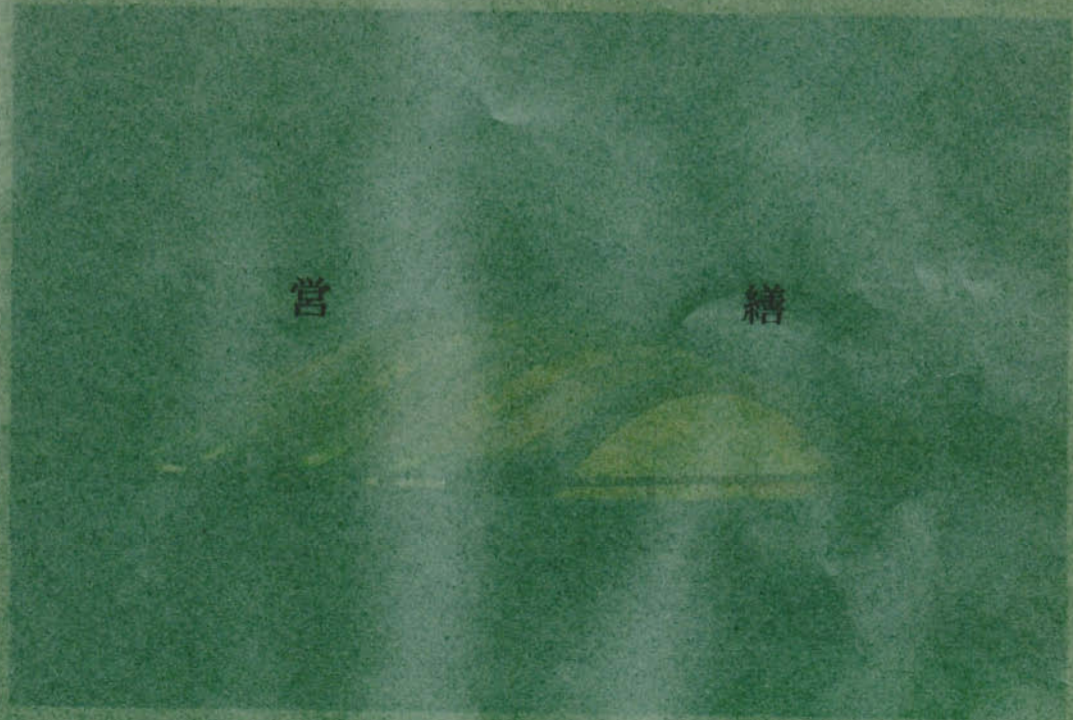
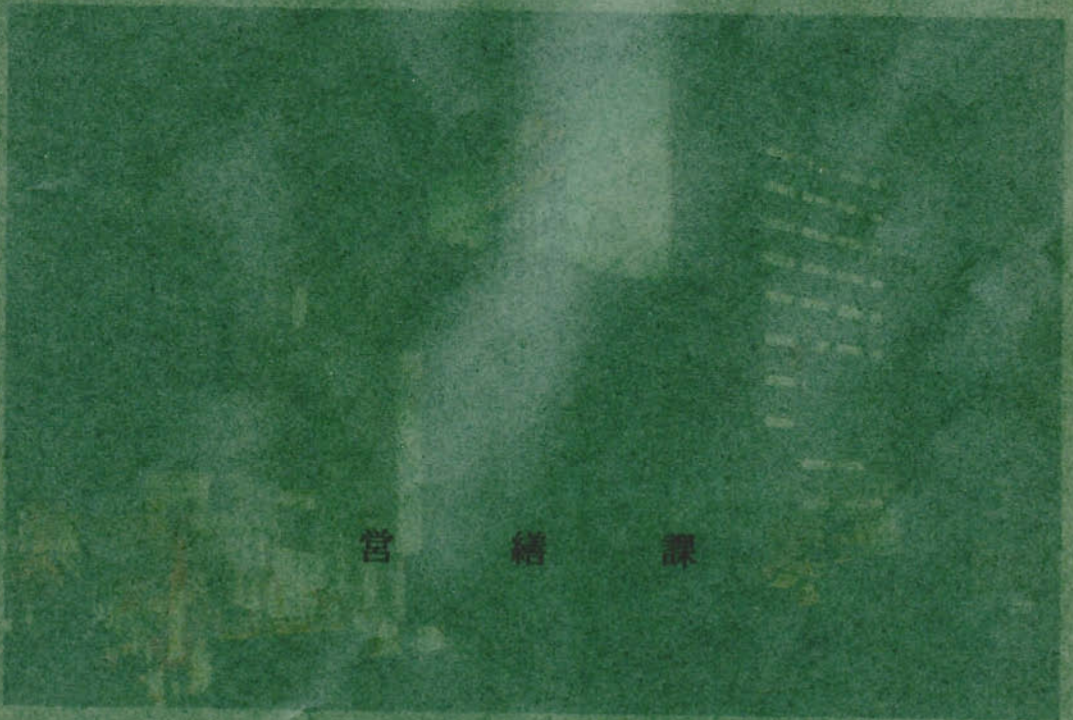


