平成26年10月1日

午後2時発表

着工戸数 357 戸

前年同月 404 戸

 増減戸数
 -47
 戸

 増減割合
 -11.6
 %

本年累積 2,503 戸

前年累計2,927戸前年比85.5%

前年総計 4,421 戸

本年度累積 ____1,841 戸

<u>前年度累計 2,210</u> 戸 前年度比 83.3 %

前年度総計 4,366 戸

利用関係別内訳 単位:戸

今月 前年同月 増減戸数 同左割合(%)

持家	252	319	-67	-21.0
貸家	69	55	14	25.5
給与住宅	1	2	-1	-50.0
分譲住宅	35	28	7	25.0
合計	357	404	-47	-11.6

地域別内訳

	今 月	前年同月	増減戸数	同左割合
	(戸)	(戸)	(戸)	(%)
秋田市	140	132	8	6.1
鹿角地域	5	14	-9	-64.3
北秋田地域	42	49		-14.3
山本地域	19	26	-7	-26.9
秋田地域	29	30	-1	-3.3
由利地域	24	43	-19	-44.2
仙北地域	41	52	-11	-21.2
平鹿地域	48	31	17	54.8
雄勝地域	9	27	-18	-66.7
合計	357	404	-47	-11.6

構造別内訳 単位:戸

今月 前年同月 増減戸数 同左割合(%)

木造	316	368	-52	-14.1
木造率%	88.5	91.1		
非木造	41	36	5	13.9
合計	357	404	-47	-11.6

1. 利用関係別戸数					
〇持家は	252 戸	(前年同月比	21.0 %減)	
公的資金は	13 戸		民間資金は	239 戸	
○貸家は	69 戸	(前年同月比	25.5 %増)	
公的資金は	2 戸		民間資金は	67 戸	
〇給与住宅は	1戸				
〇分譲住宅は	35 戸				
2. 地域別戸数					
〇秋田市	140 戸	(前年同月比	6.1 %増)	
持家	92 戸		貸家	23 戸	
給与	0 戸		分譲	25 戸	

新設住宅着工統計集計表 平成26年8月分

この集計結果は秋田県が国土交通省の承認を得て独自に集計したものであり、国土交通省の発表値と誤差がある場合があります。

								新	設に	主宅	着	エ 戸	数	(※)							
地域	着	エ 戸	数	(戸)	着工面	ī積(㎡)	工事予定額	頁(万円)		:	構造別内訓	(天)(天)				利用別内部	(戸)(※)		工法	別内訳(戸)(※)
	計	新築	増築	改築	総計	(/戸)	総計	(/戸)	木造	SRC	RC	S	СВ	その他	持家	貸家	給与	分譲	在来	プレハブ	2×4
秋田市	140	138	2	0	14,636	105	232,398	1,660	121	0	0	19	0	0	92	23	0	25	90	22	28
鹿角地域	5	4	1	0	664	133	10,766	2,153	5	0	0	0	0	0	5	0	0	0	4	0	1
北秋田地域	42	38	2	2	4,233	101	69,518	1,655	26	0	16	0	0	0	22	16	0	4	38	0	4
山本地域	19	15	4	0	2,672	141	42,728	2,249	19	0	0	0	0	0	19	0	0	0	16	0	3
秋田地域	29	25	4	0	3,638	125	60,819	2,097	29	0	0	0	0	0	26	2	0	1	27	1	1
由利地域	24	18	4	2	3,354	140	52,395	2,183	23	0	0	1	0	0	24	0	0	0	23	1	0
仙北地域	41	34	4	3	5,130	125	77,084	1,880	39	0	0	2	0	0	30	6	1	4	39	2	0
平鹿地域	48	43	5	0	4,475	93	66,257	1,380	47	0	0	1	0	0	25	22	0	1	25	1	22
雄勝地域	9	7	2	0	1,228	136	21,221	2,358	7	0	0	2	0	0	9	0	0	0	7	2	0
	,			•	,		, ,	, ,				•								•	,
全県総計	357	322	28	7	40,030	112	633,186	1,774	316	0	16	25	0	0	252	69	1	35	269	29	59

集計表中の用語の定義について

新設住宅着工戸数 新たに住宅の戸が造られる工事の件数(戸数)をいいます。

(構造別内訳)

木造 主要構造部が木造のもの。

SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造) 主要構造部が鉄骨と鉄筋コンクリートを一体化した構造。

RC(鉄筋コンクリート造) 主要構造部が型わくの中に鉄筋を組みコンクリートを打込んで一体化した構造。

S(鉄骨造) 主要な骨組みが鉄骨造又はその他金属で造られたもの。

CB(コンクリートブロック造) 鉄筋で補強されたコンクリートブロック造のもの。

その他 石造、れん瓦造、無筋コンクリート造、無筋コンクリートブロック造、その他・他の分類に該当しない構造のもの。

(利用別内訳)

