

新設住宅着工動向

平成24年6月分

平成24年7月31日

午後3時発表

秋田県

着工戸数	354 戸	前年同月	436 戸
		増減戸数	-82 戸
		増減割合	-18.8 %
本年累積	1,610 戸	前年累計	1,826 戸
		前年比	88.2 %
		前年総計	3,720 戸
本年度累積	986 戸	前年度累計	1,037 戸
		前年度比	95.1 %
		前年度総計	3,555 戸

利用関係別内訳	単位: 戸			
	今月	前年同月	増減戸数	同左割合(%)
持家	276	302	-26	-8.6
貸家	53	109	-56	-51.4
給与住宅	2	1	1	100.0
分譲住宅	23	24	-1	-4.2
合計	354	436	-82	-18.8

地域別内訳

	今月 (戸)	前年同月 (戸)	増減戸数 (戸)	同左割合 (%)
秋田市	153	210	-57	-27.1
鹿角地域	8	19	-11	-57.9
北秋田地域	29	52	-23	-44.2
山本地域	22	22	0	0.0
秋田地域	32	20	12	60.0
由利地域	20	37	-17	-45.9
仙北地域	35	37	-2	-5.4
平鹿地域	32	27	5	18.5
雄勝地域	23	12	11	91.7
合計	354	436	-82	-18.8

構造別内訳

構造別内訳	単位: 戸			
	今月	前年同月	増減戸数	同左割合(%)
木造	307	396	-89	-22.5
木造率%	86.7	90.8		
非木造	47	40	7	17.5
合計	354	436	-82	-18.8

1. 利用関係別戸数

- 持家は276戸(前年同月比 8.6%減)
 - ・公的資金による持家は18戸、民間資金による持家は258戸
- 貸家は53戸(前年同月比 51.4%減)
 - ・公的資金による貸家は0戸、民間資金による貸家は53戸
- 分譲住宅は23戸

2. 地域別戸数

- 秋田市 総戸153戸(前年同月比 27.1%減)
 - ・持家94戸(前年同月120戸)、貸家44戸(前年同月73戸)、給与住宅0戸(前年同月1戸)、分譲住宅15戸(前年同月16戸)

新設住宅着工統計集計表 平成24年6月分

この集計結果は秋田県が国土交通省の承認を得て独自に集計したものであり、国土交通省の発表値と誤差がある場合があります。

地域	新設住宅着工戸数(※)																				
	着工戸数(戸)				着工面積(m ²)		工事予定額(万円)		構造別内訳(戸)(※)						利用別内訳(戸)(※)				工法別内訳(戸)(※)		
	計	新築	増築	改築	総計	(/戸)	総計	(/戸)	木造	SRC	RC	S	CB	その他	持家	貸家	給与	分譲	在来	プレハブ	2×4
秋田市	153	143	9	1	15,537	102	239,765	1,567	113	0	0	40	0	0	94	44	0	15	90	39	24
鹿角地域	8	4	0	4	1,256	157	19,852	2,482	8	0	0	0	0	0	7	0	0	1	8	0	0
北秋田地域	29	20	1	8	3,928	135	52,133	1,798	28	0	1	0	0	0	22	6	0	1	22	0	7
山本地域	22	15	3	4	3,035	138	53,228	2,419	20	0	0	2	0	0	19	1	2	0	21	1	0
秋田地域	32	31	1	0	4,557	142	67,057	2,096	31	0	0	1	0	0	27	1	0	4	32	0	0
由利地域	20	16	4	0	2,430	122	37,775	1,889	18	0	0	2	0	0	20	0	0	0	17	2	1
仙北地域	35	22	7	6	5,890	168	88,609	2,532	35	0	0	0	0	0	34	1	0	0	29	3	3
平鹿地域	32	18	10	4	4,973	155	73,504	2,297	31	0	0	1	0	0	30	0	0	2	31	1	0
雄勝地域	23	16	3	4	3,095	135	41,782	1,817	23	0	0	0	0	0	23	0	0	0	23	0	0
全県総計	354	285	38	31	44,701	126	673,705	1,903	307	0	1	46	0	0	276	53	2	23	273	46	35

