

〔竣工予定〕 平成30年度

〔計画概要〕 親魚棟、生産棟、育成棟
鉄筋コンクリート造(一部鉄骨造)
平屋建 ほか
延べ面積計 約 3,600㎡

〔施設の特徴〕

第7次栽培漁業基本計画(平成27～33年度)の目標達成に向け、低コストで効率的な栽培漁業を推進し、新たな栽培魚種の種苗生産技術の開発

・普及を図るため、最新技術を導入した栽培漁業施設を整備します。整備予定の主な施設は、親魚棟、生産棟、育成棟の3棟で、いずれも鉄筋コンクリート造(一部鉄骨造)となっており、マダイ、トラフグ、キジハタ等の種苗生産を行うための水槽及び設備を備えています。良質な種苗生産ができるよう、閉鎖循環式生産システムを導入するほか、メンテナンス性に優れた海水ろ過システムなど最新設備を導入します。また、これらの施設を適切に運営するため、中央集中管理方式の機械棟を整備します。



(2) 動物愛護センター(仮称)整備事業

〔建築場所〕 秋田市雄和椿川字奥椿岱地内

〔竣工予定〕 平成30年度

〔計画概要〕 動物愛護センター(仮称)
木造(一部鉄筋コンクリート造)
平屋建 ほか
延べ面積計 約 1,500㎡

〔施設の特徴〕

動物愛護センターは、「人と動物が調和しつつ共生する社会の形成」に向けて、犬猫の飼育スペース、ふれあいや学びを深めるスペース、ボランティア活動

のためのスペース等を備えた動物愛護の拠点となる新たな施設です。県立中央公園内に位置し、高速道路インターチェンジに近く県内外からアクセスしやすい立地となっています。木造一部鉄筋コンクリート造平屋建てで、一部耐力壁としてCLT(直交集成材)を使用しています。また、収容動物の譲渡推進のための訓練や健康管理ができるよう、犬用譲渡舎、猫用譲渡舎及び機能訓練室を設置するほか、入院・手術室を整備します。このほか被災動物の一時保護や避難訓練の実施を行うため災害用備蓄倉庫を整備します。

