

## 第 11 章

# 営 繕 課

〈魅力ある地域づくりに貢献する公共建築物の確立〉

〈郷土秋田のランドデザイン確立〉

〈うるおいのある公共建築物の建設に向けて〉

1. 事務分掌
2. 営繕行政の概要
3. 平成3年度事業の概要
4. 営繕課の重点施策
5. 平成4年度事業の概要

## 1. 事務分掌

区 分	事 務 分 掌	人 員	備 考
総務担当	1. 課内の連絡調整に関すること。 2. 予算・決算に関すること。 3. 給与・旅費・物品・文書に関すること。	2	主席 1 主査 1
企画・調査担当	1. 建築単価の調査及び積算に関すること。 2. 営繕に関する要綱、基準及び資料整備に関すること。	4	主席 1 (保全担当) 1 補佐 1 主査 1 主任 1
保全担当	1. 県有建築物(知事部局所管、教育庁所管)の維持修繕に関すること。 2. 保全に関する要綱、基準及び資料整備に関すること。	3	補佐 1 主査 1 技師 1
県有建築物担当	1. 県有建築物(知事部局所管)の調査、設計、監督、検査等に関すること。 2. 農政部、林務部等の補助事業の設計審査に関すること。	7	主席 1 (教育庁建築物担当) 1 補佐 2 主査 2 主任 2
教育庁建築物担当	1. 県有建築物(教育庁所管)の調査、設計、監督、検査等に関すること。 2. 建築物(学校)の耐力度調査に関すること。	3	補佐 1 主査 1 主任 1
機械設備担当	1. 県有建築物(知事部局所管、教育庁所管)の調査、設計、監督、検査等に関すること。	5	主席 1 (電気設備担当) 1 補佐 1 主査 3
電気設備担当	1. 県有建築物(知事部局所管、教育庁所管)の調査、設計、監督、検査等に関すること。	2	主査 2



能代・山本広域交流センター  
(能代市)



南部老人福祉総合エリア  
老人マンション  
(平鹿郡大森町)



ニツ井高校 (山本郡ニツ井町)



バイオミックスエリア (南秋田郡大潟村)

## 2. 営繕行政の概要

営繕課の業務は、大別して建築物の新增改築と維持修繕の2つに分類できる。新增改築については、知事部局各課（企業局、県警本部、建築住宅課を除く）及び教育庁で予算計上したものについて、それぞれ「建築工事依頼事務取扱要領」により年度当初に委託事業計画書の提出を求め、受諾事業については、その計画、調査、設計、設計審査及び工事監理等を実施している。

一方、維持修繕については、現在県がすでに保有している施設数は721施設で、床面積の合計は1,679(千)㎡であり、そのうち営繕課で維持修繕を所掌している施設数は477施設で、床面積の合計は1,290(千)㎡（知事部局520(千)㎡、教育庁770(千)㎡）となっている。

（参考—2）

その他、県有施設の評価、診断及び公立文教施設の幼、小、中、高等学校の耐力度調査や営繕工事標準単価表の作成等を行っている。

## 3. 平成3年度事業の概要

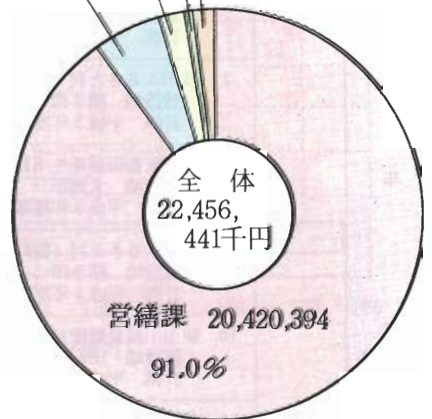
3年度の事業費（工事費）は、維持修繕費を含めると、県全体の工事費224億56,441千円の91.0%に相当する204億20,394千円となっている。



平成3年度県営建築物実績調べ

単位：千円

	新增改築	維持修繕	合計
営繕課	17,667,378	2,753,016	20,420,394
建築住宅課	1,042,993	150,954	1,193,947
出納局	0	391,314	391,314
企業局	20,734	54,106	74,840
県警察本部	241,941	134,005	375,946
合計	18,973,046	3,483,395	22,456,441





