

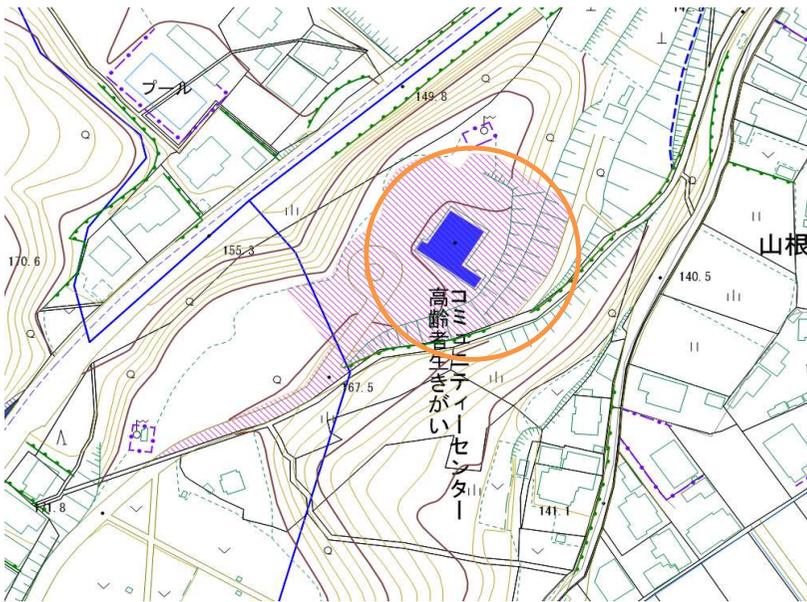
# 物 件 概 要 調 書

市町村名	鹿角市	物件番号	1	施設名	旧高齢者生きがいコミュニティセンター	所在地 (住居表示)	鹿角市尾去沢字上山3番地
------	-----	------	---	-----	--------------------	---------------	--------------

1/2

土地面積(㎡)	実測:4430.0(借地)	都市計画法、 建築基準法等に 基づく制限	区域区分	鹿角都市計画区域
建物面積(㎡)	300.98		用途地域	指定なし
地目	登記:宅地 現況:宅地		建ぺい率	60%
構造・階数	RC造1階建		容積率	200%
竣工年	平成5年		防火指定	指定なし
接面道路の状況	南側:市道五長根線 幅員約4m	備考	その他の地域・地区	—
交通機関	JR花輪線 鹿角花輪駅より車で約5分、東北自動車道 鹿角八幡平ICより車で約10分		売却・賃貸借等の条件	賃貸借:貸借期間は3年以内とする。
担当窓口 (問い合わせ先)	鹿角市財政課管財地籍班 TEL 0186-30-0210 E-mail:kanzai@city.kazuno.lg.jp			

※物件概要調書は、物件の概要を把握するための参考資料ですので、ご自身において現地及び諸規制についての調査確認を行ってください。

<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">位置図</div> 	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">全景</div> 
--	---

# 物 件 概 要 調 書

市町村名	鹿角市	物件番号	1	施設名	旧高齢者生きがいコミュニティセンター	所在地 (住居表示)	鹿角市尾去沢字上山3番地
------	-----	------	---	-----	--------------------	---------------	--------------

2/2

参考写真	【調理室】	参考写真	【活動室】
			

参考写真	【屋外機械室】	参考写真	
			