

代表者名	越後谷 康作	所管部課名	建設交通部建設管理課
所在地	秋田市山王六丁目1番13	設立年月日	昭和48年4月20日

【沿革、及び、県の出資理由】

公有地の拡大の推進に関する法律に基づき、公共事業の円滑な進展を図り県民福祉の増進に寄与することを目的として全額秋田県の出資により昭和48年4月設立。

【出資者】（15年度当初）（百万円、%）

区分	団体数	出資額	構成比
秋田県	1	100	100.0
市町村			
その他			
計	1	100	100.0

【事業】

主たる業務

- ・公共、公用施設等に供する土地の取得、管理、処分
- ・国、地方公共団体等からの委託による土地取得のあっせん

事業実績

事業名等	12年度	13年度	14年度
先行取得事業（取得）	36.5	29.5	9.3
（処分）	26.7	28.7	31.4

14年度事業概要、及び、15年度事業計画・目標

項目	14年度	15年度
先行取得事業	事業費 2,600,331千円、事務費 57,141千円	事業費 800,000千円、事務費 28,700千円
あっせん等事業	事業費 8,585,896千円、事務費246,519千円	事業費10,324,508千円、事務費307,309千円
合計	事業費11,186,227千円、事務費303,660千円	事業費11,124,508千円、事務費336,009千円

【組織】

運営機構



役員数

	理	事	監	事
常勤		2		
内、県OB		2		
非常勤		6		2
内、県OB				
内、県職員		6		1
計		8		2
内、県関係者		8		1

職員数

	人数	平均年齢
正職員	22	44.32歳
内、県OB		
出向職員		
内、県職員		
臨時・嘱託	7	正職員平均勤続年数
内、県OB		18.24年
計	29	
内、県関係者		

【財務】

損益状況（14年度）

	金額
経常収入 A	5,496
受託事業収入	5,491
運用益収入	1
その他	4
経常支出 B	2,991
人件費	249
用地費・補償費	2,600
その他	142
当期処分原価 a	5,240
資産勘定繰入額 b	2,736
経常損益 C = A - (B + a - b)	1
経常外損益	0
当期損益	1

財務状況（14年度末）

	金額	構成比
流動資産	6,136	96.6
固定資産	219	3.4
資産計	6,355	100.0
流動負債	63	1.0
短期借入金		0.0
固定負債	5,139	80.9
長期借入金	4,895	77.0
引当金等		0.0
負債計	5,202	81.9
資本金	100	1.6
剰余金	1,053	16.6
資本計	1,153	18.1
負債・資本計	6,355	100.0

県の損失補償額	県の債務保証額
	999

退職給与引当状況	要支給額	引当額	引当率
	241,045	241,045	100.0%

【県の財政支出】

	12年度	13年度	14年度	支出目的・対象事業概要等
補助金				
委託費	120,317	214,589	246,519	あっせん業務受託料 国道103号（葛原）道路改築受託事業他
貸付残高	226,454	651,225	509,435	土地取得資金 秋田都市計画街路事業川尻広面線用地 他

1 主な経営指標

項目		単位	1 2 年度	1 3 年度	1 4 年度	12-13増減	13-14増減
健全性	自己資本比率	%	9.07	11.62	18.14	2.55	6.52
	借入金依存率	%	88.90	85.56	77.03	3.34	8.53
	流動比率	%	36,818.24	33,658.02	9,742.97	3,160.22	23,915.04
収益性	剰余金（ 欠損金）	千円	1,032,999	1,052,529	1,052,847	19,530	318
	経常利益率	%	0.08	0.49	0.01	0.42	0.49
	総資本利益率	%	0.05	0.38	0.01	0.33	0.37
発展性	経常収入額	千円	7,634,638	7,574,484	5,496,321	60,154	2,078,163
効率性	総資本回転率		0.61	0.76	0.86	0.15	0.10
	職員 1 人当たり経常収入	千円	246,279	244,338	166,555	1,940	77,783
	人件費比率	%	3.11	3.27	4.54	0.17	1.26

2 経営目標の達成状況

経営目標			1 2 年度	1 3 年度	1 4 年度	1 5 年度
経営改善指標	職員一人当たりの事業費（千円）	目標				560,000
		実績	542,838	626,706	508,465	
経営改善指標	経費の節減（千円）	目標				5,915
		実績	9,878	6,782	6,226	
事業成果指標	受託事業の事務達成率（%）	目標				87
		実績	79	89	92	
事業成果指標	依頼先へのアンケート調査を実施（点）	目標				80
		実績			77.9	

3 経営状況及び課題、経営目標の達成状況についての自己評価

平成12年度から、県建設交通部所管の用地取得事業について、公社は外部委託先として決定され、事業の確保が図られたものの、国からの先行取得事業が公共投資の削減に伴い、年々減少していることから、一層の営業活動に努め事業量の確保に努める。

4 総合評価

概ね安定した経営内容	一層の努力を要する経営内容
今後、公共事業の減少等 厳しい経営環境が予想されるため、一層の効率的運営に努める必要がある。	