集計表中の用語の定義について

新設住宅着工戸数	新たに住宅の戸が造られる工事の件数(戸数)をいいます。
(構造別内訳)	
木造	主要構造部が木造のもの。
SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)	主要構造部が鉄骨と鉄筋コンクリートを一体化した構造。
RC(鉄筋コンクリート造)	主要構造部が型わくの中に鉄筋を組みコンクリートを打込んで一体化した構造。
S(鉄骨造)	主要な骨組みが鉄骨造又はその他金属で造られたもの。
CB(コンクリートブロック造)	鉄筋で補強されたコンクリートブロック造のもの。
その他	石造、れん瓦造、無筋コンクリート造、無筋コンクリートブロック造、その他・他の分類に該当しない構造のもの。
(利用別内訳)	
持家	建築主が自分で居住する目的で建築するもの。
貸家	建築主が賃貸する目的で建築するもの。
給与住宅	会社、官公署、学校等がその社員、職員、教員等を居住させる目的で建築するもの。
分譲住宅	建て売り又は分譲の目的で建築するもの。
(工法別内訳)	
在来工法	プレハブ工法、枠組壁工法以外の工法をいう。
プレハブ工法	住宅の主要構造部の壁、柱、はり、屋根又は階段等の部材を機械的方法で大量に工場生産し、現場において、これらの部材により組立建築を行うことをいう。
2×4	枠組壁工法(ツーバイフォー工法)住宅をいう。

平成24年

新設住宅着工戸数

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	合計
秋田市	95	82	136	132	133	153							731
鹿角地域(鹿角市・鹿角郡)	0	12	17	5	10	8							52
北秋田地域(大館市・北秋田市・北秋田郡)	4	11	26	30	35	29							135
山本地域(能代市・山本郡)	14	18	12	20	24	22							110
秋田地域(男鹿市・潟上市・南秋田郡)	4	9	14	26	13	32							98
由利地域(由利本荘市・にかほ市)	25	16	20	21	34	20							136
仙北地域(大仙市・仙北市・仙北郡)	3	23	24	31	34	35							150
平鹿地域(横手市)	9	5	19	16	31	32							112
雄勝地域(湯沢市・雄勝郡)	10	3	13	18	19	23							86
合計	164	179	281	299	333	354	0	0	0	0	0	0	1,610
前年同月比	70.7	71.9	91.2	104.2	106.1	81.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
累計	164	343	624	923	1,256	1,610	1,610	1,610	1,610	1,610	1,610	1,610	
累計昨年比	70.7	71.3	79.1	85.8	90.4	88.2	69.5	61.8	54.7	50.3	46.3	43.3	
23年同月	232	249	308	287	314	436	490	288	341	257	275	243	
23年累計	232	481	789	1,076	1,390	1,826	2,316	2,604	2,945	3,202	3,477	3,720	

平成24年度

新設住宅着工戸数

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
秋田市	132	133	153										418
鹿角地域(鹿角市・鹿角郡)	5	10	8										23
北秋田地域(大館市・北秋田市・北秋田郡)	30	35	29										94
山本地域(能代市・山本郡)	20	24	22										66
秋田地域(男鹿市・潟上市・南秋田郡)	26	13	32										71
由利地域(由利本荘市・にかほ市)	21	34	20										75
仙北地域(大仙市・仙北市・仙北郡)	31	34	35										100
平鹿地域(横手市)	16	31	32										79
雄勝地域(湯沢市・雄勝郡)	18	19	23										60
合計	299	333	354	0	0	0	0	0	0	0	0	0	986
前年同月比	104.2	106.1	81.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
累計	299	632	986	986	986	986	986	986	986	986	986	986	
累計昨年比	104.2	105.2	95.1	64.6	54.3	45.7	40.9	36.7	33.6	31.9	30.1	27.7	
23年度同月	287	314	436	490	288	341	257	275	243	164	179	281	
23年度累計	287	601	1,037	1,527	1,815	2,156	2,413	2,688	2,931	3,095	3,274	3,555	