新增改築の実績調べ

区分	建				築				機			
	課内設計	設計審査	工事監理	課内設計	設計審査	工事監理	課内設計	設計審査	工事監理	課内設計	設計審査	工事監理
年度	件数	物事費	件数	工事費	件数	工事費	件数	物事費	件数	工事費	件数	工事費
58	65	322,532	73	4,161,942	138	4,514,474	16	59,575	31	364,369	47	423,944
59	21	287,306	30	4,537,194	71	4,825,000	2	12,629	25	616,337	27	628,966
60	21	338,346	59	4,843,216	80	5,161,562	6	40,074	34	1,571,454	40	1,611,528
61	32	266,884	58	4,247,664	90	4,514,548	2	36,670	37	856,224	39	892,894
62	5	156,528	53	3,380,309	58	3,516,837	1	11,600	32	787,740	33	799,340
63	14	221,615	58	4,942,138	72	5,163,733	1	990	43	818,678	44	819,668
元	4	125,517	91	6,713,567	95	6,839,034	0	0	56	1,178,670	56	1,178,670
2	3	38,336	80	6,530,512	83	5,553,748	0	0	99	3,020,286	47	2,020,285
3	3	47,612	95	8,904,388	98	8,952,000	0	0	62	4,981,859	62	4,981,859

大規模工事設計審査のみの実績調べ(平成元年度以降)

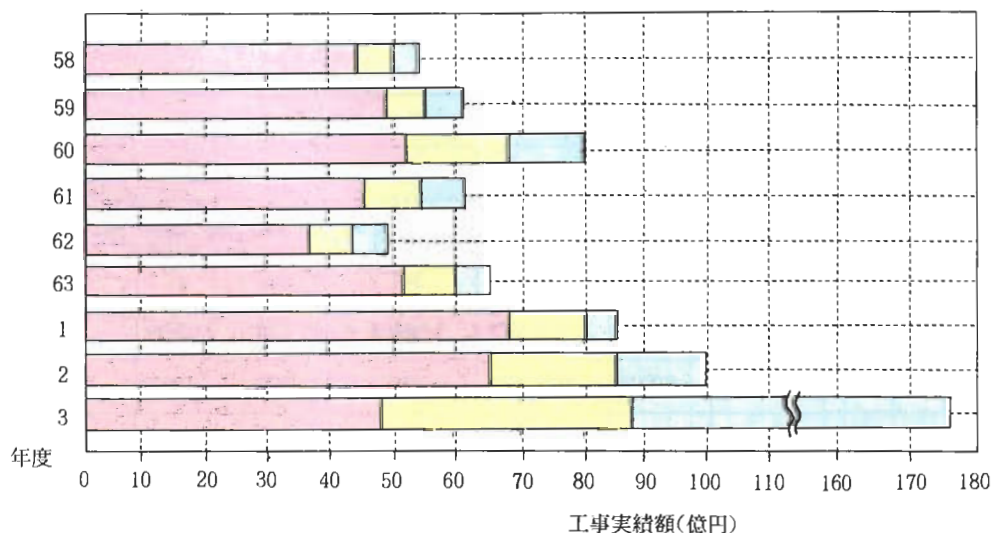
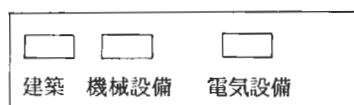
(単位:千円)

元	2	3	4	5	6	7	8	9	11
作数	9	8							
施設	設	機	要	等					
工	事	費							
元	9	8							
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
11									
計									

(単位：千円)

電 気 設 備						合 計					
課内設計		設計審査		工事監理		課内設計		設計審査		工事監理	
件数	工事費	件数	工事費	件数	工事費	件数	工事費	件数	工事費	件数	工事費
6	41,010	32	378,885	38	419,895	87	453,117	136	4,905,196	223	5,358,313
2	13,592	27	591,968	29	605,560	25	314,027	102	5,745,499	127	6,059,526
5	31,827	36	1,203,872	41	1,235,699	32	390,247	129	7,618,542	161	8,008,789
6	34,772	36	654,620	42	689,392	40	338,326	131	5,758,508	171	6,096,834
16	31,991	25	494,964	41	526,955	22	180,119	110	4,663,013	132	4,843,132
3	6,030	35	506,747	38	512,777	18	228,635	136	6,267,563	154	6,496,198
1	7,405	36	543,746	37	551,151	5	132,922	183	8,435,983	188	8,568,905
0	0	37	1,353,587	37	1,353,589	3	23,236	166	9,904,387	169	9,927,523
0	0	62	3,733,519	62	3,733,519	3	47,612	219	17,619,766	222	17,667,378