持家 建築主が自分で居住する目的で建築するもの。

貸家 建築主が賃貸する目的で建築するもの。

給与住宅 会社、官公署、学校等がその社員、職員、教員等を居住させる目的で建築するもの。

分譲住宅 建て売り又は分譲の目的で建築するもの。

(工法別内訳)

在来工法プレハブ工法、枠組壁工法以外の工法をいう。

プレハブ工法 住宅の主要構造部の壁、柱、はり、屋根又は階段等の部材を機械的方法で大量に工場生産し、現場において、これらの部材により組立建築を行うことをいう。

2×4 枠組壁工法(ツーバイフォー工法)住宅をいう。

平成26年

新設住宅着工戸数

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	合計
秋田市	116	109	118	114	96	163	207	140					1,063
鹿角地域(鹿角市・鹿角郡)	3	1	4	7	13	10	8	5					51
北秋田地域(大館市・北秋田市・北秋田郡)	7	12	16	68	23	32	30	42					230
山本地域(能代市・山本郡)	19	11	15	23	20	20	57	19					184
秋田地域(男鹿市・潟上市・南秋田郡)	12	11	17	14	24	20	8	29					135
由利地域(由利本荘市・にかほ市)	28	20	22	30	21	23	56	24					224
仙北地域(大仙市・仙北市・仙北郡)	14	11	31	53	63	44	37	41					294
平鹿地域(横手市)	5	13	18	29	26	35	26	48					200
雄勝地域(湯沢市・雄勝郡)	4	6	19	17	20	25	22	9					122
合計	208	194	260	355	306	372	451	357	0	0	0	0	2,503
前年同月比	106.1	93.3	83.1	83.1	72.7	78.3	93.4	88.4	0.0	0.0	0.0	0.0	
累計	208	402	662	1,017	1,323	1,695	2,146	2,503	2,503	2,503	2,503	2,503	
累計昨年比	106.1	99.5	92.3	88.9	84.5	83.1	85.1	85.5	75.7	67.1	60.9	56.6	
25年同月	196	208	313	427	421	475	483	404	378	427	378	311	
25年累計	196	404	717	1,144	1,565	2,040	2,523	2,927	3,305	3,732	4,110	4,421	

平成26年度

新設住宅着工戸数

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
秋田市	114	96	163	207	140								720
鹿角地域(鹿角市・鹿角郡)	7	13	10	8	5								43
北秋田地域(大館市・北秋田市・北秋田郡)	68	23	32	30	42								195
山本地域(能代市・山本郡)	23	20	20	57	19								139
秋田地域(男鹿市・潟上市・南秋田郡)	14	24	20	8	29								95
由利地域(由利本荘市・にかほ市)	30	21	23	56	24								154
仙北地域(大仙市・仙北市・仙北郡)	53	63	44	37	41								238
平鹿地域(横手市)	29	26	35	26	48								164
雄勝地域(湯沢市・雄勝郡)	17	20	25	22	9								93
合計	355	306	372	451	357	0	0	0	0	0	0	0	1,841
前年同月比	83.1	72.7	78.3	93.4	88.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
累計	355	661	1,033	1,484	1,841	1,841	1,841	1,841	1,841	1,841	1,841	1,841	
累計昨年比	83.1	77.9	78.1	82.2	83.3	71.1	61.1	54.3	49.7	47.1	44.8	42.2	
25年度同月	427	421	475	483	404	378	427	378	311	208	194	260	
25年度累計	427	848	1,323	1,806	2,210	2,588	3,015	3,393	3,704	3,912	4,106	4,366	

