

平成30年
第1回定例会（2月議会）
建設委員会
提出資料
（当初予算関係）

【予算関係資料】

出 納 局

目 次

資料 1	未利用県有財産の売却について	1
		(財産活用課)

未利用県有財産の売却について

平成30年2月23日
財産活用課

1 目的

未利用となっている県有財産について、その解消と財源の確保を図るため、用地測量や不動産鑑定評価などを行い、県民・不動産事業者への積極的なPR等により売却を推進する。

2 平成30年度売却予定財産

(1) 新規売却分

土地 4件、面積 15,322㎡（うち建物付 1件、建物面積 218㎡）

No	名 称	市 町 村	土地 (㎡)	建物 (㎡)
1	教育庁職員公舎	秋 田 市	681.19	218.12
2	旧農業試験場跡地 (大住)	秋 田 市	10,507.67	—
3	旧農業試験場跡地 (仁井田)	秋 田 市	3,500.00	—
4	県職員公舎跡地 (湯城寮)	湯 沢 市	633.32	—
計			15,322.18	218.12

(2) 再入札分

先着順により売却中の物件のうち、土地 24件、面積 17,182㎡

地 区	名 称	土地 (㎡)	建物 (㎡)
県 北	鷹巣農林高校職員公舎跡地 (北秋田市) 他 計7件	10,589.00	—
中 央	本荘高校職員公舎跡地 (由利本荘市) 他 計3件	940.81	—
県 南	大曲農業高校職員公舎跡地 (大仙市) 他 計14件	5,652.76	—
計		17,182.57	—

※上記の他に、土地 15件、面積 47,405㎡（うち建物付 3件）について、先着順により売却中

3 事業費

県有財産利活用推進事業 25,598千円
 売却手続経費 22,050千円(用地測量費、不動産鑑定料他)
 情報提供・PR費 3,548千円(売却案内チラシ作成費及び新聞折込料他)

(参考) これまでの売却実績

年度	件数	金 額 (百万円)	主 な 売 却 物 件
H25	36	737	旧ろう学校跡地 (秋田市) 382百万円 手形山崎未利用地 (秋田市) 92百万円 他
H26	18	400	東京事務所職員南台公舎 (東京都) 163百万円 旧米内沢高校跡地 (北秋田市) 80百万円 他
H27	13	98	旭川ダム管理事務所職員公舎跡地 (秋田市) 19百万円 角館高校職員公舎 (仙北市) 12百万円 他
H28	10	113	大曲農業高校職員公舎跡地 (大仙市) 13百万円 能代工業高校職員公舎跡地 (能代市) 10百万円 他
H29	11	85	教育庁職員公舎・秋田高校職員公舎 (秋田市) 16百万円 大曲工業高校職員公舎 (大仙市) 12百万円 他

※平成29年度分は、平成30年2月22日現在の実績