

砂ろ過設備点検業務委託

特記仕様書

1 一般事項

- (1) 本委託は井水の砂ろ過設備の機能維持のため、点検を実施するものである。
- (2) 本特記仕様書に記載のない事項については、建築保全業務委託標準仕様書を適用する。

2 履行期間 契約日から令和8年12月7日まで

3 履行場所 秋田市山王四丁目 地内

4 委託業務員

1級または2級の管工事施工管理技士の資格を有する者を委託業務員として配置すること

5 対象設備（詳細は「別紙1」のとおり）

- (1) 名 称 : 除鉄・除マンガンろ過装置
- 型 式 : FT-1600PM-OAO型
- 製造者 : オルガノ株式会社

6 作業内容（詳細は「別紙1」のとおり）

- (1) 砂ろ過設備の点検
設備の運転状況運転状況及びろ過状況を点検する。
- (2) ろ過器のろ材交換
ろ材の交換を行う。ろ材はメーカー指定品とする。
- (3) 水質等分析
ろ過水質及び既存のろ材を処分するために必要な分析を行う。
- (4) マンホール蓋補修
老朽化したマンホールを補修する。
- (5) 制御盤点検
制御盤の精密点検を行う。

7 提出書類

本委託の履行にあたり、下記書類を提出すること。

- (1) 建築保全業務計画書
- (2) 業務責任者通知書
- (3) 作業届及び来庁届
- (4) 作業報告書及び作業写真
- (5) 委託業務完了通知書

8 その他

- (1) 本委託業務の履行に伴う消耗品については受注者の負担とする。
- (2) ろ材処分を第三者に委託する場合は、発注者の承諾を要しない。
- (3) 保守上の不備による故障については、受注者の負担により復旧させること。

1. 砂ろ過設備仕様（特記仕様書「5. 対象設備」関連）

名 称	除鉄・除マンガンろ過装置		
型 式	FT-1600PM-OAO型		
製 造 者	オルガノ株式会社		
設備構成	設 備 名	数 量	備 考
	除鉄・除マンガンろ過器	1基	10m ³ /h、100m ³ /day
	逆洗用ポンプ	1台	835L/min×16mH×3.7kW×3φ200V
	薬注装置	1台	30ml/min、タンク容量120L
	逆洗用タンク	1基	PE製、10m ³
	コンプレッサー	1台	42L/min×0.45kW×3φ200V

2. 砂ろ過設備定期点検項目（特記仕様書「6. 作業内容」関連）

項 目	内 容		判 定	備 考
運転確認				
逆洗	入圧 Mpa	出圧 Mpa		
洗浄	入圧 Mpa	出圧 Mpa		
ろ過	入圧 Mpa	出圧 Mpa		
ろ過塔本体	漏れ・汚れ・錆び			
各手動弁	漏れ・弁操作の難易			
配管	漏れの有無			
各バルブ	漏れの有無			
流量計	処理水量	m ³ /h		
水質	濁度	mg/L		※目視による
	残留塩素	mg/L		0.5mg/L以上
	鉄分	mg/L		0.3mg/L以下
	マンガン	mg/L		0.05mg/L以下
	PH			5.8～8.6
特記事項 ①ろ過器ろ材交換 ②ろ過水質及び既存ろ材分析 ③マンホールパッキン交換・塗装（マンホール蓋） ④電圧確認、PLCデータ通信状況確認及びデータ保存、メガー、ビス増し締め（制御盤） ⑤絶縁抵抗チェック（回転機器類）				

3. 交換ろ材仕様・数量（特記仕様書「6. 作業内容」関連）

材 料 名	数 量
フェレサイトU	1,080L
フェレサイトAH	940L
支持砂利	1,020L