F度
1.8
2.1
1.5
0
1.1
1.3
1.8
8
在
4
5
3
9
3
3
6
6
1
9
0
0
0
0



營 繕

（此處文字模糊，可能為出版或版權信息）



營 繕 課

（此處文字模糊，可能為出版或版權信息）



秋田県立中央公園屋根付きグラウンド（あきたスカイドーム）



秋田県総合生活文化会館・美術館（アトリオン）

1 営繕行政の概要

営繕課の業務は、大別して建築物の新增改築と維持修繕の2つに分類できる。新增改築については、知事部局各課（企業局、県警本部、建築住宅課を除く）及び教育庁で予算計上したものについて、それぞれ「建築工事依頼事務取扱要領」により年度当初に委託事業計画書の提出を求め、受諾事業については、その計画、調査、設計、設計審査及び工事監理等を実施している。

一方、維持修繕については、現在県がすでに保有している施設の数944施設で、床面積の合計は1,618千㎡であり、そのうち営繕課で維持修繕を所掌している施設数は481施設で、床面積の合計は1,241千㎡（知事部局468千㎡、教育庁773千㎡）となっている。（参考－2）

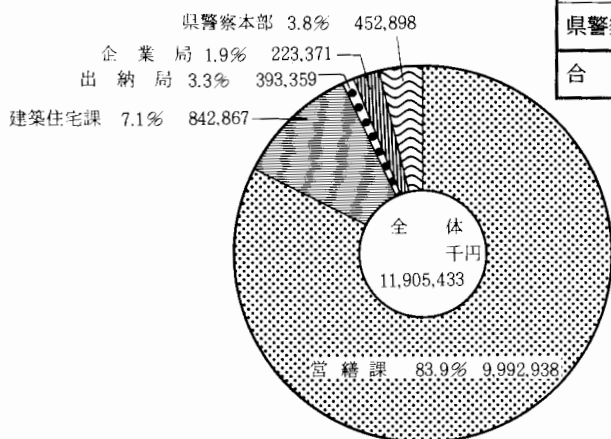
その他、県有施設の評価、診断及び公立文教施設の幼、小、中、高等学校の耐力度調査や営繕工事標準単価表の作成等を行っている。

2 平成元年度事業の概要

元年度の事業費（工事費）は、維持修繕費を含めると、県全体の工事費119億5,433千円の83.9%に相当する99億9,938千円となっている。

平成元年度県営建築物実績調べ
単位：千円

	新增改築	維持修繕	合計
営繕課	8,568,905	1,424,033	9,992,938
建築住宅課	783,077	59,790	842,867
出納局	0	393,359	393,359
企業局	133,659	89,712	223,371
県警察本部	292,235	160,663	452,898
合計	9,777,876	2,127,557	11,905,433



