

# 日赤・婦人会館跡地 再開発プラン提案書(A案)

## コンセプトフレーズ

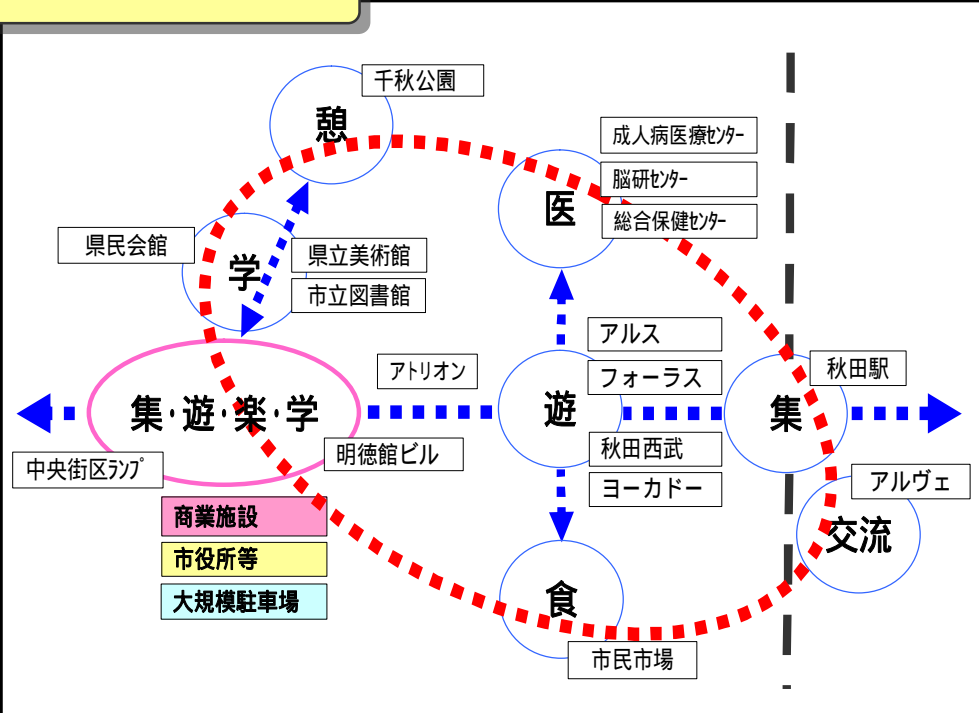
**あきた 街なか 集・遊・楽・学**  
 ~ 街なかの便利さ、楽しさの集積 ~