様 式 第 1 - 1 建築主別・構造別 (床面積) (その1) 2014年08月

単位 : 平方メートル 構造別 建築主別 年月 総計 会社・ 玉 県 市町村 個人 木造 SRC造 RC造 S造 CB造 その他 その他法人 年 前 Þ 17.533 12.994 90 87.554 82 711 908.616 52.693 348.755 476,641 564.560 255.619 前 年 01-03 150.979 1.464 2.126 57.849 76.272 0 48.372 0 13.268 91.587 11.020 0 472 04-06 335.578 5.277 50.005 103.684 176.612 197.727 4.491 41.844 91.032 12 07-09 330.447 1.415 14.348 22.685 117.831 174.168 200.259 20 19.852 110.316 0 0 10-12 239.026 80 850 22.176 78.815 137.105 160.851 0 26.273 51.879 23 0 該 当 年 0 2013-08 98.085 1.398 0 2.687 39.538 54.462 60.954 5.161 31.970 0 2013-09 107,108 17 42 11.678 53.304 67.630 0 1.022 38.456 0 42.067 0 0 2013-10 98.449 66 160 15.597 58.497 65.677 15.225 17.547 24.129 0 0 2013-11 78.198 0 576 3.449 24.892 49.281 56.363 2.412 19.423 62.379 14 3.130 0 23 2013-12 114 29.794 29.327 38.811 8.636 14.909 2014-01 30.282 0 0 387 11.649 18.246 20,602 0 0 9.680 0 2014-02 0 1.010 0 29 43.352 1.406 18.942 21.994 27,255 3,267 12.801 2014-03 75,224 810 13,799 14,754 13,659 32,202 34,750 13,087 9,798 17,589 0 2014-04 97.205 16.201 7.674 28.560 44.770 51.851 3.336 17.998 24.020 0 2014-05 66,630 152 391 4.666 17,202 44,219 53,239 0 1.091 12,300 0 500 0 0 2014-06 87.367 32 4.796 37.792 44.247 47.045 3.820 36.502 2014-07 111,774 75 154 27.895 38.071 45.579 57.736 2,959 17.859 33,220 0 0 当 月 0 0 88.759 487 11.993 34.656 41.623 53.699 9.300 25.760 0 0 前年同月比% 90.5 0.0 0.0 446.3 87.7 76.4 88.1 0.0 180.2 80.6 0.0 0.0

様 式 第 1 - 2 用途別(床面積)(その2-1) 2014年08月

用途別 鉱業・採石・ 電気・ガス・ 年月 総計 金融• 卸売・ 居住産業併用農林水産業用 砂利採取• 製造業用 熱供給・ 居住専用 居住専用準 情報诵信業用 運輸業用 小売業用 保険業用 建設業用 水道業用 年 Þ 前 908.735 470.858 13.505 15.023 52.166 5.987 54.271 4.036 925 12.542 74.884 2.969 前 年 01 - 03150.979 81.707 1.337 508 2.771 2.259 584 105 8.300 14.209 666 3.143 04-06 307.199 162.037 882 2.487 2.491 12.059 1.114 40 4.005 22.480 744 16.956 07-09 330.447 173.692 1.489 2.021 22.365 2.423 10.913 334 0 10.485 14.481 2.908 10-12 239.026 140.695 3.477 601 7.007 1.772 3.436 1.773 18 1.986 11.457 979 該 当 年 0 2013-08 98.085 54.616 0 974 3.640 1.263 8.623 0 947 2.953 1.719 2013-09 107,108 52.932 1.489 538 10.782 811 1.702 86 0 6.324 1.986 49 2013-10 98.449 57.119 774 440 4.453 917 818 659 18 1.855 0 4.465 2013-11 78.198 49.309 2.364 0 1.876 827 330 838 0 131 2.121 505 62.379 339 678 28 276 0 0 474 2013-12 34.267 161 2.288 4.871 2014-01 30.282 21.255 0 0 359 644 1.738 39 0 26 3.736 0 24.051 782 285 288 175 227 14 0 0 2014-02 43.473 4.883 1.917 2014-03 75,224 32,427 198 444 1,019 823 3,599 2,382 0 0 2,761 764 2014-04 97.205 48.403 0 541 2.416 695 1.638 891 182 0 14.274 0 2014-05 66.630 42.787 766 154 2.969 319 678 114 1.977 0 5,421 653 625 57 2014-06 87.367 43.759 1.985 2.075 1.375 1.403 274 11 15.980 413 2014-07 111,774 52.266 988 479 3.511 524 1.431 1.101 0 113 7.917 294 月 当 88.759 43.208 510 554 3.220 1.378 4.965 46 0 5.242 2.939 876 前年同月比% 90.5 79.1 0.0 56.9 88.5 109.1 57.6 0.0 0.0 553.5 99.5 51.0