〔新增改築〕

元年度の大規模工事（工事費1億円以上）は、次のとおりである。

なお、営繕課で独自に設計から工事監理まで全て自前で行ったものとしては、湯沢商工高等学校格技場等がある。

（ ）内の工事費は総工事費

単位：億円

- 1 秋田県立中央公園屋根付きグラウンド建設工事
建設地 河辺郡雄和町
構造規模 RC造S造2階建（骨組膜構造）、12,200㎡
工事費 15.0億円（24.8）
工期 63. 6～2. 1
- 2 秋田県南部老人福祉総合エリア建築工事
建築地 平鹿郡大森町
構造規模 RC造2階建他、16,358㎡
工事費 11.1億円（36.1）
工期 62. 6～2. 2
- 3 消防学校建設事業
建築地 由利郡岩城町
構造規模 RC造3階建他、8,700㎡
工事費 9.5億円（17.5）
工期 元. 6～2. 7
- 4 農業科学館建設事業（ふるさと作り特別対策事業）
建築地 大曲市
構造規模 木造（一部RC、S造）、4,700㎡
工事費 6.7億円（15.4）
工期 元. 7～2. 10
- 5 金属鋳業研修技術センター建設事業
建築地 小坂郡小坂町
構造規模 RC造2階建他、3,820㎡
工事費 0.2億円（11.7）
工期 2. 3～2. 12
- 6 林業センター建設工事
建築地 河辺郡河辺町
構造規模 RC造2階建他、3,800㎡
工事費 1.4億円（11.2）
工期 元. 9～2. 8

- 7 西仙北高等学校校舎改築工事
建築地 仙北郡西仙北町
構造規模 RC造2階建(一部木造)他、6,990㎡
工事費 11.1億円(15.4)
工期 元. 3~2. 3
- 8 軽費老人ホーム建設事業(南部老人福祉総合エリア内)
建築地 平鹿郡大森町
構造規模 RC造2階建、2,500㎡
工事費 6.3億円(6.3)
工期 元. 5~2. 3
- 9 阿桜学園建設事業
建築地 横手市
構造規模 RC造平屋建、2,500㎡
工事費 5.9億円(5.9)
工期 元. 8~2. 3
- 10 畜産試験場管理棟建築工事
建築地 仙北郡神岡町
構造規模 RC造2階建、2,900㎡
工事費 2.8億円(6.2)
工期 63. 6~元. 7
- 11 職員住宅建設事業
建築地 秋田市
構造規模 RC造4階建2棟(40戸)(69.8㎡/戸)3,180㎡
工事費 4.5億円(4.5)
工期 元. 7~2. 3
- 12 農業短期大学整備(講義室)建設事業
建築地 南秋田郡大潟村
構造規模 RC造平屋建、800㎡
工事費 2.4億円(2.4)
工期 元. 7~2. 1
- 13 犬管理センター建設事業
建築地 秋田市
構造規模 RC造平屋建、400㎡
工事費 2.1億円(2.1)
工期 元. 10~2. 4

14 西仙北高等学校体育館建設事業

建築地 仙北郡西仙北町
構造規模 S造平屋建、1,400㎡
工事費 2億円(2.0)
工期 元. 7～2. 2

15 計量検定所建設事業

建築地 秋田市
構造規模 RC造平屋建、800㎡
工事費 2億円(2.0)
工期 元. 9～2. 3

16 山瀬ダム管理事務所建設事業

建築地 北秋田郡田代町
構造規模 RC造3階建、500㎡
工事費 0.1億円(1.3)
工期 元. 9～2. 9

17 部長公舎建設事業

建築地 秋田市
構造規模 W造平屋建(6戸)、800㎡
工事費 1.1億円(1.1)
工期 元. 7～元. 11

新增改築の実績調べ

(単位：千円)

区分 年度	建 築						機 械 設 備						電 気 設 備						合 計					
	課内設計		設計審査		工事監理		課内設計		設計審査		工事監理		課内設計		設計審査		工事監理		課内設計		設計審査		工事監理	
	件数	工事費	件数	工事費	件数	工事費	件数	工事費	件数	工事費	件数	工事費	件数	工事費	件数	工事費	件数	工事費	件数	工事費	件数	工事費	件数	工事費
58	65	352,532	73	4,161,942	138	4,514,474	16	59,575	31	364,369	47	423,944	6	41,010	32	378,885	38	419,895	87	453,117	136	4,905,196	223	5,358,313
59	21	287,806	50	4,537,194	71	4,825,000	2	12,629	25	616,337	27	628,966	2	13,592	27	591,968	29	605,560	25	314,027	102	5,745,499	127	6,059,526
60	21	318,346	59	4,843,216	80	5,161,562	6	40,074	34	1,571,454	40	1,611,528	5	31,827	36	1,203,872	41	1,235,699	32	390,247	129	7,618,542	161	8,008,789
61	32	266,884	58	4,247,664	90	4,514,548	2	36,670	37	856,224	39	892,894	6	34,772	36	654,620	42	689,392	40	338,326	131	5,758,508	171	6,096,834
62	5	136,528	53	3,380,309	58	3,516,837	1	11,600	32	787,740	33	799,340	16	31,991	25	494,964	41	526,955	22	180,119	110	4,663,013	132	4,843,132
63	14	221,615	58	4,942,138	72	5,163,753	1	990	43	818,678	44	819,668	3	6,030	35	506,747	38	512,777	18	228,635	136	6,267,563	154	6,496,198
元	4	125,517	91	6,713,567	95	6,839,084	0	0	56	1,178,670	56	1,178,670	1	7,405	36	543,746	37	551,151	5	132,922	183	8,435,983	188	8,568,905
2																								
3																								
4																								
5																								