様式第1-1 建築主別・構造別（床面積）（その1）
2012年06月

単位：平方メートル

年月	総計	建築主別					構造別					
		国	県	市町村	会社・ その他法人	個人	木造	SRC造	RC造	S造	CB造	その他
前々年	881,337	2,873	28,354	74,732	317,669	457,709	524,474	1,547	131,406	220,894	70	2,946
前年												
01-03	157,450	943	2,051	5,642	61,016	87,798	108,537	48	6,730	41,618	22	495
04-06	261,259	846	15,475	28,901	77,666	138,371	160,254	81	41,399	58,529	171	825
07-09	301,813	109	1,970	30,126	119,310	150,298	189,834	0	29,109	81,843	0	1,027
10-12	209,849	18	2,850	5,023	105,833	96,125	127,785	0	45,042	35,670	0	1,352
該当年												
2011-06	110,898	0	1,990	25,914	28,419	54,575	62,224	81	25,001	22,974	88	530
2011-07	93,162	0	570	10,502	20,899	61,191	64,416	0	11,022	17,191	0	533
2011-08	102,579	0	838	17,449	41,874	42,418	56,333	0	16,433	29,574	0	239
2011-09	106,072	109	562	2,175	56,537	46,689	69,085	0	1,654	35,078	0	255
2011-10	59,902	0	448	1,524	24,426	33,504	45,014	0	4,156	10,438	0	294
2011-11	97,899	0	1,148	1,325	57,032	38,394	44,712	0	38,271	13,858	0	1,058
2011-12	52,048	18	1,254	2,174	24,375	24,227	38,059	0	2,615	11,374	0	0
2012-01	36,999	0	0	3,947	14,624	18,428	24,732	0	3,052	8,879	0	336
2012-02	54,071	33	0	62	33,985	19,991	22,317	0	20,892	10,517	0	345
2012-03	82,007	839	47	1,080	44,202	35,839	41,030	0	406	40,571	0	0
2012-04	77,595	268	100	12,809	24,312	40,106	46,791	0	9,655	21,149	0	0
2012-05	91,534	0	0	2,536	39,018	49,980	68,530	0	1,763	21,241	0	0
当月	83,790	721	117	4,806	23,714	54,432	54,552	0	2,779	26,459	0	0
前年同月比%	75.6	0.0	5.9	18.6	83.4	99.7	87.7	0.0	11.1	115.2	0.0	0.0

様式第1-2 用途別（床面積）（その2-1）
2012年06月

単位：平方メートル

年月	総計	用途別										
		居住専用	居住専用準	居住産業併用	農林水産業用	鉱業・採石・砂利採取・建設業用	製造業用	電気・ガス・熱供給・水道業用	情報通信業用	運輸業用	卸売・小売業用	金融・保険業用
前々年	881,337	467,873	3,639	56,897	22,736	3,984	21,648	4,608	895	30,469	33,157	2,356
前年												
01-03	157,450	96,808	1,377	3,830	956	2,199	9,537	209	63	474	4,356	46
04-06	261,240	135,645	744	3,740	8,165	836	6,704	1,845	0	523	21,691	433
07-09	301,813	143,489	946	10,682	33,625	3,306	9,250	1,620	313	16,207	14,199	1,225
10-12	209,849	94,818	2,713	3,329	8,548	2,186	3,167	863	0	2,679	4,544	1,163
該当年												
2011-06	110,879	54,115	0	1,328	3,144	76	470	195	0	505	11,857	0
2011-07	93,162	58,819	54	3,698	1,629	181	1,919	296	0	0	4,880	1,225
2011-08	102,579	39,495	494	908	18,563	258	2,294	954	0	42	6,847	0
2011-09	106,072	45,175	398	6,076	13,433	2,867	5,037	370	313	16,165	2,472	0
2011-10	59,902	33,378	1,213	396	991	1,006	1,115	0	0	0	2,147	496
2011-11	97,899	33,794	0	2,447	5,979	281	1,227	863	0	206	1,625	667
2011-12	52,048	27,646	1,500	486	1,578	899	825	0	0	2,473	772	0
2012-01	36,999	17,688	0	895	3,106	203	22	251	0	0	3,318	692
2012-02	54,071	21,082	0	82	940	0	279	0	0	0	5,683	0
2012-03	82,007	38,268	865	835	482	711	15,328	276	41	1,176	11,599	0
2012-04	77,595	40,731	236	929	750	578	12,119	0	0	401	3,479	615
2012-05	91,534	47,246	0	1,428	19,748	647	2,275	199	0	3,410	5,050	663
当月	83,790	50,524	1,658	1,586	4,187	1,092	2,132	2,161	0	1,664	3,604	10
前年同月比%	75.6	93.4	0.0	119.4	133.2	1,436.8	453.6	1,108.2	0.0	329.5	30.4	0.0