郊外には無い、街なかの魅力 都市機能 を武器として、ここを訪れる人たちが、街なかの便利さ、楽しさを実感し、誰もが何度も行きたくなる中央街区を目指す。

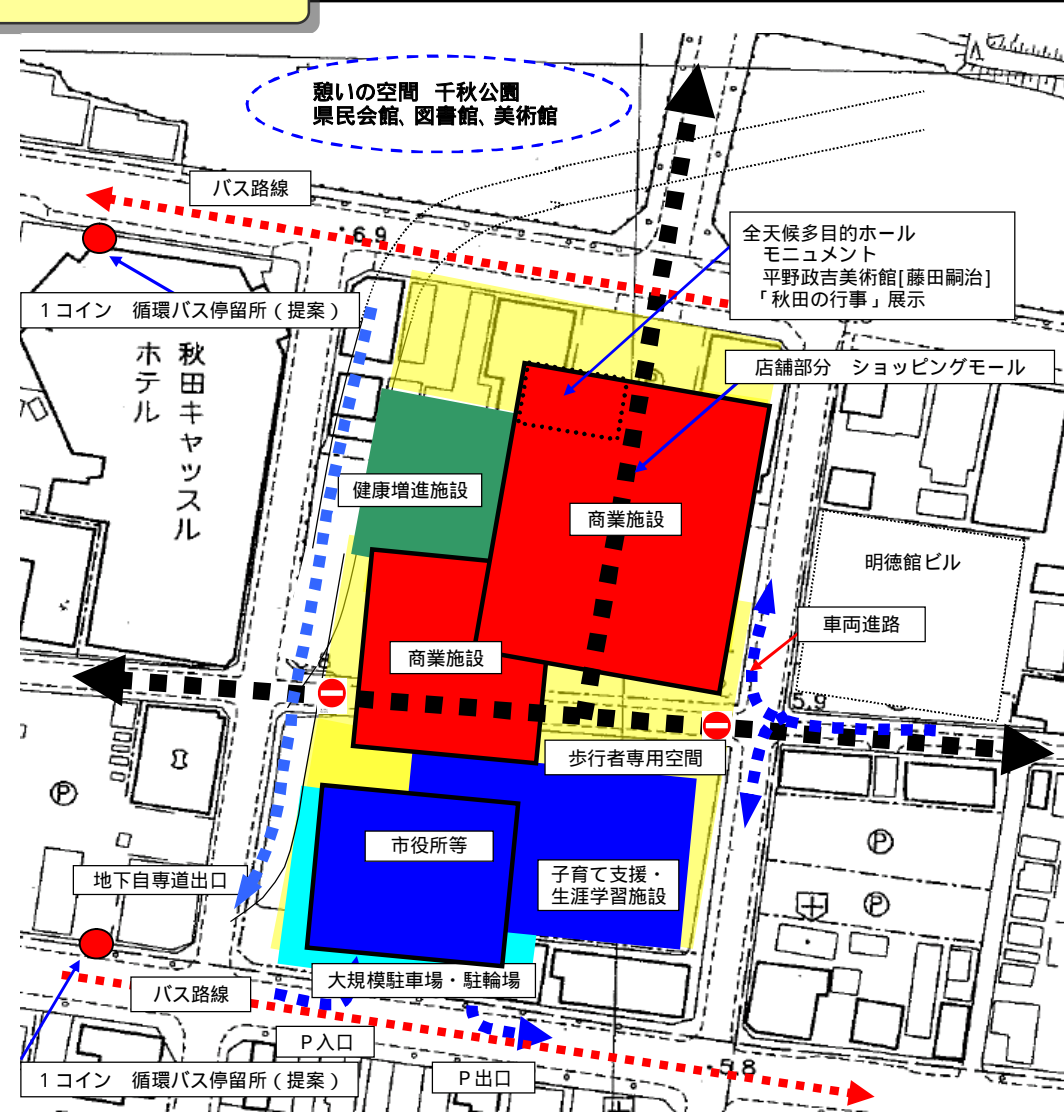
## プランの特徴

1. 誰もが何度も行きたくなる商業施設の立地  
 [ 売り場面積東北一の大型専門書店(ジュンク堂書店、紀伊国屋書店等)、大型雑貨店(東急ハンズ、ロフト等)等 ]
2. 時代ニーズに対応した子育て支援・生涯学習施設の整備  
 [ インドア・プレーグラウンド(インプレ)、保育所、子供一時預かり所等 ]
3. 商業施設の立地を呼び込む、強力な集客力のある市役所の移転
4. 人が来やすい大規模無料駐車場・駐輪場の整備

## 便利さ・楽しさの周遊



## 施設計画



## コンセプト

1. **活性化・賑わいの鍵** = 人が集まり楽しめる商業施設の立地
2. 人が集まり楽しめる商業施設を立地させるには  
**強力な集客力のある市役所の移転**  
**交通環境の充実(駐車場等の整備)**

1 商業施設	
商業施設	売り場面積東北一の大型専門書店 大型雑貨店 大型アウトレット店 等 女性客向け店舗 ファッション専門店 美容室、化粧品店 エステ、ネイルサロン 等 飲食店(食の横丁) アミューズメント
健康増進施設	プール、ジム、フィットネス 等
(小計)	
2 公共公益施設	
市役所等	市役所 県窓口機関 ・バスポート窓口 ・県税窓口 等 国窓口機関 ・ハローワーク窓口 ・税務署窓口 等
子育て支援・生涯学習施設(児童会館)	子供の王国 ・大型遊具付き室内遊び場(インプレ) ・保育所、子供一時預かり所 ・子供図書館 等 生涯学習 ・カルチャースクール ・音楽練習室 等
全天候多目的ホール	多目的ホール ・藤田嗣治「秋田の行事」展示 ・休憩所、イベント会場 ・市民交流スペース
(小計)	
3 駐車・駐輪場	
大規模無料駐車場 駐輪場	駐車台数 約1,000台 (地下、立体駐車場) ・斜め駐車可、 ・駐輪場は1階に配置

**年間目標利用者 500万人**

施設イメージ



商業施設

商業施設

健康増進施設

健康増進施設

子育て(インプレ)

子育て(一時預かり)

公共施設