設計審査のみの実績調べ (昭和63年度以降)

(単位：千円)

区分 年度	件数	施 設 概 要 等	工 事 費
63	9		5,482,102
平成 元 年 度	1	生物資源総合開発利用センター建設事業 (バイオミックエリア) 建設地 南秋田郡大潟村 RC造、2階建、他、延7,103㎡ 本館、実験棟、研究管理棟、他 計画 平成元年 基本設計及び実施設計 工期 2.7～3.7	1,965,951
	2	大館南高校改築事業 建設地 大館市 RC造、3階建、他、延8,525㎡ 計画 平成元年 基本設計 平成2年 実施設計 工期 2.10～5.3	1,508,038
	3	二ツ井高校改築工事 建設地 山本郡二ツ井町 RC造、4階建、他、延7,394㎡ 計画 平成元年 基本設計 平成2年 実施設計 工期 2.10～5.3	1,466,521
	4	能代・山本老人福祉総合エリア建設事業 (高齢者交流センター) 建設地 能代市 RC造、平家建、延2,998㎡ 計画 平成元年 基本設計及び実施設計 工期 2.7～3.6	949,619
	5	大野台老人福祉総合エリア建設事業 (ひまわりの家) 建設地 北秋田郡合川町 RC造、1階建、延2,099㎡ 計画 平成元年基本設計、平成2年実施設計 工期 3.～4.7	680,000
	6	老人専用マンション建設 (南部老人福祉総合エリア内) 建設地 平鹿郡大森町 RC造、2階建、延2,318㎡ 計画 平成元年 基本設計及び実施設計 工期 2.7～3.6	704,753
	7	北部家畜保健衛生所建設事業 建設地 北秋田郡鷹巣町 W造、平家建、延768㎡ 計画 平成元年 基本設計及び実施設計 工期 2.5～2.11	206,000
	8	八瀬森避難小屋 建設地 仙北郡田沢湖町 W造、2階建、延68㎡ 計画 平成元年 工期 2.7～2.9	24,000
8	計	7,504,882	

〔維持修繕〕

営繕課で自ら予算を計上している施設は、383施設で延床面積は468,043㎡(約14万1,600坪)で、維持修繕の予算額は、410,486千円となっている。

又、教育庁施設のうち、98施設(延床面積773,047㎡(約23万坪))の維持修繕を、営繕課で委託を受けており、その維持修繕費の額は713,299千円となっている。

これを合計すると1,123,785千円となるが、この他別途委託分の300,248千円を加えると、実質的に所掌したものは、1,424,033千円となる

区分 年度	知 事 部 局									
	一 般		指 定		合 計		一 般		指 定	
	件 数	工 事 費	件 数	工 事 費	件 数	工 事 費	件 数	工 事 費	件 数	工 事 費
59	230	69,505	111	286,002	341	355,507				
60	215	94,767	168	250,763	383	345,530	166	66,648	91	29,000
61	228	86,517	147	252,779	375	339,296	207	129,561	31	14,000
62	273	106,073	130	267,434	403	373,507	200	140,206	30	14,000
63	239	101,202	113	245,783	352	346,985	195	142,628	26	13,000
元	228	112,021	84	298,465	312	410,486	146	104,837	36	13,000

