

# 第10章 営繕

## 第1節 営繕業務

### 1. 営繕行政の概要

営繕課の業務は、大別して建築物の新增改築と維持修繕に分類できる。

新增改築については、知事部局各課（建築住宅課を除く）及び教育庁で予算計上したものについて、「営繕工事依頼事務取扱要綱」により年度当初に営繕工事計画調書の提出を求め、受託事業については、計画、調査、設計、設計審査及び現場監理等を実施している。

維持修繕については、現在県が保有している670施設、床面積の合計1,845千㎡のうち、営繕課で所掌している施設数は364施設で、床面積の合計は1,470千㎡（知事部局620千㎡、教育庁850千㎡）となっている。

その他の業務として、建築物の評価、診断及び幼稚園、小、中、高等学校の耐力度調査や営繕工事標準単価表作成等の業務を行っている。

秋田県総合リハビリテーション精神医療センター



## 2. 営繕行政の重点施策

県有建築物は、県民の財産として多くの県民が活用できると共に多様なニーズに対応した建築物とするため、次のような基本事項に基づいて建設されている。

- ① 県民に親しまれ、かつ、便利で快適な建築物とする。
- ② 安全で、かつ、県民にやさしい建築物とする。(弱者への配慮)
- ③ 県民の財産となる耐久性のある長持ちする建築物とする。
- ④ 町並みや景観に配慮した建築物とする。(緑化等)
- ⑤ メンテナンスがしやすくランニングコストの安い建築物とする。
- ⑥ 地球環境に配慮した建築物とする。(省エネ、熱帯木材の削減)
- ⑦ 木材の積極的利用並びに木材利用技術の実践による県木材産業への貢献をする。
- ⑧ 県産材の積極的利用を通じて県産業の発展に貢献する。
- ⑨ 適切な防災機能の保全と非常時における県民サービスに配慮する。
- ⑩ 県民財産である県有建築物の適切な維持保全を実施する。

### 秋田県第1ハートビル法認定建物

#### 秋田県中央地区老人福祉総合エリア



## 第2節 営繕関係事業

### 1. 平成8年度営繕事業の概要

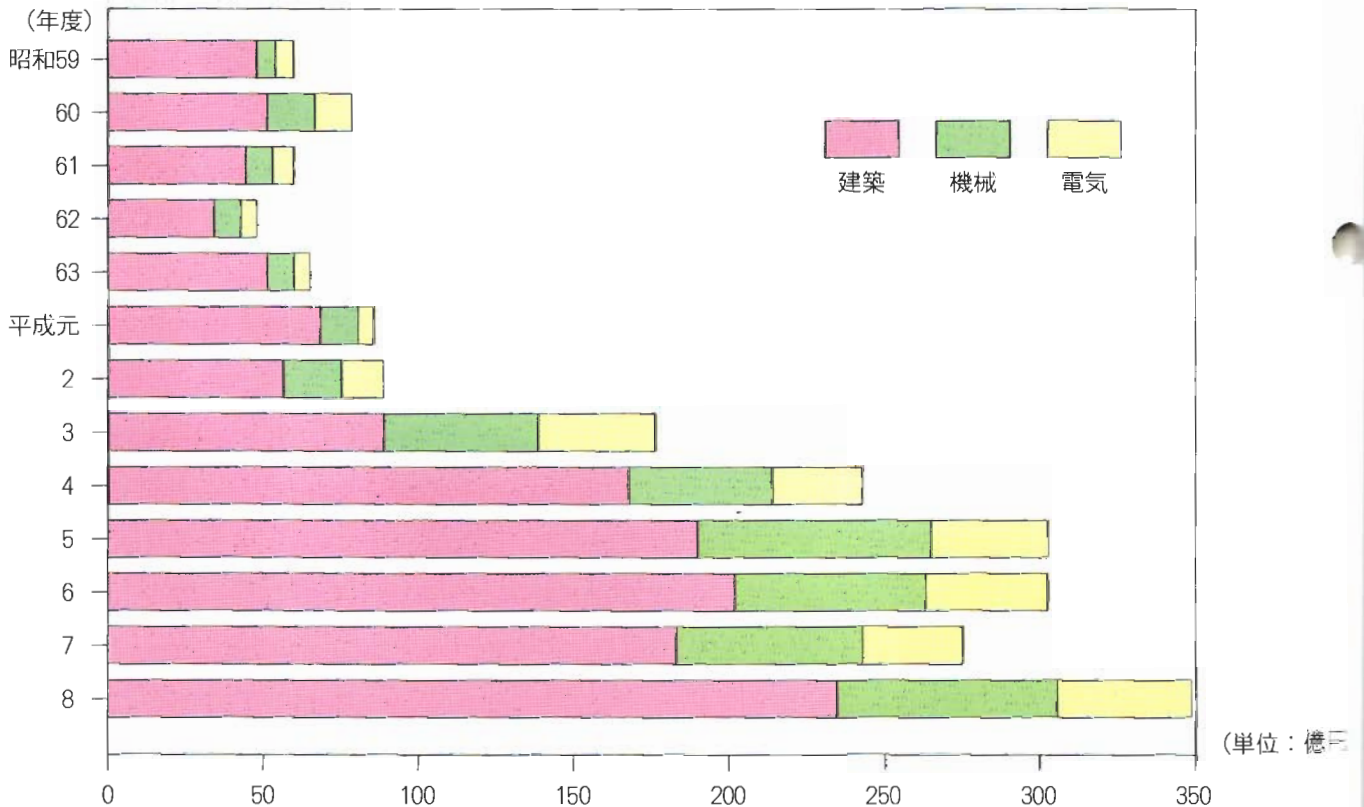
営繕課で知事部局各課及び教育庁から受託した事業の新增改築は65施設で工事費は34,637,111千円である。

