

あきた公共施設等総合管理計画に基づく
「個別施設計画」(旧障害者自立訓練センター)

1 施設の概要

施設名称	旧障害者自立訓練センター	所在地	大仙市協和字上淀川
施設面積	1,878.59 m ²	建設年	平成8年
構造・階数	R C造 地上2階	台帳価格	374,092,000 円

2 管理に関する基本的な方針

自己点検・評価の結果	未実施	
基本的な方針	廃止	民間等への譲渡を実施
<p>「基本的な方針の考え方」</p> <ul style="list-style-type: none"> ・平成21年度末で用途廃止済の施設である。 ・秋田県立リハビリテーション・精神医療センター敷地内で袋地となっているため、当面の間は、当該センターでの活用について検討し、活用が困難と判断された場合は除却処分を実施。 		

3 目標使用年数 【平成38年頃に廃止(除却)】

<ul style="list-style-type: none"> ・秋田県立リハビリテーション・精神医療センターでの活用を検討するため、当面の間は施設を存続していくが、活用が困難と判断された場合は除却処分を実施。

4 管理上の課題等

<ul style="list-style-type: none"> ・現状において施設の安全性に支障はないが、建設から22年、施設用途廃止から9年が経過しており、施設及び設備の老朽化が進んでいる。
--

5 管理に関する実施方針

<ul style="list-style-type: none"> ・リハセンでの有効活用(譲渡)を検討していくことから、当面の間、施設の除却処分は行わない。 ・当面は機能維持(安全確保)のための修繕のみを実施。

6 管理に関する実施計画

旧障害者自立訓練センターに係る今後10年間の修繕等を次のとおり計画する。

年度	修繕等の内容	概算額(千円)	備考
	(該当なし)		
	(合計)	0	

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円)

【支出】	平成25年度	平成26年度	平成27年度	備考
保守コスト	0	0	0	
運用コスト	0	0	0	
修繕コスト	0	0	0	
その他	0	0	0	
(合計)	0	0	0	

【収入】	平成25年度	平成26年度	平成27年度	備考
利用料収入	0	0	0	

【利用者等】	平成25年度	平成26年度	平成27年度	備考
利用者数等	0	0	0	

部局(庁)名

健康福祉部

あきた公共施設等総合管理計画に基づく
「個別施設計画」（旧成人病医療センター）

1 施設の概要

施設名称	旧成人病医療センター	所在地	秋田市千秋久保田町
施設面積	5,050.91 m ²	建設年	S43
構造・階数	R C造 地上6階 地下1階	台帳価格	円

2 管理に関する基本的な方針

自己点検・評価の結果	IV型	ハード・ソフト両面の評価が平均を下回る施設
基本的な方針	廃止	除却処分を実施
<p>「基本的な方針の考え方」</p> <p>一般財団法人成人病医療センターが解散したことを受け、平成27年度より秋田県立病院機構へ本施設を貸し付け、本施設と脳血管研究センターを渡り廊下で接続し、脳血管研究センターの一部として、高度な循環器医療の提供を行っている。</p> <p>本施設は建築から50年近く経過しており、老朽化が進行していることから、秋田県立病院機構へ無償譲与した後、同法人が解体する。</p>		

3 目標使用年数

- ・平成30年11月27日無償譲与済
- ・秋田県立病院機構において解体工事を着手（H31. 2. 1工事契約締結済）

4 管理上の課題等

- ・昭和43年に建築されており、老朽化が進行している。

5 管理に関する実施方針

- ・平成30年11月27日無償譲与済。

6 管理に関する実施計画

旧成人病医療センターに係る今後10年間の修繕等を次のとおり計画する。

年度	修繕等の内容	概算額(千円)	備考
H30	除却処分		
	(合 計)	0	

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円)

【支出】	平成25年度	平成26年度	平成27年度	備考
保守コスト	0	0	0	平成26年度までは一般財団法人成人病医療センターへ、平成27年度は県立病院機構へ貸し出しているために、県として維持管理費はない。
運用コスト	0	0	0	
修繕コスト	0	0	0	
その他	0	0	0	
(合計)	0	0	0	

【収入】	平成25年度	平成26年度	平成27年度	備考
利用料収入	0	0	21(20,817円)	賃貸料

【利用者等】	平成25年度	平成26年度	平成27年度	備考
利用者数等	30,883	29,386	不明	平成27年度は県立病院機構へ貸し付け、脳血管研究センターの一部として運用しているため不明である。