教育庁以外の委託分

単位：千円

区分 年度	件 数	施 設 及 び 工 事 内 容	工 事 費
63	16		130,173
平成 元 年 度	1	本庁舎外壁補修	42,284
	1	本庁舎受変電設備改修	121,617
	1	能力開発専門学校改修	56,926
	17	心身障害者コロニー	79,421
	20	計	300,248

(参考一)

単位：千円

教 育 庁									合 計	
般 事 費	指 定		大 規 模		そ の 他		合 計		件 数	工 事 費
	件 数	工 事 費	件 数	工 事 費	件 数	工 事 費	件 数	工 事 費		
									341	355,507
66,648	91	209,902	33	371,599			290	648,149	673	993,679
29,561	31	146,501	35	231,557			273	507,619	648	846,915
40,206	30	142,533	49	530,285	7	34,832	286	847,856	689	1,221,363
42,628	26	159,381	86	362,839			307	664,848	659	1,011,833
04,837	36	180,114	53	428,348			235	713,299	547	1,123,785

3 平成2年度事業の概要

当初予算に係るものとして営繕課で他部局から受諾した新增改築は、58件で工事費は95億71,409千円になり、維持修繕を含めた工事費は、107億32,303千円となっている。

これは、前年度の実績に比較すると10.7%の伸びとなる。

営繕課執行工事費・前年度対比

単位 千円 2.3.31現在

	平成元年度	平成2年度	対 比 (%)	備 考
	新增改築・修繕	新增改築・修繕		
県 有	6,753,361	7,768,719	115.03	
教 育 庁	2,939,329	2,963,584	100.83	
計	9,692,690	10,732,303	110.73	

- (注) 1. 元年度は実績を示す。
2. 2年度は当初予算を示す。

平成2年度県営建築物工事予算調べ

単位 千円

	当 初 予 算			備 考
	新增改築	維持修繕	計	
県 有	7,372,925	395,794	7,768,719	
教 育 庁	2,198,484	765,100	2,963,584	
営繕課担当分計	9,571,409	1,160,894	10,732,303	
建 築 住 宅 課	927,653	69,836	997,489	
出 納 局	0	102,687	102,687	
企 業 局	99,606	63,908	163,514	
県 警 察 本 部	241,568	114,859	356,427	
そ の 他 計	1,268,827	351,290	1,620,117	
合 計	10,840,236	1,512,184	12,352,420	

元年度以降の大規模工事（工事費10億円以上）は、次のとおりである。

[平成元年度発注分]

1 消防学校建設事業

建設地 由利郡岩城町
構造規模 R C造、2～3階建他、延8,700㎡
工事費 17億円
工期 元. 7～2. 9

2 農業科学館建設事業（ふるさと作り特別対策事業）

建設地 大曲市内小友
構造規模 木造（一部R C、S造）延4,700㎡、（本館、温室、食堂）
工事費 13.5億円
工期 元. 7～3. 3

[平成元年度（設計）、平成2年度以降（着工）分]

1 生物資源総合開発利用センター建設事業

建設地 南秋田郡大潟村
工事費 14.5億円（R C造、2階建、延6,500㎡）
本館、実験棟、研究管理棟、他
計画 平成元年 基本設計及び実施設計
工期 2～4. 3（一部、元年度発注）

2 大館南高校改築事業

建設地 大館市
工事費 11億円（R C造、3階建、延4,500㎡）
計画 平成元年 基本設計 平成2年実施設計
工期 2～5. 3

3 ニツ井高校改築事業

建設地 山本郡ニツ井町
工事費 10億円（R C造、3階建、4,100㎡）
計画 平成元年基本設計 平成2年実施設計
工期 2～5. 3

[大プロジェクト事業（継続事業）]

1 秋田県南部老人福祉総合エリア建設工事

建設地 平鹿郡大森町
構造規模 R C造他、2階建他、延16,358㎡
総工事費 36.1億円（内、発注済工事費24.4億円）
工期 62. 6. 26～3. 3

2 秋田県立中央公園屋根付きグラウンド建設工事

建設地 河辺郡雄和町
構造規模 RC造・S造、2階建、延12,200㎡
総工事費 24.8億円（全て発注済）
工期 63. 6. 24～2. 1. 31

3 西仙北高等学校校舎改築工事

建設地 仙北郡西仙北町
構造規模 RC造, W造他、2階建他、延7,201㎡
総工事費 11.9億円（内、発注済工事費7.2億円）
工期 元. 3.～2. 3. 10

