

## ■ 添付書類一覧表

(◎：必ず添付する書類 ○：必要に応じて添付する書類)

| 添付書類 |                 | 内容                                               | 部数 | 届出書類   |        |        |
|------|-----------------|--------------------------------------------------|----|--------|--------|--------|
|      |                 |                                                  |    | 事後届出   | 事前届出   | 事前確認   |
| 1    | 位置図             | 縮尺 5 万分の 1 以上                                    | 2  | ◎      | ◎      | ◎      |
| 2    | 周辺状況図           | 縮尺 5 千分の 1 以上                                    | 2  | ◎      | ◎      | ◎      |
| 3    | 形状図             | 土地の形状を明らかにした図面<br>(公図、区画割図等)                     | 2  | ◎<br>◎ | ◎<br>◎ | ◎<br>◎ |
| 4    | 土地売買契約の契約書の写    | 契約書がない場合は、これに<br>代わる書類 (領収書等)                    | 2  | ◎      | —      | —      |
| 5    | 実測図             | 実測による取引の場合                                       | 2  | ○      | ○      | ○      |
| 6    | 造成原価の積算資料       | 建物付き売買の場合                                        | 1  | —      | ○      | ○      |
| 7    | 物件説明書           | 物件の概要 (設備、計画人口等)<br>を簡単に説明したもの                   | 1  | —      | ○      | ○      |
| 8    | 建築確認許可証の写       | 建物付き分譲の場合                                        | 1  | —      | —      | ○      |
| 9    | 建物の図面<br>価格積算資料 | 建物付き分譲の場合<br>配置図、平面図、立面図等見積書<br>その他建築原価を明らかにした書類 | 1  | —      | ○      | ○      |
| 10   | 立木を証する書類        | 森林簿                                              | 1  | ○      | ○      | —      |
| 11   | 不動産鑑定評価書        | 不動産鑑定評価書を徴している場合                                 | 1  | —      | ○      | ○      |

※ 事前確認の場合は、提出部数は 1 部です。