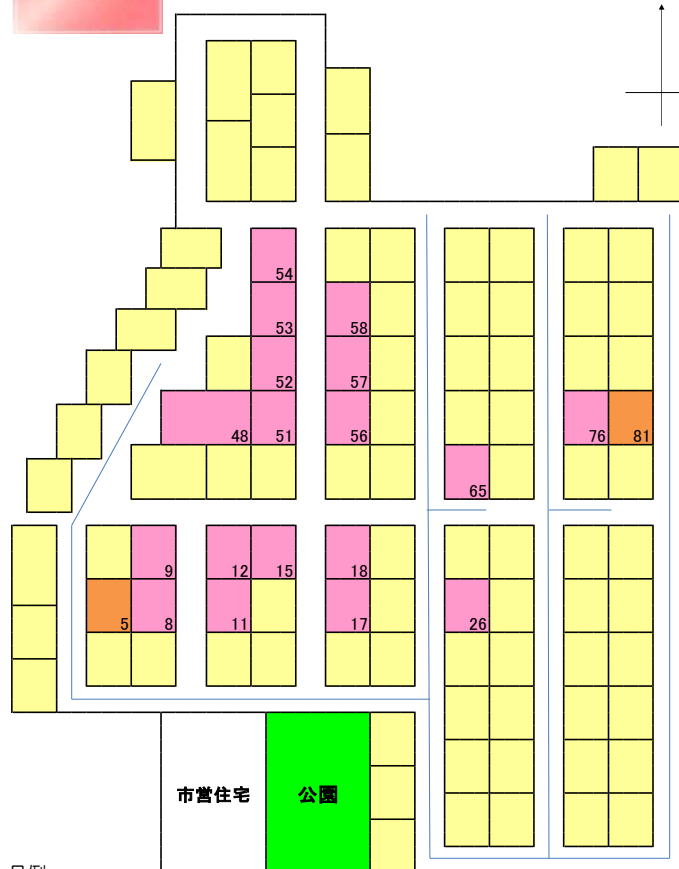


2023/4/1現在



令和5年度 けまない団地 分譲価格表



凡例

- 販売区画
- 販売区画
(官公庁オークション出品)
- 販売済区画
- 手続中区画
- 公共下水道

団地入口

所在地	鹿角市十和田毛馬内寺ノ上地内
交通	JR花輪線十和田南駅から約3.9km、秋北バス（花輪小坂線）下小路
地目	宅地
用途地域	無指定
建ぺい率	70%
容積率	200%
道路	幅員6m
文教施設	十和田小学校：約2.3km、十和田中学校：約2.1km、市立毛馬内保育園：約1.5km、鹿角トリック幼稚園：約1.4km
設備	東北電力、プロパンガス、市上水道、一部公共下水道
特記事項	・建築業者、ハウスメーカー等の制限はありません。 ・申込前に必ず現地で境界標柱、宅地形状等を御確認ください。 ・区画の位置、形状、隣接地との境界、水道、電柱（支線・支柱含む）及びゴミ置場等の移設・撤去はできないことを予め御了承ください。



区画番号	宅地面積		価格 (千円)	△25% 減額条例 適用後 (千円)	排水処理 方法
	m ²	坪			
5	359.84	108.85	2,023	1,518	①
8	360.27	108.98	2,025	1,519	②
9	353.68	106.99	1,988	1,491	②
11	360.53	109.06	2,026	1,520	②
12	350.55	106.04	1,970	1,478	②
15	353.40	106.90	1,986	1,490	②
17	359.78	108.83	2,022	1,517	②
18	353.04	106.79	1,984	1,488	②
26	324.32	98.11	1,823	1,368	①
48	570.82	172.67	3,209	2,407	②
51	323.91	97.98	1,821	1,366	②
52	323.72	97.93	1,819	1,365	②
53	352.46	106.62	1,981	1,486	②

区画番号	宅地面積		価格 (千円)	△25% 減額条例 適用後 (千円)	排水処理 方法
	m ²	坪			
54	308.34	93.27	1,733	1,300	②
56	324.16	98.06	1,822	1,367	②
57	324.27	98.09	1,823	1,368	②
58	324.48	98.16	1,824	1,368	②
65	317.58	96.07	1,785	1,339	①
76	323.88	97.97	1,820	1,365	①
81	324.15	98.06	1,822	1,367	①

① 公共下水道（接続可）、② 合併処理浄化槽（要設置）