単位 : 平方メートル

様 式 第 1 - 2 用途別(床面積)(その2-2) 2014年08月

		用途別								
年月	総計	不動産業用	宿泊・ 飲食サービス 業用	教育• 学習支援業用	医療•福祉用	その他の サービス業用	公務用	他に分類されない		
前々年										
		5,496	5,099	25,347	88,959	33,299	29,129	14,240		
前 年										
01-03		166	700	11,009	13,571	4,179	5,448	317		
04-06		0	1,708	14,015	14,017	6,039	42,811	3,314		
07–09		82	2,115	21,198	42,408	17,255	5,623	655		
10-12		1,577	2,163	9,009	31,619	6,727	14,704	26		
該 当 年										
2013-08		0	1,222	658	16,992	1,337	3,060	81		
2013-09		0	848	1,096	15,601	10,881	1,805	178		
2013-10		0	316	5,761	8,269	2,722	9,837	26		
2013-11		776	518	2,175	12,030	2,670	1,728	0		
2013-12		801	1,329	1,073	11,320	1,335	3,139	0		
2014-01		0	138	1,013	833	481	20	0		
2014-02		0	86	1,406	4,001	2,929	2,429	0		
2014-03		0	222	13,577	638	634	15,669	67		
2014-04		40	402	16,684	2,621	4,034	4,384	0		
2014-05		28	893	426	4,240	2,304	2,901	0		
2014-06		0	2,102	251	13,012	1,195	2,850	0		
2014-07		189	921	5,955	25,843	7,447	2,718	77		
当月										
		0	787	9,956	8,662	3,971	2,093	352		
前年同月比%										
		0.0	64.4	1,513.1	51.0	297.0	68.4	434.6		

様式第5

着工建築物:建築主別市郡別表

	総計			国、県、「			会社、会	社でない団	体	個人					
2014年08月	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (m³)	工事費 予定額 (万円)	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (m ^²)	工事費 予定額 (万円)	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)
全県計	521	88,759	1,489,618	21	12,480	272,317	124	34,656	588,418	376	41,623	628,883			
市部計	470	79,042	1,354,031	17	9,913	235,817	1	31,559	540,253	342	37,570	577,961			
郡部計	51	9,717	135,587	4	2,567	36,500	13	3,097	48,165	34	4,053	50,922			
01 鹿角地方部	14	4,299	64,344	2	2,039	23,500	3	1,450	28,820	9	810	12,024			
209 鹿角市	11	2,298	43,429	1	147	3,500	3	1,450	28,820	7	701	11,109			
300 鹿角郡	3	2,001	20,915	1	1,892	20,000	0	0	0	2	109	915			
02 北秋田地方部	52	8,358	131,924	1	537	5,400	13	3,882	72,033	38	3,939	54,491			
204 大館市	33	5,569	91,204	0	0	0	11	3,166	55,663	22	2,403	35,541			
213 北秋田市	16	2,552	38,000	1	537	5,400	1	642	15,500	14	1,373	17,100			
320 北秋田郡	3	237	2,720	0	0	0	1	74	870	2	163	1,850			
03 山本地方部	39	5,721	88,806	2	636	15,500	8	1,840	26,285	29	3,245	47,021			
202 能代市	24	2,788	37,099	0	0	0	5	998	10,200	19	1,790	26,899			
340 山本郡	15	2,933	51,707	2	636	15,500	3	842	16,085	10	1,455	20,122			
04 秋田地方部	210	33,743	542,216	6	804	15,399	55	16,494	261,680	149	16,445	265,137			
201 秋田市	157	27,346	437,754	2	570	11,000	41	13,985	220,020	114	12,791	206,734			
206 男鹿市	20	1,774	32,635	3	195	3,399	8	899	18,200	9	680	11,036			
211 潟上市	26	3,109	49,313	0	0	0	3	337	4,700	23	2,772	44,613			
360 南秋田郡	7	1,514	22,514	1	39	1,000	3	1,273	18,760	3	202	2,754			
380 河辺郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
05 由利地方部	43	6,263	116,343	5	796	17,088	7	1,780	42,130	31	3,687	57,125			
205 本荘市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	O	0			
210 由利本荘市	33	5,079	95,731	3	647	15,106	5	1,327	32,630	25	3,105	47,995			
214 にかほ市	10	1,184	20,612	2	149	1,982	2	453	9,500	6	582	9,130			
400 由利郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
06 仙北地方部	92	14,058	219,591	0	0	0	27	6,980	120,658	65	7,078	98,933			
208 大曲市	0	O	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
212 大仙市	56	8,332	144,470	0	0	0	17	3,916	78,988	39	4,416	65,482			
215 仙北市	16	3,075	44,890	0	0	0	5	2,208	30,720	11	867	14,170			
420 仙北郡	20	2,651	30,231	0	0	0	5	856	10,950	15	1,795	19,281			
07 平鹿地方部	50	14,051	287,079	5	7,668	195,430	6	1,521	21,412	39	4,862	70,237			
203 横手市	50	14,051	287,079	5	7,668	195,430	1	1,521	21,412	39	4,862	70,237			
440 平鹿郡	0	O	Ó	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
08 雄勝地方部	21	2,266	39,315	0	0	0	5	709	15,400	16	1,557	23,915			
207 湯沢市	18	1,885	31,815	0	0	0	4	657	13,900	14	1,228	17,915			
460 雄勝郡	3	381	7,500	0	0	0	1	52		2	329	6,000			