様式第1-2
2012年06月

用途別（床面積）（その2-2）

単位：平方メートル

年月	総計	用途別										
		不動産業用	宿泊・ 飲食サービス 業用	教育・ 学習支援業用	医療・福祉用	その他の サービス業用	公務用	他に分類 されない				
前々年		24	6,139	62,501	95,782	20,382	6,728	41,519				
前年												
01-03		106	742	4,993	19,717	3,031	706	8,300				
04-06		184	700	42,961	24,937	7,263	1,638	3,231				
07-09		132	2,123	26,846	24,271	5,224	3,329	5,026				
10-12		276	1,507	3,590	66,479	3,941	1,751	8,295				
該当年												
2011-06		184	128	26,567	8,572	1,621	723	1,394				
2011-07		11	541	10,074	6,529	1,244	1,023	1,039				
2011-08		0	264	16,448	10,289	1,554	1,169	3,000				
2011-09		121	1,318	324	7,453	2,426	1,137	987				
2011-10		34	126	1,147	9,444	2,739	109	5,561				
2011-11		242	1,282	1,148	45,830	611	75	1,622				
2011-12		0	99	1,295	11,205	591	1,567	1,112				
2012-01		0	190	398	5,233	1,450	3,241	312				
2012-02		0	0	263	23,933	1,265	62	482				
2012-03		5,213	359	74	2,549	2,461	602	1,168				
2012-04		0	359	2,622	2,894	1,112	10,630	140				
2012-05		0	604	703	3,913	2,634	1,157	1,857				
当月		0	641	3,516	3,047	6,192	219	1,557				
前年同月比%		0.0	500.8	13.2	35.6	382.0	30.3	111.7				

様式第5

着工建築物:建築主別市郡別表

2012年06月	総計			国、県、市町村			会社、会社でない団体			個人			建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)
	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)	建築物 の棟数 (棟数)	床面積 の合計 (㎡)	工事費 予定額 (万円)			
全県計	601	83,790	1,221,995	23	5,644	134,671	92	23,714	326,012	486	54,432	761,312			
市部計	546	75,671	1,108,157	19	5,337	128,653	87	21,509	295,812	440	48,825	683,692			
郡部計	55	8,119	113,838	4	307	6,018	5	2,205	30,200	46	5,607	77,620			
01 鹿角地方部	22	2,698	33,852	1	101	2,500	7	1,147	10,360	14	1,450	20,992			
209 鹿角市	22	2,698	33,852	1	101	2,500	7	1,147	10,360	14	1,450	20,992			
300 鹿角郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
02 北秋田地方部	70	7,825	100,127	1	19	207	16	2,644	38,247	53	5,162	61,673			
204 大館市	41	5,272	68,559	0	0	0	13	2,382	33,647	28	2,890	34,912			
213 北秋田市	29	2,553	31,568	1	19	207	3	262	4,600	25	2,272	26,761			
320 北秋田郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
03 山本地方部	44	7,204	99,518	2	235	9,210	7	2,798	26,900	35	4,171	63,408			
202 能代市	29	5,392	72,722	1	221	9,000	5	2,337	19,300	23	2,834	44,422			
340 山本郡	15	1,812	26,796	1	14	210	2	461	7,600	12	1,337	18,986			
04 秋田地方部	224	36,877	590,912	12	4,194	105,846	39	12,377	180,935	173	20,306	304,131			
201 秋田市	176	28,875	469,278	10	2,564	68,764	34	11,329	173,605	132	14,982	226,909			
206 男鹿市	16	3,369	63,087	2	1,630	37,082	1	43	700	13	1,696	25,305			
211 潟上市	18	1,983	26,074	0	0	0	3	452	4,730	15	1,531	21,344			
360 南秋田郡	14	2,650	32,473	0	0	0	1	553	1,900	13	2,097	30,573			
380 河辺郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
05 由利地方部	43	4,489	67,952	2	78	1,900	6	946	14,800	35	3,465	51,252			
205 本荘市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
210 由利本荘市	29	2,686	38,625	2	78	1,900	2	315	3,500	25	2,293	33,225			
214 にかほ市	14	1,803	29,327	0	0	0	4	631	11,300	10	1,172	18,027			
400 由利郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
06 仙北地方部	73	9,278	123,959	1	237	4,350	5	983	11,120	67	8,058	108,489			
208 大曲市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
212 大仙市	62	7,821	103,523	0	0	0	5	983	11,120	57	6,838	92,403			
215 仙北市	6	717	8,906	0	0	0	0	0	0	6	717	8,906			
420 仙北郡	5	740	11,530	1	237	4,350	0	0	0	4	503	7,180			
07 平鹿地方部	63	7,937	108,240	0	0	0	6	1,005	13,840	57	6,932	94,400			
203 横手市	63	7,937	108,240	0	0	0	6	1,005	13,840	57	6,932	94,400			
440 平鹿郡	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
08 雄勝地方部	62	7,482	97,435	4	780	10,658	6	1,814	29,810	52	4,888	56,967			
207 湯沢市	41	4,565	54,396	2	724	9,200	4	623	9,110	35	3,218	36,086			
460 雄勝郡	21	2,917	43,039	2	56	1,458	2	1,191	20,700	17	1,670	20,881			

秋田県新設住宅着工統計(平成24年6月分)

戸数