4 秋田県畜産試験場管理棟建築工事

建設地 仙北郡神岡町
構造規模 RC造、2階建、延2,900㎡
総工事費 6.2億円（内、発注済工事費5.7億円）
工期 63. 6. 29～元. 7. 31

※ 大プロジェクト工事は、継続事業として既に発注済の工事を掲載した。

平成2年度以降大規模工事計画について

[平成2年度発注分]	[平成2年度(設計)平成3年度以降(着工)分]	[発注済の継続事業]
<p>1. バイオミックエリア建設事業 <農業技術開発課> 建設地:南秋田郡大潟村 構造規模:RC・S・W 2階建他、延7,103㎡ 工事費:11.1億円(19.7) 工期:2.7~3.7</p>	<p>1. 秋田ふるさと村建設事業 <地域開発課> 建設地:横手市 構造規模:RC・SRC・S 7階建他、延25,560㎡ 工事費:120.4億円 工期:H2設計、H3~4工事</p>	<p>1. 消防学校建設事業 <消防防災課> 建設地:由利郡岩城町 構造規模:RC 2~3階建他、延8,618㎡ 工事費:6.9億円(17.5) 工期:元.6~2.7</p>
<p>2. 議事堂増改築事業 <議会事務局総務課> 建設地:秋田市 構造規模:RC 2/1階建、延3,971㎡ 工事費:14.0億円(18.1) 工期:2.5~3.8</p>	<p>2. 県立図書館・公文書館建設事業 <教育庁社会教育課> 建設地:秋田市 <文書広報課> 構造規模:RC 4/1階・公 RC、延14,000㎡ 工事費:44.6億円 工期:H2設計、H3~4工事</p>	<p>2. 農業科学館建設事業(ふるさと作り特別対策事業) <教育庁文化課> 建設地:大曲市 構造規模:W(一部RC・S)1/1階建、延4,667㎡ 工事費:8.3億円(15.4) 工期:元.7~2.10</p>
<p>3. 大館南高等学校校舎改築事業 <教育庁総務課> 建設地:大館市 構造規模:RC 4階建他、延7,482㎡ 工事費:4.7億円(15.1) 工期:H2設計、2.10~5.3</p>	<p>3. 高度技術研究センター建設事業 <工業振興課> 建設地:秋田市 構造規模:RC 3階建他、延4,000㎡ 工事費:22.0億円 工期:H2設計、H3~4工事</p>	<p>3. 金属鋳業研修技術センター建設事業 <資源エネルギー課> 建設地:鹿角郡小坂町 構造規模:RC・S・W 2階建他、延3,800㎡ 工事費:10.7億円(11.7) 工期:2.3~2.12</p>
<p>4. ニッ井高等学校校舎改築事業 <教育庁総務課> 建設地:山本郡ニッ井町 構造規模:RC 4階建他、延7,394㎡ 工事費:3.0億円(14.7) 工期:H2設計、2.10~5.3</p>	<p>4. 大曲仙北養護学校建設事業 <教育庁総務課> 建設地:大曲市 構造規模:RC 2階建他、延6,860㎡ 工事費:14.1億円 工期:H2設計、H3~4工事</p>	<p>4. 林業センター建設事業 <林政課> 建設地:河辺郡河辺町 構造規模:RC・S・W 2階建他、延3,900㎡ 工事費:7.2億円(11.2) 工期:元.10~2.8</p>
<p>5. 能代山本老人福祉総合エリア建設事業 <社会福祉課> 建設地:能代市 構造規模:RC 1階建、延2,998㎡ 工事費:4.1億円(9.5) 工期:2.7~3.6</p>	<p>5. 八幡平オートキャンプ場建設事業 <リゾート開発推進事務局> 建設地:鹿角市 構造規模:RC・W 1階建、延3,590㎡ 工事費:8.9億円 工期:H2設計、H3~4工事</p>	
<p>6. 南部老人福祉総合エリア老人専用マンション建設事業 <社会福祉課> 建設地:平鹿郡大森町 構造規模:RC 3階建、延2,318㎡ 工事費:2.8億円(7.0) 工期:2.7~3.6</p>	<p>6. 大野台老人福祉総合エリア建設事業(ひまわりの家) <社会福祉課> 建設地:北秋田郡合川町 構造規模:RC 1階建、延2,100㎡ 工事費:6.8億円 工期:H2設計、H3~4工事</p>	
<p>7. 阿桜学園改築事業(第II期工事) <障害福祉課> 建設地:横手市 構造規模:RC・S 1階建、延1,800㎡ 工事費:4.6億円 工期:H2設計、2.8~3.3</p>	<p>7. 能代山本広域交流センター建設事業 <青少年婦人課> 建設地:能代市 構造規模:W 1階建、延2,200㎡ 工事費:5.5億円 工期:H2設計、H3工事</p>	
<p>8. 秋田養護学校校舎増築事業 <教育庁総務課> 建設地:秋田市 構造規模:RC 1階建、延1,147㎡ 工事費:2.7億円 工期:H2設計、2.7~3.3</p>	<p>8. 矢島スポーツ合宿センター建設事業 <リゾート開発推進事務局> 建設地:由利郡矢島町 構造規模:RC 2階建、延1,800㎡ 工事費:4.1億円 工期:H2設計、H3工事</p>	
<p>9. 北部家畜保健衛生所建設事業 <畜産課> 建設地:北秋田郡鷹巣町 構造規模:W 1階建、延768㎡ 工事費:2.1億円 工期:2.5~2.11</p>		
<p>10. 畜産試験場大型機械格納庫他建設事業 <農業技術開発課> 建設地:仙北郡神岡町 構造規模:S 1階建、延1,332㎡ 工事費:1.7億円 工期:H2設計、2.7~3.3</p>		
<p>11. 南部老人福祉総合エリア休憩棟建設事業 <社会福祉課> 建設地:平鹿郡大森町 構造規模:W 1階建、延478㎡ 工事費:1.5億円 工期:H2設計、2.8~3.3</p>		

