

代表者名	北井 潔	所管部課名	生活環境文化部 県民文化政策課
所在地	秋田市中通二丁目3番8号	設立年月日	平成元年4月1日

**【沿革、及び、県の出資理由】**

秋田県、秋田市、日本生命の3者之间で区分所有する公共と民間の複合用途大規模建物を管理運営するため県等の出資により平成元年設立。

**【出資者】(15年度当初)**

(百万円、%)

区分	団体数	出資額	構成比
秋田県	1	5	25.0
市町村	1	1	5.0
その他	4	14	70.0
計	6	20	100.0

**【事業】**

**主たる業務**

アトリオンビルの維持・管理

**事業実績**

(百万円、人)

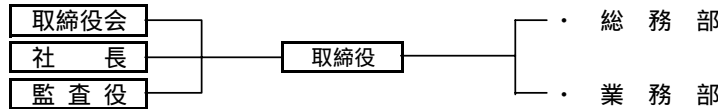
事業名等	12年度	13年度	14年度
管理受託経費	577	508	490
入館者数	862,600	878,400	690,300

**14年度事業概要、及び15年度事業計画・目標**

H14事業概要：各種イベント、文化講演会を開催し、館内活性化に努めた。建物設備の維持保全に万全を期すとともに、管理委託経費の削減に努力した。(ビル管理方式の一部改定、電力・ガスの契約方式の変更等により、あわせて年換算約2,600万円を削減した)  
 H15事業計画：ビル管理体制の強化や建物設備の維持保全、活性化に向けて取組む。ビル維持管理業務の強化に向け、修理費予算の効果的・効率的執行や、安全面、法律改正への対応などに努める。ビル劣化対策の検討を進めていく。

**【組織】**

**運営機構**



**役員数**

(人)

	取 締 役	監 査 役
常勤	2	
内、県OB		
非常勤	3	3
内、県OB		
内、県職員	1	1
計	5	3
内、県関係者	1	1

**職員数**

(人)

正職員	2	正職員	
内、県OB		平均年齢	
出向職員	2		30.1歳
内、県職員			
臨時・嘱託	2	正職員	
内、県OB		平均勤続年数	
計	6		6.3年
内、県関係者			

**【財務】**

**損益状況(14年度)**

(百万円)

	金 額
経常収入 A	500
受託事業収入	490
補助金収入	
自主事業収入	10
運用益収入	
その他	
経常支出 B	499
人件費(役員含む)	49
その他	450
経常損益 C = A - B	1
経常外収入	
経常外支出	
当期損益	1

(百万円)

県の損失補償額	県の債務保証額
---------	---------

**財務状況(14年度末)**

(百万円、%)

	金 額	構 成 比
流動資産	60	99.95
固定資産	0	0.05
資産計	60	100.0
流動負債	35	57.8
短期借入金		
固定負債		
長期借入金		
引当金等		
負債計	35	57.8
資本金	20	33.1
剰余金	5	9.1
資本計	25	42.2
負債・資本計	60	100.0

(千円 %)

退職給与引当状況	要支給額	引当額	引当率
	1,014	0	0.0%

**【県の財政支出】**

(千円)

	12年度	13年度	14年度	支出目的・対象事業概要等
補助金				
委託費	259,435	222,810	212,375	秋田総合生活文化会館の管理委託費
貸付残高				

1 主な経営指標

項目		単位	1 2 年度	1 3 年度	1 4 年度	12-13増減	13-14増減
健全性	自己資本比率	%	42.48	39.13	42.16	3.35	3.03
	借入金依存率	%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	流動比率	%	173.76	164.20	172.80	9.56	8.60
収益性	剰余金(欠損金)	千円	5,147	5,315	5,479	168	164
	経常利益率	%	0.14	0.15	0.14	0.01	0.01
	総資本利益率	%	1.35	1.18	1.16	0.17	0.01
発展性	経常収入額	千円	588,898	519,283	500,421	69,615	18,862
効率性	総資本回転率		9.95	8.03	8.28	1.92	0.25
	職員1人当たり経常収入	千円	98,150	103,857	71,489	5,707	32,368
	人件費比率	%	7.50	8.36	9.73	0.86	1.37

2 経営目標の達成状況

経営目標			1 2 年度	1 3 年度	1 4 年度	1 5 年度
経営改善指標	県委託費(修繕費・光熱費等除く)(千円)	目標				89,516
		実績	101,073	99,730	100,523	
経営改善指標	管理費(千円)	目標				217,447
		実績	246,490	242,452	244,424	
事業成果指標	入館者数(人) (県・市の施設)	目標				282,000
		実績	342,700	308,600	271,800	
事業成果指標	自主事業収入(千円)	目標				9,860
		実績	11,759	11,370	10,538	

3 経営状況及び課題、経営目標の達成状況についての自己評価

ビル竣工後15年を経過することから、耐用年数を迎える設備が出てくるなど、今後ビル全体の劣化対策費としての予算確保が従来以上に必要となることから、経常経費の一層の効率化にむけて取組む。

経営目標については、H15年度予算(委託費)においては、抜本的な見直しにより対前年比約11%削減した。入館者数は、広小路地区の衰退等の影響で減少しているが、引き続き活性化に努めたい。自主事業収入については、テナント電話料のウエイトが大きいですが、他の収入面で大きくダウンしないよう努力していく。

4 総合評価

概ね安定した経営内容	一層の努力を要する経営内容
効率的運営による県委託費の削減、修繕計画の着実な実行は評価できる。 アトリオン活性化への積極的な取組みを期待する。	