## 工 事 実 績 年 度 別 推 移 (新 営 ・ 増 改 築)



〔維持修繕〕

営繕課で自ら予算を計上している施設は、381施設で延床面積は519,754㎡(約15万7,200坪)で、維持修繕の予算額は、449,859千円となっている。

又、教育庁施設のうち、96施設(延面積770,117㎡(約23万坪))の維持修繕を、営繕課で委託を受けており、その維持修繕費の額は705,541千円となっている。

また、台風19号(H3.9.28)による施設災害復旧工事として、営繕課分(知事部局)91件、159,361千円の復旧工事と教育庁施設分99件、235,573千円の合計190件、394,934千円の災害復旧工事が実施された。

これを合計すると1,550,334千円となるが、この他別途委託分の1,202,682千円を加えると、実質的に所掌したものは、2,753,016千円となる。

区分	知事部局						一 般	
	一	般	指	定	合	計	一	般
年度	件数	工事費	件数	工事費	件数	工事費	件数	工事費
59	230	69,505	111	286,002	341	355,507		
60	215	94,747	168	250,763	383	345,530	166	66,648
61	228	86,517	147	252,779	375	339,296	207	120,561
62	273	106,073	130	267,434	403	373,507	200	140,206
63	239	101,202	113	245,783	352	346,985	195	142,628
元	228	112,021	84	298,465	312	410,486	146	104,837
2	224	120,070	59	295,038	283	415,108	183	146,397
3	219	125,411	89	324,448	308	449,859	140	124,956



教育庁以外の委託分

単位：千円

年度	区分	件数	施設及び工事内容	工事費	
H元		20		300,248	
H2		23		1,675,268	
平成30年度	1	1	本庁舎電気設備改修	292,000	
	1	1	議事堂改修	385,428	
	3	3	各総合庁舎無線鉄塔塗装	5,856	
	1	1	中央高等技術専門校駐車場整備	2,132	
	3	3	衛生看護学院内部改修	26,615	
	1	1	田沢湖ハイツ屋根補修	32,826	
	2	2	身体障害者更生訓練センター防水、給水、管	41,540	
	4	4	水産振興センター改修	85,837	
	1	1	秋の宮山荘 給水管改修	3,013	
	1	1	農業短期大学ボイラー改修	34,573	
	9	9	福祉団地機械室他改修	292,862	
			27	計	1,202,682

(参考-1) 単位：千円

教育庁								合計	
指 定		大 規 模		そ の 他		合 計			
件数	工事費	件数	工事費	件数	工事費	件数	工事費	件数	工事費
								341	355,507
91	209,902	33	371,599			290	648,149	673	993,679
31	146,501	35	231,557			273	507,619	648	846,915
30	142,533	49	530,285	7	34,832	286	847,856	689	1,221,363
26	159,381	86	362,839			307	664,848	659	1,011,833
36	180,114	53	428,348			235	703,299	547	1,123,785
26	154,174	38	453,454	4	13,885	254	767,910	537	1,183,018
43	205,157	36	370,968	2	4,460	221	705,541	529	1,155,400



## 4. 営繕課の重点施策

### 1) 木造公共建築の推進について

・秋田県は木材産業県であり、木材需要の拡大と共に営繕課では県が建設する建築物の木造化に積極的に取り組んでいるが、基本的な考えはつぎのとおりである。

1. 小規模なものは、原則として木造とする。
2. 中規模なものについては、当初の構想段階において木造で建設可能か否かの検討を加え、可能なものについては、できる限り木造で建設する。
3. 大規模なものについても、当面試行的意味合を持たせながらも、積極的に取り組む。