工事費金額1億円以上

()内は総工事費を示す。単位:億円

4 営繕課の重点施策

1) 木造公共建築の推進について

- ・秋田県は木材産業県であり、木材需要の拡大と共に営繕課では県が建設する建築物の木造化に積極的に取り組んでいるが、基本的な考えはつぎのとおりである。
 1. 小規模なものは、原則として木造とする。
 2. 中規模なものについては、当初の構想段階において木造で建設可能か否かの検討を加え、可能なものについては、できる限り木造で建設する。
 3. 大規模なものについても、当面試行的意味合を持たせながらも、積極的に取り組む。
- ・木造建築物の建設だけでなく、木造以外の建築物の内装の木質化にも積極的に取り組み、木の持つ「あたたかみ」「ぬくもり」のある建築物の建設を推進する。

2) 県有建築物計画保全システムの開発について

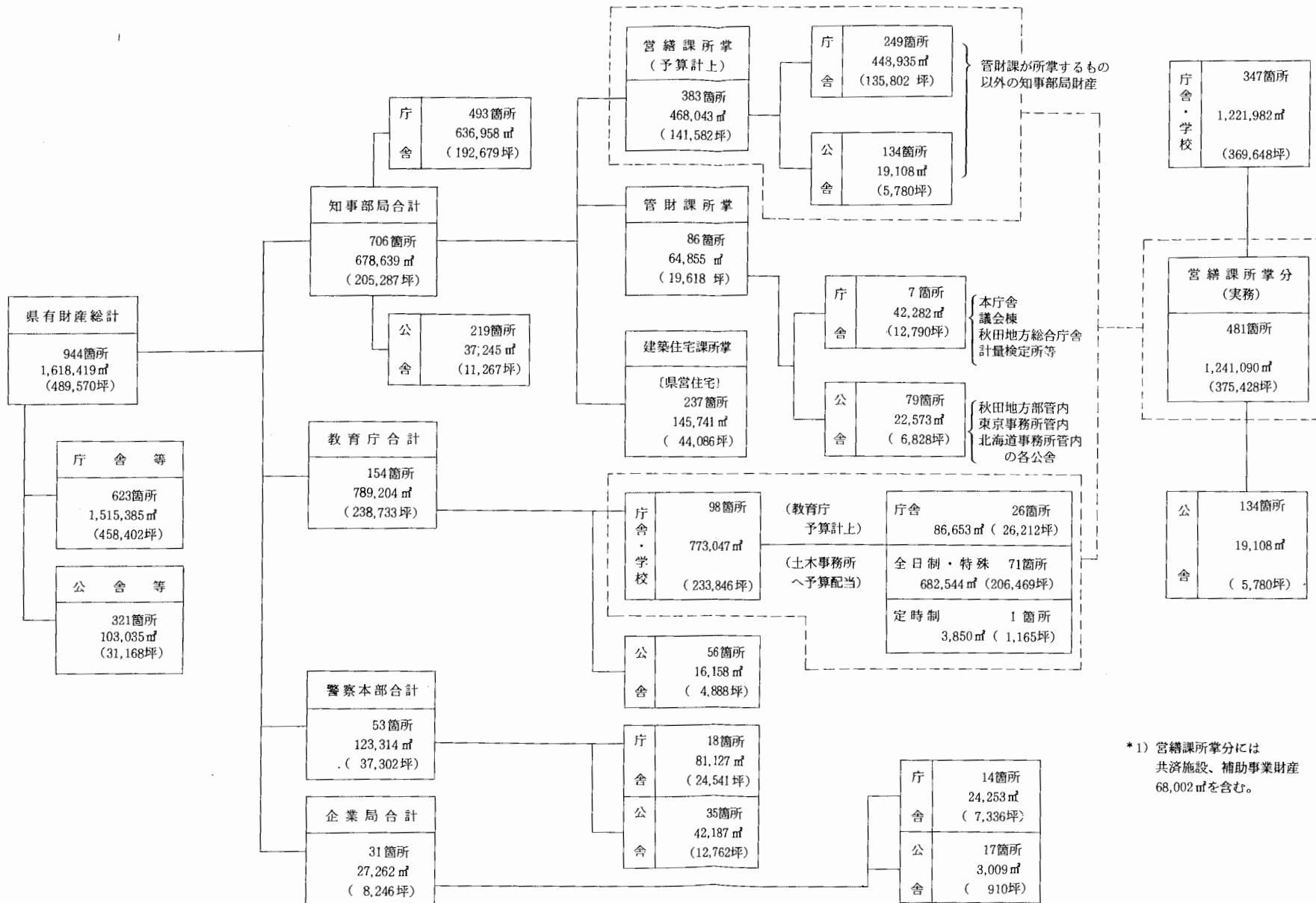
- ・県有建築物の維持保全を長期的展望に立ち、計画的かつ経済的に実施していくためのシステム開発であり、平成元年度～平成3年度の3ヶ年間で下記のフローにて実施予定である。

計 画	OA化外部委託分	内 部 業 務 分	予防保全要領策定