#### ◆ 新・増・改築工事発注実績表

(単位：千円)

区分 年度	建築工事		機械設備工事		電気設備工事		合計		対前年比%	
	件数	工事費	件数	工事費	件数	工事費	件数	工事費	件数	工事費
62	58	3,516,837	33	799,340	41	526,955	132	4,843,132	77.1	79.4
63	72	5,163,753	44	819,668	38	512,777	154	6,496,198	116.6	134.1
元	95	6,839,084	56	1,178,670	37	551,151	188	8,568,905	122.0	131.9
2	83	5,553,718	47	2,020,285	37	1,353,589	169	9,927,523	89.8	115.8
3	98	8,952,000	62	4,981,859	62	3,733,519	222	17,667,378	131.3	177.8
4	106	16,830,516	88	4,603,471	70	2,958,376	264	24,392,363	118.9	138.0
5	94	19,258,174	86	7,507,480	55	3,606,225	238	30,371,879	90.1	124.5
6	108	20,166,013	72	6,308,458	64	3,935,781	244	30,410,252	102.0	100.1
7	115	18,341,564	69	6,067,155	64	3,198,415	248	27,607,134	101.6	90.7
8	165	23,759,077	66	7,229,662	56	3,468,372	287	34,637,111	115.7	125.4

#### ◆ 新・増・改築工事工種別、年度別実績推移表



## 2. 平成8年度維持修繕事業の概要

営繕課で自ら予算計上している施設は364施設で、延床面積は620,909㎡にのぼり、その維持修繕の予算額は1,077,298千円となっている。

8年度における知事部局の修繕工事発注実績状況は176件、1,077,267千円となっている。

また、教育庁施設のうち100施設で、延床面積835,312㎡の維持修繕の委託をうけており、その額は309,613千円となっている。

その他、別途委託分の306,616千円を加えると、実質的に所掌したものは2,193,496千円となっている。

### ◆ 県有建築物修繕工事発注実績表

(単位：千円)

区分 年度	一般修繕		指定修繕		大規模修繕		合計		対前年比%	
	件数	工事費	件数	工事費	件数	工事費	件数	工事費	件数	工事費
62	273	106,073	130	267,434	—	—	403	373,507	107.5	110.0
63	239	101,202	113	245,783	—	—	352	346,985	87.3	92.9
元	228	112,021	84	298,465	—	—	312	410,486	88.6	118.3
2	224	120,070	59	295,038	—	—	283	415,108	90.7	101.2
3	219	125,411	89	324,448	—	—	308	449,859	98.7	108.4
4	207	147,897	75	299,547	—	—	282	447,444	91.6	99.5
5	208	160,711	98	308,978	15	475,957	321	945,646	113.8	211.3
6	190	148,855	121	313,189	17	369,170	328	831,214	102.2	87.9
7	93	88,211	111	311,510	10	542,265	214	941,986	65.2	113.3
8	59	60,739	100	330,424	17	686,104	176	1,077,267	82.8	114.3

### ◆ 教育庁建築物修繕工事発注実績表

(単位：千円)

区分 年度	一般修繕		指定修繕		大規模修繕		合計		対前年比%	
	件数	工事費	件数	工事費	件数	工事費	件数	工事費	件数	工事費
62	200	140,206	37	177,365	49	530,285	286	847,856	104.8	167.0
63	195	142,628	26	159,381	86	362,839	307	664,848	107.3	78.4
元	146	104,837	36	180,114	53	428,348	235	703,299	76.5	105.8
2	183	146,397	30	168,059	38	453,454	254	767,910	104.3	109.2
3	140	124,956	45	209,617	36	370,968	221	705,541	87.0	91.9
4	148	133,549	33	187,918	27	402,470	208	723,937	94.1	102.6
5	122	99,038	53	285,451	23	258,459	198	642,948	95.2	88.8
6	104	102,348	44	215,100	39	729,191	187	1,046,639	94.4	162.8
7	147	125,365	47	204,578	55	745,320	249	1,075,263	133.2	102.7
8	124	117,152	50	201,800	35	490,661	209	809,613	83.9	75.3

位：億円)