・木造建築物の建設だけではなく、木造以外の建築物の内装の木質化にも積極的に取り組み、木の持つ「あたたかみ」「ねくもり」のある建築物の建設を推進する。

### 2) 県有建築物計画保全システムの開発について

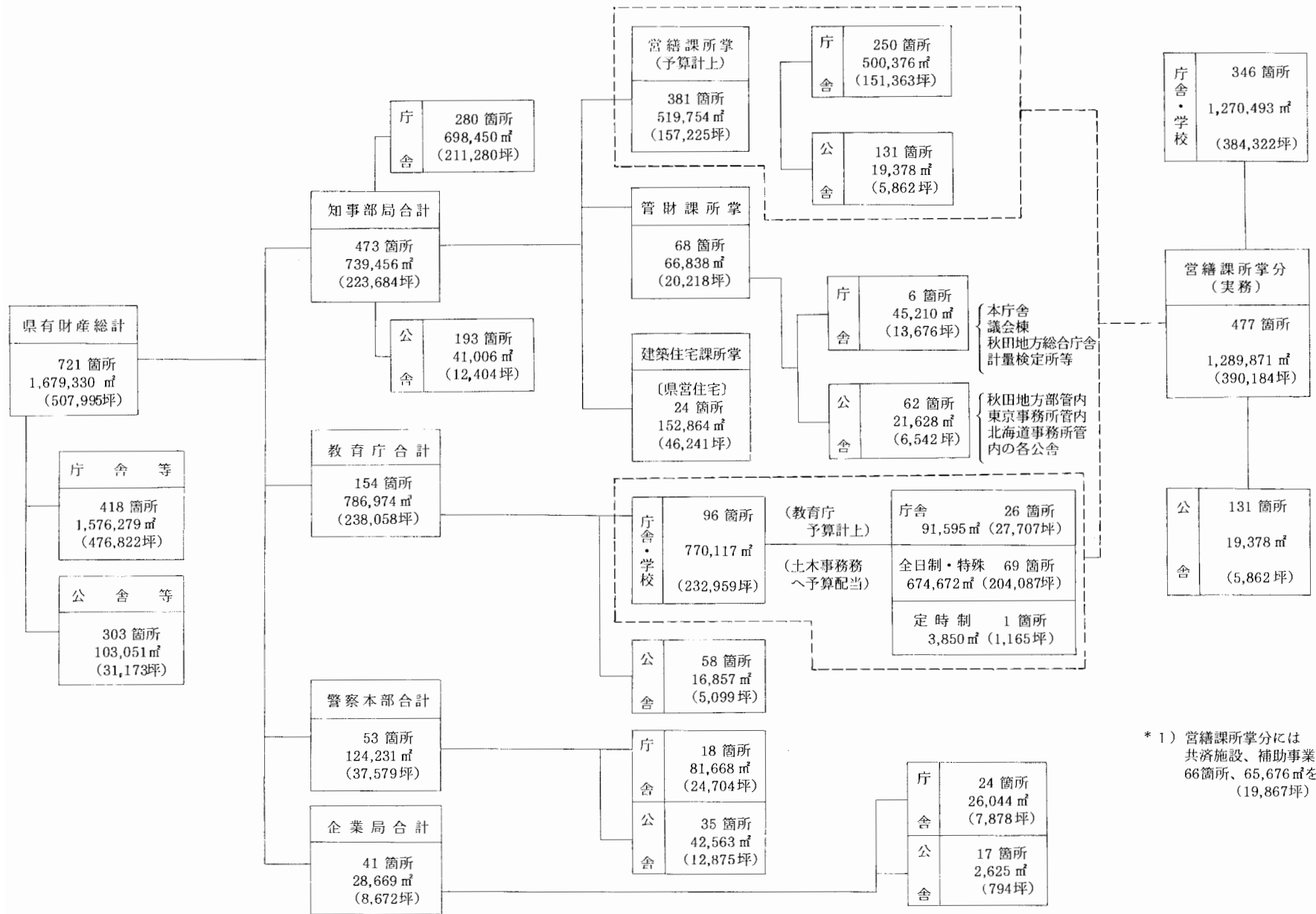
・県有建築物の維持保全を長期的展望に立ち、計画的かつ経済的に実施していくためのシステム開発であり、平成元年度～平成5年度の5ヶ年間で下記のフローにて実施予定である。

