

代表者名	小森 俊彦	所管部課名	生活環境文化部 県民文化政策課
所在地	秋田市中通二丁目3番8号	設立年月日	平成元年4月1日

**【沿革、及び、県の出資理由】**

秋田県、秋田市、日本生命の3者オーナーで区分所有する公共と民間の複合用途大規模建物を管理運営するため県等の出資により平成元年設立。

**【出資者】(13年度末)**

(百万円、%)

区分	団体数	出資額	構成比
秋田県	1	5	25.0
市町村	1	1	5.0
その他	4	14	70.0
計	6	20	100.0

**【事業】**

**主たる業務**

アトリオンビルの維持・管理

**事業実績**

(百万円、人)

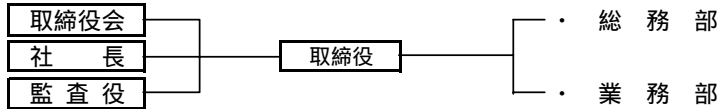
事業名等	11年度	12年度	13年度
管理受託経費	568	577	508
入館者数	961,500	862,600	878,400

**13年度事業概要、及び、14年度事業計画・目標**

H13事業概要：各種イベント、講演会を開催し、賑わいの創出に努めた。H14年度初めに累計入館者数1,650万人を突破。建物、設備の維持保全に万全を期すと共に管理委託経費の削減に努力した。  
 H14事業計画：賑わいの創出及び活性化の推進 ビル管理体制の一部改正を行う(新体制への円滑な移行と移行後の管理業務への万全な取組を期する) 安全で快適なビル環境の提供 管理委託経費削減にむけた取組

**【組織】**

**運営機構**



**役員数**

(人)

	取締役	監査役
常勤	2	
内、県OB		
非常勤	3	3
内、県OB		
内、県職員	1	1
計	5	3
内、県関係者	1	1

**職員数**

(人)

	人数	備考
正職員	3	正職員平均年齢 27.5歳
内、県OB		
出向職員	2	
内、県職員		
臨時・嘱託	2	正職員平均勤続年数 3.8年
内、県OB		
計	7	
内、県関係者		

**【財務】**

**損益状況(13年度)**

(百万円)

	金額
経常収入 A	519
受託事業収入	508
補助金収入	
自主事業収入	11
運用益収入	
その他	
経常支出 B	518
人件費	43
その他	475
経常損益 C = A - B	1
経常外収入	
経常外支出	
当期損益	1

**財務状況(13年度末)**

(百万円、%)

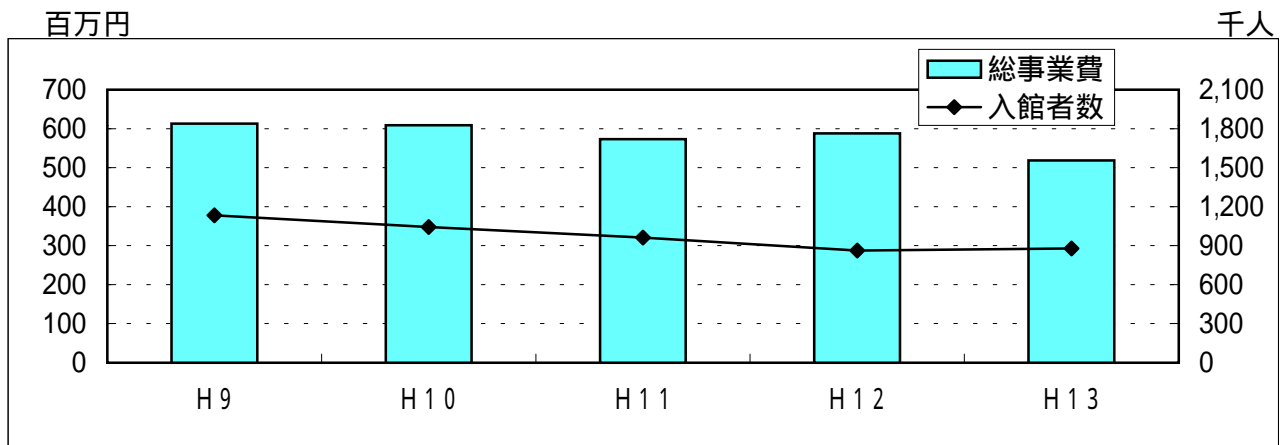
	金額	構成比
流動資産	64	99.95
固定資産	0	0.05
資産計	64	100.0
流動負債	39	60.9
短期借入金		
固定負債		
長期借入金		
引当金等		
負債計	39	60.9
資本金	20	31.2
剰余金	5	7.8
資本計	25	39.1
負債・資本計	64	100.0

**【県の財政支出】**

(千円)

	11年度	12年度	13年度	支出目的・対象事業概要等
補助金				
委託費	244,238	259,435	222,810	秋田総合生活文化会館の管理委託費
貸付残高				

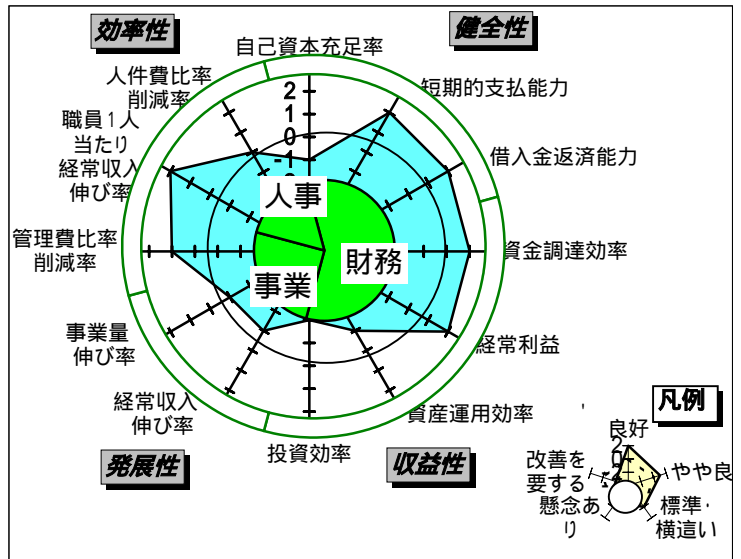
【事業等の推移】(過去5年度)



【諸比率等】(13年度)

【各評価項目レーダーチャート】

自己資本比率	39.13 %
流動比率	164.20 %
借入金返済年数	- 年
支払利息比率	- %
経常利益率	0.15 %
総資本回転率	8.03 回
総資本利益率	1.18 %
経常収入額	519,283 千円
事業量(受託事業収入)	507,835 千円
管理費比率	1.55 %
職員1人当り経常収入額	103,857 千円
人件費比率	8.36 %



【経営概況、経営上の課題・問題点等】

賑わいの創出を通じた来館者の増加とビルの活性化にむけたイベントの実施  
 ビル管理体制の一部改正を行う(新体制への円滑な移行と移行後の管理業務への万全な取組を期する)  
 効率的な資金投下と管理受託経費の節減、会社経費の効率化にむけた取組  
 保守・点検の徹底と所要の補修取替等の計画的実施、事故未然防止にむけた対応等の立案と提言  
 既入居テナントの満足度アップとテナント入居率の向上にむけた取組

【経営評価】

概ね安定した経営内容	一層の努力を要する経営内容
------------	---------------