### 3. 平成9年度事業の概要

当初予算に係るものとして、知事部局各課及び教育庁から受託した事業の新增改築は63施設で工事費は17,724,913千円となっている。

維持修繕費は、県有建築物の効率的な維持修繕のための経費として469,299千円と老朽施設の大規模修繕費として114,191千円となっている。

また、教育庁から受託した維持修繕費903,494千円を加えると1,486,984千円となっている。

新增改築費に維持修繕費を加えると、総事業費は19,211,897千円となっている。

#### ◆ 平成9年度営繕工事予算表（当初）

（単位：千円）

区 分	新・増・改築	維持修繕	計	備 考
県有建築物	12,597,317	583,490	13,180,807	
教育庁建築物	5,127,596	903,494	6,031,090	
合 計	17,724,913	1,486,984	19,211,897	

#### ◆ 平成9年度建設予定の秋田県立屋内温水プール



## 平成9年度 計 画 事 業 表

(1,000㎡以上)

平成9年度発注分	発注済みの継続分
1. 森吉山荘整備事業 [観光課] 建設地: 森吉町 構造規模: RC2F 延 1,936.42㎡ 工期: H9. ~ H10.	1. 十和田ホテル整備事業 [観光課] 建設地: 小坂町 構造規模: RC2F 延 5,737㎡ 工期: H8.7 ~ H10.5
2. 大館能代空港除雪車庫建築工事 [大館能代空港建設局] 建設地: 鷹巣町 構造規模: S2F 延 1,238.4㎡ 工期: H9. ~ H10.	2. 大館地区多目的ドーム建設工事 [地域開発課] 建設地: 大館市 構造規模: RC、W2F 延 23,218㎡ 工期: H7.7 ~ H9.6
3. 大館商業高校産振棟建築工事 [教育庁総務課] 建設地: 大館市 構造規模: RC2F 延 1,000㎡ 工期: H9. ~ H10.	3. 第12回日本ジャンボリー関連総合管理施設建築工事 [高齢福祉課] 建設地: 森吉町 構造規模: W1F 延 1,250㎡ 工期: H8.6 ~ H9.10
4. 能代西高校総合学科棟建築工事 [教育庁総務課] 建設地: 能代市 構造規模: RC2F 延 1,300㎡ 工期: H9. ~ H10.3	4. サントピア推進事業 [保健衛生課] 建設地: 河辺町 構造規模: SRC、W2F 延 5,333㎡ 工期: H7.9 ~ H9.6
5. 秋田地区職員住宅 (A工区) [人事課 (共済)] 建設地: 秋田市 構造規模: RC3F 延 4,590.64㎡ 工期: H9.10 ~ H10.2	
6. 秋田地区職員住宅 (B工区) [人事課 (共済)] 建設地: 秋田市 構造規模: RC3F 延 2,554.4㎡ 工期: H9.10 ~ H10.2	
7. 県立大学設置推進事業 (秋田校) [県立大学設置準備事務局] 建設地: 秋田市 構造規模: RC3F 延 28,900㎡ 工期: H8. ~ H9.3	
8. 新秋田保健所建設工事 [保健衛生課] 建設地: 昭和町 構造規模: RC1F 延 1,700㎡ 工期: H9. ~ H10.3	
9. 県立温水プール整備事業 [教育庁保健体育化課] 建設地: 秋田市 構造規模: RC2F 延 14,000㎡ 工期: H9.10 ~ H11.12	
10. 新青年会館建設事業 [教育庁生涯学習振興課] 建設地: 秋田市 構造規模: RC4F 延 8,350㎡ 工期: H9.7 ~ H10.10	

平成9年度発注分	発注済みの継続分
11. 県立大学設置推進事業（本荘校）[県立大学設置準備事務局] 建設地：本荘市 構造規模：RC6F 延 1,936.42㎡ 工期：H9.10 ~ H11.2	
12. 由利地区職員住宅（A工区）建設工事 [人事課（共済）] 建設地：本荘市 構造規模：RC4F 延 2,006㎡ 工期：H9.10 ~ H11.2	
13. 由利地区職員住宅（B工区）建設工事 [人事課（共済）] 建設地：本荘市 構造規模：RC4F 延 1,648㎡ 工期：H9.10 ~ H11.2	
14. 由利地区職員住宅（C工区）建設工事 [人事課（共済）] 建設地：本荘市 構造規模：RC4F 延 1,648㎡ 工期：H9.10 ~ H11.2	
15. 由利地区職員住宅（D工区）建設工事 [人事課] 建設地：本荘市 構造規模：RC4F 延 3,387.2㎡ 工期：H9.10 ~ H11.2	
16. 横手城南高校改築整備事業 [教育庁総務課] 建設地：横手市 構造規模：RC4F 延 13,402.4㎡(付属共) 工期：H9.7 ~ H10.12	
17. 雄勝地区職員住宅（世帯用）建築工事 [人事課（共済）] 建設地：湯沢市 構造規模：RC3F 延 1,873.44㎡ 工期：H9.7 ~ H10.3	
18. 秋田県心身障害者コロニー整備事業視産作業棟、厚生作業棟他 [障害福祉課] 建設地：西目町 構造規模：S1F他 延 2,986.21㎡ 工期：H9.7 ~ H10.3	