計画年	予防保全要領策定	内 部 業 務 分		OA化外部委託分
S 63			台帳様式(1.2)の検討 データ整理	
H元年	予防保全要領策定(RC) ↓ 主要施設劣化診断調査 予防保全へのシュミレーション (山本地方総合庁舎) ↓ 予防保全要領書成果品		台帳様式(3)の検討	台帳様式(1.2)のOA化  ↓
H2年	予防保全要領策定(S.W) ↓ 主要施設劣化診断調査 予防保全へのシュミレーション (農業短大 S舎) ↓ 予防保全要領書成果品		計画保全プログラムの検討	台帳様式(3)のOA化  ↓
H3年	(予防保全と一般修繕の関連性の検討)	予防保全要領の総合検討	台帳様式(4)の検討	計画保全プログラムの作成
H4年		計画保全システムの運用(知事部) 主要施設年次計画の策定等		
H5年				台帳様式(4)のOA化

# 県有建築物の修繕業務区分表

(H3. 3. 31 現在)

(参考一 2)



\* 1) 営繕課所掌分には  
共済施設、補助事業財産  
66箇所、65,676 m<sup>2</sup>を含む  
(19,867坪)

## 5. 平成4年度事業の概要

当初予算に係るものとして営繕課で他部局から受諾した新增改築は、84件で工事費は200億75,853千円になり、維持修繕を含めた工事費は、215億89,044千円となっている。

これは、前年度の実績に比較すると5.72%の伸びとなる。

営繕課執行工事費・前年度対比

単位 千円 4.3.31現在

	平成3年度	平成4年度	対 比(%)	備 考
	新增改築・修繕	新增改築・修繕		
県 有	12,798,875	15,482,475	120.96	
教 育 庁	7,621,519	6,106,569	80.12	
計	20,420,394	21,589,044	105.72	

- (注) 1. 3年度は実績を示す。  
2. 4年度は当初予算を示す。

平成4年度県営建築工事予算調べ

単位 千円

	当 初 予 算			備 考
	新增改築	維持修繕	計	
県 有	15,032,073	420,402	15,482,475	
教 育 庁	5,043,780	1,062,789	6,106,569	
営繕課担当分計	20,075,853	1,513,191	21,589,044	
建築住宅課	937,736	202,689	1,140,425	
出 納 局	0	405,080	405,080	
企 業 局	60,823	76,176	136,999	
県警察本部	454,718	113,800	568,518	
そ の 他 計	1,453,277	797,745	2,251,022	
合 計	21,529,130	2,310,936	23,840,066	