63 年 度		台帳様式（様式1、2）の再 検討、データ整備	
平成元年度	台帳（様式1） （様式2） のOA化	← 様式1、2データ整備 台帳様式（様式3、5） 書式検討 資料整備 予防保全要領(RC造)検討	予防保全要領の策定 （RC造） ↓ 主要施設劣化の診断調査 予防保全へのシミュレーション （山本地方総合庁舎） ↓ ← 予防保全要領成果品
平成2年度	台帳（様式3） のOA化	← 主要施設様式3データ整備 台帳様式（様式4）書式 計画保全プログラム作成検討 予防保全要領(S,W造)検討	予防保全要領の策定 （S、W造） ↓ 主要施設劣化診断調査 予防保全へのシミュレーション （農業短大 S造） ↓ ← 予防保全要領成果品
平成3年度	↓ 台帳（様式4、5） のOA化 計画保全プログラム作成	主要施設様式4データ整備 ← 予防保全要領の総合検討 （予防保全と一般修繕 の関連性の検討）	← 予防保全要領の総合検討
平成4年度	計画保全システムの運用（知事部） 主要施設年次計画の策定等		

県有建築物の修繕業務区分表

(H1. 3. 31 現在)

(参考 - 2)



*1) 管財課所掌分には
共済施設、補助事業財産
68,002 m²を含む。