# 平成4年度以降大規模工事計画について

営繕課 H.4.03.31現在

〔平成4年度発注分〕	〔発注済の継続事業〕	〔平成5年度以降発注分〕
1. 農業知大生寮整備事業 建設地：大湯村 構造規模：SRC 7 延8,850㎡ 工事費：30.0億円 工期：4/8	1. 秋田ふるさと美術館建設工事 建設地：横手市 構造規模：SRC 8 延10,973㎡ 工事費：62.5億円 工期：3/7～5/6	1. 新教育センター建設工事 建設地：大田町 構造規模：RC 4 延13,723㎡ 工事費：45.2億円 工期：
2. 秋田ふるさと観光情報センター建設工事 建設地：横手市 構造規模：S 2 延3,560㎡ 工事費：12.2億円 工期：4/7～5/7	2. 県立図書館・公文書館建設工事 建設地：秋田市 構造規模：SRC-4 延12,446㎡ 工事費：53.1億円 工期：3/7～5/3	2. 木材高度加工研究所建設工事 建設地：能代市 構造規模：RC・W 2 延8,120㎡ 工事費：28.8億円 工期：
3. 心身障害者コロニー施設整備 市度高齢者施設建設工事 建設地：西川町 構造規模：RC 1 延3,540㎡ 工事費：12.0億円 工期：4/6～5/3	3. 秋田県高度技術研究所 建設地：秋田市 構造規模：RC 3 延6,458㎡ 工事費：30.7億円 工期：3/7～4/7	3. 総合食品研究所(仮称)建設事業 建設地：秋田市 構造規模：RC 2 延5,500㎡ 工事費：36.0億円 工期：
4. 秋田ふるさとスノーホワイト城建設工事 建設地：横手市 構造規模：RC 4 延2,280㎡ 工事費：6.6億円 工期：4/7～5/10	4. 秋田ふるさとイベント広場建設工事 建設地：横手市 構造規模：SRC-3/1 延3,860㎡ 工事費：25.6億円 工期：3/12～5/12	4. 自治研修所建設工事 建設地：大田町 構造規模：RC-4 延8,651㎡ 工事費：25.3億円 工期：
5. 秋田地区職員住宅(独身・世帯・単身用)新築工事 建設地：秋田市 構造規模：RC 3 延1,545㎡ 工事費：4.3億円 工期：4/6～	5. 八幡平アウトキャンプパーク建設事業 建設地：鹿角市 構造規模：RC・W-1 延2,328㎡ 工事費：9.3億円 工期：3/7～4/9	5. 能代・山本スポーツリゾートセンター建設工事 建設地：能代市 構造規模：RC・S-2 延8,011㎡ 工事費：21.3億円 工期：
6. 秋田ふるさと映像館建設工事 建設地：横手市 構造規模：RC・S 2 延1,320㎡ 工事費：4.8億円 工期：4/7～5/7	6. 北秋田大野台老人福祉総合エリア ひまわりの家建設事業 建設地：合川町 構造規模：RC-1 延2,137㎡ 工事費：7.4億円 工期：3/7～4/6	6. 心身障害者コロニー施設整備最重度施設他 建設地：西川町 構造規模：RC-1 延5,764㎡ 工事費：20.0億円 工期：
7. 秋田ふるさと回廊1・回廊2 建設地：横手市 構造規模：S 1 延1,424㎡ 工事費：3.7億円 工期：4/10～5/9	7. 矢島スポーツ合宿センター建設事業 建設地：矢島町 構造規模：RC 2 延1,922㎡ 工事費：4.3億円 工期：3/7～4/6	7. 県立平鹿高等学校改築工事 建設地：平鹿町 構造規模：RC-3 延5,000㎡ 工事費：10.0億円 工期：
8. 秋田ふるさと伝統工芸展示館建設工事 建設地：横手市 構造規模：S 2 延1,070㎡ 工事費：3.2億円 工期：4/9～5/8	8. 大館地区独身寮新設工事 建設地：大館市 構造規模：RC-2 延1,447㎡ 工事費：3.0億円 工期：3/12～4/11	8. 能代養護学校建設工事 建設地：能代市 構造規模：RC・S-2 延5,968㎡ 工事費：13.5億円 工期：
9. 西川高校体育館建築工事 建設地：西川町 構造規模：S 1 延1,397㎡ 工事費：3.0億円 工期：4/8～		9. 森林学習交流センター建設工事 建設地：雄和町 構造規模：RC-3 延4,450㎡ 工事費：14.8億円 工期：
10. 秋田ふるさと郷土料理館建設工事 建設地：横手市 構造規模：S 2 延1,153㎡ 工事費：2.9億円 工期：5/2～5/11		10. 県立博物館増築工事 建設地：秋田市 構造規模：SRC 2 延1,810㎡ 工事費：9.3億円 工期：
11. 南部家畜保健衛生所整備事業 建設地：大田町 構造規模：W 2 延930㎡ 工事費：2.7億円 工期：4/5～5/5		11. 寒冷地風防緑地 建設地：秋田市 構造規模：S 2 延2,000㎡ 工事費：6.7億円 工期：
12. 秋田ふるさと製作体験館建設工事 建設地：横手市 構造規模：S 2 延1,890㎡ 工事費：2.5億円 工期：5/2～5/11		12. 点字図書館改築整備事業 建設地：秋田市 構造規模：RC 2 延1,000㎡ 工事費：3.4億円 工期：
13. 新玉川温泉健康ビクターセンター建設工事 建設地：田沢湖町 構造規模：RC 1 延786㎡ 工事費：2.2億円 工期：4/6～4/11		13. 平鹿高校第2体育館建設工事 建設地：平鹿町 構造規模：S 1 延1,397㎡ 工事費：2.9億円 工期：
14. 秋田ふるさと工芸工房(長屋)・回廊 建設地：横手市 構造規模：W 1 延894㎡ 工事費：1.6億円 工期：		14. 新玉川多目的屋内施設 建設地：田沢湖町 構造規模：S 2 延1,000㎡ 工事費：2.2億円 工期：
15. 県立大館高等学校第2体育館建設工事 建設地：大館市 構造規模：S 1 延750㎡ 工事費：1.4億円 工期：4/5～4/11		15. 能代工業用地交流館建設事業 建設地：能代市 構造規模：W-1 延662㎡ 工事費：1.8億円 工期：
		16. 内水面試験池整備事業 建設地：阿仁町 構造規模：S-1 延910㎡ 工事費：1.9億円 工期：